

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Loo Elektriehitus

registrikood: 11057859

tänava/talu nimi, Saha tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6107008

e-posti aadress: elektriehitus@looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Loo Elektriehitus asutati 17. juunil 2004.a.

Põhitegevusaladeks on elektriinstallatsiooni- ja välisvõrkude ehitustööd.

Samuti teeme väiksemahulisi automaatika- ja nõrkvoolutöid ning elektrotehnilisi mõõtmisi.

Mõõtelabor on akrediteeritud vastavalt standardile EVS-EN ISO/IEC 17025:2006.

Oma tegevuse oleme suunanud Eesti turule, pealmiselt Harjumaa ja Tallinn.

Majandustegevus algas augustis 2004.

Elektritööde maht oli:

- 2016 aastal 924 157 eurot
- 2017 aastal 825 215 eurot

2018 aastaks plaanime elektritööde mahtu 900 000 eurot.

2017 aastal uuringu- ja arendustegevust ei tehtud ja ei ole plaanis ka 2018 aastal teha.

Suuremaid investeeringuid 2017 aastal ei tehtud, ka 2018 aastal ei ole plaanis suuri investeeringuid teha.

Juhatuse töö ei olnud 2017 aastal tasustatud.

Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmele garantiisid, soodustusi ja tasu ametist tagasikutsumisel või lahkumisel ette nähtud ei ole.

Keskmine töötajate arv 2017 aastal oli 8.

Palkade ning lisatasude kogusumma oli 146 776 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 48 126 eurot.

Põhilised finantssuhtarvud

	Valem	2017	2016
Müügitulu		825215	924157
Puhaskasum		68 334	122412
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	-10,71%	-19,99%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum / müügitulu * 100	8%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	6,19	9,09

ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum / varad kokku * 100	17%	25%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum / omakapital kokku * 100	21%	28%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	272 134	372 210	2
Nõuded ja ettemaksed	108 950	106 820	3
Kokku käibevarad	381 084	479 030	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 392	16 264	6
Kokku põhivarad	11 392	16 264	
Kokku varad	392 476	495 294	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	61 519	52 671	7
Kokku lühiajalised kohustised	61 519	52 671	
Kokku kohustised	61 519	52 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 811	317 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 334	122 412	
Kokku omakapital	330 957	442 623	
Kokku kohustised ja omakapital	392 476	495 294	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	825 215	924 157	11
Muud äritulud	1	2 472	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-468 585	-504 544	12
Mitmesugused tegevuskulud	-43 542	-45 853	13
Tööjõukulud	-194 902	-204 212	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 872	-4 647	6
Muud ärikulud	-15	0	
Ärikasum (kahjum)	113 300	167 373	
Muud finantstulud ja -kulud	34	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 334	167 412	
Tulumaks	-45 000	-45 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 334	122 412	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Loo Elektriehitus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Loo Elektriehitus on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes nõudmisena hoiuseid pankades ja arveldusarvel olevat raha ning sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 eurost alates.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Autod amortiseeritakse lineaarselt 25% aastas.

Tööriistad amortiseeritakse lineaarselt 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod	4 aastat
Tööriistad	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on juhatuse liikmed, osanikud ja nende lähedased pereliikmed, samuti nimetatud isikute poolt kas koos või üksikult kontrollitavad äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	2 600	2 086
Arvelduskontod	63 592	164 203
Tähtajalised hoiused	205 942	205 921
Kokku raha	272 134	372 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 702	107 702	4
Ostjatelt laekumata arved	112 350	112 350	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 648	-4 648	4
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Ettemaksed	1 245	1 245	
Tulevaste perioodide kulud	597	597	
Muud makstud ettemaksed	648	648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 950	108 950	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	106 145	106 145	4
Ostjatelt laekumata arved	106 145	106 145	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0	4
Muud nõuded	4	4	
Intressinõuded	4	4	
Ettemaksed	671	671	
Tulevaste perioodide kulud	428	428	
Muud makstud ettemaksed	243	243	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 820	106 820	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	112 350	106 145	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 648	0	3
Kokku nõuded ostjate vastu	107 702	106 145	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	10 538	7 986
Üksikisiku tulumaks	4 249	4 480
Sotsiaalmaks	8 045	8 242
Kohustuslik kogumispension	437	502
Töötuskindlustusmaksed	505	529
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 774	21 739

