

364764

Harju Maakohus
Registrikeskond

SISSE TULNUD

OÜ Sullivan
02.07.2009

01.01.2008-31.12.2008.a.majandusaasta aruanne

Mirjam Annovitsch
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi : SULLIVAN OÜ
Registrikood : 11057842
Aadress : Rohuneeme tee 12,74001 Viimsi
Telefon : +372 5045 986
E-post : helju.jogimaa @mail.ee
Majandusaasta algus: 01.01.2008.a.
Majandusaasta lõpp: 31.12.2008.a.

Juhatuse liige Priit Post



Lk.1

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 2: Materiaalse põhivara arvestus	11
Lisa 3: Maksud	11
Lisa 4: Omakapital	11
Lisa 5: Müügitulu	11
Lisa 6: Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa 7: Tehingud seotud isikutega	12
Lisa 8: Kapitalirent	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Oü Sullivan aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile(EMTAK).....	14



TEGEVUSARUANNE

OÜ SULLIVAN põhitegevusalaks on renditeenused.
Müügitulu oli aruandeaastal 4 595 357 krooni.
Juhatuse liikmetele juhtimistasusid ei makstud.

Juhatuse liige Priit Post



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamisaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeval 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 20.02.2009.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sullivan jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Sullivan juhatuse liige

1. Priit Post 20. 02. 2009.a.

Juhatuse liige Priit Post

BILANSS

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		3 286 593	2 202 368
Ostjate tasumata arved		4 055 357	3 864 500
Maksude ettemaksed		1 482	1 486
Muud lühiajalised nõuded		2 900 000	800 000
Käibevara kokku		10 243 432	6 868 354
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad-ja seadmed	2	1 864 235	1 432 326
Põhivara kokku		1 864 235	1 432 326
AKTIVA KOKKU		12 107 667	8 300 680

PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		3 540	4 363
Maksuvõlad	3	68 122	64 846
Võlad töövõtjatele		29 174	13 654
Lühiajalised kohustused kokku		100 836	82 863
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	8	1 853 234	862 491
Kohustused kokku		1 954 070	945 354
Omakapital	4		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservfond		4 000	4 000
Eelmise aasta kasum		7 311 326	4 496 451
Aruande aasta kasum		2 798 271	2 814 875
Omakapital kokku		10 153 597	7 355 326
PASSIVA KOKKU		12 107 667	8 300 680

Juhatuse liige Priit Post.....

Lk.5

KASUMIARUANNE

Äritulud	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	3 875 000	3 912 500
Muud äritulud	720 357	
Kokku äritulud	4 595 357	3 912 500
Ärikulud		
Materjalid	805 375	
Muud tegevuskulud	193 437	207 224
Tööjõukulud	153 025	115 171
a) palk	114 816	86 400
b) sots.maksud	38 209	28 771
Põhivara kulum ja väärtuse langus	719 615	834 600
Kokku ärikulud	1 871 452	1 156 995
Ärikasum (-kahjum)	2 723 905	2 755 505
Finantstulud-ja kulud	74 366	59 370
Aruandeperioodi puhaskasum	2 798 271	2 814 875

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	2008	2007
Ärikasum (+)	+ 2 723 905	+ 2 755 505
Korrigeerimised:		
Põhivaraa kulum ja väärtuse langus	+ 719 615	+ 834 600
Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksude muutus	- 2 290 853	- 2 713 241
Äritegevusega seotud kohustuste, ettemaksude muutus	+ 17 973	+ 3 507
Kahjum põhivara müügist	+ 305 375	
Saadud intressid	+ 74 367	+ 60 106
Makstud intressid		- 736
Kokku rahavood äritegevusest	+ 1 550 382	+ 939 741

Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	- 1 956 900	
Materiaalse põhivara müük	+ 500 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 1 456 900	

Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagsimaksed	+ 990 743	- 593 948
Rahavood finantseerimistegevusest	- 990 743	- 593 948

KOKKU RAHAVOOD	- 1 084 225	- 345 793
-----------------------	--------------------	------------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	2 202 368	1 856 575
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 1 084 225	- 345 793
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul	3 286 593	2 202 368

