

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Kraner Investments

registrikood: 11062323

tänav a nimi: Tamme

maja number: 3

linn: Suure-Jaani

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandimaa

postisihthnumber: 71503

telefon: +372 5102877

e-posti aadress: jan@kraner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Kraner Investments loodi 2004. aastal, põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal investeringute haldus, majandustegevuse korraldamine, juhtimis-, raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuste osutamine. Sellise tegevusega jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. OÜ Kraner Investments on emaettevõtte. Käesoleval majandusaastal konsolideeritud aruande kohustust ei tekkinud, majandusaastaruanne on koostatud ainult Kraner Investments OÜ kohta.

Tütarettevõtete põhitegevusalaks on tuletokestusmaterjalide paigaldamine, metallkonstruktsioonide tulekaitsevõõpamine, puitkonstruktsioonide tulekaitselakkimine ning tuletokestusmaterjalide müük.

Riskid ja mõjud

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas ettevõtte müügitulu kokku 479 796 eurot.

Müügitulust moodustas 99% juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse müük Eestis.

Majandusaasta kasumiks kujunes 133 913 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Müügitulu (tuh. eurot)	480	590
Ärikasum (tuh. eurot)	131	243
Omakapital kokku (tuh. eurot)	981	847
Puhaskasum (tuh. eurot)	134	255
Ärikasumimäär	27%	41%
ROE	14%	30%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu *100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Investeeringud

Kinnisvara investeeringuna soetati kinnistu maksumusega 7 500 eurot.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Soetusi ja võõrandamisi ei toimunud.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9. Tööjõukulud koos maksudega moodustasid 168 169 eurot.

Kraner Investments OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele juhtimistegevuse eest töötasu ei makstud, laenu pole antud, ei ole ette nähtud ka lahkumis- ja tagasikutsumishüvitiisi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal keskenduda ettevõtte käibe hoidmisele, kasumlikkusele.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Välisvaluutas arvestatavate investeeringute korral eksisteerib oht saada kahju investeeringutelt erinevate valuutade vaheliste valuutakursside ebasoodsa muutuse tõttu. Juhtkonna hinnangul on oht minimaalne, sest ostu- ja müügitehingud teostatakse Euroopa Liidu siseselt, arveldamine toimub eurodes, börsil ettevõtte ei osale.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Seoses ülemaailmse COVID-19 pandeemiaga ja viiruse ägenemisega 2021 aastal oli järjekordselt kehtestatud liikumis- ja tegevuspiirangud. See on majandusele avaldanud negatiivset mõju, mil moel ja kui kiiresti majandus taastub on teadmata. Peame arvestama majanduslangusega ja viiruse veelkordse võimaliku korduspuhanguga. Võtame tarvitusele abinõud ettevõtte jätkusuutlikuse tagamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 259	2 254	
Nõuded ja ettemaksed	400 078	475 868	2
Kokku käibevarad	433 337	478 122	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	339 733	339 733	3
Nõuded ja ettemaksed	274 500	35 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	76 200	68 700	
Materiaalsed põhivarad	522 950	564 620	4
Kokku põhivarad	1 213 383	1 008 053	
Kokku varad	1 646 720	1 486 175	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	356 200	309 086	6
Võlad ja ettemaksed	67 568	153 850	7
Kokku lühiajalised kohustised	423 768	462 936	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	241 600	175 800	6
Kokku pikaajalised kohustised	241 600	175 800	
Kokku kohustised	665 368	638 736	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	844 627	589 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 913	254 987	
Kokku omakapital	981 352	847 439	
Kokku kohustised ja omakapital	1 646 720	1 486 175	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	479 796	589 552	9
Muud äritulud	18 539	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-150 891	-158 730	11
Tööjõukulud	-168 168	-139 282	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 311	-42 085	4
Muud ärikulud	-7 241	-6 521	
Ärikasum (kahjum)	130 724	242 934	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	40 000	
Intressitulud	7 433	27 910	13
Intressikulud	-4 244	-9 631	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	133 913	301 213	
Tulumaks	0	-46 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 913	254 987	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kraner Investments on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna Juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelneva perioodiga muudetud.

