

Pärit. Maakohut registreeritud
SA 77110

18.06.2008

66604
Eva M. J. J. J.

OÜ Comdex

2007.a majandusaasta aruanne

Info osaühingu kohta

OÜ Comdex põhiliseks tegevusalaks on jäätmekäitlus.

ärinimi:	OÜ Comdex
äriregistri kood:	11059114
postiaadress:	Arkma, Türi vald, Järvamaa 72011
telefon:	50 26 486
elektronpost:	comdex@hotmail.ee
majandusaasta algus:	01.01.2007
majandusaasta lõpp:	31.12.2007
tegevjuht:	Andres Roosileht

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhataja.....

Sisukord

Info osatühingu kohta	2
Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Raamatupidamise bilanss	6
AKTIVA (VARA)	6
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande ja koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja	
hindamisalused	11
Raha ja raha ekvivalendid	11
Nõuded ostjate vastu	11
Materiaalne põhivara	11
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine	11
Tulude arvestus	11
Lisa 1: Antud laenud	12
Lisa 2: Maksud	12
Lisa 3: Osakapital	12
Lisa 4: Realiseerimise netokäive	12
Lisa 5: Rent	12
Lisa 6: Laenu intress	12
Kasumi jaotus ettepanek	13
Juhataja allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele	14
Omanik	15



Tegevusaruanne

Comdex OÜ asutati 09.08.2004 aastal. Regulaarset majandustegevust alustas äriühing 2004. aasta augustis jäätmete vahendamise teenuse osutamisega. 2007.aastal vahendati jäätmeid Leedu Vabariiki.

Comdex OÜ käive 2007. aastal oli 435 851 krooni, millest 100% oli eksport Leedu Vabariiki. Äriühingu majandustulemused jäid oodatust kesisemaks seoses äritegevuse ajutise peatamisega.

Järgmisel majandusaastal kavandatakse taas jäätmete vahendust Läti ja Leetu.

2007. aastal ostis OÜ Comdex kuus kinnistut. 2008. aastal kavandatakse soetatud kinnistutel ehitustegevust vastavalt rahalistele võimalustele.

2007. aastal ei olnud äriühingus palgalisi töötajaid. 2008. aastal ei kavandata tööle võtta ühtki töötajat.

Juhataja.....



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhataja deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud OÜ Comdex 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Comdex OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- OÜ Comdex on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja.....

Raamatupidamise bilanss**AKTIVA (VARA)**

Käibevara	lisa	31.12.2006	31.12.2007
Raha ja pangakontod		11 436	364 767
Nõuded ostjate vastu		3 171	
Ostajatelt laekumata arved		3 171	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded			
Lühiajalised laenud		500 000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		668	
Käibevara kokku		515 275	364 767
Põhivara			
kinnisvarainvesteeringud	1		714 000
Kokku			714 000
Põhivara kokku			714 000
AKTIVA (VARA) KOKKU		515 275	1 078 767

Juhataja.....



PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

<i>Kohustused</i>	<i>lisa</i>	31.12.2006	31.12.2007
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
<i>Laenukohustused</i>		84 514	549 514
Lühiajalised laenud	2	84 514	549 514
Kokku		84 514	549 514
<i>Võlad ja ettemaksed</i>			
Võlad tarnijatele		3 236	
Maksuvõlad	3		2 393
Kokku		3 236	2 393
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		87 750	551 907
<i>Kohustused kokku</i>		87 750	551 907
<i>Omakapital</i>			
<i>Osakapital</i>	4	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital		23 910	23 910
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		454 312	361 615
Aruandeaasta kasum		-92 697	99 335
<i>Omakapital kokku</i>		427 525	526 860
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		515 275	1 078 767

Juhataja.....

