

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Kadastiku Õunaaed

registrikood: 11063104

talu nimi: Kadastiku

küla: Suurna küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93221

telefon: +372 56234176

e-posti aadress: riho@ounaaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Kadastiku Õunaaed OÜ põhitegevusaladeks on omatoodetud (10321) puu- ja köögiviljamahla tootmine, (01241) õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus, (68201) enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus ja (81291) ja muu puhastustegevus.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas Kadastiku Õunaaed OÜ müügitulu 137,4 tuhat eurot (2021: 224,8 tuhat) ja aruandeaasta kahjumiks kujunes 29,9 tuhat eurot (2021: kasum 265 tuhat eurot).

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 4,8 tuhat eurot.

Personal

Aruandeaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 31,5 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2023. aastal jätkab ettevõtte majandustegevust põhitegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 442	86 896	2
Nõuded ja ettemaksed	46 237	84 051	3
Varud	27 750	23 226	4
Kokku käibevarad	114 429	194 173	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	6 184	6 907	6
Materiaalsed põhivarad	338 882	389 396	7
Bioloogilised varad	775 241	773 741	8
Kokku põhivarad	1 120 307	1 170 044	
Kokku varad	1 234 736	1 364 217	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 351	21 911	5,10
Kokku lühiajalised kohustised	12 351	21 911	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	508 161	598 161	9,14
Kokku pikaajalised kohustised	508 161	598 161	
Kokku kohustised	520 512	620 072	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Ülekurss	86 920	86 920	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Muud reservid	300 000	300 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	351 603	86 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 922	265 167	
Kokku omakapital	714 224	744 145	
Kokku kohustised ja omakapital	1 234 736	1 364 217	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	137 355	224 854	11
Muud äritulud	7 154	18 207	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	124	-1 564	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	211 501	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 523	-9 092	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 119	-29 267	
Mitmesugused tegevuskulud	-56 868	-64 069	
Tööjõukulud	-31 465	-29 417	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-57 488	-55 307	7
Muud ärikulud	-141	-687	
Ärikasum (kahjum)	-29 925	265 159	
Muud finantstulud ja -kulud	3	8	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 922	265 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 922	265 167	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kadastiku Õunaaed on koostanud 2022. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused). Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis laekumisele kuulavas summas. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilisi varasid, mille turuhinda pole võimalik määrata, hinnatakse diskonteeritud neto rahavoogude meetodil, mille rakendamisel hinnatakse vara kasutamisest tekkivaid rahavoogusid ning arvutatakse nende nüüdisväärtus.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse (kasumiaruandes) muudes ärituludes või -kuludes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumit väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1. aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639. euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-25 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Arvutid ja arvutuseadmed	4 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastab ettevõtte netosoetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses - s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud lähtuvalt raamatupidamise seaduse § 3 defineeritud mõistetele.

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale

majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

OÜ Kadastiku Õunaaed aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	152	152
Arvelduskonto	40 290	86 744
Kokku raha	40 442	86 896

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 958	45 958
Ostjatelt laekumata arved	45 958	45 958
Muud nõuded		0
Ettemaksed	279	279
Tulevaste perioodide kulud	279	279
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 237	46 237
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 403	76 403
Ostjatelt laekumata arved	76 403	76 403
Muud nõuded	7 432	7 432
Ettemaksed	216	216
Tulevaste perioodide kulud	216	216
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 051	84 051

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	19 825	16 952
Valmistoodang	7 694	6 046
Müügiks ostetud kaubad	231	228
Kokku varud	27 750	23 226

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 469	7 666
Üksikisiku tulumaks	192	94
Sotsiaalmaks	456	618
Kohustuslik kogumispension	0	8
Töötuskindlustusmaksed	33	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 150	8 428

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	95	14 463	14 558
Akumuleeritud kulum	0	-6 927	-6 927
Jääkmaksumus	95	7 536	7 631
Amortisatsioonikulu	0	-724	-724
31.12.2021			
Soetusmaksumus	95	14 463	14 558
Akumuleeritud kulum	0	-7 651	-7 651
Jääkmaksumus	95	6 812	6 907
Amortisatsioonikulu	0	-723	-723
31.12.2022			
Soetusmaksumus	95	14 463	14 558
Akumuleeritud kulum	0	-8 374	-8 374
Jääkmaksumus	95	6 089	6 184

