

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Demontering

registrikood: 11074556

tänavanimi: Laokompleksi

maja ja korteri number:

küla: Vahi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76918

telefon: +372 55510718

e-posti aadress: info@demotering.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Demontering põhitegevuseks on sõidukite varuosade ja lisaseadmete jae- ja hulgimüük Eestis ja ELis ning veebiportaali www.varuosakeskus.ee haldamine.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal oli ettevõtte müügitulu 1 045 403 eurot.

Ettevõtte kasumiks kujunes 23 004 eurot.

Investeeringud

2021. aastal tehti investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 1 348 eurot. Uuringukulusid aruandeperioodil ei tehtud.

Personal

2021. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 9 töötajat, kellele arvestati töötasusid kokku summas 137 353 eurot, sealhulgas sotsiaalmakse summas 34 674 eurot.

Ettevõttel on kaks juhatuse liiget. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 344	17 115	
Nõuded ja ettemaksed	18 904	18 474	
Varud	536 275	495 000	
Kokku käibevarad	570 523	530 589	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	45 778	56 900	
Immateriaalsed põhivarad	21 222	27 066	3
Kokku põhivarad	67 000	83 966	
Kokku varad	637 523	614 555	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 968	28 865	4
Võlad ja ettemaksed	37 938	32 954	5
Kokku lühiajalised kohustised	66 906	61 819	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 105	28 228	4
Kokku pikaajalised kohustised	23 105	28 228	
Kokku kohustised	90 011	90 047	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	521 696	501 703	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 004	19 993	
Kokku omakapital	547 512	524 508	
Kokku kohustised ja omakapital	637 523	614 555	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 045 403	671 473	7
Muud äritulud	233	3 905	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-784 000	-456 520	
Mitmesugused tegevuskulud	-79 639	-86 062	
Tööjõukulud	-137 353	-100 981	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 315	-11 072	
Muud ärikulud	-2 689	-617	
Ärikasum (kahjum)	23 640	20 126	
Intressikulud	-636	-133	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 004	19 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 004	19 993	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Demontering 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja muid lühiajalisi nõudeid.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on loetud varasid maksumusega alates 400 eurost ja eeldatava kasuliku elueaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Soetamisjärgselt on materiaalsel põhivaral bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja

vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimine on toimunud soetusmaksumust lineaarselt kuluks kandes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Demontering OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 058	0	785
Üksikisiku tulumaks	0	1 584	0	1 083
Sotsiaalmaks	0	5 741	0	5 022
Kohustuslik kogumispension	0	198	0	238
Töötuskindlustusmaksed	0	418	0	361
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10 999	0	7 489

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	92 258	92 258
Akumuleeritud kulum	-59 348	-59 348
Jääkmaksumus	32 910	32 910
Amortisatsioonikulu	-5 844	-5 844
31.12.2020		
Soetusmaksumus	92 258	92 258
Akumuleeritud kulum	-65 192	-65 192
Jääkmaksumus	27 066	27 066
Amortisatsioonikulu	-5 844	-5 844
31.12.2021		
Soetusmaksumus	92 258	92 258
Akumuleeritud kulum	-71 036	-71 036
Jääkmaksumus	21 222	21 222

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	23 845	23 845		
Lühiajalised laenud kokku	23 845	23 845		
Kapitalirendikohustised kokku	28 228	5 123	23 105	
Laenukohustised kokku	52 073	28 968	23 105	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	23 845	23 845		
Lühiajalised laenud kokku	23 845	23 845		
Kapitalirendikohustised kokku	33 248	5 020	28 228	
Laenukohustised kokku	57 093	28 865	28 228	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 151	17 151
Võlad töövõtjatele	9 788	9 788
Maksuvõlad	10 999	10 999
Kokku võlad ja ettemaksed	37 938	37 938
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 229	16 229
Võlad töövõtjatele	9 236	9 236
Maksuvõlad	7 489	7 489
Kokku võlad ja ettemaksed	32 954	32 954

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	898 453	592 051
Soome	13 102	10 632
Leedu	5 799	8 617
Läti	240	0
Saksamaa	3 182	34
Prantsusmaa	11 080	33 550
Bulgaaria	0	2 053
Hispaania	90	0
Rootsi	55	0
Itaalia	6 344	40
Belgia	0	245
Kreeka	0	974
Holland	0	70
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	938 345	648 266
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	107 058	23 207
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	107 058	23 207
Kokku müügitulu	1 045 403	671 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük	887 076	525 002
Veebiportaalide tegevus	158 327	146 471
Kokku müügitulu	1 045 403	671 473

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	102 679	75 269
Sotsiaalmaksud	34 674	25 712
Kokku tööjõukulud	137 353	100 981
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	9

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 845	23 845
Kokku laenukohustised	23 845	23 845

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Demontering (registrikood: 11074556) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KIMMEL	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	521 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 004
Kokku	544 700

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	887076	84.85%	Jah
Veebiportaalide tegevus	63121	158327	15.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TruckParts Eesti Osaühing	10812383	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Sven Kimmel	37602132240		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55510718
E-posti aadress	info@demontering.ee