

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ ISPRE

registrikood: 11061128

tänava/talu nimi, Mäekivi talu

maja ja korteri number:

küla: Koksvere küla

vald: Kõo vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 70603

telefon: +372 56693393

e-posti address: aarepriks@hotmail.ee

veebilehe address: www.veneverepuhkekyla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2013.aasta oli ettevõttele edukas. PRIA Leader rahastuse toel ehitasime Venevere puhkeküla kaldakindlustuse, soetasime paadi ja vesijalgratta. Korraldasime palju erinevaid laagreid ja seminare, kus pakkusime majutust kui ka toitlustust. Jätakuvalt osutame teenust valgustusraie tegemisel ja metsaistutusel Riigi Metsamajandamise keskusele. 2014.osalesime riigihankes, millega võitsime töid kuni aastani 2017.

Plaanis on laiendada tegevust. Sõlmisime rendilepingu Ruusa talu kinnistuga, et pakkuda rohkem majutusteenust. Kinnistul asuv talu on plaanis kohandada majutusteenuse pakkumiseks. Talu juurde korrastame ka avaliku supluskoha. Seega nüüd on võimalik kasutada kahte kohta ujumiseks, mis on väga populaarsed, sest lähiümbruses puuduvad võimalused ujumiseks.

Kuna ümbrus on läinud juba väga suureks, siis tegime projekti taotluse väiketraktori ostuks, millele saime ka positiivse vastuse. Leader rahastas ostu 40% .Traktoriga saab suvel korraldada haljastustöid ja talvel lükata lund.

OÜ Ispre on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	25 229	29 698
Nõuded ja ettemaksud	10 029	17
Kokku käibevara	35 258	29 715
Põhivara		
Materiaalne põhivara	70 840	67 052
Kokku põhivara	70 840	67 052
Kokku varad	106 098	96 767
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 000
Võlad ja ettemaksud	7 445	10 855
Sihtfinantseerimine	19 856	12 057
Kokku lühiajalised kohustused	27 301	25 912
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	18 046	20 653
Kokku pikaajalised kohustused	18 046	20 653
Kokku kohustused	45 347	46 565
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 390	23 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 549	23 938
Kokku omakapital	60 751	50 202
Kokku kohustused ja omakapital	106 098	96 767

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	164 301	146 717
Muud äritulud	6 334	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 116	-67 053
Mitmesugused tegevuskulud	-18 851	-17 981
Tööjõukulud	-42 668	-36 426
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 936	-5 651
Muud ärikulud	-1	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	30 063	19 606
Intressikulud	-531	0
Muud finantstulud ja -kulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 536	19 606
Tulumaks	-3 987	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 549	19 606

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 063	19 606
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 936	5 651
Kasum (kahjum) põhivara müügist	6 334	0
Kokku korrigeerimised	22 270	5 651
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 012	9 011
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 410	2 891
Makstud intressid	-527	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 987	0
Kokku rahavood äritegevusest	34 397	37 159
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 724	-36 987
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-6 334	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	7 799	1 638
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 259	-35 349
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	25 948
Saadud laenude tagasimaksud	-3 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-2 607	-2 295
Makstud dividendid	-15 000	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 607	13 653
Kokku rahavood	-4 469	15 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 698	14 235
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 469	15 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 229	29 698

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	33 452	36 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 938	23 938
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
31.12.2012	2 556	256	47 390	50 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 549	25 549
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
31.12.2013	2 556	256	57 939	60 751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ispre 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Ispre kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja pangakontod kajastatakse sularaharaha kassas ja pangas.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid kajastatakse bilansis nõuedeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata nõuet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõue loetakse lootusetuks, kui puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud võlad on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusel või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormidvastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10-20 aastat

Seadmed 3-6 aastat

Sõidukid 3-5 aastat

Muu inventar 2-3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Kui materiaalse põhivara objekt ilmutab vahetatakse välja mõni oluline component, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav component kantakse bilansist maha.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. OÜ Ispre kasutab sihtfinantseerimisel netomeetodit, sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	25 229	29 698

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	10 029	17
Kokku nõuded ostjate vastu	10 029	17

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	36 676	28 923	1 489	4 910	35 322	2 395	74 393
Akumuleeritud kulum	-3 369	-28 884	-1 489	-2 874	-33 247	-2 062	-38 678
Jääkmaksumus	33 307	39	0	2 036	2 075	333	35 715
Ostud ja parendused		36 988			36 988		36 988
Amortisatsioonikulu	-4 297	-39	0	-982	-1 021	-333	-5 651
31.12.2012							
Soetusmaksumus	36 676	65 911	1 489	4 910	72 310	2 395	111 381
Akumuleeritud kulum	-7 666	-28 923	-1 489	-3 856	-34 268	-2 395	-44 329
Jääkmaksumus	29 010	36 988	0	1 054	38 042	0	67 052
Ostud ja parendused	12 328	4 000		2 046	6 046	1 350	19 724
Amortisatsioonikulu	-3 930	-8 282		-3 409	-11 691	-315	-15 936
31.12.2013							
Soetusmaksumus	49 004	40 988	1 489	4 375	46 852	3 745	99 601
Akumuleeritud kulum	-11 596	-8 282	-1 489	-4 684	-14 455	-2 710	-28 761
Jääkmaksumus	37 408	32 706	0	-309	32 397	1 035	70 840

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	6 334	
Transpordivahendid	6 334	
Kokku	6 334	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	56 572	58 006
Energia	6 544	4 260
Elektrienergia	1 558	1 943
Soojusenergia	2 600	397
Kütus	2 386	1 920
Transpordikulud	0	4 787
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	63 116	67 053

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	8 835	9 250
Energia	0	910
Elektrienergia	0	910
Mitmesugused bürookulud	1 679	1 310
Riiklikud ja kohalikud maksud	286	105
Väheväärtuslik inventar	5 267	1 703
Reklaam	75	497
Tellitud teenustööd	1 761	2 961
Liikluskindlustus	633	966
Varakindlustus	315	279
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 851	17 981

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	32 831	27 107
Sotsiaalmaksud	10 834	8 940
Töötuskindlustus	328	379
Kokku tööjõukulud	43 993	36 426
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 560	1 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

OÜ ISPRE (registrikood: 11061128) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE PRIKS	Juhatuse liige	28.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 549
Kokku	57 939
Katmine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	100223	61.00%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	64078	39.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Priks	34803276016	Koksvere küla, Kõo vald, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56693393
E-posti aadress	aarepriks@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.veneverepuhkekyla.ee