

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING KESTAR ARENDUS

registrikood: 11057546

tänava/talu nimi, Vaksali tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 53405185, +372 5096169

e-posti aadress: heix1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 196	2 218
Nõuded ja ettemaksed	82	0
Kokku käibevarad	2 278	2 218
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	95 867	95 867
Kokku põhivarad	95 867	95 867
Kokku varad	98 145	98 085
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	89 414	89 919
Kokku lühiajalised kohustised	89 414	89 919
Kokku kohustised	89 414	89 919
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 331	3 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	648
Kokku omakapital	8 731	8 166
Kokku kohustised ja omakapital	98 145	98 085

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	648	648	
Muud ärikulud	-82	0	
Ärikasum (kahjum)	566	648	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	566	648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	648	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kestar Arendus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Rahavoogude aruande koostamisel kasutab OÜ Kestar Arendus kaudset meetodit ja kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2022

OSAÜHING KESTAR ARENDUS (registrikood: 11057546) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KITSE	Juhatuse liige	15.04.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566
Kokku	4 897
Katmine	
Kokku	4 897

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	648	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heikko Sepma	38206122722		1278 EUR (Lihtomand)
Juta Kink	45512292743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Osaühing Krossfild	11173212		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096169
Mobiiltelefon	+372 53405185
E-posti aadress	heix1@hotmail.ee