

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Haldamine

registrikood: 11073798

tänava/talu nimi, Veeru tn 16-49

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74113

telefon: +372 53553715, +372 6004294

e-posti aadress: ELENATHEKCO@HOTMAIL.COM

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Haldamine 2022a. põhitegevusalaks oli knnisvara haldamine, renditeenused ja kinnisvara haldamine..Majandustegevust ei toimunud.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis ja arendustegevusega seotud ulutusi. Garantiisid ja tingimuslikke kohustusi ei väljastatud. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 314	11 631
Finantsinvesteeringud	0	17 933
Nõuded ja ettemaksed	268 673	243 801
Kokku käibevarad	270 987	273 365
Kokku varad	270 987	273 365
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	71 152	71 292
Võlad ja ettemaksed	616	2 516
Kokku lühiajalised kohustised	71 768	73 808
Kokku kohustised	71 768	73 808
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 445	191 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338	2 960
Kokku omakapital	199 219	199 557
Kokku kohustised ja omakapital	270 987	273 365

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	0	-57
Ärikasum (kahjum)	0	-57
Intressitulud	0	3 017
Intressikulud	-338	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-338	2 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338	2 960

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haldamine 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes.

Raha.

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha, pangas olev raha, nõudmiseni hoiused, rahaturufondi osakud.

Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud.

Varud võetakse arvele algselt soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Põhivara.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	2 314	11 631

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks	199	199
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	199	199

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2023

OÜ Haldamine (registrikood: 11073798) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN BUGLEVSKI	Management board member	06.03.2023
ELENA BUGLEVSKI	Management board member	06.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-338
Kokku	194 107

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roman Buglevski	36010102751	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6004294
Mobiiltelefon	+372 53553715
E-posti aadress	ELENATHEKCO@HOTMAIL.COM