

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Inchcape Motors Estonia

registrikood: 11070736

tänav a nimi, Läike tee 38

maja number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75312

telefon: +372 6630600

faks: +372 6630601

e-posti aadress: info@inchcape.ee

veebilehe aadress: www.inchcape.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 9 Osakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 12 Üldhalduskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Inchcape Motors Estonia OÜ on asutatud 27. septembril 2004. Ettevõtte on Jaguari, Land Roveri ja Mazda sõiduautode ametlik müügi-, hooldus- ja remondikeskus. Teostatakse ka kere- ning värvitööd. Müüakse ja paigaldatakse autode varuosi ning lisavarustust ja pakutakse rehviladustusteenust. Lisaks uutele autodele müüakse ka erinevat marki kasutatud sõiduautosid s.h. komisjonimüügi teenusena.

2016. aastal registreeriti Eestis kokku 27 512 uut sõidu- ja tarbesõidukit, mis on 10% enam kui aasta varem. Kogu Eesti automüügist oli Inchcape Motors Estonia poolt müüdud või registreeritud autode turuosa 3,1%, mis võrreldes varasema aastaga kasvas 1 protsendi võrra. Kokku registreeriti Eestis 445 Mazda, 376 Land Rover ja 24 Jaguar sõidukit (2015: 315 Mazdat, 201 Land Roverit ja 10 Jaguari).

Ettevõtte paneb jätkuvalt olulist rõhku kliendirahulolu uuringutele ning pidevale klientide rahulolu parandamisele. 2016. aastal vastavad näitajad taas tõusid võrreldes eelmiste aastatega. Rahulolu mõõdetakse erinevate osakondade lõikes igakuiselt nii Net Promotor Score metoodikat kasutades kui ka proovioste tehes. Tulemusi analüüsitakse ning sellest tulenevalt saadakse infot koolitusvajadusest ning täiustatakse olemasolevaid protsesse.

2016. aastal kasvas kasutatud sõidukite müük möödunud perioodiga võrreldes 7%. Ettevõtte järeleteeninduse mahud võrreldes varasema aastaga kahenesid 8%.

Kogu Eestis 2017. aasta esimese nelja kuu automüük on 2016. aastaga võrreldes kasvanud - kasv on olnud 5,5%. Meie lõunanaabritel, lätlastel ja leedulastel, on arengud sektoris käesoleval aastal erinevad – Läti turg on varasema aastaga samal tasemel, kuid Leedus on kasv 15%.

2017. aastal toimub ettevõttes oluline muudatus: Inchcape Motors Estonia OÜ soetab United Motors AS äritegevuse Tallinnas Paldiski maanteel ning samuti Tartus, Pärnus ning Kohtla-Järvel. Selle tulemusena saab ettevõtte BMW ja MINI sõiduautode ametlik müügi-, hooldus- ja remondikeskus ning KIA sõiduautode hooldus- ja remondikeskus.

2016. aastal töötas osaühingus keskmiselt 69 töötajat (2015: 69). Seoses United Motors AS äritegevuse soetamisega töötab aastal 2017 ettevõttes 160 inimest. Töötajate palgakulude kogusumma oli 2 253 tuhat eurot (2015: 2 163). Juhtkonna töötasu 2016. aastal oli 299 tuhat eurot (2015: 141).

	2016	2015	2014
Käibe kasv (müügitulu muutus %)	44,5%	7,4%	26%
Müügikatte rentaablus (brutokasum/ müügitulu %)	6,8%	9,1%	9,5%
Puhasrentaablus (puhaskasum/ tulud %)	-0,2%	0,9%	0,7%
Omakapitali puhastootlus (puhaskasum/ keskmine omakapital %)	-0,4%	1,9%	1,3%

Peeter Pöldvee
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 445	4 965	
Nõuded ja ettemaksed	437	854	2, 14
Varud	3 391	3 682	3
Kokku käibevarad	7 273	9 501	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 889	6 932	5
Immateriaalsed põhivarad	2 220	2 131	6
Kokku põhivarad	9 109	9 063	
Kokku varad	16 382	18 564	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3	2	
Võlad ja ettemaksed	2 637	4 504	7, 14
Kokku lühiajalised kohustised	2 640	4 506	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1	1	7
Kokku pikaajalised kohustised	1	1	
Kokku kohustised	2 641	4 507	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8	8	9
Ülekurss	13 734	13 734	
Kohustuslik reservkapital	1	1	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63	52	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65	262	
Kokku omakapital	13 741	14 057	9
Kokku kohustised ja omakapital	16 382	18 564	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	41 730	28 882	10
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-38 871	-26 261	11
Brutokasum (-kahjum)	2 859	2 621	
Turustuskulud	-531	-207	
Üldhalduskulud	-2 341	-2 128	12
Muud äritulud	72	76	
Muud ärikulud	-62	-49	
Ärikasum (kahjum)	-3	313	
Intressikulud	0	2	
Muud finantstulud ja -kulud	1	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2	313	
Tulumaks	-63	-51	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65	262	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3	313	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	507	463	5, 6
Kokku korrigeerimised	507	463	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	166	-386	2
Varude muutus	291	-968	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 867	1 849	7
Makstud ettevõtte tulumaks	-63	-51	9
Kokku rahavood äritegevusest	-969	1 220	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-553	-46	5, 6
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-553	-44	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	43	16	
Saadud laenude tagasimaksed	-42	-16	
Makstud dividendid	0	-206	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	-206	
Kokku rahavood	-1 521	970	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 965	3 997	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 521	970	
Valuutakursside muutuste mõju	1	-2	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 445	4 965	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	8	13 734	1	258	14 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	262	262
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-206	-206
31.12.2015	8	13 734	1	314	14 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-65	-65
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-251	-251
31.12.2016	8	13 734	1	-2	13 741

