

Harja Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

18 -08- 2006

16

Marie Tsing
KONTROLLITUD

OÜ Eurotel Invest

Majandusaasta aruanne 02.09.2004 - 2005

OÜ Eurotel Invest OÜ
Tallinn

2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress :

Pärnu mnt.6-10 10148 Tallinn

Äriregistri nr :

11066077

Telefon :

5177444

Põhitegevusala :

Ehitustegevus

Aruandeaasta algus ja lõpp :

01.01.2005-31.12.2005

OÜ Eurotel Invest

2005.a. majandusaasta aruanne.....

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5;6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Maksud ja kohustused	12
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Võlakohustused	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2005a. majandusaasta aruandele	15

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

2005 majandusaasta aruanne.....

TEGEVUSARUANNE

OÜ Eurotel Investi põhitegevusala on ehitustegevus. Põhitegevus algas 02.09.2004.a.

Aruandeaasta netokäive oli EEK. 2646704 Netokäive moodustas 100 % -liselt Eesti Vabariigis toimunud ehitus-ja remonttöödest. OÜ Eurotel Investi brutokasumiks kujunes 623876 krooni ja puhaskasumiks 606640 krooni. Põhitegevus toimus põhiliselt Tallinna linnas. Suuremaks tellijaks oli Ehitusproff OÜ.

Aastal 2006 ei ole tegevussuundades muudatusi ette nähtud.

Tegutseti n i peatöövõtjana kui ka alltöövõtu korras. 2006.a. planeeritakse tootmismahu suurenemist.

Kavas on jätkata koostööd teiste ehitus- ja kinnisvarafirmadega.

OÜ Eurotel Investi juhatus koosneb ühest liikmest. 2005.a. juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Kokku arvestati aruandeaastal töötasu tegelikult kuluks EEK. 72158.- Keskmise töötajate arv oli 2 inimest.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 65237 krooni, ehitusmasinate soetuseks, samuti tasuti kapitalirendi kohustusi 105916 krooni. Ehitusmasinate soetuse tingis pidev tootmismahu suurenemine.

18 -08- 2006

Eurotel Invest OÜ

2005.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Eurotel Invest deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga ;
- raamatupidamis aastaaruanne kajastab OÜ Eurotel Investi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õigeaegselt ;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud ;
- OÜ Eurotel Invest on jätkuvalt tegutsev.

Urmas Randnäe juhatuse liige



3006
.....2006

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

31.12.2005.a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)	Lisa	31.12.05	02.09.04
VARAD			
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod kokku		581550	40000
Kassa		119073	
Pangakonto		462477	40000
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		84348	
Kokku nõuded ostjate vastu		84348	0
Ettemaksed			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		7467	
Kokku ettemaksed		7467	0
Varud			
Ettemaksed hankijatele		5000	
Kokku varud		5000	0
<i>Käibevara kokku</i>		678365	40000
<i>Põhivara</i>			
Kinnisvarainvesteeringud			
Maa ja ehitised		10000	
Kokku kinnisvarainvesteeringud		10000	0
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		695146	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		14237	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-155399	
Kokku materiaalne põhivara		553984	0
<i>Põhivara kokku</i>		563984	0
VARAD KOKKU		1242349	40000

(kroonides)	31.12.05	02.09.04
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
<i>Kohustused</i>		
<i>Lühiajalised kohustused</i>	4,5	
Võlakohustused		
Pikaajal. võlakoh. tagasim. järgm. per.	159598	
Kokku võlakohustused	159598	0
Võlad tarnijatele	33944	
Maksuvõlad	3	6529
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	9138	
Puhkusereserv	7868	
Kokku viitvõlad	17006	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	217077	0
<i>Pikaajalised kohustused</i>	4,5	
Pikaajalised võlakohustused		
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	378632	
<i>Kokku pikaajalised kohustused</i>	378632	0
Kohustused kokku	595709	0
<i>Omakapital osaühingus</i>		
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Aruandeaasta kasum	606640	
<i>Omakapital osaühingus kokku</i>	646640	40000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1242349	40000

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

31.12.2005.a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

Skeem 1

kroonides	31.12.05	02.09.04
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	2646704	
Muud äritulud	10000	
Kokku äritulud	2656704	0
Ärikulud		
Kaubad, toore, material ja teenus	1511306	
Mitmesugused tegevuskulud	261755	
Tööjõu kulud	104181	0
palgakulu	78060	
sotsiaalmaksud	25758	
e/v töötuskindlustus	363	
Kulum	155399	0
põhivara kulum ja väärtuse langus	155399	
Muud ärikulud	187	
Kokku ärikulud	2032828	0
Ärikasum / kahjum	623876	0
Finantstulud - ja kulud	-17236	
Muud intressi- ja finantstulud kokku	-17236	
Makstud kapitalirendi intresse	-17852	0
Saadud konto intresse	616	
Kasum majandustegevusest	606640	0
Aruandeaasta puhaskasum	606640	0

OÜ Eurotel Invest

2005.a majandusaasta aruanne.....

