

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: ArchiLAND OÜ

registrikood: 11072103

tänavatalu nimi, Mahtra 56-26
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13812

telefon: +372 5213315

e-posti aadress: archiland@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 2 kuni 12 toodud OÜ Archiland 2012 a. raamatupidamise aastaaruanne mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

OÜ Archiland 2012 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

OÜ Archiland põhitegevuseks on arhitektuur-ehituslik projekteerimine.

Ettevõtte majandustegevusest saadud tuludega kaetakse tegevusega kaasnevad kulud.

Käive

2012.a. oli ettevõtte käive 2382 eurot.

OÜ Archiland põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Üheks ülesandeks on püsiklientide hoidmine ning uute koostööpartnerite leidmine. OÜ Archiland kavas jätkata koolitamisega ja jätkata ehitusprojektide ja planeeringute koostamisega.

Osakud

Osakutega aruandeaastal tehinguid toimunud ei ole.

04.juuni 2013.a.

Juhatuse liige

Lisandra Talving

Juhatuse liige

Indrek Talving

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 044	2 880	2
Nõuded ja ettemaksed	12 606	12 606	3
Kokku käibevara	15 650	15 486	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	83	583	5
Kokku põhivara	83	583	
Kokku varad	15 733	16 069	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 075	11 075	6
Kokku lühiajalised kohustused	11 075	11 075	
Kokku kohustused	11 075	11 075	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 244	-3 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-336	6 143	
Kokku omakapital	4 658	4 994	
Kokku kohustused ja omakapital	15 733	16 069	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 382	3 527	8
Muud äritulud	0	3 994	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-447	-83	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 771	-569	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-500	-726	
Ärikasum (kahjum)	-336	6 143	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-336	6 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-336	6 143	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-336	6 143
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	500	726
Kokku korrigeerimised	500	726
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-4 027
Kokku rahavood äritegevusest	164	2 842
Kokku rahavood	164	2 842
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 880	38
Raha ja raha ekvivalentide muutus	164	2 842
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 044	2 880

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	4 793	479	-6 421	-1 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 143	6 143
Muud muutused omakapitalis	-2 293	-229	2 522	0
31.12.2011	2 500	250	2 244	4 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-336	-336
31.12.2012	2 500	250	1 908	4 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ARCHILAND 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavast lähtudes. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Archiland kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamiseseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse. Kasutusele võtmisel ja kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamisele. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Ehitised ja rajatised 30-40 aastat

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 116	640
Arvelduskontod	928	2 240
Kokku raha	3 044	2 880

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 527	12 527		
Ostjatelt laekumata arved	12 527	12 527		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	79		
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 606	12 606		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 527	12 527		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	79		
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 606	12 606		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	79	79
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79	79

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	13 857	13 857	13 857
Akumuleeritud kulum	-12 548	-12 548	-12 548
Jääkmaksumus	1 309	1 309	1 309
Amortisatsioonikulu	-726	-726	-726
31.12.2011			
Soetusmaksumus	13 857	13 857	13 857
Akumuleeritud kulum	-13 274	-13 274	-13 274
Jääkmaksumus	583	583	583
Amortisatsioonikulu	-500	-500	-500
31.12.2012			
Soetusmaksumus	13 857	13 857	13 857
Akumuleeritud kulum	-13 774	-13 774	-13 774
Jääkmaksumus	83	83	83

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 075	11 075		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 075	11 075		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	11 075	11 075		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 075	11 075		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	250	250

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 382	3 527
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 382	3 527
Kokku müügitulu	2 382	3 527
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik projekteerimine	2 382	3 527
Kokku müügitulu	2 382	3 527

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	0	3 994
Kokku muud äritulud	0	3 994

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	65
Müügi eesmärgil ostetud teenused	447	18
Kantseleikulud	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	447	83

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 742	502
Riiklikud ja kohalikud maksud	6	52
Kulud transpordile	0	0
Muud	23	15
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 771	569

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2013

ArchiLAND OÜ (registrikood: 11072103) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE BURMEISTER	Sisestaja	18.06.2013
LISANDRA TALVING	Juhatuse liige	03.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-336
Kokku	1 908

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-336
Kokku	1 908

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	2382	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lisandra Talving	47810050309	Eesti	1870 EUR
Indrek Talving	36912210216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	630 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5213315
E-posti aadress	archiland@hotmail.ee