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inchcape Motors Estonia OÜ 2016 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantssvara üle).

Raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakurssid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, va nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki nõudeid hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, nõuded teiste kontserni ettevõtjate vastu), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid,

kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse varuosade puhul kaalutud keskmise hinna meetodit ja autode puhul individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset vara (tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise päeval kajastatakse firmaväärtus bilansis soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse nende objektide osas vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral viiakse läbi vara väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Masinad ja seadmed	5
Autod ja muud transpordivahendid	4
IT seadmed	2
Inventar	5
Tarkvara, patendid, litsentsid, muu immateriaalne põhivara	5
Firmaväärtus, asutamiseväljaminekud	10

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Garantiiremonditööd tehakse Inchcape Motors Estonia OÜ oma vahendite arvel, mille kulud hiljem kompenseerib Inchcape Motors Finland OY.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2017 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2016 kehtis sama maksumäär) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10-ndal kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekkis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi

dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aruande lisades.

Seotud osapooled

Inchcape Motors Estonia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	279	279	
Ostjatelt laekumata arved	280	280	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1	-1	
Nõuded seotud osapoolte vastu	93	93	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	4
Muud nõuded	25	25	
Ettemaksed	34	34	
Kokku nõuded ja ettemaksed	437	437	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	609	609	
Ostjatelt laekumata arved	612	612	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3	-3	
Nõuded seotud osapoolte vastu	192	192	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	4
Muud nõuded	18	18	
Ettemaksed	33	33	
Kokku nõuded ja ettemaksed	854	854	

Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	3 391	3 608
Uued autod	938	1 802
Kasutatud autod	2 251	1 613
Sõidukite varuosad	202	193
Ettemaksed varude eest	0	74
Kokku varud	3 391	3 682

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud summas 254 tuhat eurot (2015.aastal 123 eurot).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	561	0	721
Üksikisiku tulumaks	0	73	0	45
Erisoodustuse tulumaks	0	3	0	2
Sotsiaalmaks	0	137	0	88
Kohustuslik kogumispension	0	9	0	5
Töötuskindlustusmaksed	0	10	0	6
Ettemaksukonto jääk	6		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6	793	2	867

Lisainformatsioon maksude ettemaksete ja maksuvõlgade osas lisades 2 ja 7.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 824	5 856	19	74	589	682	342	0	8 704
Akumuleeritud kulum	0	-713	-12	-60	-554	-626	-321	0	-1 660
Jääkmaksumus	1 824	5 143	7	14	35	56	21	0	7 044
Ostud ja parendused	0	0	0	12	16	28	18	0	46
Amortisatsioonikulu	0	-117	-5	-6	-17	-28	-13	0	-158
31.12.2015									
Soetusmaksumus	1 824	5 856	19	88	632	739	369	0	8 788
Akumuleeritud kulum	0	-830	-17	-68	-598	-683	-343	0	-1 856
Jääkmaksumus	1 824	5 026	2	20	34	56	26	0	6 932
Ostud ja parendused	0	0	22	6	13	41	6	72	119
Amortisatsioonikulu	0	-117	-5	-10	-20	-35	-10	0	-162
31.12.2016									
Soetusmaksumus	1 824	5 856	22	89	635	746	359	72	8 857
Akumuleeritud kulum	0	-947	-3	-73	-608	-684	-337	0	-1 968
Jääkmaksumus	1 824	4 909	19	16	27	62	22	72	6 889

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 752	400	3 152
Akumuleeritud kulum	-550	-166	-716
Jääkmaksumus	2 202	234	2 436
Amortisatsioonikulu	-275	-30	-305
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 752	400	3 152
Akumuleeritud kulum	-825	-196	-1 021
Jääkmaksumus	1 927	204	2 131
Ostud ja parendused	0	434	434
Amortisatsioonikulu	-274	-71	-345
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 752	834	3 586
Akumuleeritud kulum	-1 099	-267	-1 366
Jääkmaksumus	1 653	567	2 220

