

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Demontering

registrikood: 11074556

tänavanimi: Laokompleksi

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76918

telefon: +372 55510718

e-posti aadress: info@demotering.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Demontering põhitegevuseks on sõidukite varuosade ja lisaseadmete jae- ja hulgimüük Eestis ja ELis ning veebiportaali www.varuosakeskus.ee haldamine.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli ettevõtte müügitulu 629 673 eurot.

Ettevõtte kasumiks kujunes 82 386 eurot.

Investeeringud

2018. aastal tehti investeeringuid materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 2 627 eurot. Uuringukulused aruandeperioodil ei tehtud.

Personal

2018. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat, kellele arvestati töötasusid kokku summas 88 555 eurot, sealhulgas sotsiaalmakse summas 22 442 eurot.

Ettevõtte on kaks juhatuse liiget. 2018. aastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 317	20 015	
Nõuded ja ettemaksed	19 630	4 113	
Varud	484 200	484 199	2
Kokku käibevarad	520 147	508 327	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 207	28 286	
Immateriaalsed põhivarad	39 162	46 176	4
Kokku põhivarad	56 369	74 462	
Kokku varad	576 516	582 789	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 845	58 432	5
Võlad ja ettemaksed	51 145	77 827	6
Kokku lühiajalised kohustised	74 990	136 259	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	7 390	5
Kokku pikaajalised kohustised	0	7 390	
Kokku kohustised	74 990	143 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 328	354 316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 386	82 012	
Kokku omakapital	501 526	439 140	
Kokku kohustised ja omakapital	576 516	582 789	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	629 673	523 783	8
Muud äritulud	41 761	83 385	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-388 532	-353 803	9
Mitmesugused tegevuskulud	-80 720	-63 994	
Tööjõukulud	-88 555	-62 252	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 493	-30 053	
Muud ärikulud	-3 281	-898	
Ärikasum (kahjum)	87 853	96 168	
Intressikulud	-967	-8 156	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 886	88 012	
Tulumaks	-4 500	-6 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 386	82 012	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Demontering 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja muid lühiajalisi nõudeid.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on loetud varasid maksumusega alates 400 eurost ja eeldatava kasuliku elueaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetamisjärgselt on materiaalsel põhivaral bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja

vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimine on toimunud soetusmaksumust lineaarselt kuluks kandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Demontering OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoleks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	484 200	484 199
Kokku varud	484 200	484 199

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	500
Käibemaks	0	2 930	0	2 932
Üksikisiku tulumaks	0	627	0	1 272
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	9
Sotsiaalmaks	0	3 742	0	3 825
Kohustuslik kogumispension	0	203	0	206
Töötuskindlustusmaksed	0	268	0	270
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	7 770	0	9 022

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	88 795	88 795
Akumuleeritud kulum	-35 389	-35 389
Jääkmaksumus	53 406	53 406
Ostud ja parendused	1 690	1 690
Amortisatsioonikulu	-8 920	-8 920
31.12.2017		
Soetusmaksumus	90 485	90 485
Akumuleeritud kulum	-44 309	-44 309
Jääkmaksumus	46 176	46 176
Ostud ja parendused	1 773	1 773
Amortisatsioonikulu	-8 787	-8 787
31.12.2018		
Soetusmaksumus	92 258	92 258
Akumuleeritud kulum	-53 096	-53 096
Jääkmaksumus	39 162	39 162

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	23 845	23 845						11
Lühiajalised laenud kokku	23 845	23 845						
Laenukohustised kokku	23 845	23 845						

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen	21 978	21 978			10%	EUR	31.12.2018	
Lühiajaline laen	23 419	23 419						
Lühiajalised laenud kokku	45 397	45 397						
Kapitalirendikohustised kokku	20 425	13 035	7 390	0				
Laenukohustised kokku	65 822	58 432	7 390	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 370	36 370	
Võlad töövõtjatele	7 005	7 005	
Maksuvõlad	7 770	7 770	3
Kokku võlad ja ettemaksed	51 145	51 145	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 324	46 324	
Võlad töövõtjatele	6 867	6 867	
Maksuvõlad	9 022	9 022	3
Muud võlad	15 614	15 614	
Intressivõlad	15 614	15 614	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 827	77 827	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	491 583	462 840
Soome	8 474	6 460
Leedu	22 870	43 040
Läti	2 800	6 092
Saksamaa	70	451
Poola	0	4 900
Prantsusmaa	99 803	0
Bulgaaria	2 066	0
Suurbritannia	1 400	0
Hispaania	607	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	629 673	523 783
Kokku müügitulu	629 673	523 783
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük	577 805	470 893
Veebiportaalide tegevus	51 868	52 890
Kokku müügitulu	629 673	523 783

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	275 188	256 406
Transpordikulud	112 953	95 944
Tollikulud	391	1 453
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	388 532	353 803

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	66 113	46 492
Sotsiaalmaksud	22 442	15 760
Kokku tööjõukulud	88 555	62 252
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 770	23 845	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Demontering (registrikood: 11074556) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KIMMEL	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	416 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 386
Kokku	498 714
Jaotamine	
Kokku	498 714

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	577805	91.76%	Jah
Veebiportaalide tegevus	63121	51868	8.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TruckParts Eesti Osaühing	10812383	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Sven Kimmel	37602132240		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55510718
E-posti aadress	info@demontering.ee