

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ VINAIO

registrikood: 11054468

tänavatalu nimi, Rataskaevu tn 4-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 53475167, +372 6440664

faks: +372 6314241

e-posti aadress: marco@italbaltica.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Vinaio loodi 2004.aastal, aga majandustegevusega alustati 2005.aasta alguses. Osaühingu põhitegevuseks kuni 2015.aastani oli Itaalias toodetud toidukaupade ja veinide turustamine Eesti Vabariigis ning toitlustamine.

01.oktoobril 2015.aastal otsustati loobuda toitlustamise osutamisest ning toitlustuskohtade opereerimine ning üürilepingud anti üle firmale Italbaltica OÜ.

11. novembril 2015. aastal asutati tütarettevõtte Granarolo Baltics OÜ osakapitaliga 2 500 eurot. 2016.aastal suurendati Granarolo Baltics OÜ osakapitali 10 000 euronini ning 45 % sellest kuulub Vinaio OÜ-le.

Osaühingu juhatuse on ühe liikmeline. Juhatuse liikme tasu aruandeaastal ei arvestatud.

2017. aastal investeringuid põhivarasse ei toimunud.

2017. aastal investeeriti põhivarasse 51 700 eurot, soetati sõiduauto.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	4 735	68 213
Kahjum	-29 654	-51 139
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1955,6	2636,9

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	175 366	248 078	
Nõuded ja ettemaksed	21 959	16 670	2
Kokku käibevarad	197 325	264 748	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 500	4 500	4
Materiaalsed põhivarad	48 338	10 513	5
Kokku põhivarad	52 838	15 013	
Kokku varad	250 163	279 761	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 090	10 034	6
Kokku lühiajalised kohustised	10 090	10 034	
Kokku kohustised	10 090	10 034	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 915	318 054	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 654	-51 139	
Kokku omakapital	240 073	269 727	
Kokku kohustised ja omakapital	250 163	279 761	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 735	68 213	8
Muud äritulud	64	152 977	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 088	-63 890	10
Mitmesugused tegevuskulud	-17 471	-22 616	11
Tööjõukulud	0	-233	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 875	-9 428	5
Muud ärikulud	-29	-163 669	13
Ärikasum (kahjum)	-29 664	-38 646	
Muud finantstulud ja -kulud	10	7	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-29 654	-38 639	
Tulumaks	0	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 654	-51 139	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinaio 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Vinaio kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestanisel kasutatakse kaalutud keskmist meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja sõidukid	5 aastat
Inventar ja arvutitehnika	3 aastat

Varade väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

* Tütar- ja sidusettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 802	11 802	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 381	4 381	3
Ettemaksed	5 776	5 776	
Tulevaste perioodide kulud	5 776	5 776	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 959	21 959	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 303	1 303	
Ostjatelt laekumata arved	1 303	1 303	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 771	9 771	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 227	1 227	3
Ettemaksed	4 369	4 369	
Tulevaste perioodide kulud	4 369	4 369	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 670	16 670	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	122	0	1 163	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	310
Intress	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	4 259		64	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 381		1 227	311

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
12944734	Granarolo Baltics OÜ	Eesti	Toiduainete ja jookide hulgimüük	45	45

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	74 110	3 024	77 134	77 134
Akumuleeritud kulum	-52 121	-903	-53 024	-53 024
Jääkmaksumus	21 989	2 121	24 110	24 110
Amortisatsioonikulu	-9 096	-333	-9 429	-9 429
Müügid	-3 018	-1 150	-4 168	-4 168
31.12.2016				
Soetusmaksumus	48 914	999	49 913	49 913
Akumuleeritud kulum	-39 039	-361	-39 400	-39 400
Jääkmaksumus	9 875	638	10 513	10 513
Ostud ja parendused	51 700		51 700	51 700
Amortisatsioonikulu	-13 542	-333	-13 875	-13 875
31.12.2017				
Soetusmaksumus	100 614	999	101 613	101 613
Akumuleeritud kulum	-52 581	-694	-53 275	-53 275
Jääkmaksumus	48 033	305	48 338	48 338

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 112	7 112	0	0
Muud võlad	2 978	2 978	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 090	10 090	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 941	7 941	0	0
Maksuvõlad	311	311	0	0
Muud võlad	1 782	1 782	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 034	10 034	0	0

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	189 809	213 532
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	47 452	53 383
Kokku tingimuslikud kohustised	237 261	266 915

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 735	61 839
Soome	0	1 942
Itaalia	0	4 432
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 735	68 213
Kokku müügitulu	4 735	68 213
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jookide ja toidukaupade hulgimüük	0	36 104
Turuuuring	0	4 432
Kinnisvara käitletus	1 620	22 987
Sõiduki rent ja kindlustus	3 115	4 690
Kokku müügitulu	4 735	68 213

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	5 465
Eelmiste aastate tulu	64	1 512
Tulu brändi müügist	0	146 000
Kokku muud äritulud	64	152 977

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	35 917
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 088	27 973
Alkoholiaktsiis		
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 088	63 890

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	5 250	0
Energia	0	131
Elektrienergia	0	131
Mitmesugused bürookulud	441	1 076
Lähetuskulud	0	8 940
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	94
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	438	850
Müügi- ja reklaamikulud	0	303
Sõidukite hooldus ja kindlustus	3 508	2 690
Väikevahendid, nõud, pakendid	764	1 107
Telefonikulud, internet	0	8
Raamatupidamine	899	2 561
Panga teenused	296	139
Ruumide remont	4 140	40
Auto kütus	0	165
Kommunaalkulud, koristus	43	19
Muud	1 692	4 493
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 471	22 616

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	0	174
Sotsiaalmaksud	0	59
Kokku tööjõukulud	0	233

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	29	51
Eelmise aasta kulu	0	618
Ülekurss tütaretevõtte osa omandamisel	0	163 000
Kokku muud ärikulud	29	163 669

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressid	10	7
Kokku muud finantstulud ja -kulud	10	7

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 802	2 978	9 771	1 783

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	3 115	0	4 690
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 620	0	27 677

Aruandeaastal juhatuse liikme tasu ega muid erilisi soodustusi tegev- ja kõrgemle juhtkonnale arvestatud ei ole.

Omanikuga seotud firmale edastati kinnisvara üüriarveid 1 620 euro eest.

Aasta lõpus oli omanikuga seotud firma võlg tasumata arvete eest 11 802 eurot.

Sidusettevõttele edastati sõiduki rendi-, kindlustus- ja remondiarveid 3 115 euro eest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2018

OÜ VINAIO (registrikood: 11054468) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARCO GIOMI	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 654
Kokku	237 261
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 261
Kokku	237 261

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-29 654
Kokku	237 261
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 261
Kokku	237 261

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	3115	65.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1620	34.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marco Giomi	37312310021	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6440664
Faks	+372 6314241
Mobiiltelefon	+372 53475167
E-posti aadress	marco@italbaltica.com