Rahavoogude aruanne

Kaudene meetod

(kroonides)	Lisa	2005	02.09.04
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		623876	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	155399	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-91815	
Varude muutus		-5000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		57479	
Makstud intressid	4	-17852	
Kokku rahavood äritegevusest		722087	0
Rahavood investeeringutest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-65237	
Kinnisvara investeeringute soetus		-10000	
Saadud intressid		616	
Kokku rahavood investeeringutest		-74621	0
Rahavood finantsinvesteeringutest			
Kapitalirendi põhiosamaksed	4	-105916	
Osakapitali soetus			40000
Kokku rahavood finantsinvesteeringutest		-105916	40000
Kokku rahavood		541550	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		541550	40000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		581550	40000

18-08-2006

OÜ Eurotel Invest

2005.a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Omakapital 02.09.2004	40000				40000
Aruandeaasta kasum				606640	606640
Omakapital 31.12.2005	40000			606640	646640

Vastavalt OÜ Eurotel Investi põhikirjale on osakapitali minimaalne suurus 40000 krooni ja maksimaalne suurus 160000 krooni.
Osa nimiväärtus on 40000 krooni.

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

2005.a. majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Eurotel Investi 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Käesoleval majandusaastal ei ole muudetud arvestusskeeme ega arvestusmeetodeid võrreldes eelmiste perioodidega.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Põhivara on võetud arvele alates 10000.-kr.kasutusajaga üle aasta.Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses.Immateriaalset põhivara ei ole.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel arvestusmeetodil.Amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole.Amortisatsiooninorm on inventarile ja masinatele ning seadmetele 40% aastas.

Ehituskulude arvestus toimub läbi lõpetamata toodangu.

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahalise tehingute mõju, investeerimis –ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

18-08-2006

OÜ Eurotel Invest

Lisa 2 Materiaalne põhivara

2005.a.majandusaasta aruanne

(kroonides)	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 02.09.2004		0	0	0
Soetused		695146	14237	709383
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005		695146	14237	709383
Akumuleeritud kulum seisuga 02.09.2004		0	0	0
Aruande perioodi amortisatsioonikulud		149229	6170	155399
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005		149229	6170	155399
Jääkväärtus seisuga 02.09.2004		0	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005		545917	8067	553984

OÜ Eurotel Invest

2005.a.majandusaasta aruanne

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksu liik	02.09.04	Arvestatud	Tasutud	31.12.05
Käibemaks	0	33812	30433	3379
Isiku tulumaks	0	7435	6614	821
Töötuskindlustus	0	648	580	68
Töötusk.intress	0	1	0	1
Sotsiaalmaks	0	21548	19286	2262
KOKKU	0	63444	56913	6531

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

Lisa 4 Kapitalirent

2005.a.majandusaasta aruanne

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2005	538230	538230
sh.makseperiood 1-5 aastat	538230	538230
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	105916	105916
Aruandeperioodil makstud intressid	17852	17852
Valuuta	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,9%	

Lisa 5 Võlakohustused

Tagasi maksta

	Saldo 31.12.05	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
Kapitalirendi kohustus	538230	159598	378632	008-2009	5,9%

Lisa 6 Kinnisvara investeeringud

	02.09.05	31.12.05
Maa		10000

Hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil

18 -08- 2006

OÜ Eurotel Invest

2005.a. majandusaasta aruanne

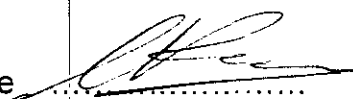
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Eurotel Invest juhatus teeb oasanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004.a. lõpus	0.-
2005.a. aruandeaasta kasum	606640.-
Kohustuslik reservkapital	4000.-
Kasumi jääk pärast	
2005.a. majandusaasta aruande kinnitamist:	602640.-

Urmas Randmäe

juhatuse liige



3006

2006

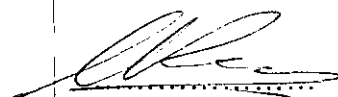
OÜ Eurotel Invest

2005.a. majandusaasta aruanne

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.a.MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Eurotel Investi juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning kinnitanud osanike üldkoosolek 30 juuni 2006.a. koosseisus:

Urmas Randmäe juhatuses liige



3006

2006