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 168	94

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2020									
Soetusmaksumus	29 090	406 099	40 750	840	330 044	371 634	1 665	1 440	809 928
Akumuleeritud kulum	0	-150 775	-27 581	-840	-232 713	-261 134	-968		-412 877
Jääkmaksumus	29 090	255 324	13 169	0	97 331	110 500	697	1 440	397 051
Ostud ja parendused	0	0	0	0	48 229	48 229	2 534	940	51 703
Amortisatsioonikulu	0	-20 227	-4 075	0	-29 729	-33 804	-552	0	-54 583
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	0	-4 774	-4 774	0	0	-4 774
Muud muutused	-1								-1
31.12.2021									
Soetusmaksumus	29 089	406 099	40 750	840	355 183	396 773	4 199	2 380	838 540
Akumuleeritud kulum	0	-171 002	-31 656	-840	-244 126	-276 622	-1 520	0	-449 144
Jääkmaksumus	29 089	235 097	9 094	0	111 057	120 151	2 679	2 380	389 396
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 594	1 594	3 210	1 553	6 357
Amortisatsioonikulu	0	-20 228	-4 075	0	-31 361	-35 436	-1 101	0	-56 765
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	-107	-107	0	0	-107
Muud muutused		1							1
31.12.2022									
Soetusmaksumus	29 089	406 100	40 750	840	337 339	378 929	6 577	3 933	824 628
Akumuleeritud kulum	0	-191 230	-35 731	-840	-256 156	-292 727	-1 789	0	-485 746
Jääkmaksumus	29 089	214 870	5 019	0	81 183	86 202	4 788	3 933	338 882

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	15 592
Muud masinad ja seadmed	0	15 592
Kokku	0	15 592

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2020		561 943	561 943
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		211 501	211 501
Soetused		297	297
31.12.2021		773 741	773 741
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	0	
Soetused	1 500	0	1 500
31.12.2022	1 500	773 741	775 241

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikult	508 161		508 161		0%	EUR	14
Pikaajalised laenud kokku	508 161		508 161				
Laenukohustised kokku	508 161		508 161				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	0	0			0%	EUR	
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikult	598 161		598 161		0%	EUR	14
Pikaajalised laenud kokku	598 161		598 161				
Laenukohustised kokku	598 161		598 161				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 866	5 866	
Võlad töövõtjatele	1 859	1 859	
Maksuvõlad	4 150	4 150	5
Muud võlad	476	476	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 351	12 351	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 745	6 745	
Võlad töövõtjatele	5 191	5 191	
Maksuvõlad	8 428	8 428	5
Muud võlad	1 547	1 547	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 911	21 911	

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 355	224 854
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	137 355	224 854
Kokku müügitulu	137 355	224 854
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus (01241)	100 564	161 838
Puu- ja köögiviljamahla tootmine (10321)	30 486	47 791
Kinnisvara üürileandmine (68201)	1 168	679
Muu puhastustegevus (81291)	3 837	11 144
Ostetud kauba müük	615	2 630
Postikulu, transporditeenus (53201)	200	612
Haagise rent (77399)	485	160
Kokku müügitulu	137 355	224 854

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	11 484
Saadud toetused	7 154	6 678
Muud	0	45
Kokku muud äritulud	7 154	18 207

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	23 290	21 273
Sotsiaalmaksud	8 175	8 143
Kokku tööjõukulud	31 465	29 416
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	508 161	598 161	9
Kokku laenukohustised	508 161	598 161	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	690 261	0	-92 100	598 161	0	9
Kokku laenukohustised	690 261	0	-92 100	598 161	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	598 161	20 000	-110 000	508 161	0	9
Kokku laenukohustised	598 161	20 000	-110 000	508 161	0	

Aruandeaastal ei makstud tegevjuhtkonnale tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

Osaühing Kadastiku Õunaaed (registrikood: 11063104) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KADASTIK	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	351 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 922
Kokku	321 681
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	321 681
Kokku	321 681

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	100564	73.21%	Jah
Puu- ja köögiviljamahla tootmine	10321	30486	22.20%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	3837	2.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1168	0.85%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	615	0.45%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	485	0.35%	Ei
Muu posti- ja kullerteenused	53201	200	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Kadastik	35404290261	Tehumardi küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56234176
E-posti aadress	riho@ounaaed.ee