

268492

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09 -07- 2007

Silvi Kaarest

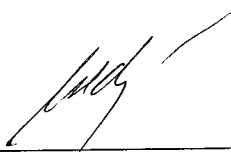
INCHCAPE MOTORS ESTONIA OÜ

2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress	Akadeemia tee 35 12618 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11070736
Telefon:	372 6 711 170
Faks:	372 6 711 171
E-mail:	myyk@vilojett.ee
Interneti koduleht:	www.inchcape.ee
Põhitegevusala:	Mootorsõidukite müük, hooldus ja remont
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 – 31.12.2006

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha.....	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	16
Lisa 4 Maksud	16
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara	17
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 8 Kasutusrent	18
Lisa 9 Laenukohustused	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Muud võlad	19
Lisa 12 Eraldised	20
Lisa 13 Omakapital.....	20
Lisa 14 Müügitulu.....	20
Lisa 15 Muud äritulud.....	21
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused	21
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega.....	22
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	24
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	26

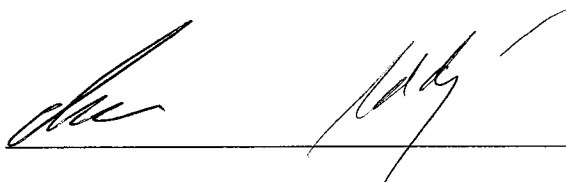



ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Inchcape Motors Estonia OÜ on loodud Vilojett AS ja Esma Auto AS baasil 27.09.2004 Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on uute ja kasutatud mootorsõidukite jaemüük, hooldus ja remont. Ettevõtte tootevalikusse kuuluvad Mazda, Land Rover ja Jaguar sõiduautod. Ettevõttel on esindussalongid Tallinnas, Tartus ja Pärnus. Inchcape Motors Estonia OÜ annab tööd 140 töötajale.

Inchcape Motors Estonia OÜ emaettevõtteks on Inchcape International Group B.V., mis on registreeritud Hollandis ja kuulub omakorda Suurbritannias registreeritud Inchcape Plc kontserni. Inchcape Plc aktsiad on noteeritud Londoni börsil.

Juriidiline aadress:	Akadeemia tee 35 12618 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11070736
Telefon:	372 6 711 170
Faks:	372 6 711 171
E-mail:	myyk@vilojett.ee
Interneti koduleht:	www.inchcape.ee
Põhitegevusala:	Mootorsõidukite müük, remont ja hooldus
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 – 31.12.2006



TEGEVUSARUANNE

Inchcape Motors Estonia OÜ loodi 27.septembril 2004 aastal. 01.novembril 2004 aastal võttis Inchcape Motors Estonia OÜ üle AS-i Vilojett Tallinna ja Pärnu esindused ning 01.detsembril 2004 aastal AS Esma Auto Tallinna ja Tartu Mazdade müügi- ja hoolduse alase tegevuse. Samuti osteti AS Vilojett'ile kuulunud hoone Tallinnas aadressil Akadeemia tee 35. Jätkati Mazdade müüki, hooldust ja varuosade müüki. Esma Auto ja Vilojett nime kasutatakse edasi esinduste nimedena kui tuntuid kaubamärke. Lisaks Tallinnale tegutsetakse ka Pärnus ja Tartus.

2005.aasta märtsis alustas Inchcape Motors Estonia OÜ Jaguar ja Land Rover sõidukite müügiga Eestis. Käesolevaks ajaks on Jaguari ja Land Rover sõidukite müük käivitunud edukalt.

2006.aastal müüdi Eestis kokku 25 363 uut sõiduautot. Võrreldes aastaga 2005 oli müügi kasv 29%. Kogu sõiduautode müügist oli Mazda turuosa 6,5% ja see kasvas võrreldes eelmise aastaga 0,9%. Kokku müüdi Eestis 1647 Mazda (kasv 49%), 30 Jaguar (kasv 25%) ja 113 Land Rover (kasv 95%) sõidukit. Jätkus 2002.aasta juunis turule toodud ja 2005 aastal uuenenud Mazda 6 müügiedu, mis andis oma klassis 3.koha 16,6%-lise turuosaga. Tootevalikusse uusi mudelid ei lisandunud. 2005.a lõpus turule toodud teenuspakett Inchcape Liising, mille eesmärgiks on pakkuda klientidele mugavaid finantseerimis- ja kindlustuslahendusi, on edukalt käivitunud.