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital nimiväärtuses	Reserv- kapital	Eelmiste Perioodide Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku omakapital
Bilanss 31.12.2006.a.	40 000	4 000	1 683 405	2 813 046	4 540 451
Kasumi suunamine			2 813 046	- 2 813 046	
2007.a. kasum				2 814 875	2 814 875
Bilanss 31.12.2007.a.	40 000	4 000	4 496 451	2 814 875	7 355 326
Kasumi suunamine			2 814 875	- 2 814 875	
2008.a. kasum				2 798 271	2 798 271
Bilanss 31.12.2008.a.	40 000	4 000	7 311 326	2 798 271	10 153 597

Juhatuse liige Priit Post.....

Lk.8

MAJANDUSAASTA ARUANDELISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Lisa 1, Arvestuspõhimõtete kirjeldus ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid /rahavoogude aruanne)

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 20-35%

Juhatusel liige Priit Post

Lk.9

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 21/79 netodividendidna välja makstud summalt) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real „Tulumaks”.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle Ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldiseisvana olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aastabilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.



Lisa 2: materiaalne põhivara (kroonides)

Materiaalse põhivara grupid	Masinad ja seadmed	Kulum	Kokku jääkmaksumuses
Algsaldo 31.12.2006	2 782 000	- 515 074	2 266 926
Arvestatud kulumit		- 834 600	- 834 600
Lõppsaldo 31.12.2007	2 782 000	- 1 349 674	1 432 326
Soetamine	1 956 900		1 956 900
Müük	-1 895 000	+ 1 089 624	- 805 376
Arvestatud kulumit		- 719 615	- 719 615
Lõppsaldo 31.12.2008	2 843 900	- 979 665	1 864 235

Lisa 3: maksud (kroonides)

	31.12.2008		31.12.2007	
MAKSULIIGID	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	60 210		57 961	
Kinnipeetud tulumaks	2 178		2 133	
Sotsiaalmaks	5 734		4 752	
Töötuskindlustus				4
E/v tulumaks		1 482		1 482
KOKKU	68 122	1 482	64 846	1 486

Lisa 4: omakapital

OÜ Sullivan osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni. OÜ Sullivan omanikeks on residendist füüsilised isikud.

Lisa 5: müügitulu

Masinate rent	3 875 000
Põhivara müük	500 000
Intressid	220 357

Kokku	4 595 357 krooni

Lisa 6: potentsiaalsed kohustused

Seisuga 31.12.2008 on OÜ Sullivan jaotamata kasum 10 109 597 kr. Tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 123 015 kr. Netodividendidena oleks võimalik omanikele välja maksta 7 986 582 krooni.



Lisa 7: tehingud seotud isikutega (kroonides)

Saldod	Seotud isik	Seos	31.12.2008
Ostjate tasumata summad	AS Esmar Ehitus	Ühiste omanike kaudu	3 835 000
	OÜ Best Holding	Ühiste omanike kaudu	931 179

Tehingud	Seotud isik	Summa
Müük	AS Esmar Ehitus	3 875 000
Laen	OÜ Best Holding	800 000
Intress	OÜ Best Holding	131 179

Lisa 8: kapitalirent

	31.12.2008	31.12.2007
Ratasekskavaator Case 695 SR		
Soetusmaksumus	887 000	887 000
Akumuleeritud kulum	- 620 900	- 354 800
Jääkmaksumus	266 100	532 200
Kapitalirendivõlgnevus	355 622	514 310
s.h.lühiajaline osa	166 368	158 687
pikaajaline osa	189 254	355 623
Ratasekskavaator Komatsu		
Soetusmaksumus	1 956 900	
Akumuleeritud kulum	- 358 765	
Jääkmaksumus	1 598 135	
Kapitalirendivõlgnevus	1 497 612	
s.h.lühiajaline kohustus	326 240	
pikaajaline kohustus	1 171 372	

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk aruandeaasta alguses	7 311 326
2008.a. aruandeaasta kasum suunata jaotamata kasumisse	2 798 271
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist	10 109 597

Juhatuse ettepanek on jätta jaotamata kasum summas 10 109 597 krooni osaühingu vaba omakapitali koosseisu.

