

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Sullivan

registrikood: 11057842

tänava/talu nimi, Rohuneeme tee 12

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 5049165

faks: +372 6306150

e-posti aadress: priit.post@esmarehitus.ee

Sisukord

| | |
|------------------------------------------------|----------|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 2 Raha | 7 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 4 Osakapital | 7 |
| Lisa 5 Müügitulu | 8 |
| Aruande allkirjad | 9 |

Tegevusaruanne

OÜ Sullivan põhiteenuseks on juriidilised konsultatsioonid. Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamis aastaaruande, mis kajastab õigesti äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnenud bilansi koostamise kuupäevaks ja aruande koostamise kuupäevaks.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aruande koostamise päeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 2 762 | 2 879 |
| Nõuded ja ettemaksud | 103 993 | 103 976 |
| Kokku käibevarad | 106 755 | 106 855 |
| Kokku varad | 106 755 | 106 855 |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 556 | 2 556 |
| Kohustuslik reservkapital | 256 | 256 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 104 044 | 102 330 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -101 | 1 713 |
| Kokku omakapital | 106 755 | 106 855 |
| Kokku kohustised ja omakapital | 106 755 | 106 855 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------------|-------------|--------------|
| Müügitulu | 0 | 1 820 |
| Brutokasum (-kahjum) | 0 | 1 820 |
| Üldhalduskulud | -101 | -107 |
| Ärikasum (kahjum) | -101 | 1 713 |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -101 | 1 713 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -101 | 1 713 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sullivan majandusaasta periood on 01.01-31.12.2021.a.

Põhitegevusalaks on juriidilised konsultatsioonid.

Äriühingu juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamisaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeval 31.12.2021.a. ja aruande koostamispäeva 16.05.2022.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Sullivan jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende

eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse

mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning

investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid

rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete

hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates

5 000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud

väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse

igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10-40%

Muu põhivara 20-35%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas Rendimaksud jaotatakse finantskuluks

(INTRESSIKULU) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal

ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimusel renditud vara amortiseeritakse satnaselt

omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse

renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga

seotud riskid on üle läinud Ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse

teenuse ostmisel.

Maksustamine

Vatavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt makstavaid dividende (maksumäär 20/80 netodividendidena välja makstud summalt) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks"

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------|--------------|--------------|
| Pank | 1 702 | 1 819 |
| Kassa | 1 060 | 1 060 |
| Kokku raha | 2 762 | 2 879 |

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2021 | | 31.12.2020 | |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
| | Ettemaks | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Ettemaksukonto jääk | 20 | | 4 | |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 20 | 0 | 4 | 0 |

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital | 2 556 | 2 556 |
| Osade arv (tk) | 400 | 400 |

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------------|----------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | |
| Eesti | 0 | 1 820 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 0 | 1 820 |
| Kokku müügitulu | 0 | 1 820 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | |
| juriidiline konsultatsioon | 0 | 1 820 |
| Kokku müügitulu | 0 | 1 820 |

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2022

Osaühing Sullivan (registrikood: 11057842) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PRIIT POST | Juhatuse liige | 27.06.2022 |

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2021 |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 104 044 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -101 |
| Kokku | 103 943 |
| Katmine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 103 943 |
| Kokku | 103 943 |

Jätta jaotamata kasumiks 103 943 eurot.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

| | 31.12.2021 |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 104 044 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -101 |
| Kokku | 103 943 |
| Katmine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 103 943 |
| Kokku | 103 943 |

Jätta jaotamata kasumiks 103 943 eurot.

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Malle Ink | 47111120311 | Aadma küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, Eesti | 2556 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|------------------------|----------------------------------|
| Faks | +372 6306150 |
| Mobiiltelefon | +372 5049165 |
| E-posti aadress | priit.post@esmarehitus.ee |