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	179	179	0	
Võlad töövõtjatele	195	195	0	
Maksuvõlad	793	793	0	4
Muud võlad	96	96	0	
Saadud ettemaksed	247	246	1	
Tulevaste perioodide tulud	57	56	1	
Muud saadud ettemaksed	190	190	0	
Võlad seotud isikutele	1 128	1 128	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	2 638	2 637	1	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	130	130	0	
Võlad töövõtjatele	190	190	0	
Maksuvõlad	867	867	0	4
Muud võlad	82	82	0	
Saadud ettemaksed	523	522	1	
Tulevaste perioodide tulud	38	37	1	
Muud saadud ettemaksed	485	485	0	
Võlad seotud isikutele	2 713	2 713	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	4 505	4 504	1	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

Juhul kui sõlmitakse kasutusrendi tingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud Inchcape Motors Estonia OÜ ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustuse kohta leping. Antud lepingu kohaselt on Inchcape Motors Estonia OÜ kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisinguvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad tavatingimustel maksimaalselt 5-aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile. Tagasiostukohustusi, mis võivad realiseeruda on Inchcape Motors Estonia OÜ-l liisingfirmade ees seisuga 31.12.2016 summas 6,8 miljonit eurot.

Juhtkonna hinnangul ei oma tagasiostukohustused ettevõtte majandustulemustele negatiivset mõju. Nii 2016.aastal kui ka 2015. aastal ei ole ettevõtte kahjumiga tagasioste teinud.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	8	8
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 7669 eurot. 2016. aastal on osanikule välja kuulutatud dividende summas 251 (2015. aastal 206) tuhat eurot. Dividendid on tasaarveldatud emaeettevõtte nõudega. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 63 (2015. aastal 51) tuhat eurot. Ettevõtte eelmiste perioodide kahjum seisuga 31. detsember 2016 moodustas 2 (31. detsember 2015 oli kasum 314) tuhat eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 588	25 822
Soome	492	377
Läti	127	7
Leedu	221	1 634
Belgia	1 255	370
Rootsi	0	1
Suurbritannia	0	337
Saksamaa	0	334
Tšehhi	47	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	41 730	28 882
Kokku müügitulu	41 730	28 882
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute sõidukite müük	31 062	18 343
Kasutatud sõidukite müük	6 396	5 971
Varuosade müük	2 400	2 621
Remonditeenuste müük	1 659	1 723
Muud müügitulud	213	224
Kokku müügitulu	41 730	28 882

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	473	348	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	36 939	24 427	
Energia	19	18	
Alltöövõtutööd	36	27	
Transpordikulud	68	65	
Mitmesugused bürookulud	2	2	
Tööjõukulud	1 303	1 348	13
Seadmed, tööriistad	31	26	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	38 871	26 261	

Lisa 12 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Energia	112	111	
Elektrienergia	78	77	
Soojusenergia	34	34	
Mitmesugused bürookulud	118	98	
Tööjõukulud	950	814	13
Amortisatsioonikulu	507	463	
Muud	257	252	
Juhtimis- ja auditeerimiskulud	397	390	
Kokku üldhalduskulud	2 341	2 128	

Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 552	1 484
Sotsiaalmaksud	525	498
Haigushüvitised	2	2
Puhkusereservi kulu	174	179
Kokku tööjõukulud	2 253	2 163
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	69	69

Lisa 14 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Inchcape International Group B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Inchcape Plc
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Suurbritannia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	37	0	47
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	93	1 091	197	2 666

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	724	0	188	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	31 430	724	20 426	458

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	299	141

Ostutehingud sisaldavad kaupade oste 31 276 (2015: 20 227) ja teenuste oste 878 (2015: 387) tuhande euro eest. Müügitehingud sisaldavad kaupade müüke 223 (2015: 325) ja teenuste müüke 501 (133) tuhande euro eest.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2016. aastal nagu ka eelmisel majandusaastal moodustatud allahindluseid.

Alates 2014.aastast juhatuse liikmetele ei ole vastavalt lepingule kohustust maksta lahkumishüvitisi.

Informatsoon seotud osapoolte nõuete ja kohustuste kohta on esitatud lisades 2 ja 7.

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

2017. aastal toimub ettevõttes oluline muudatus: Inchcape Motors Estonia OÜ soetab United Motors AS äritegevuse Tallinnas Paldiski maanteel ning samuti Tartus, Pärnus ning Kohtla-Järvel. Selle tulemusena saab ettevõttest BMW, MINI ning KIA sõiduautode ametlik müügi-, hooldus- ja remondikeskus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2017

osaühing Inchcape Motors Estonia (registrikood: 11070736) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PÕLDVEE	Juhatuse liige	20.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Inchcape Motors Estonia osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Inchcape Motors Estonia (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2016;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikalaensed kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Lembi Uett
Vandeaudiitor, litsents nr 566

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

20. juuni 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Inchcape Motors Estonia (registrikood: 11070736) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	20.06.2017
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	20.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65
Kokku	-2
Jaotamine	
Tulumaks dividendidelt	
Kokku	-2

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	37458000	89.76%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	2400000	5.75%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1659000	3.98%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6630600
Faks	+372 6630601
E-posti aadress	info@inchcape.ee
Veebilehe aadress	www.inchcape.ee