

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tori Agro OÜ

registrikood: 11062984

tänava/talu nimi, Jaani

maja ja korteri number:

küla: Randivälja küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86814

telefon: +372 4466043, +372 5112860

e-posti aadress: toriagro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tori Agro OÜ põhitegevusala on teravilja- ,kaunvilja- ja õlitaimeseemnekasvatus.

2018.a müügikäibest 92,46 % moodustus põllumajanduslikust tootmisest .Kõrvaltegevusena teostati põllumajanduslikke teenustöid ja müüdi küttepuid ning osutati muid teenuseid

2015.a augustis toimus ettevõtte omaniku ja juhatuse liikme vahetus

2018.a. majandustulemused

-Ettevõtte puhaskasum oli 15939 eurot

-Ettevõtte müügikäive kokku oli 363182 eurot

2018.a maksis PRIA ettevõttele põllumajanduslikke otsetoetusi 156322 eurot.

2019.a jätkatakse teraviljakasvatusega . Plaanis on juurde soetada põllumajandusmaad, jätkatakse põllumajandustehnikasse investeerimisega

PERSONAL

2018.a oli ettevõttes tööl keskmiselt 4 inimest, neile maksti brutotöötasuna kokku 26054 eurot, sellest juhatuse liikmele 6734 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	121 134	79 224
Nõuded ja ettemaksed	31 688	16 512
Varud	232 432	321 829
Kokku käibevarad	385 254	417 565
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	7 100	2 500
Materiaalsed põhivarad	1 165 917	1 056 168
Kokku põhivarad	1 173 017	1 058 668
Kokku varad	1 558 271	1 476 233
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	93 971	50 948
Võlad ja ettemaksed	45 475	91 675
Kokku lühiajalised kohustised	139 446	142 623
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	323 046	253 780
Kokku pikaajalised kohustised	323 046	253 780
Kokku kohustised	462 492	396 403
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 566	2 556
Kohustuslik reservkapital	255	255
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 077 019	1 037 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 939	39 992
Kokku omakapital	1 095 779	1 079 830
Kokku kohustised ja omakapital	1 558 271	1 476 233

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	363 182	395 853
Muud äritulud	274 931	139 782
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-89 463	49 714
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-360 141	-270 559
Mitmesugused tegevuskulud	-10 517	-130 114
Tööjõukulud	-34 860	-31 233
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-119 356	-105 101
Muud ärikulud	-43	0
Ärikasum (kahjum)	23 733	48 342
Intressitulud	4	8
Intressikulud	-7 798	-8 358
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 939	39 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 939	39 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tori Agro OÜ on vastavalt Äriseadustikule koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, juhatuse deklaratsioonist ja aruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud EV raamatupidamise seadust ja Eesti Finantsaruandluse Standardi nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga, Tori Agro OÜ vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on Tori Agro OÜ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Raamatupidamise seaduse alusel on välisvaluutas toimunud tehingud hinnatud tehingupäeva kursist lähtuvalt. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud Eesti Panga kursist lähtuvalt bilansipäeva seisuga. Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke järelepärimisi on juhatuse langetanud otsuse kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav - on tõenäoline et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ja vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes RTJ 4 "Varud"

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Amortisatsiooni arvatakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtpäev on bilansi kuupäevast arvates üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Järgmisse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamisega

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte kasutab sihtfinantseerimise kajastamisel sihtfinantseerimise netomeetodit- sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa

Tulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Realiseerimise ajaks loetakse üleminekumomenti ostjale. Tulud, mida ei saa vastavusse viia majandusaasta tuludega, eraldatakse jooksva aasta tuludest.

Kulud

Aruandeperioodi müügituludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste, tööjõu j.m. kulud. Kulud, mida ei saa vastavusse viia majandusaasta kuludega, eraldatakse jooksva aasta kuludest.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

seotud osapooled loetakse:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), nende lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkonda ja nende lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	26 054	23 414
Sotsiaalmaksud	8 806	7 819
Kokku tööjõukulud	34 860	31 233
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017
	Ostud	Müügid	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 124	82 846	13 330

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 734	5 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Tori Agro OÜ (registrikood: 11062984) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TEKKO	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 077 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 939
Kokku	1 092 958
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 077 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 939
Kokku	1 092 958
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	335802	92.46%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	17356	4.78%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	2992	0.82%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	2365	0.65%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1800	0.50%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1411	0.39%	Ei
Metsavarumine	02201	1373	0.38%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	83	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Tekko	38502164232	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4466043
Mobiiltelefon	+372 5112860
E-posti aadress	toriagro@gmail.com