

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Võtikmetsa OÜ

registrikood: 11071374

tänava/talu nimi, Võtikmetsa talu
maja ja korteri number:

küla: Lööra küla

vald: Kõue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75002

telefon: +372 5049838

e-posti aadress: janek@votikmetsa.ee

veebilehe aadress: www.votikmetsa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Võtikmetsa OÜ on asutatud 29.09.2004. aastal ning ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on küttepuude valmistamine, ruumide rent ja solaariumiteenuste osutamine.

2013.aastal tegeles ettevõtte samades valdkondades, mis eelmistelgi majandusaastatel. Tegevusalade lõikes jaotus müügitulu järgnevalt: 46% müügitulust moodustas küttepuude valmistamine ja müük, 22% ruumide rent, 16% puidu müük, 12% transporditeenused, 2% saematerjali müük ning 2% solaariumiteenuste osutamine. Kokku laekus ettevõttele müügitulu 56 711 eurot ning võrreldes 2012.a majandusaastaga langes müügitulu 23% võrra. Majandusaasta lõppes kasumiga 2418 eurot. 2014.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2. Tööjõukulud moodustasid 7074 eurot.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 637	10 344	2
Nõuded ja ettemaksed	962	1 065	3,4
Varud	12 735	9 116	
Kokku käibevara	23 334	20 525	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	15 000	
Materiaalne põhivara	15 518	18 792	5
Immateriaalne põhivara	3 286	3 705	
Kokku põhivara	33 804	37 497	
Kokku varad	57 138	58 022	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 982	3 311	6
Võlad ja ettemaksed	3 019	3 010	7,4
Kokku lühiajalised kohustused	5 001	6 321	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 791	6 773	6
Kokku pikaajalised kohustused	4 791	6 773	
Kokku kohustused	9 792	13 094	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 116	31 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 418	10 141	
Kokku omakapital	47 346	44 928	
Kokku kohustused ja omakapital	57 138	58 022	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	56 711	73 411	9
Muud äritulud	60	7 168	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 614	-15 035	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 654	-35 089	
Tööjõukulud	-9 466	-16 530	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 693	-2 832	5
Muud ärikulud	-278	-194	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 066	10 899	
Intressikulud	-648	-758	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 418	10 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 418	10 141	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 066	10 899	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 693	2 832	5
Kokku korrigeerimised	3 693	2 832	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	103	-1 065	
Varude muutus	-3 619	2 030	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	-3 915	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-65	-92	
Muud rahavood äritegevusest	0	-1 513	
Kokku rahavood äritegevusest	3 187	9 177	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-17 525	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-17 525	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 898	6 415	11
Saadud laenude tagasimaksed	-4 312	-11 674	6,11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 897	-7 725	6
Makstud intressid	-583	-668	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	14 133	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 894	481	
Kokku rahavood	-707	-7 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 344	18 211	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-707	-7 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 637	10 344	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	31 975	34 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 141	10 141
31.12.2012	2 556	256	42 116	44 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 418	2 418
31.12.2013	2 556	256	44 534	47 346

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võtikmetsa OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Võtikmetsa OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mille kohaselt hinnatakse igal bilansipäeval kinnisvarainvesteering ümber selle õiglasele väärtusele. Õiglase väärtuse määramise aluseks on võetud kinnisvarabüroo hindamisakt(id) kinnisvarainvesteeringuna kajastatava hoone turuväärtuse kohta. Ümberhindlusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta,

kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Inventar	3

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustuse vähendamiseks ehk põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	8 411	10 342
Arvelduskontod	1 226	2
Kokku raha	9 637	10 344

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	765	765	
Ostjatelt laekumata arved	765	765	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	197	197	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	962	962	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 045	1 045	
Ostjatelt laekumata arved	1 045	1 045	
Ettemaksed	20	20	
Muud makstud ettemaksed	20	20	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 065	1 065	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	197			1
Üksikisiku tulumaks		35		74
Sotsiaalmaks		131		220
Kohustuslik kogumispension		2		7
Töötuskindlustusmaksed		12		28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	197	180	0	330

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	6 391	8 495	1 118	16 004
Akumuleeritud kulum	-287	-7 564	-1 081	-8 932
Jääkmaksumus	6 104	931	37	7 072
Ostud ja parendused		14 133		14 133
Amortisatsioonikulu	-128	-2 248	-37	-2 413
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 391	14 800	0	21 191
Akumuleeritud kulum	-415	-1 984	0	-2 399
Jääkmaksumus	5 976	12 816	0	18 792
Amortisatsioonikulu	-128	-3 146		-3 274
31.12.2013				
Soetusmaksumus	6 391	14 800		21 191
Akumuleeritud kulum	-543	-5 130		-5 673
Jääkmaksumus	5 848	9 670		15 518

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	6 773	1 982	4 791				
Laenukohustused kokku	6 773	1 982	4 791				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank laen	1 414	1 414			9,254%	EUR	16.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	1 414	1 414					
Kapitalirendikohustused kokku	8 670	1 897	6 773				
Laenukohustused kokku	10 084	3 311	6 773				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	482	482			
Võlad töövõtjatele	2 357	2 357			
Maksuvõlad	180	180			4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 019	3 019			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	607	607			
Võlad töövõtjatele	2 073	2 073			
Maksuvõlad	330	330			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 010	3 010			

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2013 on 44 534 eurot (2012.a. 42 116 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 35 182 eurot (2012.a. 30 921 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 9 352 eurot (2012.a. 11 195 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 711	73 411
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 711	73 411
Kokku müügitulu	56 711	73 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttepuude valmistamine ja müük	25 840	29 711
Ruumide rent	12 410	10 869
Puidu müük	9 327	25 996
Saematerjali müük	1 106	1 734
Solaariumiteenused	1 031	1 846
Teenuste müük	0	625
Transporditeenused	6 997	2 630
Kokku müügitulu	56 711	73 411

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 074	12 332
Sotsiaalmaksud	2 392	4 198
Kokku tööjõukulud	9 466	16 530
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 898	2 898
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 760	2 672

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2014

Võtikmetsa OÜ (registrikood: 11071374) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KOKKAR	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 418
Kokku	44 534
Jaotamine	
Kokku	44 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Küttepude tootmine	02202	25840	45.56%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12410	21.88%	Ei
Metsavarumine	02201	9327	16.45%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	6997	12.34%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	1106	1.95%	Ei
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	1031	1.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Kokkar	37301180223		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049838
E-posti aadress	janek@votikmetsa.ee
Veebilehe aadress	www.votikmetsa.ee