

16. 06. 2009

.....lk. nr. 76957

Andri Lumiste
A.

TORI AGRO OÜ

Majandusaasta aruanne

2008

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

TORI AGRO OÜ

Aruandeaasta algus:	1.01.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Äriregistri number:	11062984
Juriidiline aadress:	Tori vald, Randivälja küla 86814, Pärnu maakond
Telefon:	51 12860
Põhitegevusala:	Teravilja-ja kaunviljakasvatus; Õlitaimeseemnetekasvatus EMTAK kood 01111
Omandivorm:	Osaühing
Tegevjuht:	JaanTekko

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Lisa 1 Aastaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Arvestusmeetodid ja hindamise alused	9
Lisa 3 Realiseerimise netokäive	10
Lisa 4 Maksunõuded - ja kohustused	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	11
Omanike nimekiri	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Tegevusalade loetelu	15

2008.a. tegevusaruanne

Tori Agro OÜ asutati detsembris 2004.a.

Põhitegevusalaks on teravilja- ja õlitaimeseemnetekasvatus

2008.a. soetati RAK meetme 1.4.1 toel traktor Fendt 820, 17 tonnise mahutavusega kallurhaagis kõrrekoorel laiusega 5m, taimekaitseprits töölaiusega 20 m

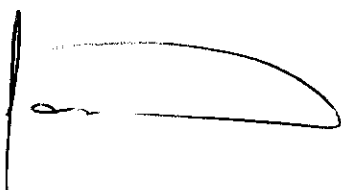
2009.a. planeeritakse soetada väetisekülvik

Lisategevusena teostati ümbruskonna ettevõtetele põllumajanduslikke teenustöid
Teenustööde osakaal kogu käibest moodustas 19,2%

Alates juunist 2008.a. on palgal tegevjuht ja 1 töötaja

Töötasude brutosumma 2008.a oli 148900, sellest tegevjuhile on makstud 30450 krooni

Majandusaasta aruanne kinnitati Tori Agro OÜ üldkoosolekul 10.juunil 2009.a.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

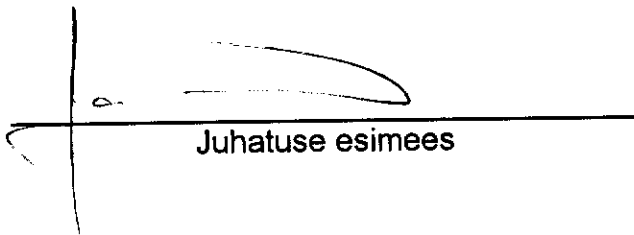
Tori Agro OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva 31.12.2008.a. ja aastaaruande koostamispäeva 10.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil raamatupidamiskohuslase seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Tori Agro OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.


Juhatuse esimees

Toris, 10.juuni 2009.a.

BILANSS

AKTIVA (varad)

31.12.2008 31.12.2007

Käibevara

Raha ja pangakontod	365 232	256 703
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata summad	97 236	23 181
Nõuded ostjate vastu kokku	97 236	23 181
Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	16	16
Muud nõuded kokku	16	16
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		233 504
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	0	233 504
Varud		
Tooraine ja materjal	132 000	421 171
Valmistoodang	90 000	160 000
Lõpetamata toodang	162 000	194 000
Varud kokku	384 000	775 171
Käibevara kokku	846 484	1 288 575

Põhivara

Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (jäähmaksumuses)	2 365 446	622 125
Materiaalne põhivara kokku	2 365 446	622 125
Põhivara kokku	2 365 446	622 125
AKTIVA (varad) KOKKU	3 211 930	1 910 700

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused		
Lühiajalised laenud	400 000	500 000
Võlakohustused kokku	400 000	500 000
Võlad tarnijatele	61 310	500 665
Muud lühiajalised võlad		
Muud	791	791
Muud lühiajalised võlad kokku	791	791
Maksuvõlad	45 932	0
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele	16 720	0
Viitvõlad kokku	16 720	0
Lühiajalised kohustused kokku	524 753	1 001 456
Kohustused kokku	524 753	1 001 456

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Reservid kokku	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	865 244	454 633
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 777 933	410 611
Omakapital kokku	2 687 177	909 244
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	3 211 930	1 910 700

