

Majandusaasta aruanne Teeder Eesti OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007. a

Registrikood: 11069638

Aadress: Tungla 14-15
Tallinn, 10911
Eesti Vabariik

Telefon: 51 40 712

Põhitegevused: Investeeringute haldus ning
juhtimisteenused

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Tegevusaruanne	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 2 Laenukohustused	12
Lisa 3 Osakapital	12
Lisa 4 Neto finantstulud ja -kulud	12
Juhataja allkiri 2007.a majandusaasta aruandele	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14



Juhataja

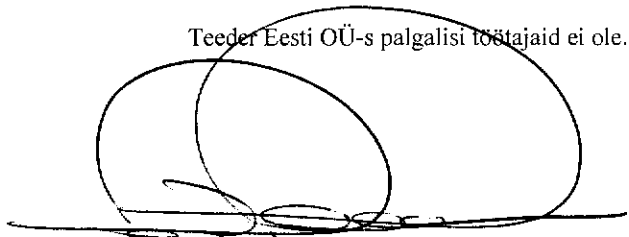
Tegevusaruanne

Kuigi põhikirja kohaselt on Teeder Eesti OÜ põhitegevuseks hulgi- ja jaekaubandus, on aruandeaasta sisuliseks tegevuseks kujunenud nõustamisteenuste osutamine, investeerimine erinevatesse finantsvaradesse ning teostatud investeeringute haldus sh investeeringute juhtimine.

Ettevõtte poolt soetatud struktureeritud võlakirjade osas jättis nende väärtusele negatiivse jälje ebasoodsate trendide jätkumine finantsturgudel, mida iseloomustasid ootamatult volatiilne intresside *spread* ning EUR tugev positsioon USD suhtes. Tänu õigeaegselt soetatud riskimaandusinstrumentidele ei langenud võlakirjade õiglase väärtus alla planeeritud väärtuse languse (st võimaliku lisakahjumi tekkimine hoiti ära).

Teeder Eesti OÜ juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja). Aruandeperioodil juhatajale tasu ei makstud. Samuti ei ole talle ette nähtud hüvitisi ametist lahkumisel.

Teeder Eesti OÜ-s palgalisi töötajaid ei ole.


30.12.2007

Juhataja
Raul Randväli

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATAJA KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Teeder Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Juhataja
Raul Randväli

Bilanss

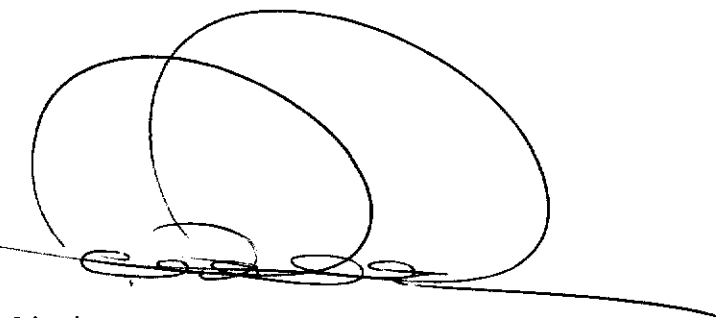
	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	9 801	9 791	
Nõuded ja ettemaksed	425 300	658 885	1
Käibevara kokku	435 101	668 676	
VARAD KOKKU	435 101	668 676	
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustu			
Laenukohustused	150 000	150 000	2
Lühiajalised kohustused kokku	150 000	150 000	
 KOHUSTUSED KOKKU	150 000	150 000	
 Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	3
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	474 676	478 666	
Aruandeaasta kasum	-233 575	10	
OMAKAPITAL KOKKU	285 101	518 676	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	435 101	668 676	