Raamatupidamise seadusest tulenevalt ei pea Kraner Investments OÜ käesoleva majandusaasta kohta esitama konsolideeritud aruannet, sest bilansipäeva konsolideeritud näitajad ei ületa väikse konsolideerimisgrupi tingimusi.

Finantsvarad

Kraner Investments OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mis kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakontode jääkidest.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringuid tütarettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Negatiivse omakapitaliga tütarettevõtete soetusmaksumus hinnatakse alla.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud individuaalselt iga arve laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisenähtuse (-) märgiga. Lootusetuks hinnatud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu sisaldub kasumiaruandes kirjel Mitmesugused tegevuskulud. Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Viitlaekumised on aruandeperioodi laekumata tulud. Viitlaekumistega näidatakse lepingu või mõne muu alusdokumendi alusel tekkepõhiselt arvestatud tuludega kaasnevaid nõudeid, mis on bilansipäevaks laekumata.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvara objektid, mida hoitakse eelkõige rendi tulu teenimise, väärtuse kasvu eesmärgil, mitte kasutamiseks toodete teenuste tootmisel või administratiivsetel eesmärkidel. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana kajastatakse objekte, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat ja mille soetusmaksumus ületab 1917 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutamisevalmis saamise hetkest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja kunstiväärtused	ei amortiseerita
Ehitised	20
Masinad, seadmed	5
Inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangul bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksimaalne maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud käesolevas aruandes Lisa 8.

Seotud osapooled

OÜ Kraner Investmentsi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

tütarettevõtjaid; tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte on seotud osapooltele ostanud teenust ja teostanud müüki.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 220	2 220	
Ostjatelt laekumata arved	2 220	2 220	
Nõuded seotud osapoolte vastu	560 268	285 768	274 500
Muud nõuded	93 884	93 884	
Laenunõuded	10 000	10 000	
Dividendinõuded	83 884	83 884	
Ettemaksed	18 206	18 206	
Tulevaste perioodide kulud	2 346	2 346	
Muud makstud ettemaksed	15 860	15 860	
Kokku nõuded ja ettemaksed	674 578	400 078	274 500

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 350	2 350	
Ostjatelt laekumata arved	2 350	2 350	
Nõuded seotud osapoolte vastu	306 134	271 134	35 000
Muud nõuded	201 384	201 384	
Laenunõuded	117 500	117 500	
Dividendinõuded	83 884	83 884	
Ettemaksed	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	510 868	475 868	35 000

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	339 733	339 733
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	339 733	339 733

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	5 983	437 475	96 650	2 150	4 509	103 309	30 436	577 203
Akumuleeritud kulum	0	-2 786	-29 688	-1 254	-4 058	-35 000	0	-37 786
Jääkmaksumus	5 983	434 689	66 962	896	451	68 309	30 436	539 417
Ostud ja parendused	47 500						12 088	59 588
Amortisatsioonikulu		-21 874	-19 330	-430	-451	-20 211		-42 085
Ümberliigitamised	7 700							7 700
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	7 700							7 700
31.12.2019								
Soetusmaksumus	61 183	437 475	96 650	2 150	4 509	103 309	42 524	644 491
Akumuleeritud kulum	0	-24 660	-49 018	-1 684	-4 509	-55 211	0	-79 871
Jääkmaksumus	61 183	412 815	47 632	466	0	48 098	42 524	564 620
Amortisatsioonikulu		-21 874	-19 330	-107		-19 437		-41 311
Müügid (jääkmaksumuses)				-359		-359		-359
31.12.2020								
Soetusmaksumus	61 183	437 475	96 650	0	4 509	101 159	42 524	642 341
Akumuleeritud kulum	0	-46 534	-68 348	0	-4 509	-72 857	0	-119 391
Jääkmaksumus	61 183	390 941	28 302	0	0	28 302	42 524	522 950

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	0	0				
Kapitalirendikohustised kokku	0	0				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	32 886	32 886	0	6 kuu euribor+1,2%	Eur	30.09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	32 886	32 886	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	27 721	43 562
Kokku	27 721	43 562

