

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Baltic Resurs OÜ

registrikood: 11068828

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 39a-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10121

telefon: +372 53792296

e-posti aadress: karloslm@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2022. aastal Baltic Resurs OÜ põhitegevusalaks oli Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused.

2022.aastal firma müügitulu moodustas 78964 eurot. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamise praegustel turgudel.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 5100 eurot, seal hulgas juhatusele 0 eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 1.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on Baltic Resurs OÜ põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ja positsiooni tugevdamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 815	80 374	2
Nõuded ja ettemaksed	126 530	88 164	
Kokku käibevarad	212 345	168 538	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	576	0	
Kokku põhivarad	576	0	
Kokku varad	212 921	168 538	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 000	47 000	
Võlad ja ettemaksed	13 473	10 841	3
Kokku lühiajalised kohustised	59 473	57 841	
Kokku kohustised	59 473	57 841	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 885	109 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 751	-1 716	
Kokku omakapital	153 448	110 697	
Kokku kohustised ja omakapital	212 921	168 538	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	78 964	20 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 974	-2 960	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 147	-8 830	
Tööjõukulud	-7 031	-9 917	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40	-489	
Muud ärikulud	-21	-20	
Ärikasum (kahjum)	42 751	-1 716	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 751	-1 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 751	-1 716	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Baltic Resurs OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile (Eesti Finantsaruandluse Standard).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	80 214	80 214
Pangakontol	5 601	160
Kokku raha	85 815	80 374

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 719	9 719	0	0
Võlad töövõtjatele	1 082	1 082	0	0
Maksuvõlad	2 199	2 199	0	0
Muud võlad	233	233	0	0
Muud viitvõlad	233	233	0	0
Saadud ettemaksed	240	240	0	0
Muud saadud ettemaksed	240	240	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 473	13 473	0	0

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 972	9 972	0	0
Võlad töövõtjatele	629	629	0	0
Saadud ettemaksed	240	240	0	0
Muud saadud ettemaksed	240	240	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 841	10 841	0	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 100	7 212
Sotsiaalmaksud	1 931	2 705
Kokku tööjõukulud	7 031	9 917
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 263	60 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 263	60 250

Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 400	27 400
Kokku võlad ja ettemaksed	8 400	27 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Baltic Resurs OÜ (registrikood: 11068828) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CARLOS ANTONIO LEON MONTERO	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 751
Kokku	150 636
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	150 636
Kokku	150 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	78964	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Carlos Antonio Leon Montero	36708220298	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53792296
E-posti aadress	karloslm@hotmail.com