Jaan Tekko



KASUMIARUANNE

kroonides

31.12.2008 31.12.2007

Müügitulu	3 412 995	1 084 733
Muud äritulud	189 727	276 829
s.h. toetused	189 727	276 829
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-391 171	158 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	842 823	444 152
Mitmesugused tegevuskulud	218 989	620 616
Tööjõukulud		
Palgakulu	148 900	0
Sotsiaalmaksud	49 590	0
Tööjõukulud kokku	198 490	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108 929	7 875
Muud ärikulud	0	0
Ärikasum (-kahjum)	1 842 320	446 919
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-67 851	36 308
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		
Muud finantstulud ja -kulud	3 464	
Finantstulud ja -kulud kokku	-64 387	36 308
Kasum (kahjum) majandustegevusest	1 777 933	410 611
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 777 933	410 611

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		Aruande- aastal	Eelmisel aastal
1.	Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1.	Puhaskasum (+)	1777933	410611
1.1.2.	Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon (+)	108929	7875
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku 1.1.		1886862	418486
1.2.	Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (väljaarvatud rahalised vahendid)		
1.2.2.	nõuetest ostjatele	-74055	-23181
1.2.3.	mitmesugustest nõuetest	0	-16
1.2.1.	maksude ettemaksed	233503	-233503
1.2.2.	varudest	391171	-579172
1.2.3.	võlakohustustest	-100000	500000
1.2.7.	hankijatele tasumata võlgadest	-439355	500665
1.2.8.	muudest võlgnevustest	16720	0
1.2.9.	maksuvõlgadest	45933	-2516
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest 1.2.		73917	162277
Rahavoogude muutused jooksvast tegevusest (1.1.+1.2.)		1960779	580763
2.1.	Kulutused põhivara ostuks	-1852250	-630000
Rahavoogude muutused kokku (1+2+3)		108529	-49237

Raha jääk aasta alguses

256703

305940

Raha jääk aasta lõpus

365232**256703**

Raha jäägi muutus

108529

-49237

Omakapitali muutuste aruanne

	Seis 31.12.2006	Osakapitali suurendamine	Aruandeaasta kasum	Seis 31.12.2007
Osakapital	40000			40000
Kohustuslik reservkapital	4000			4000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	454633			454633
Aruandeaasta kasum	0	0	410611	0
	498633	0	410611	909244

	Seis 31.12.2007	Osakapitali suurendamine	Aruandeaasta kasum	Seis 31.12.2007
Osakapital	40000			40000
Kohustuslik reservkapital	4000			4000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	865244			865244
Aruandeaasta kasum	0	0	1777933	0
	909244	0	1777933	2687177



LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Tori Agro OÜ on vastavalt Äriseadustikule koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, juhatuse deklaratsioonist ja aruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga, Tori Agro OÜ vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on Tori Agro OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on Tori Agro OÜ juhatus kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid:

Välisvaluutatehingud

Raamatupidamise seaduse alusel on välisvaluutas toimunud tehingud hinnatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud Eesti Panga kursist lähtuvalt bilansipäeva seisuga.

Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke järelepärimisi on juhatus langetanud otsuse kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtpäev on bilansi kuupäevast arvates üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Järgmisse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamise

Tulud - kulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Realiseerimise ajaks loetakse üleminekumomenti ostjale.

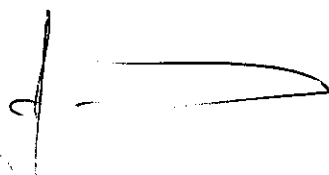
Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu j.m. kulud.

Kulud ja tulud, mida ei saa vastavusse viia majandusaasta kulude ja tuludega, eraldatakse jooksva aasta kuludest ja tuludest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soet. maksumus või neto realiseerimisväärtus.

Jaan Tekko



Lisa 3. Realiseerimise netokäive

Tori Agro OÜ aruandeaasta müügitulu jaguneb järgmiselt:

	31.12.2008 %-des		31.12.2007 %-des	
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus	1739649	39,2	854599	78,8
Õlitaimeseemnete kasvatus	1019346	42,6	180874	16,7
Põllumajanduslik tegevus tasu eest	654000	19,2	49260	4,5
Kokku	2393649	100	1084733	100

Realiseerimise netokäive geograafiliselt

Eesti Vabariik	2393649	100	1084733	100
----------------	---------	-----	---------	-----

Lisa 4. Maksunõuded - ja kohustused

Maksu liik	Maksude nõuded		Maksukohustused	
	seisuga		seisuga	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Kogumispensionimakse	0	0	640	0
Töötuskindlustusmakse			678	
Käibemaks	0	233504	16394	0
F.i. Tulumaks	0	0	3301	0
Sotsiaalmaks	0	0	24920	0
Kokku	0	233504	45933	0

Lisa 5. Varud

Valmistoodangu kirjel on kajastatud laos olevad seemnete ja müümata toodangu jäägid.

