

310494

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

01.07.2008

Kristina Rohari

ARHITEKTUURISTUUDIO MÄRK OÜ

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Pähkli 14-6
76 901 Tabasalu

Äriregistri nr.

Harjumaa
11068308

Telefon:

+372 5073 784

Faks:

+372 6527 259

E-mail:

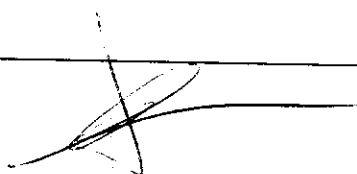
priit@stuudiomark.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007 – 31.12.2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Omakapital	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Üldhalduskulud	13
Lisa 10 Muud ärikulu	14
Lisa 11 Finantstulud	14
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	16



TEGEVUSARUANNE

Arhitektuurstudio Märk OÜ alustas tegevust 2004 aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on arhitektuurne projekteerimine, sisekujundus ja graafiline disain.

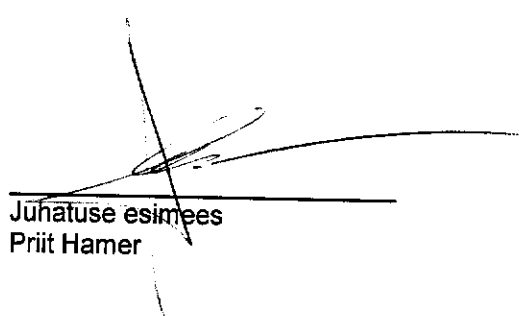
2007 aastal sai koostatud esimene elektriprojekt ning esimene detailplaneering. Kliendibaas suurenes olemasoleva kliendibaasi toel jõudsasti. Vastavalt arhitektuurse projekteerimise eripärale on selle vilju võimalik nautida alles edaspidiselt, kuna paljud protsessid on pikaajalised ning johtuvalt sellele ka käibe ja kasumikasv nähtav alles pikemas perspektiivis. Vastavalt planeeritule jätkus koostöö olemasolevate klientidega, kuigi mingil määral väiksemate objektide osakaal vähenes jõudsasti, kuid aasta lõpu poole näitas taas kasvutrendi.

Majanduse jahtumise taustal oli mõningasi tagasilööke ka planeeritud tegevuses, kuid aasta lõpp tõi ka selles osas kergendust ning järgmisele aastale võib lootusrikkalt vastu minna.

2007 aasta müügitulu teeniti Eestis ja oli kokku 96 820 krooni.

2007 aastal ei olnud Arhitektuurstudio Märk OÜ-s töölepinguga töötajaid ja töötasusid ei arvestatud. Juhatuse liikmele ei ole samuti tasusid arvestatud ja makstud.

2008 aastal on plaanis suurendada eramute projekteerimise ning detailplaneeringute koostamise mahtu. Esimesed sammud selles suunas on tehtud ning esimesed lepingud sõlmitud. Jätkub koostöö Kaminameistriga ning Partnerline OÜ-ga. Positiivse lisana on Kaminameistri ja AS Markling tellimustes lisandunud köögiprojektide koostamine. Plaanis on jätkata osavõttu arhitektuurialastest koolitustest ning tutvuda Euroopa arhitektuuriga. Lisaks saada mõningast fotoalast koolitust. Möödunud aasta eesmärkides toodud kliendibaasi laiendamine läbi olemasolevate kontaktide on osutunud edukaks. Ilmselt on positiivseks ka klientidele soodne hinnapoliitika. kasumi suurendamine ning mõningate allhankijate leidmine, kellega koostöös oleks võimalik klientidele täislahenduste pakkumine.



Juhatuse esimees
Priit Hamer

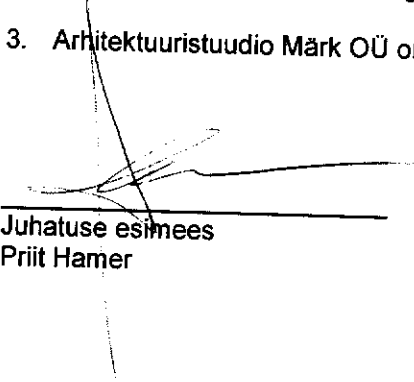
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 toodud Arhitektuurstudio Märk OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Arhitektuurstudio Märk OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Priit Hamer

Tallinn, 11. juuni 2008. a.