Vaata Lisa 7

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	89 652	15 136	104 788	104 788
Akumuleeritud kulum	-88 253	-15 136	-103 389	-103 389
Jääkmaksumus	1 399	0	1 399	1 399
Ostud ja parendused	19 512		19 512	19 512
Muud ostud ja parendused	19 512		19 512	19 512
Amortisatsioonikulu	-4 647	0	-4 647	-4 647
31.12.2016				
Soetusmaksumus	107 082	15 136	122 218	122 218
Akumuleeritud kulum	-90 818	-15 136	-105 954	-105 954
Jääkmaksumus	16 264	0	16 264	16 264
Amortisatsioonikulu	-4 872	0	-4 872	-4 872
31.12.2017				
Soetusmaksumus	107 082	15 136	122 218	122 218
Akumuleeritud kulum	-95 690	-15 136	-110 826	-110 826
Jääkmaksumus	11 392	0	11 392	11 392

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	100
Transpordi- vahendid	0	100
Kokku	0	100

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 682	19 682	8
Võlad töövõtjatele	18 063	18 063	9
Maksuvõlad	23 774	23 774	5
Kokku võlad ja ettemaksed	61 519	61 519	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 249	13 249	8
Võlad töövõtjatele	17 683	17 683	9
Maksuvõlad	21 739	21 739	5
Kokku võlad ja ettemaksed	52 671	52 671	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Tarnijad	19 682	13 249	7
Kokku võlad tarnijatele	19 682	13 249	7

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	8 458	9 000	7
Puhkusetasude kohustis	9 605	8 683	7
Kokku võlad töövõtjatele	18 063	17 683	7

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	825 215	924 157
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	825 215	924 157
Kokku müügitulu	825 215	924 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	825 215	924 157
Kokku müügitulu	825 215	924 157

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	319 697	376 243
Müügi eesmärgil ostetud teenused	148 888	128 301
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	468 585	504 544

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	16 967	17 004
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 648	0
Transportkulud	18 320	22 917
Muud	3 607	5 932
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 542	45 853

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	146 776	153 871
Sotsiaalmaksud	48 126	50 341
Kokku tööjõukulud	194 902	204 212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	180 000	45 000	180 000	45 000
Eesti	180 000	45 000	180 000	45 000
Kokku	180 000	45 000	180 000	45 000

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 375	1 618	49 004	1 618

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 183	193 435	16 183	276 099

OÜ Loo Elektriehitus seotud osapooleks on AS Loo Elekter (omanikega seotud ettevõtte).

OÜ Loo Elektriehitus ostab AS-ilt Loo Elekter teenuseid (kontoritehnika ja ruumide rent, raamatupidamisteenus jm.). OÜ Loo Elektriehitus müüb AS-ile Loo Elekter liinide ehitus-, remondi- ja hooldustööde teenust.

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Käesolevas lisas ongi kajastatud eelpool nimetatud tehinguid.

Nõuded kajastuvad ostjate laekumata arvete koosseisus (vaata lisa 4) ja kohustused kajastuvad tarnijatele võlgade koosseisus (vaata lisa 8).
Ostud kajastuvad Kaubad, toore, materjal ja teenused koosseisus (vaata lisa 12) ja Mitmesugused tegevuskulud koosseisus (vaata lisa 13).
Müügid kajastuvad Müügitulu koosseisus (vaata lisa 11).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

OÜ Loo Elektriehitus (registrikood: 11057859) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR VATMAN	Juhatuse liige	25.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 334
Kokku	328 145
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Kokku	80 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	259 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 334
Kokku	328 145
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Kokku	80 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	825215	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AIVO HÄRM	34803300264		1278 EUR (Lihtomand)
KALEV SALVET	36109060224		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107008
E-posti aadress	elektriehitus@looelekter.ee