

363842

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

02-07-2009

~~.....Maris Adamson.....~~

OÜ SKYSTAR

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sikupilli 3-2 11412 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11071871
Telefon:	372 58146830
Faks:	372
E-mail:	info@skystarturva.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008
Juhatuse esimees	Andrus Vassa

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlakohustused	13
Lisa 8 Omakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	16



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Skystar peamiseks tegevusalaks on vallas-ja kinnisvara valve ja kaitse, äri-ja majanduskonsultatsiooniteenused, valveseadmestiku paigaldamine ja hooldamine, äriruumidega maja teenindamine.

Juriidiline aadress:	Sikupilli 3-2 11412 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11071871
Telefon:	372 58146830
Faks:	372
E-mail:	info@skystarturva.ee

TEGEVUSARUANNE

OÜ Skystar alustas tegevust 2005. aastal, ning Skystar OÜ põhitegevus on vallas-ja kinnisvara valve ja kaitse, valveseadmestiku paigaldamine ja hooldamine, äri-ja majanduskonsultatsiooniteenused, äriruumidega maja teenindamine.

Skystar OÜ 2008 aasta netokäive oli 3 078 104 krooni. 2008 aastal oli Skystar keskmine töötajate arv 17(seitseist) inimest. Töötasufondi suureks oli 967 169 krooni. Juhatuse liikme töö ei tasustatud. Juhatuse liikme tema ametist lahkumisel hüvitist et maksta.

2008. aastal OÜ Skystar investeeriti põhivarasse 14 tuhat krooni

Peamised finantssuhtarvud:	2008 a.	2007 a.
müügitulu (tuh.kr)	3 078	2 935
brutokasumi määr %	5.29	
puhaskasum (tuh.kr)/-kahjum	154	-12
puhasrentaablus %	4.99	
lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1.92	1,41
ROA	22.28	
ROE	50.46	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

2008 majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidamistava nõuetega. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul osatühing Skystar (registrikood 11071871) on jätkuvalt tegutsev majandustiksus.

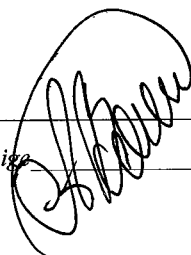
2008.a majandusaasta aruanne oli koostatud 16.05.2009.a.

Juhatus kinnitab 2009a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 16. mai 2009.a

Juhatuse esimees
Andrus Vassa

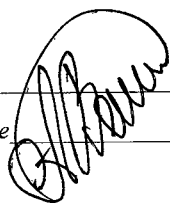
Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	17714	166637
Nõuded ostjate vastu	3	445518	260402
Muud lühiajalised nõuded		12896	6969
Viitlaekumised ja ettemaksed	4,5	0	0
Varud ja müügiootel varad			
Käibevara kokku		476128	434008
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	213577	273152
Põhivara kokku		213577	273152
VARAD KOKKU		689705	707160
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	41819	47594
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		8031	6319
Võlad tarnijatele		46877	35373
Maksuvõlad	5	35542	61 113
Viitvõlad		39706	75046
Muud lühiajalised võlad		75670	81520
Lühiajalised kohustused kokku		247645	306965
Pikaajalised kohustused			
Pikkaajalised laenukohustused	7	137505	179325
Pikaajalised kohustused kokku		137505	179325
KOHUSTUSED KOKKU		385150	486290
Omakapital			
Osakapital	8	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		106870	188944
Aruandeaasta kasum (kahjum)		153685	-12074
OMAKAPITAL KOKKU		304555	220870
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		689705	707160



Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	9	3078104	2934734
Muud äritulud		4007	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1530660	-1679286
Muud tegevuskulud		-21877	-19859
Tööjõukulud			
Palgakulu		-967169	-877322
Sotsiaalmaks		-326262	-292840
Tööjõukulud kokku		-1293431	-1170162
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-73965	-71692
Muud ärikulud		-689	-6064
Ärikasum (kahjum)		161489	-12329
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		170	255
Finantstulud ja -kulud kokku		170	255
Kasum enne tulumaksustamist		161659	-12074
Tulumaks		7974	0
Aruandeaasta kasum		153685	-12074



