

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ PEAN

registrikood: 11067183

**tänava/talu nimi, Sepa
maja ja korteri number:**

küla: Pikavere

vald: Raasiku

maakond: Harju

postisihtnumber: 75202

telefon: +372 5011014

e-posti aadress: andres.kallaste@ttu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Pean on ettevõtte, mille põhitegevus on teravilja kasvatamine ja taimekasvatuse abitegevused. Osaühing on rentinud 22,7 h põllumaad, mis asuvad Pikavere külas, Raasiku vallas, Harjumaal.

2015. aasta oli müügitulu kokku 5 736 eurot, mis jagunes tegevuste lõikes järgmiselt:

teravilja müük - 1 197

taimekasvatuse abitegevused (põllumajandusmasina rentimine) - 2 139

konsultatsiooniteenused - 2 400.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 245	129	2
Finantsinvesteeringud	22 747	17 972	3
Nõuded ja ettemaksed	1 130	112	4
Bioloogilised varad	3 409	4 507	7
Kokku käibevara	29 531	22 720	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 597	30 885	6
Kokku põhivara	23 597	30 885	
Kokku varad	53 128	53 605	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 848	32 112	8
Võlad ja ettemaksed	2 856	1 980	9
Kokku lühiajalised kohustused	37 704	34 092	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 988	11 615	8
Kokku pikaajalised kohustused	6 988	11 615	
Kokku kohustused	44 692	45 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 086	12 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	538	-7 268	
Kokku omakapital	8 436	7 898	
Kokku kohustused ja omakapital	53 128	53 605	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 736	7 761	10
Muud äritulud	2 790	0	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 099	-2 046	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 712	-4 143	12
Mitmesugused tegevuskulud	-557	-763	13
Tööjõukulud	-599	0	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 188	-5 680	
Muud ärikulud	-1 390	0	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 019	-4 871	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 335	-1 429	
Intressikulud	-778	-968	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	538	-7 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	538	-7 268	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	5 657	9 313
Muud äritegevuse tulude laekumised	2 790	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 122	-5 613
Väljamaksed töötajatele	-238	0
Makstud intressid	-779	-968
Muud rahavood äritegevusest	-571	-730
Kokku rahavood äritegevusest	2 737	2 002
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	710	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-57 235
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	41 586
Kokku rahavood investeerimistegevusest	710	-15 649
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 500	17 930
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 390	-4 165
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	508	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	51	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 331	13 765
Kokku rahavood	2 116	118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129	11
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 116	118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 245	129

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	12 354	15 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 268	-7 268
31.12.2014	2 556	256	5 086	7 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)			538	538
31.12.2015	2 556	256	5 624	8 436

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pean (edaspidi: ettevõtte) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud bioloogiliste varude (omakasvatatud teravili) kirjeldamisel, kui on kasutatud õiglase väärtuse printsiipi, lähtudes RTJ 7.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (s.h. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allhindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse täielikult kulusse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allhindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Ettevõtte puuduvad immateriaalsed varad seisuga 31.12.2015

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmeid	4 kuni 5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 kuni 4 aastat
Muu inventar	2 kuni 4 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused, ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Bilansis kajastatakse lühiajaliste kohustustena neid kohustusi, mille tasumise tähtaeg on bilansipäevast 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustused on pikaajalised kohustused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende, tehtud erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ning ettevõtlusega mitteseotud makseid. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, avaldatakse tingimuslike kohustuste lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. isik või muu majandusüksus, mis omab kas otseselt või kaudselt (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle;
2. muu majandusüksus, mille üle aruandev majandusüksus omab, kas otseselt või kaudselt kontrolli või märkimisväärset mõju;
3. muu majandusüksus, mis on aruandva majandusüksusega ühise kontrolli all alljärgneva kaudu:
 - a) ühine kontrolliv omanikering;
 - b) omanikud, kes on lähemad pereliikmed;
 - c) ühine võtmejuhtkond.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arveldukontodel	2 237	124
Kassas	8	5
Kokku raha	2 245	129

