

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Tori Agro OÜ

registrikood: 11062984

tänavaja talu nimi, Randivälja küla

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86814

telefon: +372 4466043, +372 5112860

e-posti aadress: tekko12@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tori Agro OÜ põhitegevusala on teravilja- ,kaunvilja- ja õlitaimeseemnekasvatus.

2011.a müügikäibest 98,17% moodustus põllumajanduslikust tootmisest .Kõrvaltegevusena osutati põllumajanduslikke teenustöid piirkonnas asuvatele põllumajandusettevõtetele

2011.a. majandustulemused

-Ettevõtte puhaskasum oli 99197 eurot

-Ettevõtte müügikäive kokku oli 231710 eurot , s.h teravilja ja kaunvilja müügist 103729 eurot, rapsi müügist 123743 eurot

2011.a määras PRIA ettevõttele põllumajandustoetusi 55297 eurot

2011. a soetati juurde 42 ha põllumajandusmaad , investeeriti põllumajandustehnikasse (traktor Claas, kasutatud pöördader Kverneland)

2012.a jätkatakse teraviljakasvatusega . Plaanis on juurde soetada põllumajandusmaad, jätkatakse põllumajandustehnikasse investeerimisega (külvik)

PERSONAL

2011.a oli ettevõttes tööl keskmiselt 4 inimest, neile maksti brutotöötasuna kokku 14610 eurot. Juhatuse esimehele väljamakseid ei tehtud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 124	38 639	
Nõuded ja ettemaksed	5 953	2 364	2
Varud	49 000	32 282	
Bioloogilised varad	32 000	24 286	
Kokku käibevara	106 077	97 571	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	305 074	225 417	3
Kokku põhivara	305 074	225 417	
Kokku varad	411 151	322 988	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 955	44 789	
Võlad ja ettemaksed	7 204	1 230	4
Kokku lühiajalised kohustused	42 159	46 019	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 000	19 173	
Kokku pikaajalised kohustused	12 000	19 173	
Kokku kohustused	54 159	65 192	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 984	204 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 197	50 382	
Kokku omakapital	356 992	257 796	
Kokku kohustused ja omakapital	411 151	322 988	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	231 710	223 136	5
Muud äritulud	57 411	56 782	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	24 432	582	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144 918	-158 571	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 414	-36 237	
Tööjõukulud	-20 727	-20 239	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 237	-8 747	
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	105 254	56 706	
Finantstulud ja -kulud	-6 057	-6 324	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 197	50 382	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 197	50 382	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	105 254	56 706
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 237	8 747
Kokku korrigeerimised	20 237	8 747
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 158	14 100
Varude muutus	-24 432	-582
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 464	1 038
Kokku rahavood äritegevusest	86 437	80 009
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-99 895	-46 975
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-99 895	-46 975
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-6 057	-6 324
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 057	-6 324
Kokku rahavood	-19 515	26 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 639	11 929
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 515	26 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 124	38 639

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	255	204 603	207 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 382	50 382
31.12.2010	2 556	255	254 985	257 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)			99 197	99 197
Muutused reservides			-1	-1
31.12.2011	2 556	255	354 181	356 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tori Agro OÜ on vastavalt Äriseadustikule koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, juhatuse deklaratsioonist ja aruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga, Tori Agro OÜ vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on Tori Agro OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Raamatupidamise seaduse alusel on välisvaluutas toimunud tehingud hinnatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud Eesti Panga kursist lähtuvalt bilansipäeva seisuga.

Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke järelepärimisi on juhatus langetanud otsuse kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav - on tõenäoline et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes RTJ 4 "Varud"

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20-30 aastat
Masinad ja seadmed	5-15 aastat
Inventar ,arvutisüsteemid	3-5 aastat

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Amortisatsiooni arvustatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtpäev on bilansi kuupäevast arvates üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Järgmisse majandusaastas üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamise

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte kasutab sihtfinantseerimise kajastamisel sihtfinantseerimise netomeetodit- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa

Seotud osapooled

seotud osapooled loetakse:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), nende lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkonda ja nende lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Realiseerimise ajaks loetakse üleminekumomenti ostjale.

Tulud, mida ei saa vastavusse viia majandusaasta tuludega, eraldatakse jooksva aasta tuludest.

Kulud

Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade , materjalide, teenuste, tööjõu j.m. kulud.

Kulud , mida ei saa vastavusse viia majandusaasta kuludega, eraldatakse jooksva aasta kuludest .

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	966	643
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	966	643

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009									
Jääkmaksumus		32 962		149 198	149 198	1 193	3 835	3 835	187 188
Ostud ja parendused	40 264		8 468	2 077	10 545		-3 835	-3 835	46 974
Amortisatsioonikulu		-320		-8 427	-8 427				-8 747
Muud muutused				2	2				2
31.12.2010									
Jääkmaksumus	40 264	32 642	8 468	142 850	151 318	1 193	0	0	225 417
Ostud ja parendused	35 750		4 850	59 296	64 146				99 896
Amortisatsioonikulu		-1 664	-1 210	-17 044	-18 254	-319			-20 237
Muud muutused				-2	-2				-2
31.12.2011									
Jääkmaksumus	76 014	30 978	12 108	185 100	197 208	874			305 074

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	600	78
Võlad töövõtjatele	0	414
Muud võlad	6 604	737
Kokku võlad ja ettemaksed	7 204	1 229

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	212 081	223 136
Läti	19 629	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	231 710	223 136
Kokku müügitulu	231 710	223 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja ja kaunviljakasvatus	103 729	142 099
Õlitaimeseemnete kasvatus	123 743	73 878
Põllumajanduslik tegevus tasu eest	4 155	5 457
Metsamajandust abistavad tegevused	0	344
Hakkepuut kütteks	0	1 278
Andmete esitamine FADN programmile	83	80
Kokku müügitulu	231 710	223 136

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	15 710	14 999
Sotsiaalmaksud	5 016	5 240
Kokku tööjõukulud	20 726	20 239
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	3

Palgakulu 15710 eurot sisaldab kuludesse kantud puhkusekohustuse eest arvestatud summat (1100 eurot)

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 955	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 940	250	8 909	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 930		11 888	1 442

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	0	2 502

Aruande digitaalallkirjad

Tori Agro OÜ (registrikood: 11062984) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAH TEKKO	Juhatuse liige	13.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 197
Kokku	354 181

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	227472	98.17%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	4155	1.79%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	83	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Tekko	34910204238	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4466043
Mobiiltelefon	+372 5112860
E-posti aadress	tekko12@hotmail.ee