

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Estraeg

registrikood: 11067295

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 147-124
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12918

telefon: +372 5259136

e-posti aadress: raulroom001@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Estraeg OÜ asutati 2004. aastal.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitus-, remondi- ja siseviimistlustööd. Eesmärk on pakkuda kvaliteetset teenust.

2022. aastal oli firma müügitulu 757 363 eurot ning aruandeaasta lõppes kasumiga 74 534 eurot.

Ettevõtte tegevusest moodustas 98% Soomes pakutav teenus.

Ettevõttes töötas 2022 aastal 6 töötajat. Tööjõukulud olid kokku 266 183 eurot.

2023 majandusaastal jätkab Estraeg OÜ oma tegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	66 815	56 869
Nõuded ja ettemaksed	91 994	42 429
Varud	362	362
Kokku käibevarad	159 171	99 660
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 762	4 313
Kokku põhivarad	6 762	4 313
Kokku varad	165 933	103 973
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 655	1 362
Võlad ja ettemaksed	63 155	66 022
Kokku lühiajalised kohustised	64 810	67 384
Kokku kohustised	64 810	67 384
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 777	11 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 534	21 938
Kokku omakapital	101 123	36 589
Kokku kohustised ja omakapital	165 933	103 973

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	757 363	576 739	
Muud äritulud	0	24	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-342 545	-216 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-53 767	-47 784	
Tööjõukulud	-266 183	-293 081	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 318	-1 437	
Muud ärikulud	-30	0	
Ärikasum (kahjum)	92 520	18 461	
Muud finantstulud ja -kulud	3	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	92 523	18 464	
Tulumaks	-17 989	3 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 534	21 938	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estrae raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Varad, mille eeldatav kasutusiga on üle 1 aasta ja soetusmaksumus üle 1300 euro, kajastatakse bilansis põhivarana.

Vara soetusmaksumusega alla 1300 euro kantakse perioodi kuludesse.

Põhivara amortiseeritakse jääkmaksumuse meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kuna ettevõtte on maksukohuslane ka Soomes, maksustatakse ettevõtte kasum tulumaksuga Soomes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	191 627	219 112
Sotsiaalmaksud	74 556	73 969
Kokku tööjõukulud	266 183	293 081
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 362	0	0	1 362
Kokku laenukohustised	1 362	0	0	1 362
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 362	293	0	1 655
Kokku laenukohustised	1 362	293	0	1 655

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	38 887	33 896

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

Osaühing Estraeg (registrikood: 11067295) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ROOM	Juhatuse liige	14.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 534
Kokku	98 311

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 534
Kokku	98 311

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	757363	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Room	37507120010	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5259136
E-posti aadress	raulroom001@gmail.com