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	29 821	40 906
Nõuded ja ettemaksed	3	8 600	2 800
Käibevara kokku		38 421	43 706
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	17 159	12 925
Põhivara kokku		17 159	12 925
VARAD KOKKU		55 580	56 631
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	5 546	4 079
Lühiajalised kohustused kokku		5 546	4 079
KOHUSTUSED KOKKU		5 546	4 079
Omakapital	6		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 552	2 156
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-2 518	6 396
OMAKAPITAL KOKKU		50 034	52 552
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		55 580	56 631

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	7	96 820	115 563
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8	17 997	17 621
Brutokasum		78 823	97 942
Üldhalduskulud	9	80 742	91 551
Muud ärikulud	10	600	0
Ärikasum (-kahjum)		-2 519	6 391
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud	11	1	5
Finantstulud ja -kulud kokku		1	5
Aruandeaasta puhaskasum		-2 518	6 396

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		- 2 519	6 391
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	4	10 946	6 993
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-5 800	2 878
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	1 467	727
Kokku rahavood äritegevusest		4 094	16 989
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-15 180	-11 790
Saadud intressid	11	1	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-15 179	-11 785
Rahavood kokku		-11 085	-5 204
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 906	35 702
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	-11 085	5 204
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		29 821	40 906

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	6 156	46 156
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	-	4 000	-	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	-	2 156	2 156
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	6 396	6 396
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	8 552	52 552
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	-	6 396	6 396
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	-	-	- 2 518	-2 518
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	6 034	50 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Arhitektuurstudio Märk OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-----------------------|------------------|
| • Inventar | 20 – 30 % aastas |
| • IT- ja muud seadmed | 30 – 50 % aastas |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 alates 01.01.2008 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ja kuni 31. detsember 2006 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

H. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit (-kahjumit), elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	29 821	35 958
Pangakontod	0	4 948
Raha kokku	29 821	40 906

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	8 600	2 800
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	8 600	2 800
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 600	2 800

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Kontori- tehnika	IT- seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	0	5 490	5 590	11 080
Akumuleeritud kulum	0	-1 464	-1 488	-2 952
Jääkmaksumus		4 026	4 102	8 128
2006. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	0	5 800	5 990	11 790
Amortisatsioonikulu	0	-3 161	-3 832	-6 993
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	11 290	11 580	22 870
Akumuleeritud kulum	0	-4 625	-5 320	-9 945
Jääkmaksumus		6 665	6 260	12 925
2007. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	15 180	0	0	15 180
Amortisatsioonikulu	-2 530	-4 146	-4 270	-10 946
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	15 180	11 290	11 580	38 050
Akumuleeritud kulum	-2 530	-8 771	-9 590	-20 891
Jääkmaksumus	12 650	2 519	1 990	17 159

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	5 546	4 079
Võlad ja ettemaksed kokku	5 546	4 079

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 6 034 (31. detsember 2006: 8 552) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79. Bilansipäeva seisuga on eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 4 767 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 267 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Arhitektuuristuudio Märk OÜ müügitulu on saadud 100 %-selt Eestis ja jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Teenuste müük M71111	83 500	109 119
Sõiduauto kasutamine	13 320	6 444
Kokku	96 820	115 563

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kulud teenustele	2 643	3 829
Töökoha rent	10 893	10 894
Muud otsekulud	4 461	2 898
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	17 997	17 621

Lisa 9 Üldhalduskulud

	2007	2006
Personalikulud	10 200	3 742
Administratiivkulud	59 596	80 816
Põhivara kulum	10 946	6 993
Üldhalduskulud kokku	80 742	91 551

Lisa 10 Muud ärikulu

	2007	2006
Ebatõenäolised nõuded	600	0
Muud ärikulud kokku	600	0

Lisa 11 Finantstulud

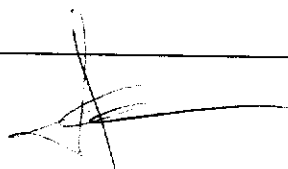
	2007	2006
Panga intress	1	5
Finantstulud kokku	1	5

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Arhitektuuristudio Märk OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ainuomanikku.

Omanik on tasunud sõiduauto kasutamise eest erasõitudeks kokku 13 320 krooni (2006 aastal 6 444 krooni). Laenukohustust ettevõttel omaniku ees ei ole.

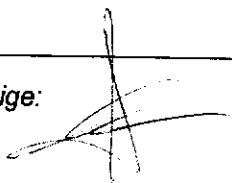
Aruandeperioodil ei ole juhatuse liikmele tasusid arvestatud ja makstud.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Arhitektuurstuudio Märk OÜ juhatus teeb ainuosanikule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskahjum summas -2 518 krooni alljärgnevalt:

1. Kanda jaotamata kasumi arvele – -2 518 krooni.



Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

Arhitektuurstudio Märk OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt
11. juuni 2008. a.otsusega,

Allkirjastamine 11. juuni 2008. a.



Juhatuse liige
Prit Hamer

Osanike nimekiri

Nimi	Aadress ja isikukood	Osade arv	Osade väärtus
Priit Hamer	Pähkli 14-6, 76 901 Tabasalu 37103120273	1	40 000

