

OÜ TRIGON WOOD

**Konsolideeritud majandusaasta aruanne
01. jaanuar 2014 – 31. detsember 2014**

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA	01.01.2014 – 31.12.2014
REGISTRIKOOD	11053100
ADDRESS	Viru väljak 2 10111 Tallinn
TELEFON	+372 6679 200
FAKS	+372 6679 201
E-POST	kertu@trigoncapital.com
TEGEVJUHT	Ülo Adamson
AUDIITOR	PricewaterhouseCoopers AS
PÕHITEGEVUSALA	Peakontorite tegevus
LISATUD	Sõltumatu vandeaudiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri OÜ Trigon Wood konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
LISA 1 AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	12
LISA 2 NÕUDED JA ETTEMAKSED	20
LISA 3 VARUD	21
LISA 4 KINNISVARAINVESTEERINGUD	21
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA	22
LISA 6 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	22
LISA 7 VÕLAKOHUSTUSED	23
LISA 8 KASUTUSRENT	24
LISA 9 VÕLAD JA ETTEMAKSED	24
LISA 10 MAKSUVÕLAD	24
LISA 11 ERALDISED	25
LISA 12 OMAKAPITAL	25
LISA 13 MÜÜGITULU TEGEVUSALADE LÕIKES	26
LISA 14 MÜÜGITULU TURGUDE LÕIKES	27
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU	28
LISA 16 TURUSTUSKULUD	28
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD	28
LISA 18 PERSONALIKULUD	28
LISA 19 MUUD ÄRITULUD	29
LISA 20 MUUD ÄRIKULUD	29
LISA 21 SEOTUD OSAPOOLED	29
LISA 22 TÜTARETTEVÕTJAD	29
LISA 23 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	31
LISA 24 KONTSERNI MAJANDUSTEGEVUSE JÄTKUVUS	31
LISA 25 TÄIENDAV AVALIKUSTATAV INFORMATSIOON GRUPI EMAETTEVÕTJA KOHTA	32
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	35
MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	37
JUHATUSE ALLKIRJAD 2013. AASTA KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	38
OSANIKE NIMEKIRI	39
OÜ TRIGON WOOD KONSOLIDEERIMATA MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE	40

Tegevusaruanne

OÜ Trigon Wood asutati 29. juunil 2004. aastal OÜ Trigon Real Estate Development poolt. OÜ Trigon Wood põhiliseks tegevusalaks on investeerimistegevus.

OÜ Trigon Wood konsolideerimisgruppi kuuluvad emaettevõtja OÜ Trigon Wood, Skano Group AS osalusega 59,62% ja AS Trigon Property Development osalusega 59,62%.

Kontserni netokäive 2014. aastal oli 20,3 (2013:19,2) miljonit eurot, puhaskahjum 1,4 (2013: puhaskahjum 0,9) miljonit eurot.

2014. aasta keskmine töötajate arv oli 348 (2013: 354). Töötajatele arvestati töötasudena 2014. aastal 4,9 (2013: 4,8) miljonit eurot. 2014. aastal arvestati ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu koos kõigi maksudega 266 (2013: 338) tuhat eurot. Nõukogu liikmetele 2014. ja 2013. aastal tasu ei makstud.

Emaettevõtjas ei tööta ühtegi töötajat. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasusid ei makstud.

2014. ja 2013. majandusaastal emaettevõtjal netokäivet ei olnud, aruandeaasta konsolideerimata kahjum oli 168 (2013: 137) tuhat eurot.

Aruandeperioodi jooksul ei ole makstud osanikele dividende.

2015. majandusaastal ei ole planeeritud teha täiendavaid investeeringuid ega realiseerida olemasolevaid investeeringuid. 2014. aastal ei tehtud ettevõttes uurimis- ega arendustegevusega seotud kulusid, selliseid kulusid ei ole planeeritud teha ka 2015. aastal.

OÜ Trigon Wood ei avalikusta oma majandusaasta aruandes raamatupidamisseaduse § 312 kohast ühingujuhtimise aruannet, kuna börsiemitendid Skano Group AS ja AS Trigon Property Development, mille kummagi aktsiatest ühing omab 59,62%, avalikustavad nimetatud aruanded oma majandusaasta aruannetes.

Skano Group AS

Majandustegevuse ülevaade

Müügitulu ja majandustulemus

Skano Group AS müügitulu oli 2014. aastal 20,3 mln eurot ja 2013. aastal 19,2 mln eurot. 2014. aasta majandustegevuse puhaskahjumiks kujunes 1,5 mln eurot. 2013. aastal oli puhaskahjum 0,7 mln eurot. Skano Group AS puhaskahjum aktsia kohta oli 2014. aastal 0,33 eurot ja 2013. aastal 0,16 eurot. Käive kasvas 2014. aastal 6,0% võrreldes 2013. aastaga, konsolideeritud ärikahjum 1 199 tuhat eurot (2013: ärikahjum 467 tuhat eurot) ja brutorentaablus 13,2% (2013: 15,5%).