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tefire Tootmine OÜ	245 000	245 000			3%	Eur	31.12.2020
Tefire Group OÜ	80 000	80 000			3%	Eur	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	325 000	325 000					
Pikaajalised laenud							
AS SEB Pank	85 800	31 200	54 600		6 kuu EURIBOR+2%	Eur	20.09.2023
Tefire Tootmine OÜ	127 000		127 000		3%	Eur	31.12.2022
Tefire Group OÜ	40 000		40 000		3%	Eur	31.12.2022
Tefire Group OÜ	20 000		20 000		3%	Eur	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	272 800	31 200	241 600				
Kapitalirendikohustised kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	597 800	356 200	241 600				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tefire Tootmine OÜ	245 000	245 000			3%	Eur	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	245 000	245 000					
Pikaajalised võlakirjad							
AS SEB Pank	117 000	31 200	85 800		6 kuu EURIBOR+2%	Eur	20.09.2023
Tefire Tootmine OÜ	90 000		90 000		3%	Eur	31.12.2021
Tefire Group OÜ							
Pikaajalised võlakirjad kokku	207 000	31 200	175 800				
Kapitalirendikohustised kokku	32 886	32 886	0				
Laenukohustised kokku	484 886	309 086	175 800				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 995	22 995
Võlad töövõtjatele	17 774	17 774
Maksuvõlad	24 569	24 569
Muud võlad	2 230	2 230
Intressivõlad	1 895	1 895
Muud viitvõlad	335	335
Kokku võlad ja ettemaksed	67 568	67 568
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	106 088	106 088
Võlad töövõtjatele	15 924	15 924
Maksuvõlad	31 724	31 724
Muud võlad	114	114
Muud viitvõlad	114	114
Kokku võlad ja ettemaksed	153 850	153 850

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	782 832	675 702
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	195 708	168 925
Kokku tingimuslikud kohustised	978 540	844 627

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	477 296	589 552
Soome	2 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	479 796	589 552
Kokku müügitulu	479 796	589 552
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	475 709	585 678
Tulu rendist	800	965
Ostetud kauba müük	3 287	2 909
Kokku müügitulu	479 796	589 552

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	2 141	0
Tulu sihtfinantseerimisest	16 398	0
Kokku muud äritulud	18 539	0

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	192	392
Energia	16 955	16 768
Elektrienergia	5 290	6 006
Kütus	11 665	10 762
Mitmesugused bürookulud	34 303	54 020
Lähetuskulud	5 221	1 209
Koolituskulud	149	438
Riiklikud ja kohalikud maksud	294	213
Sõidukitega seotud kulud	24 884	12 163
Kinnistute hoolduskulu	38 450	35 058
Muud	30 443	38 469
Kokku mitmesugused tegevuskulud	150 891	158 730

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	125 625	105 819
Sotsiaalmaksud	42 544	33 463
Kokku tööjõukulud	168 169	139 282
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	7

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	1	42
Intressitulu laenudelt	7 432	27 868
Kokku intressitulud	7 433	27 910

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	252 738	512 000	243 884	430 574
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	307 529	16 018	146 018	3 367

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
AP-Pinnoite OY	55 000	10 000		12%	Eur	31.12.2022
Asennus-Mati OY	10 000			12%	Eur	31.12.2022
Tefire Group OÜ			80 000	3%	Eur	31.12.2021
Tefire Group OÜ			40 000	3%	Eur	31.12.2022
Tefire Group OÜ			20 000	3%	Eur	31.12.2023
Tefire Tootmine OÜ			37 000	3%	Eur	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Paala OÜ	89 500			12%	Eur	31.12.2022
Combitoool OÜ	85 000			12%	Eur	31.12.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
AP-Pinnoite OY	160 000				12%	EUR	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Paala OÜ	100 000	50 000	6 316		12%	EUR	31.12.2019
Combitoool OÜ	15 000				12%	EUR	31.12.2019
Combitoool OÜ	35 000				12%	EUR	31.12.2022
Tefire Tootmine OÜ				90 000	3%	EUR	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõttjad	0	312 915	947	386 650
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 042	166 531	6 525	200 556

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	16 080	16 080

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Kraner Investments (registrikood: 11062323) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN KRANER	Juhatuse liige	08.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	844 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 913
Kokku	978 540
Jaotamine	
Kokku	978 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	475709	99.15%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Kraner	37501256011	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5102877
E-posti aadress	jan@kraner.ee