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	3 752	3 752
Soetamine	57 235	57 235
Müük müügihinnas või lunastamine	-41 586	-41 586
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 429	-1 429
31.12.2014	17 972	17 972
Kajastatud õiglasest väärtuses	17 972	17 972
Soetamine	39 646	39 646
Müük müügihinnas või lunastamine	-40 154	-40 154
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 283	5 283
31.12.2015	22 747	22 747
Kajastatud õiglasest väärtuses	22 747	22 747

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	960	960
Ostjatelt laekumata arved	960	960
Ettemaksed	170	170
Tulevaste perioodide kulud	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 130	1 130
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Ettemaksed	112	112
Tulevaste perioodide kulud	112	112
Kokku nõuded ja ettemaksed	112	112

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	102		38
Üksikisiku tulumaks	29		
Sotsiaalmaks	49		
Kohustuslik kogumispension	3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	183	0	38

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	3 196	1 917	42 834	42 834	47 947
Akumuleeritud kulum	0	-671	-10 711	-10 711	-11 382
Jääkmaksumus	3 196	1 246	32 123	32 123	36 565
Amortisatsioonikulu		-96	-5 584	-5 584	-5 680
31.12.2014					
Soetusmaksumus	3 196	1 917	42 834	42 834	47 947
Akumuleeritud kulum	0	-767	-16 295	-16 295	-17 062
Jääkmaksumus	3 196	1 150	26 539	26 539	30 885
Amortisatsioonikulu		-96	-5 092	-5 092	-5 188
Müügid			-2 100	-2 100	-2 100
31.12.2015					
Soetusmaksumus	3 196	1 917	39 834	39 834	44 947
Akumuleeritud kulum	0	-863	-20 487	-20 487	-21 350
Jääkmaksumus	3 196	1 054	19 347	19 347	23 597

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.12.2013	6 553	6 553
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 100	2 100
Müügid	-3 516	-3 516
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-630	-630
31.12.2014	4 507	4 507
Müügid	-1 098	-1 098
31.12.2015	3 409	3 409

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	30 221	30 221		
Lühiajalised laenud kokku	30 221	30 221		
Kapitalirendikohustused kokku	11 615	4 627	6 988	
Laenukohustused kokku	41 836	34 848	6 988	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	23 721	23 721		
Lühiajaline laen	4 000	4 000		
Lühiajalised laenud kokku	27 721	27 721		
Kapitalirendikohustused kokku	16 006	4 391	11 615	
Laenukohustused kokku	43 727	32 112	11 615	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	315	315
Võlad töövõtjatele	118	118
Maksuvõlad	183	183
Muud võlad	82	82
Muud viitvõlad	82	82
Aruandvale isikule	2 158	2 158
Kokku võlad ja ettemaksed	2 856	2 856
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	38	38
Aruandvale isikule	1 942	1 942
Kokku võlad ja ettemaksed	1 980	1 980

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 736	7 761
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 736	7 761
Kokku müügitulu	5 736	7 761
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud teravilja müük	1 197	3 538
Transporditeenused	0	345
Konsultatsiooniteenus	2 400	0
Kivikoristusmasina rent	2 139	3 360
Muud teenused	0	518
Kokku müügitulu	5 736	7 761

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2015
PRIA pindalatoetus	1 918
PRIA rohestamistoetus	872
Kokku muud äritulud	2 790

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Energia	1 329	1 008
Kütus	1 329	1 008
Transpordikulud	0	196
Viljakasvatamise tootmiskulud	390	779
Masinapargi hoolduskulud	1 856	1 686
Muud	137	474
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 712	4 143

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	12	0
Lähetuskulud	47	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	15	15
Kindlustuskulud	130	232
Pangateenuste kulu	25	21
Väärtpaberitehingute teenustasu	328	395
Muud	0	100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	557	763

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	450	0
Sotsiaalmaksud	149	0
Kokku tööjõukulud	599	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 15 Muud ärikulud (eurodes)

	2015
Kahjum materiaalse põhivara müügist	1 390
Kokku muud ärikulud	1 390

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	13 900	7 400
2014	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	13 930	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2016

OÜ Pean (registrikood: 11067183) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALLASTE	Juhatuse liige	20.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	538
Kokku	5 624

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2139	37.29%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2400	41.84%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1197	20.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kallaste	36909130222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5011014
E-posti aadress	andres.kallaste@ttu.ee