2007 aastal jätkatakse kliendikeskse tegevuse arendamist ja jätkatakse kogu personali koolitusprogrammi, müügi ja klientide rahulolu parandamise nimel. Suurnenud on tähelepanu kliendi rahuloluuuringutele. Selleks korraldatakse pidevalt testoste ja kliendiküsitlusi. 2007 a. alguses tõime turule täielikult uuenenud Mazda BT-50-ne. Uute mudelitena on turule tulemas linnamaastur Mazda CX 7, täielikult uuenenud Mazda 2 ja 2007 a lõpuks jõuavad kohale ka esimesed täielikult uuenenud Mazda 6-d. 2007.aasta alguses lisandus Land Roveri perekonda Freelander 2 ja 8 silindrilise diiselmootoriga Range Rover ja Range Rover Sport. Planeerime 2007 aastal Land Roveri müügiarvu kasvatada 50%. Ennustades jätkuvalt uute sõiduautode müügi kasvu Eestis on Inchcape Motors Estonia OÜ eesmärgiks suurendada ettevõtte poolt müüdavate markide turuosa ning seeläbi kasvatada müügi mahtu. Lisaks tegevusele uute autodega pöörame erilist tähelepanu ka kasutatud autode müügile ja järelteenindusele.

Edasise kasvu tagamiseks ja klientide paremaks teenindamiseks alustatakse 2007 a. uue esinduse rajamist Tallinnas. Uus esindus on plaanis käiku anda 2008 a. suvel. Planeeritav esindus asendab praegust Akadeemia teel ja Kadaka teel asuvat esindust ning on oma mahult ligi 2 korda suurem.

2006 majandusaastal oli Inchcape Motors Estonia OÜ realiseerimise netokäive 768 miljonit krooni (2005: 620 miljonit krooni), mis on 24% suurem kui möödunud majandusaastal. 2007 aasta netokäibeks planeeritakse 950 miljonit krooni.

2006 aastal töötas osaihingus keskmiselt 140 töötajat, kelle palkade kogusumma oli 31 miljonit krooni. Juhtkonna töötasu 2006 aastal oli 1726 tuhat krooni.



allkiri

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 22 toodud Inchcape Motors Estonia OÜ 2006.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

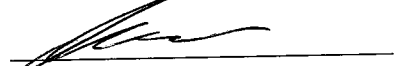
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Inchcape Motors Estonia OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Klaus Sundström



Juhatuse liige
Tuomo Kaleva Laukkanen



Juhatuse liige
Ahti Rebane



Juhatuse liige
Kalle Kaldjärv

Tallinn, 14. juuni 2007

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	8 614	9 131
Nõuded ja ettemaksed	3	26 090	19 489
Varud	5	111 241	102 727
Käibevara kokku		145 945	131 347
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		682	655
Materiaalne põhivara	6	34 699	33 901
Immateriaalne põhivara	7	48 255	48 656
Põhivara kokku		83 636	83 211
VARAD KOKKU		229 581	214 558
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9	61 297	129 892
Võlad ja ettemaksed	10	81 255	82 757
Lühiajalised eraldised	12	8	0
Lühiajalised kohustused kokku		142 560	212 649
KOHUSTUSED KOKKU		142 560	212 649
Omakapital			
Osakapital	13	100	40
Ülekurss		74 900	0
Kohustuslik reservkapital		4	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 865	0
Aruandeaasta kasum		10 152	1 869
OMAKAPITAL KOKKU		87 021	1 909
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		229 581	214 558

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	01.01.2006 - 31.12.2006	27.09.2004 - 31.12.2005
Müügitulu	14	768 462	620 238
Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-696 816	-544 462
Brutokasum		71 646	75 776
Turustuskulud		-3 904	-20 511
Üldhalduskulud		-52 157	-49 435
Muud äritulud	15	741	1 401
Muud ärikulud		-2 615	-1 189
Ärikasum		13 710	6 042
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-3 520	-4 200
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-38	27
Finantstulud ja -kulud kokku		-3 558	-4 173
Kasum enne tulumaksustamist		10 152	1 869
Aruandeaasta puhaskasum		10 152	1 869

