

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: RUMIA ANTSLA OÜ

registrikood: 11073858

tänava/talu nimi, Kreutzwaldi 27B

maja ja korteri number:

linn: Antsla linn

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 66403

telefon: +372 5048673

faks: +372 6564741

e-posti aadress: aimur.valtin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Rumia Antsla tegutseb 2004. aasta oktoobrist. Ettevõtte oli asutatud eesmärgiga avada Antsla linnas publi. 2004.a. detsembris soetas ettevõtte selleks otstarbeks Antsla vana raudteejaama hoone, . Restorani avamine oli plaanis 2005.a. jooksul. Kuna aga Antsla linna kanaliseerimise ja tsentraalse veevarustuse jõudmine Antsla jaamahooneni on edasi lükkunud aastast aastasse ja majandusolud selle aja jooksul oluliselt halvenenud, otsime Antslas asuvale kinnisvarale muud otstarvet.

2015.a. tegeles ettevõtte vähesel määral üldehitustööde korraldamiseteenuse osutamisega ja pakkus vähesel määral ka ehitusalast konsultatsiooni.

Tegevusplaanid ja -suunad järgnevateks perioodideks.

Kavatseme 2016. aastal jätkata samal tegevusalal.

Juhatuse liikmete töötasu.

Juhatuse liige, ainuomanik Aimur Valtin töötas ettevõttes, saades selle eest töötasuna 3505 eurot. Juhatuse liikme tasu ettevõtte ei maksnud.

Osaühing käsitleb seotud osapoolena ainuosanikku ja juhatuse liiget Aimur Valtinit, kellega 2015.a. tehinguid ei tehtud.

Juhatuse liikme hinnangul on OÜ Rumia Antsla jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 916	5 315
Nõuded ja ettemaksed	6 243	4 967
Varud	17	0
Kokku käibevara	11 176	10 282
Põhivara		
Materiaalne põhivara	34 079	31 187
Kokku põhivara	34 079	31 187
Kokku varad	45 255	41 469
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 800	3 511
Kokku lühiajalised kohustused	3 800	3 511
Kokku kohustused	3 800	3 511
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 146	27 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 497	7 792
Kokku omakapital	41 455	37 958
Kokku kohustused ja omakapital	45 255	41 469

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	28 239	28 827
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 625	-10 006
Mitmesugused tegevuskulud	-6 874	-6 504
Tööjõukulud	-5 520	-3 856
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-720	-720
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 500	7 741
Muud finantstulud ja -kulud	-3	52
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 497	7 793
Tulumaks	0	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 497	7 792

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 500	7 741
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	720	720
Kokku korrigeerimised	720	720
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 276	-3 616
Varude muutus	-17	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	289	405
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1
Kokku rahavood äritegevusest	3 216	5 249
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 612	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 612	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-3	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	52
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3	52
Kokku rahavood	-399	5 301
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 315	14
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-399	5 301
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 916	5 315

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	27 354	30 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 792	7 792
31.12.2014	2 556	256	35 146	37 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 497	3 497
31.12.2015	2 556	256	38 643	41 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rumia Antsla raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt EV Raamatupidamise seadusest, EV Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendist, standarditest ja soovitustest ning lähtuvalt headest raamatupidamistavadeist. Kasutatakse raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruandeperiood on 01.jaanuar 2015a. kuni 31. detsember 2015.a.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega.

Raha

Rahajäägina kajastatakse rahajääki ettevõtte arveldusarvel SEB pangas ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse üldjuhul nende nimiväärtuses. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kahjumisse ja kajastatakse bilansiväliselt. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja tähtaega ületavaid nõudeid ettevõttel ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks põhivara valmistatud ei ole. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Antsla raudteejaama hoone 2% aastas

Kobela Haudejaam 2% aastas

Korter Antsla vald Kobela, Aia 2-10 2% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	50

Hoonete eeldatavaks kasulikuks eleaks on arvestatud 50 aastat.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital 1/10 osakapitalist on ettevõttel moodustatud eelnevatel majandusaastatel.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt, lähtudes tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ainoosanik ja juhatuse liige Aimur Valtin, samuti tema lähisugulased.

Lisa 2 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	981	36 025	37 006
Akumuleeritud kulum	0	-5 099	-5 099
Jääkmaksumus	981	30 926	31 907
Amortisatsioonikulu		-720	-720
31.12.2014			
Soetusmaksumus	981	36 025	37 006
Akumuleeritud kulum	0	-5 819	-5 819
Jääkmaksumus	981	30 206	31 187
Ostud ja parendused		3 612	3 612
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 612	3 612
Amortisatsioonikulu		-720	-720
31.12.2015			
Soetusmaksumus	981	39 637	40 618
Akumuleeritud kulum	0	-6 539	-6 539
Jääkmaksumus	981	33 098	34 079

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 083	2 583
Sotsiaalmaksud	1 437	1 273
Kokku tööjõukulud	5 520	3 856
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 505	0

OÜ Rumia Antsla ei ole teinud 2014.aastal tehinguid ega andnud mingeid soodustusi seotud osapooltele. Ainus osanikust juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud. Ainus osanik ja juhatuse liige Aimur Valtin teenis töötasuna 2014. aastal 1421 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2016

RUMIA ANTSLA OÜ (registrikood: 11073858) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMUR VALTIN	Juhatuse liige	28.12.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 497
Kokku	38 643

Juhatus otsustab liita majandusaasta kasum eelnevate perioodide jaotamata kasumile

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 497
Kokku	38 643

Ainuosanik otsustab liita 2015.a. majandusaasta kasum eelnevate perioodide jaotamata kasumile

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	21612	76.53%	Jah
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	4600	16.29%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	690	2.44%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	500	1.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimur Valtin	35710310270	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6564741
Mobiiltelefon	+372 5048673
E-posti aadress	aimur.valtin@gmail.com