

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Ehitusabitehnika

registrikood: 11059344

tänava/talu nimi, Madala tn 15-48

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10315

telefon: +372 55599888

e-posti aadress: oleg.sodell@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusabitehnika põhitegevus on puhastus ning kaeve- ja mullatööd.

2017. aastal realiseerimise netokäive moodustas 17648 eurodes.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Ehitusabitehnika juhatus koosneb ühest liikmest. Väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64	422	
Nõuded ja ettemaksed	713	1 282	2
Varud	13 869	16 748	
Kokku käibevarad	14 646	18 452	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 843	6 219	3
Kokku põhivarad	3 843	6 219	
Kokku varad	18 489	24 671	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 409	4 749	
Võlad ja ettemaksed	8 396	11 439	4
Kokku lühiajalised kohustised	9 805	16 188	
Kokku kohustised	9 805	16 188	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 671	6 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201	-773	
Kokku omakapital	8 684	8 483	
Kokku kohustised ja omakapital	18 489	24 671	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	17 648	75 675	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 200	-33 748	5
Brutokasum (-kahjum)	10 448	41 927	
Üldhalduskulud	-9 693	-41 564	
Muud ärikulud	-241	-219	
Ärikasum (kahjum)	514	144	
Intressikulud	-301	-860	
Muud finantstulud ja -kulud	-12	-57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	201	-773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201	-773	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusabitehnika raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Ehitusabitehnika kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

OÜ Ehitusabitehnika aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	713	713
Ostjatelt laekumata arved	713	713
Kokku nõuded ja ettemaksed	713	713
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 224	1 224
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58	58
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 282	1 282

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	7 721	208	3 150	11 079	11 079
Akumuleeritud kulum	-2 064	-24	-396	-2 484	-2 484
Jääkmaksumus	5 657	184	2 754	8 595	8 595
Amortisatsioonikulu	-1 548	-36	-792	-2 376	-2 376
31.12.2016					
Soetusmaksumus	7 721	208	3 150	11 079	11 079
Akumuleeritud kulum	-3 612	-60	-1 188	-4 860	-4 860
Jääkmaksumus	4 109	148	1 962	6 219	6 219
Amortisatsioonikulu	-1 548	-36	-792	-2 376	-2 376
31.12.2017					
Soetusmaksumus	7 721	208	3 150	11 079	11 079
Akumuleeritud kulum	-5 160	-96	-1 980	-7 236	-7 236
Jääkmaksumus	2 561	112	1 170	3 843	3 843

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 223	2 223
Võlad töövõtjatele	4	4
Maksuvõlad	2 308	2 308
Muud võlad	3 493	3 493
Muud viitvõlad	3 493	3 493
Saadud ettemaksed	368	368
Muud saadud ettemaksed	368	368
Kokku võlad ja ettemaksed	8 396	8 396
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 107	2 107
Võlad töövõtjatele	143	143
Maksuvõlad	352	352
Muud võlad	8 837	8 837
Muud viitvõlad	8 837	8 837
Kokku võlad ja ettemaksed	11 439	11 439

Lisa 5 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-7 200	-33 748
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 200	-33 748

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-2 048	-1 934
Sotsiaalmaksud	-1 256	-1 126
Tootuskindlustusmaks	-16	-15
Kokku tööjõukulud	-3 320	-3 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

OÜ Ehitusabitehnika (registrikood: 11059344) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG JAGOLNIK	Juhatuse liige	21.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	201
Kokku	5 872

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	17648	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Jagolnik	37212100261	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55599888
E-posti aadress	oleg.sodell@mail.ee