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	01.01.2006- 31.12.2006	27.09.2004- 31.12.2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		13 710	6 042
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	5 029	4 307
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-3	-103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 602	-19 449
Varude muutus		-8 514	-102 727
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-5 274	78 967
Makstud intressid		0	-502
Kokku rahavood äritegevusest		-1 654	-33 465
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-8 115	-40 490
Materiaalse põhivara müük		2 778	2 846
Immateriaalse põhivara soetus		-86	-49 116
Muude finantsinvesteeringute soetus		-28	-655
Saadud intressid		261	92
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-5 190	-87 323
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		6 905	193 837
Saadud laenude tagasimaksed		-75 500	-63 945
Osakapitali suurendamine		74 960	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		6 365	129 892
Rahavood kokku		-479	9 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	9 131	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-479	9 104
Valuutakursside muutuste mõju		-38	27
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	8 614	9 131

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks	40	0	0	0	40
Saldo seisuga 27.09.2004	40	0	0	0	40
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	1 869	1 869
Saldo seisuga 31.12.2005	40	0	0	1 869	1 909
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	0	4	-4	0
Osakapitali suurendamine	60	74 900	0	0	74 960
Aruandeperioodi puhaskasum				10 152	10 152
Saldo seisuga 31.12.2006	100	74 900	4	12 017	87 021

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Inchcape Motors Estonia OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, va nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki nõudeid hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

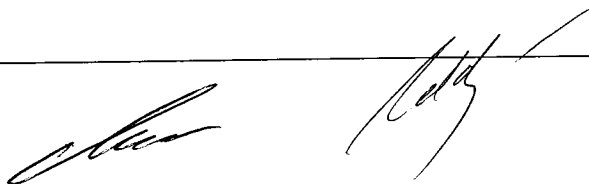
C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.



Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit ja individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

▪ Ehitised ja rajatised	5%
▪ Masinad ja seadmed	20-30%
▪ Autod ja muud transpordivahendid	24%
▪ IT seadmed	30-50%
▪ Inventar	20-25%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 20%

G. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

H. Varade väärtuse langus

Piiramatu kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (va firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

I. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

J. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

K. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtunud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdüd kaupadele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdüd kaupadega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

L. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

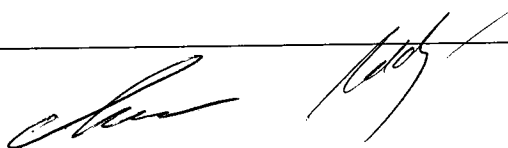
N. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Garantiiremonttööd tehakse Inchcape Motors Estonia OÜ oma vahendite arvel, mille hiljem kompenseerib Inchcape Motors Finland OY. Garantiiremont loetakse tuluks töö teostamise järel, arve väljastamise päeval.

O. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	84	46
Pangakontod	1 080	4 642
Deposiit	7 450	4 443
Raha kokku	8 614	9 131

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	13 262	11 432
Ostjateelt laekumata arved	14 257	11 476
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-995	-44
Muud lühiajalised nõuded	12 440	7 570
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (lisa 18)	11 505	7 252
Muud viitlaekumised	25	44
Muud nõuded	910	274
Ettemaksed teenuste eest	388	487
Nõuded ja ettemaksed kokku	26 090	19 489

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	24	0	20
Käibemaks	0	4 994	0	4 649
Üksikisiku tulumaks	0	1 016	0	779
Sotsiaalmaks	0	1 969	0	1 318
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	47
Töötuskindlustusmaks	0	39	0	37
Kokku	0	8 102	0	6 850

Lisa 5 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Autod	93 981	79 326
Varuosad	12 119	11 388
Kaubad teel	5 120	11 091
Ettemaksed Hankijatele	21	922
Varud kokku	111 241	102 727

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud järgmiselt:

	2006	2005
Müügiks ostetud autod	3 255	3 582
Kokku alla hinnatud	3 255	3 582

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
2005 majandusaastal toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	5 656	19 337	10 574	4 924	0	40 490
Müük	0	0	-2 718	-24	0	-2 743
Müüdud põhivarade kulum	0	0	692	4	0	695
Amortisatsioonikulu	0	-806	-2 725	-1 011	0	-4 542
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	5 656	19 337	7 855	4 899	0	37 748
Akumuleeritud kulum	0	-806	-2 033	-1 008	0	-3 847
Jääkmaksumus	5 656	18 531	5 822	3 891	0	33 901
2006 majandusaastal toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	1 119	1 049	5 947	8 115
Müük ja mahakandmine	0	0	-4 125	-404	0	-4 529
Müüdud põhivarade kulum	0	0	1 362	389	0	1 751
Amortisatsioonikulu	0	-967	-1 993	-1 579	0	-4 539
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	5 656	19 337	4 849	5 544	5 947	41 334
Akumuleeritud kulum	0	-1 773	-2 664	-2 198	0	-6 635
Jääkmaksumus	5 656	17 564	2 185	3 346	5 947	34 699

