

28-06-2005

130
KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTAARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS	ARUANDEAASTA LÕPP
01.01.2004	31.12.2004
ETTEVÕTTE NIMETUS:	OÜ SULLIVAN
ÄRIREGISTRI KOOD:	11057842
ADDRESS:	Harjumaa, Viimsi vald Rohuneeme mnt.12
JUHATUSE LIIGE:	P. Post
TEGEVUSALA:	vahendustegevus

OÜ SULLIVAN majandusaasta aruanne 2004

Lk.2(12) 8 -06- 2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ Sullivan alustas oma majandustegevust oktoobris 2004. Põhitegevusalaks on vahendustegevus.

Müügitulu oli aruandeaastal 403 000 krooni.

Juhatuse liikmetele juhtimistasusid ei makstud.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamiseaastaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsesid bilansi kuupäeval 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 22.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sullivan jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Sullivan juhatuse liige

I. Priit Post "16." 06. 2005.a.

OÜ SULLIVAN majandusaasta aruanne 2004

Lk.4(12) 28-06-2005

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara		
Raha ja pangakontod	239 569	-
Ostjate tasumata arved	168 740	-
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	268 560	-
Tulevaste perioodide kulud	905	-
Kokku	269 465	-
Käibevara kokku	677 774	-
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed(soetusmaksumuses)	1 895 000	-
Põhivara akumulieeritud kulu (-)	-47 375	-
Kokku	1 847 625	-
Põhivara kokku	1 847 625	-
AKTIVA KOKKU	2 525 399	-

PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised laenud	250 000	-
Võlad tarnijatele	3 150	-
Lühiajalised kohustused kokku	253 150	-
Pikaajalised kohustused		
Kapitalirendi kohustused	1 946 959	-
Pikaajalised kohustused kokku	1 946 959	-
Kohustused kokku	2 200 109	-
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	-
Aruandeaasta kasum	285 290	-
Omakapital kokku	325 290	-
PASSIVA KOKKU	2 525 399	-

OÜ SULLIVAN majandusaasta aruanne 2004

Lk.5(12) 28-06-2005

KASUMIARUANNE

Äritulud	31.12.2004	31.12.2003
Müügitulu	403 000	-
Kokku äritulud	403 000	-

Äriikulud		
Muud tegevuskulud	70 380	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 375	-
Kokku äriikulud	117 755	-

Ärikasum (-kahjum)	285 245	-
Finantstulud –ja kulud	45	-
Aruandeaasta puhaskasum	285 290	-

OÜ SULLIVAN majandusaasta aastaaruanne 2004

Lk.6(12)
28-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2004	2003
Ärikasum (+)	+ 285 245	-
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+ 47 375	-
Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksude muutus	- 438 205	-
Äritegevusega seotud kohustuste, ettemaks. muutus	+ 3 150	-
Saadud intressid	+ 45	-
Kokku rahavood äritegevusest	- 102 390	-
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	- 1 895 000	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 1 895 000	-
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali soetus	+ 40 000	-
Saadud laenud	+ 250 000	-
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	+ 1 946 959	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+ 2 196 959	-
KOKKU RAHAVOOD	+ 239 569	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+ 239 569	-
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	+ 239 569	-

OÜ SULLIVAN majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lk. 7(12) -06- 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kirje	Osakapital Nimiväär- tuses	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide Jaot.kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku omakapital
Bilanss 31.12.2004	40 000	-	-	285 245	325 290



MAJANDUSAASTA ARUANDELISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

Lisa 1. Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused

Raha ja raha ekvivalendid (rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 20-35%



OÜ SULLIVAN majandusaasta aastaaruanne 2004

Lk.9(12) 28-06-2005

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 26/74 netodividendina välja makstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahe, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks"

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle Ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.



OÜ SULLIVAN majanduaasta aastaaruanne 2004

L~~2~~ 80(08) 2005

Lisa 2: materiaalne põhivara (kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kulum	Kokku jääkmaksumuses
Algsaldo 31.12.2003	-	-	-	-
Soetamine	1 895 000			1 895 000
Arvestatud kulumit			- 47 375	- 47 375
Lõppsaldo 31.12.2004	1 895 000		- 47 375	1 847 625

Lisa 3: maksud (kroonides)

MAKSULIIGID	31.12.2004		31.12.2003	
	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	-	268 560	-	-
KOKKU	-	268 560	-	-

Lisa 4: omakapital

OÜ Sullivan osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni. OÜ Sullivan omanikeks on residendist füüsilised isikud.

Lisa 5: müügitulu

OÜ Sullivan müügitulu 2004. a. oli 403 000 krooni. Kogu müügitulu koosnes masinate rendist ja see saadi Eesti Vabariigis.

Lisa 6: potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31.12.2004 on OÜ Sullivan jaotamata kasum 285 290 krooni. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 74 175 krooni. Netodividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 211 115 krooni.

216 220

Lisa 7: tehingud seotud isikutega (kroonides)

Saldod	Seotud isik	Seos	31.12.2004
Ostjate tasumata summad	AS Esmar Ehitus	Ühiste omanike kaudu	168 740

Tehingud	Seotud isik	Summa
Laen	AS Esmar Ehitus	250 000
Laenu intress	AS Esmar Ehitus	3 150
Müük	AS Esmar Ehitus	403 000

28-06-2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk aruandeaasta alguses	-
2004.a. aruandeaasta kasum suunata jaotamata kasumisse	285 290
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. a. majandusaasta aruande kinnitamist	285 290



OÜ SULLIVAN majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Lk. 12(12)
28 -06- 2005

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Sullivan üldkoosolek

16. juunil 2005.a.



Priit Post
Juhatuseliige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28 -06- 2005

OÜ SULLIVAN OSANIKE NIMEKIRI

Jrk	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus (kr)	Osaluse %
1.	Priit Post	36201180251	Harjumaa	20 000	50,0%
2.	Aarne Jõgimaa	34612280306	Harjumaa	20 000	50,0%