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		153685	-12074
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	73965	71692
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	6	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		191043	-27614
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-53546	33852
Kokku rahavood äritegevusest		-16939	121084
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	14390	47161
Materiaalse põhivara müük		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		14390	47161
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	11990
Saadud laenude tagasimaksed		47594	42077
Makstud dividendid		70000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-117594	-30087
 Rahavood kokku		43 836	43 836
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	166637	122801
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-148923	43836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	17714	166637

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv-kapital	Jaota-mata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40000	4000	188944	232944
Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)	0	0	-12074	-12074
Saldo seisuga 31.12.2007	40000	4000	176870	220870
Makstud dividendid	0	0	-70000	-70000
Aruandeperioodi puhaskasum (kahjum)	0	0	153685	153685
Saldo seisuga 31.12.2008	40000	4000	260555	304555

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Skystar 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20% |

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod	17714	166637
Raha ja pangakontod kokku	17714	166637

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	445518	260402
Nõuded ostjate vastu kokku	445518	260402

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

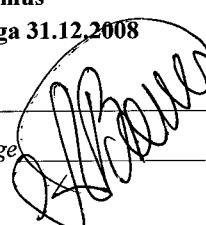
	31.12.2008	31.12.2007
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Muud viitlaekumised	0	0
Tulevaste perioodide kulud	12896	6969
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	12896	6969

Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	2757	0	23669
Üksikisiku tulumaks	0	7166	0	10520
Sotsiaalmaks	0	24696	0	26005
Kohustuslik kogumispension	0	433	0	305
Töötuskindlustusmaks	0	490	0	614
Kokku	0	35542	0	61113

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	280975	16708	297683
2007.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	47161	47161
Akumuleeritud kulum	59153	12539	71692
Jääkmaksumus	221822	51330	273152
Saldo seisuga 31.12.2007	221822	51330	273152
2008.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	14390	14390
Akumuleeritud kulum	59153	14812	73965
Jääkmaksumus	162669	50908	213577
Saldo seisuga 31.12.2008	162669	50908	213577



Lisa 7 Kasutusrent

OÜ Skystar on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	39801	37880
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	179324	219126
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>41819</i>	<i>39801</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>13750</i>	<i>179325</i>

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40000	40000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus(kroonides)	40000	40000

Lisa 9 Müügitulu

OÜ Skystar müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	3078104	2934734
Kokku	3078104	2934734

OÜ Skystar müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

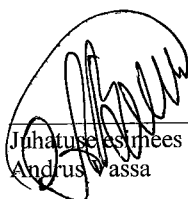
	2008	2007
Äri-ja majanduskonsultatsioonid (7022)	24542	40334
Turvasüsteemide käitus (8020)	0	5680
Turvatöö (8010)	2572204	2512056
Hoonehalduse abitegevused (8110)	481358	376664
Muud	0	0
Kokku	3078104	2934734

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Skystar juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasumi alljärgnevalt:

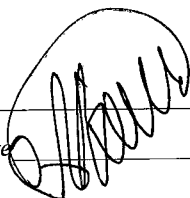
1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum- 106870 krooni
2. 2008 a. Majandusaasta kasum- 153685 krooni
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast- 260555 krooni

Tallinnas, 16. mai 2009.a


Juhatusesimees
Andrus Vassa



Juhatuselige

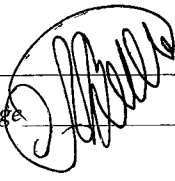


Juhatuses allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Skystar 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16.05.2009 otsusega, allkirjastamine 16. mail 2009. a:


Juhatuses esimees
Andrus Vassa




Juhatuses liige