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Firma-väärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
2005 majandusaastal toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	47 489	1 627	49 116
Amortisatsioonikulu	0	-460	-460

Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	47 489	1 627	49 116
Akumuleeritud kulum	0	-460	-460
Jääkmaksumus	47 489	1 167	48 656
2006 majandusaastal toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	86	86
Amortisatsioonikulu	0	-487	-487
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	47 489	1 713	49 202
Akumuleeritud kulum	0	-947	-947
Jääkmaksumus	47 489	766	48 255

Lisa 8 Kasutusrent

Inchcape Motors Estonia OÜ on võtnud kasutusrendile autokeskuste ruumid Tallinnas (Paldiski mnt.100, Kadaka tee 72), Tartus (Aardla 25) ja Pärnus (Roheline 72).

	<u>31.12.2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	11 235
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	29 724
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	11 738
<i>1-5 aastat</i>	17 986
	<u>31.12.2005</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	11 499
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	33 894
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	9 996
<i>1-5 aastat</i>	23 899

Lisa 9 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud	21	21	
Laenud emaettevõtjalt (lisa 18)	61 276	61 276	3-3,9%
Kokku	61 297	61 297	

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud	16	16	
Laenud emaettevõtjalt	129 476	129 476	2,5-3%
Kapitalirendikohustused	400	400	
Kokku	129 892	129 892	

Kõik ettevõtte võlakohustuste alusvaluutaks on Eesti kroon.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	5 894	7 545
Võlad töövõtjatele	4 290	3 540
Maksuvõlad (lisa 4)	8 102	6 850
Muud võlad	60 506	61 675
Saadud ettemaksed	2 463	3 147
Võlad ja ettemaksed kokku	81 255	82 757

Lisa 11 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 18)	58 717	58 717	60 975	60 975
Muud viitvõlad	4	4	3	3
Tulevaste perioodide tulud	1 255	1 255		
Muud võlad	530	530	697	697
Kokku	60 506	60 506	61 675	61 675

Lisa 12 Eraldised

Inchcape Motors Estonia OÜ annab osade kasutatud autode müügil kliendile 1-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama müügilepingus sätestatud rikked, kui need on tingitud auto tavapärasest kulumisest. Müügi hetkel moodustatakse garantiieraldis, mis on kajastatud lühiajalise eraldisena. 31. detsember 2006 seisuga on garantiieraldise kasutamata jääk 8 tuhat krooni (31. detsember 2005: 0 krooni).

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	100 000	40 000
Osade arv (tk)	1 000	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Osauhingu asutamisel tasuti osade eest rahas.

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada reservkapital 1/10 osakapitalist) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 12 017 tuhat krooni (31. detsember 2005: 1 869 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 8 628 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 389 tuhat krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 311 tuhat krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 558 tuhat krooni.

Lisa 14 Müügitulu

Inchcape Motors Estonia OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	759 791	541 440
Läti	2 090	1 033
Leedu	0	1 348
Soome	414	1 587
Saksamaa	2 852	70 522
Taani	0	3 748
Poola	225	0
USA	358	0
Luksemburg	254	209
Ukraina	0	259
Venemaa	2 478	93
Kokku	768 462	620 238

Inchcape Motors Estonia OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Uute sõidukite müük	508 020	407 423
Kasutatud sõidukite müük	120 692	95 698
Varuosade müük	103 878	89 849
Remonditeenuste müük	33 037	25 987
Muud müügitulud	2 835	1 281
Kokku	768 462	620 238

Lisa 15 Muud äritulud

	2006	2005
Tulu põhivara müügist	3	109
Kahjude hüvitus, saadud viivised	243	222
Agenditasud	0	772
Kulusse kantud deebitoride laekumine	25	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	15
Muud äritulud	470	283
Muud äritulud kokku	741	1 401

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Kaubakulud	670 077	522 070
Alltöövõtutööd	20 919	13 027
Müügiautode lisakulud	5 619	5 778
Kaupade allahindlused	196	3 582
Muud teenused	5	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	696 816	544 462

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused

Iga uue auto müügil liisingfirmade kaudu sõlmib ettevõtte liisingfirmaga sõiduki tagasiostukohustuse. Lepitakse kokku auto tagasiostuhind lähtuvalt rendiperioodi turuhinnast ja sõiduki läbisõidust. Bilansipäeva seisuga ei ole ettevõtte mitte ühtegi kahjumlikku tagasiostu teinud ning juhtkonna hinnangul ei kaasne bilansipäeval kehtinud kokkuleppes ettevõttele olulist kulu.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

Inchcape Motors Estonia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Inchcape Motors Estonia OÜ emaettevõtja on Inchcape International Group B.V., mis on registreeritud Hollandis ja kuulub omakorda Suurbritannias registreeritud Inchcape Plc kontserni.