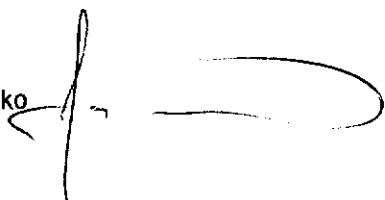
Valmistoodang on ümberhinnatud õiglasesse väärtusesse vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele keskmistele turuhindadele

Lõpetamata toodangu kirjel on kajastatud taimekasvatuse järgmise aasta saagiks tehtud kulutused.

Valmistoodang	Seisuga	
	31.12.2008	31.12.2007
Teravili	90 000	160 000
KOKKU	90 000	160 000

Valmistoodang on ümberhinnatud õiglasesse väärtusesse vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele keskmistele turuhindadele

Lõpetamata toodang	Seisuga	
	31.12.2008	31.12.2007
Sügiskünn	162 000	140 000
Taliteravilja külv	0	54 000
KOKKU	162 000	140 000



Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

Põhivara grupp	Seisuga	Sissetulek	Väljamine	Seisuga
	31.12.2007			31.12.2007
Masinad ja seadmed	630000	1852250	0	2482250
Põhivara kulum	-7875		-108929	-116804
KOKKU	622125	1852250	-108929	2365446

Lisa 7. Laenukohustused

Lühiajalise pangalaenu jääk seisuga 31.12.2008.a 400000 krooni
Laenuleping nr.2007008797

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb seotud osapooli seotuks juhul kui osapool omab kontrolli kas teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- * omanikud ; tegev - ja kõrgem juhtkond
- * ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud . Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted

Seotud osapoolte käibed	2008. aastal		2007.aastal	
	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
Jaan Tekko FIE	835912	133458	0	561798

Seotud osapoolte saldod	seisuga 31.12.2008		seisuga 31.12.2007	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Jaan Tekko FIE	13181	0	23181	0

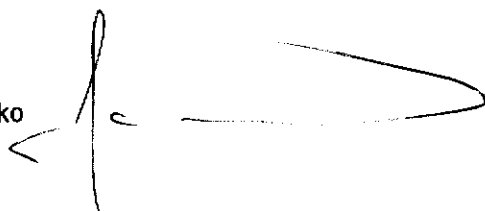
Tori Agro OÜ

TORI AGRO OÜ osakapitali suuruseks on 40000 krooni

Osanike nimekiri

Nimi	Aadress	isikukood	Osatähtede nominaalväärtus EEK
Jaan Tekko	Tori vald, Randivälja küla 86814, Pärnu maakond	34910204238	400000

Jaan Tekko



Tori Agro OÜ

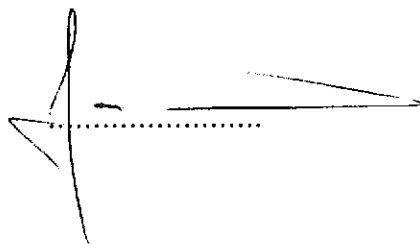
Tegevjuhtkonna allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

2008.a. majandusaasta aruande kinnitas Tori Agro OÜ üldkoosolek
10.juunil 2009.a.

Juhatusesimees

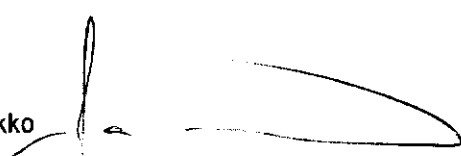
Jaan Tekko

10.juuni 2009.a.

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical stroke on the left, a horizontal stroke extending to the right, and a diagonal stroke on the right side.

Tori Agro OÜ kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a.	865244
2008.aasta puhaskasum	1777933
Jaotatav kasum kokku	2643177
Dividendide maksmiseks	605000
Jaotatud kasum kokku	605000
Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	2038177



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1-31.12.2008 tegevusalad	Summad
01111 Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus	1739649
01111 Õlitaimeseemnete kasvatus	1019346
01611 Taimekasvatuse abitegevused	
*põllumajanduslik tegevus tasu eest	654000
	3412995

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1- 31.12.2009

01111 Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus
01111 Õlitaimeseemnete kasvatus
01611 Taimekasvatuse abitegevused
*põllumajanduslik tegevus tasu eest

