

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09 -01- 2008

Majandusaasta aruanne
Teeder Eesti OÜ

278712 Gerli AASMÄE
14.01.08

Majandusaasta algus: 17. september 2004. a

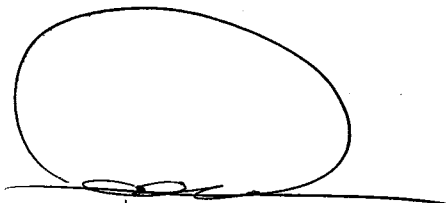
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005. a

Registrikood: 11069638

Aadress: Tungla 14-15
Tallinn, 10911
Eesti Vabariik

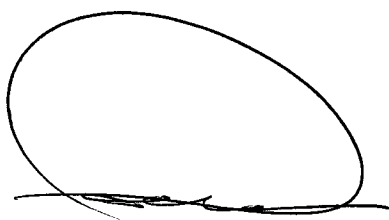
Telefon: 51 40 712

Põhitegevused: Investeeringute haldus ning
juhtimisteenused



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Tegevusaruanne	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 2 Laenukohustused	12
Lisa 3 Osakapital	12
Lisa 4 Mütigitulu	12
Juhataja allkiri 2005.a majandusaasta aruandele	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14



Juhataja

Tegevusaruanne

Kuigi põhikirja kohaselt on Teeder Eesti OÜ põhitegevuseks hulgi- ja jaekaubandus, on aruandeaasta sisuliseks tegevuseks kujunenud nõustamisteenuste osutamine, investeerimine erinevatesse finantsvaradesse ning teostatud investeeringute haldus sh investeeringute juhtimine.

Teeder Eesti OÜ asutati septembris 2004 ning seega kestis tema esimene majandusaasta septembrist 2004 – 31.12.2005 olles ca 16 kuu pikkune.

2005.a osales Teeder Eesti OÜ edukalt Eestis asuva hulgikaubandusettevõtte finantsjuhtimise tervikstruktuuri väljatöötamisel ning selle pilootprojekti testimisel. Soetatud on struktureeritud võlakirju, mille soetamiseks on kasutatud ka võõrkapitali vahendeid.

2006.a jätkatakse professionaalsete teenuste osutamist, atraktiivsete investeerimisobjektide otsimist ning olemasolevate haldamist.

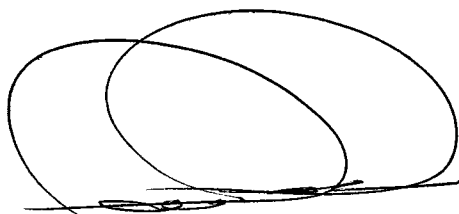
Teeder Eesti OÜ juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja). Aruandeperioodil juhatajale tasu ei makstud. Samuti ei ole talle ette nähtud hüvitisi ametist lahkumisel.

Teeder Eesti OÜ-s palgalisi töötajaid ei ole.



Juhataja
Raul Randväli

9 01. 2008



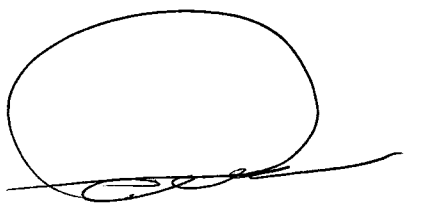
Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

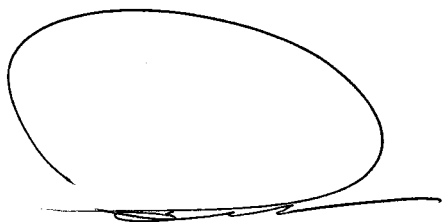
Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Teeder Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Juhataja
Raul Randväli

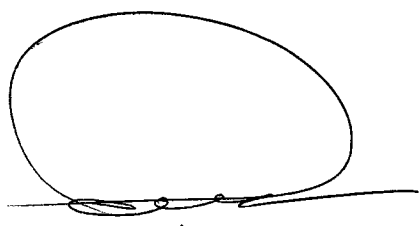
9.1.2008



Juhataja

Bilanss

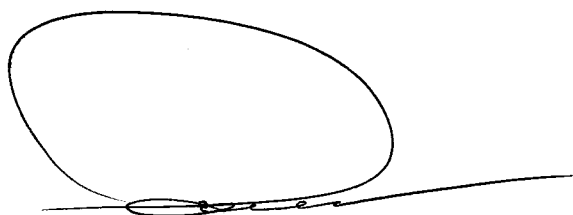
	31.12.2005	17.09.2004	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	21	40 000	
Nõuded ja ettemaksed	668 645	0	1
Käibevara kokku	668 666	40 000	
VARAD KOKKU	668 666	40 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustu			
Laenukohustused	150 000	0	2
Lühiajalised kohustused kokku	150 000	0	
KOHUSTUSED KOKKU	150 000	0	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	3
Aruandeaasta kasum	478 666	0	
OMAKAPITAL KOKKU	518 666	40 000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	668 666	40 000	



Juhataja

Kasumiaruanne**SKEEM 1**

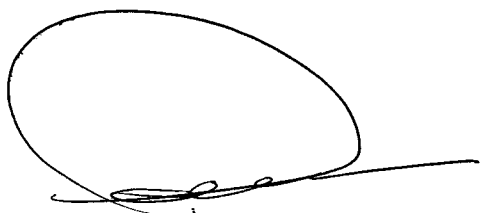
	17.09.2004 31.12.2005	Lisa nr.
Äritulud		
Müügitulu	480 000	4
Äritulud kokku	<u>480 000</u>	
Ärikasum	480 000	
Finantstulud- ja kulud	-1 334	
Kasum enne tulumaksu	478 666	
Aruandeaasta puhaskasum	478 666	



