

22. 11. 2006

13 lk 67033



**2005 AASTA
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

OÜ SALINVESTEEERINGUD

Äriregistri kood: 11074444

A.Starkopfi 42 51011 Tartu

Telefon: 50 58453

E-post: rubert.saluoks@vestman.ee

Juhatus: Rubert Saluoks

Põhitegevusala: Põllu- ja maamajandus alane nõustamine

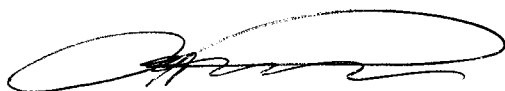
Majandusaasta: 27.10.2004.a. – 31.12.2005.a.

Lisad: Osanike nimekiri

22. 11. 2006

SISUKORD:

SISUKORD.....	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	7
ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1 RAHA JA PANGAKONTOD.....	9
LISA 2 LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	9
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	9
LISA 4 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD.....	10
LISA 5 MÜÜGITULU	10
LISA 6 INTRESSID- JA FINANTSKULUD	10
LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	11
MAJANDUSAASTA ARUANDE JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD	12
OSANIKE NIMEKIRI.....	13



Rubert Saluoks
juhatuse liige

22. 11. 2006

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Salinvesteeringud on kantud äriregistrisse 27.10.2004.aastal ning esimese majandusaasta pikkuseks kujunes kokku 14 kuud. OÜ Salinvesteeringud senine peamine majandustegevus on seotud põllu- ja maamajandus alaste nõustamisteenustega, mida osutatakse peamiselt kindlatele lepingupartneritele. Lisaks põhitegevusalale tegeles äriühing lühiajaliste investeeringutega aktsiatesse ning omandas 2005.aastal 5 % osaluse äriühingus AS Hareto Põld.

2006.a. on plaanis jätkata senise majandustegevusega ning tegeleda jätkuvalt ka investeerimistegevusega. Ühingu juhatus koosneb 1 liikmest ning juhatuse liikmele töötasu ei makstud. Palgalised töötajaid 2005.aastal ettevõttel puudusid.



Rubert Saluoks
juhatuse liige

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

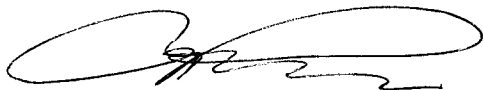
22. 11. 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Salinvesteeringud on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Rubert Saluoks

Tartus, 30.06.2006.a.

22. 11. 2006

OÜ SALINVESTEERINGUD
BILANSS seisuga 31.12.2005.a.

AKTIVA	31.12.2005a	27.10.2004a	LISA
1. Raha ja pangakontod	83 859	40 000	1
2. Lühiajalised finantsinvesteeringud	61 107	-	2
3. Nõuded ja ettemaksed	8 140	-	3
Käibevara kokku	153 106	40 000	
4. Materiaalne põhivara	50 000	-	
4.1. Pikaajalised finantsinvesteeringud	50 000	-	4
AKTIVA KOKKU	203 106	40 000	
PASSIVA			
Omakapital			
5. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
6. Aruandeaasta kasum	163 106	-	
Omakapital kokku	203 840	40 000	
PASSIVA KOKKU	203 106	40 000	

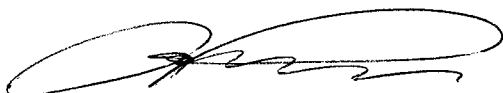
Rubert Saluoks
juhatuse liige

22. 11. 2006

KASUMIARUANNE 27.10.2004-31.12.2005.aastal

(KROONIDES)

	2005.a.	LISA
1. Müügitulud	185 000	5
2. Mitmesugused tegevuskulud	- 19 529	6
I Ärikasum	165 471	
Finantstulud- ja kulud	- 2 365	7
3. Muud intressi- ja finantstulud	355	
4. Muud intressi- ja finantskulud	- 2 720	
II Kasum enne tulumaksustamist	163 106	
III Aruandeaasta kasum	163 106	

Rubert Saluoks
juhatuse liige

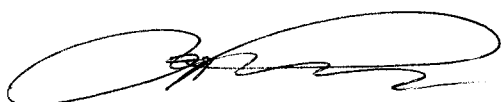
22. 11. 2006

Rahavoogude aruanne

	2005.a.	Lisa
I Käibekapital äritegevusest		
Puhaskasum	+ 163 106	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	- 140	3
Rahavood äritegevusest kokku	+ 162 966	
II Rahavood investeeringutest		
Lühiajaliste finantsinvesteeringute soetus	- 61 107	2
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetus	- 50 000	4
Rahavood investeeringutest kokku	- 111 107	
III Rahavood finantseerimisest		
Antud laenud	- 67 000	
Antud laenude tagasimaksed	+ 59 000	
Rahavood finantseerimisest kokku	- 8 000	3
Raha perioodi alguses	40 000	
Raha ja rahaekvivalentide muutus	+ 43 859	
Raha perioodi lõpus	83 859	1