Inchcape Motors Estonia OÜ on 2006. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

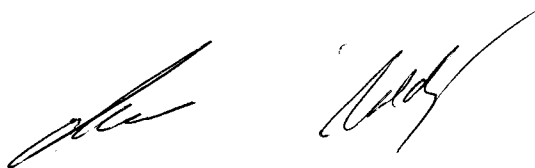
	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	488 300	36 632	461 394	30 598
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	434	1 074	32 698	5 569
Kaupade ost-müük kokku	488 734	37 706	494 092	36 167
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	763	0	4 773 795	30 421
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	0	0	1 154 333	0
Põhivara ost-müük kokku	763	0	4 773 795	30 421
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	260	0	2 174	1 415
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	6 220	0	6 910	0
Teenuste ost-müük kokku	6 480	0	9 085	1 415

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	11 505	7 252
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	2	5
Lühiajalised nõuded kokku	11 507	7 257
Emaettevõtte	68 847	133 266
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted	51 146	57 185
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	434	230
Lühiajalised kohustused kokku	120 427	190 681

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2006.a. nagu ka 2005.a. moodustatud allahindluseid.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid 1726 tuhat krooni (2005.a. 1384 tuhat krooni).



SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Inchcape Motors Estonia osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Inchcape Motors Estonia (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool kirjeldatu, viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanouetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2005 on kajastatud võlad kontserni hankijatele summas 49,8 miljonit krooni, mis on 0,6 miljoni krooni võrra suurem kui seda on kontserni ettevõtte poolt kinnitatud saldo. Auditi protseduuride käigus ei esitatud meile piisavat selgitust eelpool nimetatud kontserni ettevõtte saldo lahknevuse kohta. Samuti ei võimaldanud meie poolt kasutatavad praktilised auditiprotseduurid meil saada piisavat kindlust eelpool nimetatud kontserni hankijatele tasumata arvete saldo suuruse osas seisuga 31. detsember 2005.

Ettevõtte bilansis seisuga 31. detsember 2005 on kajastatud varude koosseisus seisvaid varusid summas 0,8 miljonit krooni. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile „RTJ 4 Varud“ tuleb varusid kajastada bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Ettevõtte juhtkond ei ole seisuga 31. detsember 2005 hinnanud eelpool nimetatud varude netorealiseerimismaksumust. Me ei saanud alternatiivseid auditiprotseduure kasutades piisavat tõendusmaterjali veendumaks, et seisuga 31. detsember 2005 on nimetatud varude netorealiseerimismaksumus vähemalt võrdne nende bilansilise maksumusega. Juhul kui nimetatud varude netorealiseerimismaksumus osutuks madalamaks nende bilansilisest väärtusest, tuleks vastava allahindlussumma võrra vähendada 2005. aasta võrdlusandmetes varasid, omakapitali ning puhaskasumit.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud võimalike asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandes esitatud võrdlusandmetele, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Tiit Raimla
AS PricewaterhouseCoopers

4. juuli 2007

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Inchcape Motors Estonia OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 10 152 tuhat krooni alljärgnevalt:

- | | | |
|---|---|---------------------|
| 1. eraldised kohustuslikku reservkapitali | – | 6 tuhat krooni |
| 2. jaotamata kasum | – | 10 146 tuhat krooni |



JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

INCHCAPE MOTORS ESTONIA OÜ 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt „4. „februari“..... 2007 otsusega, allkirjastamine „4. „februari“..... 2007:



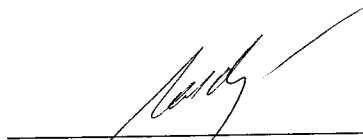
Juhatuseliige
Klaus Sundström



Juhatuseliige
Tuomo Kaleva Laukkanen



Juhatuseliige
Ahti Rebane



Juhatuseliige
Kalle Kaldjärv