

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Brandlady

registrikood: 11055783

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 214-72
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13416

telefon: +372 5072721

e-posti aadress: heikimagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Brandlady OÜ peamised tegevusalad on enda kinnisvara rendile andmine, muu hulgas tegeldakse ka kinnivara- ja finantsinvesteeringutega.

Tulud ja kasum

2015. aastal ettevõttel müügitulu ei olnud, aruandeaasta kasum 821 eurot.

Investeeringud ja uurimis- ja arendustegevus

2015. aastal puudusid uurimis- ja arendustegevusega seotud väljaminekud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47 143	25 957	
Nõuded ja ettemaksed	62 758	76 097	2,6
Kokku käibevara	109 901	102 054	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	250	250	
Kinnisvarainvesteeringud	511 928	512 928	
Kokku põhivara	512 178	513 178	
Kokku varad	622 079	615 232	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	216 628	210 304	6
Võlad ja ettemaksed	34 772	35 070	3
Kokku lühiajalised kohustused	251 400	245 374	
Kokku kohustused	251 400	245 374	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 046	304 840	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821	62 206	
Kokku omakapital	370 679	369 858	
Kokku kohustused ja omakapital	622 079	615 232	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	0	69 496	4
Muud äritulud	2 707	11	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-200	-1 059	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 686	-1 494	
Muud ärikulud	0	-1 788	
Kokku ärikasum (-kahjum)	821	65 166	
Intressikulud	0	-2 961	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	821	62 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821	62 206	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	821	65 166
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 339	-13 827
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-298	32 501
Makstud intressid	0	-2 961
Muud rahavood äritegevusest	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	13 862	80 880
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 324	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-78 962
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 324	-78 962
Kokku rahavood	21 186	1 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 957	24 039
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 186	1 918
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 143	25 957

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	304 840	307 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)			62 206	62 206
31.12.2014	2 556	256	367 046	369 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)			821	821
31.12.2015	2 556	256	367 867	370 679

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Brandlady 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Brandlady kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3. kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Muud nõuded	62 758	62 758
Laenunõuded	62 758	62 758
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 758	62 758
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 009	12 009
Ostjatelt laekumata arved	12 009	12 009
Muud nõuded	64 088	64 088
Laenunõuded	64 088	64 088
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 097	76 097

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	34 772	34 772
Muud saadud ettemaksed	34 772	34 772
Kokku võlad ja ettemaksed	34 772	34 772
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	298	298
Saadud ettemaksed	34 772	34 772
Muud saadud ettemaksed	34 772	34 772
Kokku võlad ja ettemaksed	35 070	35 070

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	69 496
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	69 496
Kokku müügitulu	0	69 496
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine	0	69 496
Kokku müügitulu	0	69 496

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Brandlady OÜ-l ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 609	216 434	43 588	210 304

2015	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 979	6 130
2014	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 645	29 192

Brandlady OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2017

Osaühing Brandlady (registrikood: 11055783) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI MÄGI	Juhatuse liige	22.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	821
Kokku	367 867
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	367 867
Kokku	367 867

Jätta kasum jaotamata.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Mägi	37303290300	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5072721
E-posti aadress	heikimagi@gmail.com