Kasumiaruanne

<i>Äritulud</i>	<i>lisa</i>	31.12.2006	31.12.2007
Müügitulu	5	92 633	435 851
muud äritulud	6	16 992	12 203
Äritulud kokku		109 625	448 054
<i>Ärikulud</i>			
Kaubad, toore, materjal		82 779	298 614
Mitmesugused tegevuskulud		130 147	63 794
Ärikulud kokku		212 926	362 408
Ärikasum		-103 301	85 646
<i>Finantskulu</i>		913	1 413
intressikulu			411
Finantskulud kokku			1 824
Finantstulud	7	11 351	15 000
Muud intressi ja finantstulud		166	513
Finantstulud kokku		10 604	15 513
Kasum majandustegevusest		-92 697	99 335
Aruandeaasta puhaskasum		-92 697	99 335

Juhataja.....

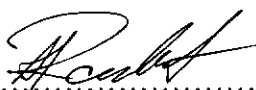
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne	2006	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-92 697	99 335
Rahavoogude muutus ärikasumist	-92 697	99 335
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
Nõuetest ostjatele	74 484	3 171
Mitmesugustest nõuetest		668
Ettemakstud tulevaste perioodide kuludest	-500	
Võlgadest hankijatele	2 993	-843
Lühiajalistest laenudest	52 601	465 000
Antud laenud	-285 000	500 000
Investeeringud põhivarasse		-714 000
Rahaliste vahendite muutus	-248 119	353 331
Rahalised vahendid perioodi alguses	259 555	11 436
Rahalised vahendid perioodi lõpus	11 436	364 767
Rahaliste vahendite muutus	-248 119	353 331



Omakapitali muutuste aruanne

Saldo 31.12.2005	Osakapital	Kohustuslik reserv	Jaotamata kasum	Kokku
	42 000	23 910	454 312	520 222
Aruandeaasta puhaskasum			-92 697	-92 697
Saldo 31.12.2006	42 000	23 910	361 615	427 525
Aruandeaasta puhaskasum				
Saldo 31.12.2007	42 000	23 910	460 950	526 860

Juhataja.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande ja koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Comdex OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Comdex OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldukontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus jääb alla 30 000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmisel täielikult kulusse ning võetakse arvele väheväärtusliku inventarina. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutes saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.



Lisa 1: Põhivara

2007-nda aastal soetati Järvamaal kuus kinnistut kogumaksumusega 714 000 krooni. Neli neist on põllumaad, mis on välja renditud. Kahel kinnistul on plaanis alustada arendustegevust.

Lisa 2: Lühiajalised laenud

Seoses kinnisvara ostuga anti OÜ COMDEX-i lühiajalist laenu. Tegemist on omaniku laenuga, mis on antud 0 %-lise intressiga.

Lisa 3 Maksuvõlad

Käibemaksu võlg Maksu- ja Tolliametile oli aasta lõpus 2 393 krooni, sellest intress 411 krooni. Võlg tasuti 2008. aasta alguses.

Lisa 4: Osakapital

Osakapital seisuga 31.12.2007 oli 42 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast 42 000 krooni, mis kuulub Andres Roosilehele.

Lisa 5: Realiseerimise netokäive

- OÜ Comdex realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007
Leedu Vabariiki	435 851

- Ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007
Jäätmete vahendus	435 851

Lisa 6: Muud äritulud

2007. aastal laekus OÜ-le Comdex renti 12 203 krooni Kabala Agro OÜ-ga sõlmitud rendilepingu alusel.

Lisa 7: Finantstulud

27.09. 2006 andis Comdex OÜ lühiajalist laenu VenusEST OÜ-le, laenusaaaja kohustus vastavalt laenulepingule maksma iga kuu intresse 0,5 % kuus kogusummal. 2007.aastal sai OÜ Comdex laenu intressi 15 000 krooni. 11.06.2007 maksis VenusEST laenu täies ulatuses tagasi.



Kasumi jaotus ettepanek

Juhataja teeb ettepaneku eelmiste perioodide jaotamata kasum jätta jaotamata. Jaotamata kasumi jääk 2007. aasta lõpuks on 460 950 krooni.

Juhataja.....



Juhataja allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Juhataja on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja esitamiseks heaks kiitnud.



Andres Roosileht
Juhataja

5. 06. 2008

(kuupäev)

Omanik

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg
Andres Roosileht	36207020222	Männiku tee 36-1, Tallinn	42 000	11.08.2004 11.07.2006