Juhatuse liige Priit Post

Lk.12

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

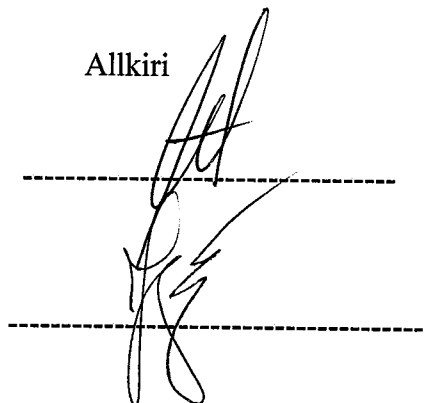
OÜ Sullivan juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
06.".....06.....2009 a.osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud
kõik osaühingu juhatuse liikmed.

Nimi Ametnimetus

Allkiri

Priit Post juhatuse liige

Aarne Jõgimaa juhatuse liige



Juhatuse liige Priit Post



OÜ SULLIVAN
01.01.2008-31.12.2008 majandusaasta aruanne

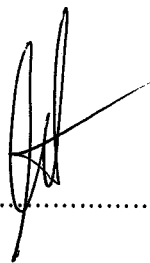
OÜ Sullivan aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorile (EMTAK)

31.12.2008

Ehitusmasinate ja seadmete rentimine (77321)

4 595 357

Juhatusel liige Priit Post.....



Lk.14

OÜ Sullivan juhatuse koosolek

Koosolek toimus 03.03.2009.a. kell 14.00 Rohuneeme tee 12 .

Koosolekust võtsid osa :

Juhatuse liige: Priit Post

Juhatuse liige: Aarne Jõgimaa

PÄEVAKORD.

1. Ettepanek osanike korralise üldkoosoleku kokkukutsumiseks.
2. Päevakorra määramine osanike korralisele üldkoosolekule.

OTSUSTATI.

1. Kokku kutsuda osanike korraline üldkoosolek 06.06.2009a.
2. Korralise üldkoosoleku päevakorda võtta järgmised punktid:
 - osühingu 2008.a. majandusaasta aruanne;
 - juhatuse aruanded;
 - 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamine;
 - kasumi jaotamine;

Juhatuse liige

Priit Post



Juhatuse liige

Aarne Jõgimaa



OÜ SULLIVAN osanike üldkoosoleku protokoll

OÜ Sullivan, kantud Tallinna Linnakohtu Registriosakonda registrikoodi 11057842 all, asukohaga Rohuneeme tee 12, Viimsi vald 74001, Harjumaa, Eesti;
Osakapitaliga (40 000) nelikümmend tuhat krooni.

Üldkoosoleku toimumise aeg ja koht: 06.06.2009.a. kell. 17,00 Rohuneeme tee 12

Koosolekust osavõtjad:

Juhatus liige Aarne Jõgimaa (200) häält
Juhatus liige Priit Post (200) häält

Koosolekul on esindatud 400 häält ehk 100% ning koosolek on otsustusvõimeline.

Juhataja ja protokollija valimine

400 poolthäälega valiti koosoleku juhatajaks Aarne Jõgimaa ja protokollijaks Priit Post.

Päevakord:

- 1. Osaühingu 2008.a. majandusaasta aruanne.
2. Juhatus aruanded.
3. 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
4. Kasumi jaotamine.

Päevakord kinnitati 400 poolthäälega.

Otsused ja hääletamine.

- 400 poolt häälega kinnitati:
a) 2008.a. majandusaruanne
b) kanda 2008.a. kasum vaba omakapitali koosseisu.

Käesolev osanike üldkoosoleku protokoll on koostatud ja allakirjutatud (3) eksemplaris.

Koosoleku juhataja

Aarne Jõgimaa



Koosoleku protokollija

Priit Post