Juhataja

Kasumiaruanne**SKEEM 1**

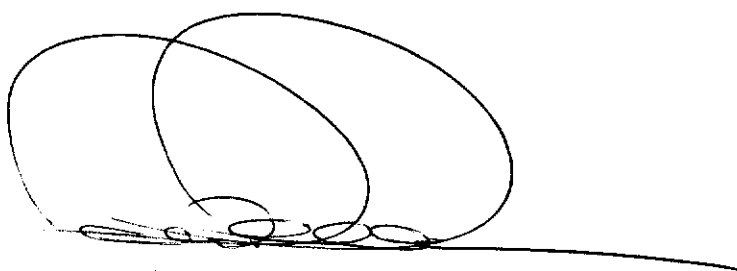
	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	0	0	
Äritulud kokku	<u>0</u>	<u>0</u>	
Ärikasum	0	0	
Neto finantstulud- ja kulud	-233 575	10	4
Kasum enne tulumaksu	-233 575	10	
Aruandeaasta puhaskasum	-233 575	10	



Juhataja

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	01.01.2007 31.12.2007	01.01.2006 31.12.2006
Puhaskasum	233 575	10
Finantstulud- ja kulud	-233 575	-10
KOKKU	0	-10
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	0	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Antud laenude ja soetatud finantsinstrumentide põhiosade tagastused	10	9 750
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	10	9 750
RAHAVOOD KOKKU	10	9 750
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	9 791	21
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	9 801	9 791
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine (-vähenemine)	10	9 750



Juhataja

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	0	478 666	518 666
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	10	10
Saldo 31.12.2006	40 000	0	478 676	518 676
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	-233 575	-233 575
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	241 101	285 101



Juhataja

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Teeder Eesti OÜ 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Teeder Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Pärast alget arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtusel.

Õiglasel väärtusel kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (22/77 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega

kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Juhataja

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Struktureeritud võlakirjad	425 300	658 885
Kokku nõuded ja ettemaksed	425 300	658 885

Lisa 2 Laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Saadud laenud	150 000	150 000
Kokku laenukohustused	150 000	150 000

Saadud laenude alusvaluutaks on EEK. Laenukohustuse intress sõltub ettevõtte poolt soetatud struktureeritud võlakirjade tulukusest.

Lisa 3 Osakapital

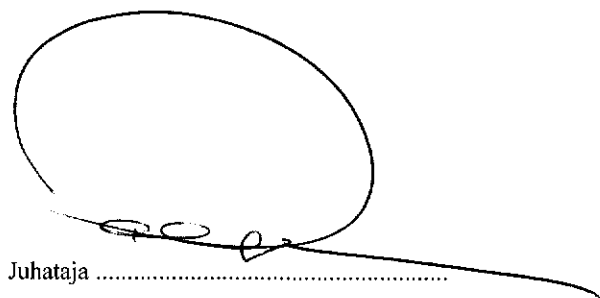
Osakapital nimiväärtuses 40 000 tuhat krooni koosneb ühest osast.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 285 101 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 59 871 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 225 229 krooni.

Lisa 4 Neto finantstulud ja -kulud

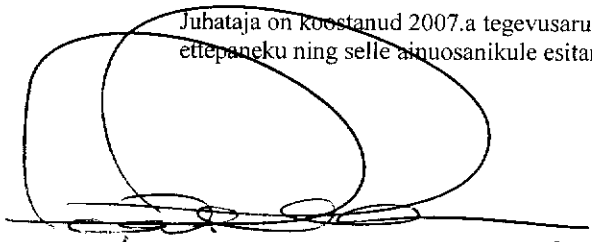
Teeder Eesti OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	01.01.2007	01.01.2006
	31.12.2007	31.12.2006
Intressitulud	25	10
Kahjum finantsvara ümberhindlusest	-233 600	0
Kokku	-233 575	10


Juhataja

Juhataja allkiri 2007.a majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2007.a tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning selle ajuosanikule esitamiseks heaks kiitnud.



20.06.2007

Juhataja
Raul Randväli



Juhataja

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Teeder Eesti OÜ juhataja teeb ettepaneku aruandeaasta kasumist dividende mitte maksta.



Juhataja
Raul Randväli

30.06.2008

OSANIKE NIMEKIRI

Ainuosanik Raul Randväli, isikukood 37502210224, kellele kuulub 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, rounded loop followed by a horizontal line and some smaller, less distinct strokes.

Juhataja