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 27.10.2004	40 000	0	40 000
2005.a. kasum		+ 163 106	+ 163 106
Seisuga 31.12.2005	40 000	163 106	203 106



Rubert Saluoks
juhatuse liige

22. 11. 2006

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Salinvesteeringud raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatakse õiglases väärtuses ning hinnatakse ümber igal bilansipäeval nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid, mida ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuete hindamine

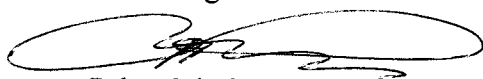
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Rubert Saluoks
juhatuse liige

Reservide moodustamine

22. 11. 2006

Vastavalt Äriseadustikule peab OÜ Salinvesteeringud moodustama reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raha ja pangakontod**

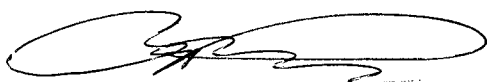
	31.12.2005
Sularaha kassas	57 381
Pangakonto	26 478
Raha ja pangakontod kokku	83 859

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	Soetus	Müük	Aktsiad 31.12.05	Turuhind 31.12.05
AS Tallink Grupp	341	-	341	26 410
AS Merko Ehitus	45	-	45	12 146
AS Eesti Telekom	100	-	100	11 891
Ekranas	1 645	-	1 645	10 660
KOKKU	2 131		2 131	61 107

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005
Antud laenud	8 000
Laenu intressid	60
Panga intressid	80
Nõuded ja ettemaksud kokku	8 140



Rubert Saluoks
juhatuse liige

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

22.11.2006

Muud aktsiad ja osad

	AS Hareto Põld	Kokku
Aksia nimiväärtus	10.000.- EEK	50.000.- EEK
Aktsiate arv aasta alguses	-	-
Soetus aruandeaastal	5	5
Müüdud aktsiaid	-	-
Aktsiate arv aasta lõpul	5	5
Osalus aktsiakapitalis aasta lõpul	5%	5 %

Lisa 5 Müügitulu

	2005
Müügitulud	185 000
Kokku:	185 000

Lisa 6 Intressid- ja finantskulud

	2005
Pangalt saadud intressid	75
Aktsiate turuhinna muutus	- 2 720
Saadud laenu intressid	280
Finantstulud ja -kulud kokku	- 2 365

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Salinvesteeringud seotud osapoolteks 2005.aastal on:

- ettevõtte juhatus ja osanik. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Ostu-ja müügitehingud:

Seotud osapoole nimi	Seotus	Müügid	Saldo 31.12.05
Arkna Karjatalu OÜ	Juhatusel liikmega seotud	21 000	0
AS Piibelet Arendus	Juhatusel liikmega seotud	39 000	0
AS Põlluvara	Juhatusel liikmega seotud	75 000	0
KOKKU		135 000	

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.



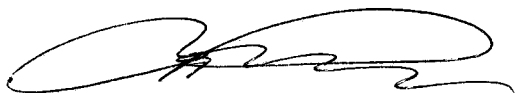
Rubert Saluoks
juhatuse liige

22.11.2006

2005.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2005. aruandeaasta kasum	163 106
Reservkapitali moodustamine	- 4 000
Jaotamata kasumi jääk 2005.aasta lõpus	159 106

31.12.2005.aasta seisuga moodustab jaotamata kasumi jääk kokku summas 159 106.- krooni ning kasum otsustati jätta jaotamata.



Rubert Saluoks
juhatuse liige

22.11.2006

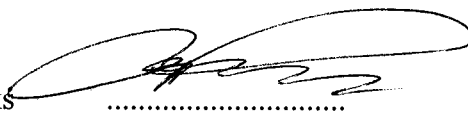
Majandusaasta aruande juhatuse liikmete allkirjad

Juhatus:

Allkiri

Kuupäev

Juhatuses liige: Rubert Saluoks

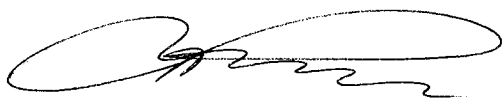


30.06.2006.a

22. 11. 2006

OÜ Salinvesteeringud osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress, isikukood või registrikood	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg
Rubert Saluoks	36904252723	40.000.- EEK	27.10.2004.a.



Rubert Saluoks
juhatuse liige