Juhataja

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

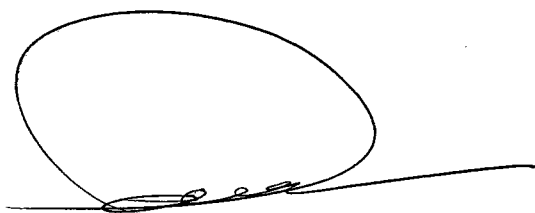
	17.09.2004	31.12.2005
Puhaskasum	478 666	
Finantstulud- ja kulud	1 334	
KOKKU	480 000	
Makstud intressid	-1334	
KOKKU	-1 334	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-1 334	
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Antud laenud ja soetatud finantsinstrumendid	-668 645	
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-668 645	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud	150 000	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	150 000	
RAHAVOOD KOKKU	-39 979	
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	40 000	
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	21	
Raha ja selle ekvivalentide vähenemine	-39 979	



Juhataja

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 17.09.2004	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	478 666	478 666
Saldo 31.12.2005	40 000	478 666	518 666



Juhataja

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Teeder Eesti OÜ 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Teeder Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (23/77 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega

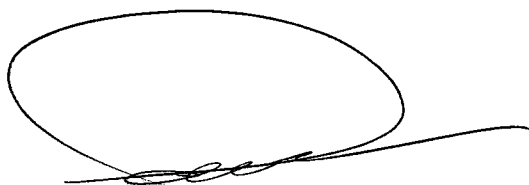
Juhataja

kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisena dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Juhataja

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005
Struktureeritud võlakirjad	668 645
Kokku nõuded ja ettemaksed	668 645

Lisa 2 Laenukohustused

	31.12.2005
Saadud laenud	150 000
Kokku laenukohustused	150 000

Saadud laenude alusvaluutaks on EEK. Laenukohustuse intress sõltub ettevõtte poolt soetatud struktureeritud võlakirjade tulukusest.

Lisa 3 Osakapital

Osakapital nimiväärtuses 40 000 tuhat krooni koosneb ühest osast.

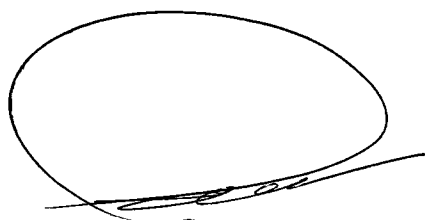
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 478 666 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 110 093 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 368 572 krooni.

Lisa 4 Müügitulu

Teeder Eesti OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	17.09.2004-31.12.2005
Eesti	480 000
Kokku	480 000

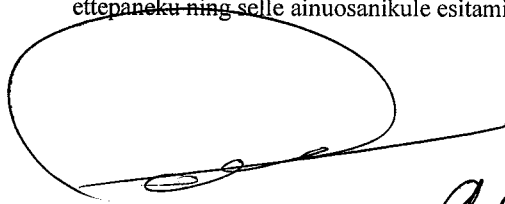
Müügitulu koosnes osutatud konsultatsiooni- ja juhtimisteenustest



Juhataja

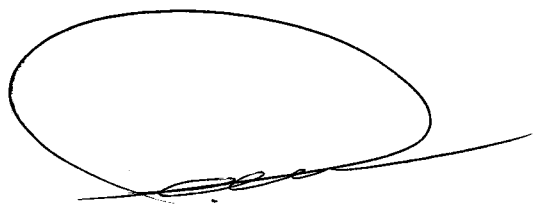
Juhataja allkiri 2005.a majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2005.a tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning selle ainuosanikule esitamiseks heaks kiitnud.



Juhataja
Raul Randväli

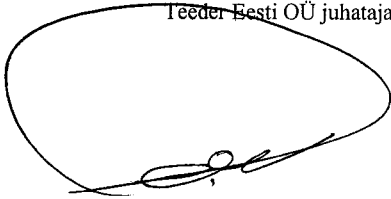
9.1.2006 P



Juhataja

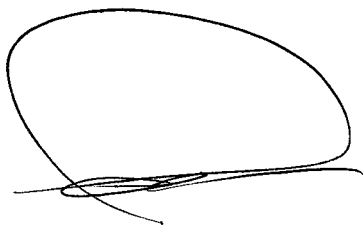
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Teeder Eesti OÜ juhataja teeb ettepaneku aruandeaasta kasumist dividende mitte maksta.



Juhataja
Raul Randväli

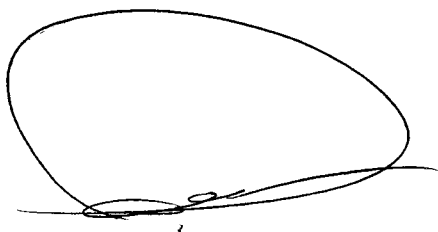
9.1.2008



Juhataja

OSANIKE NIMEKIRI

Ainuosanik Raul Randväli, isikukood 37502210224, kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, loopy 'O' shape followed by a horizontal line and some smaller, less distinct strokes.

Juhataja