Kontserni EBITDA oli 2014. aastal negatiivne 0,3 mln eurot (eelmise aasta samal perioodil 0,4 mln eurot). Konsolideeritud puhaskahjum oli 1,5 mln eurot võrrelduna 2013. aasta puhaskahjumi 0,7 mln euroga ja puhasrentaablus oli -7,3% (võrrelduna 2013. aasta -3,7%-ga).

Finantsseisundi ja rahavoogude aruanne

Skano Group AS koguvarade maht oli seisuga 31.12.2014 13,3 mln eurot. 31.12.2013 oli koguvarade maht 14,7 mln eurot. Bilansimaht vähenes 2014. aastal kokku 1,3 mln eurot. Kontserni kohustused olid 31.12.2014 8,0 mln eurot (31.12.2013 7,8 mln eurot) ning kontserni võlakordaja kasvas 53,5%-lt 60,2%-le.

Kontserni äritegevuse rahavoog oli 2014. aastal 0,2 mln eurot (2013. aastal 1,1 mln eurot). Investeeringis- ja finantseerimistegevuse tulemusena oli kogu rahavoog 2014. aastal positiivne summas 0,1 miljonit eurot (2013.aastal positiivne summas 0,2 miljonit eurot).

Äriüksuste ülevaade

SKANO FIBREBOARD

Skano Fibreboard ärisuunal toodetakse kahte iseseisvat pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning siseviimistlusplaate siseruumide seinte ja lagede viimistluseks. Skano Fibreboard'i koosseisu kuuluvad kaks kiudplaadivabrikut, üks Pärnus ja teine Püssis.

2014. aasta juulis omandas Skano Fibreboard OÜ kontrolli Suomen Tuulileijona OY üle. Suomen Tuulileijona OY on Skano kiudplaadi edasimüüja Soomes ning antud tehing ei avalda olulist mõju kiudplaadi hulgemüügi mahtudele Soomes, vaid pigem kindlustab Skano Fibreboard OÜ toodete jätkuva müügi.

Skano Fibreboard majandustulemused

Skano Fibreboard käive oli 2014. aastal 12,9 mln eurot ning divisjoni ärikahjum 1,3 mln eurot, 2013. aasta käive oli 11,4 mln eurot ning ärikahjum 0,9 mln eurot. 2014. aasta tulemus sisaldas ühekordset mitterahalist kulu Püssi kiudplaatide hase varade allahindluse näol summas 0,9 mln eurot.

Eksport moodustas 87% divisjoni kogumüügist (2013: 85%); suurimad eksportturud olid Soome, Venemaa ja Suurbritannia.

Siseviimistlusplaadid

Siseviimistlusplaate toodetakse 100% oma kaubamärgi Isotex all. Siseviimistlusplaate valmistatakse Pärnu kiudplaadivabriku põhitootmisliinil toodetavatest naturaalistest puitkiudplaatidest, mille servadesse töödeldakse punntapid ja pealispind kaetakse paber- või tekstiilkattega. See tehnoloogia võimaldab toota erineva värvi ja mustriplaate.

2014. aastal oli siseviimistlusplaatide müügitulu suuruseks 1,9 mln eurot (2013: 2,5 mln eurot). Kogu Skano Fibreboard OÜ käibemahust moodustasid siseviimistlusplaadid 15% (2013: 22%). Siseviimistlusplaatide suurimaks turuks on Soome ja Venemaa.

Üldehitusplaadid

Üldehitusplaatide käive kasvas eelmise aastaga võrreldes 24%, olles 11,0 mln eurot (2013: 8,9 mln eurot). Jätkuvalt on Pärnu kiudplaadivabriku suurima osakaaluga tooterühmaks tuuletõkkeplaadid. Püssis asuvas kiudplaadivabrikus toodetakse põhiliselt põranda alusplaati, mida kasutatakse parket- ja laminaatpõrandate konstruktsioonis.

SKANO FURNITURE

Skano Furniture alla kuulub nii mööbli tootmine kui ka jaemüük. Skano Furniture Factory OÜ on keskendunud täispuidust keskmisest kallima hinnaklassi kodusisustusmööbli tootmisele ja turustamisele. Pärnus asuv mööblivabrik toodab mööblit nii elu-, töö-, söögi- kui ka magamistuppa. Skano Furniture OÜ tegeleb mööbli jaemüügiga.

Skano Furniture tootmine

2014. aastal toodeti Skano Furniture Factory OÜ mööblivabrikus peamiselt kasetäispuit mööblit. Mööblivabriku sihtkliendiks on eeskätt keskmise ja väiksema suurusega mööbli hulgi- ja jaemüüjad, kellele on oluline mööbli omanäolisus, kõrge kvaliteet ning paindlik klienditeenindus. Aruandeaastal mööblivabriku käive vähenes 10% ja seda eeskätt Venemaa ja Soome müügi vähenemise arvelt.

Skano Furniture jaemüük

Skano Furniture OÜ koosseisu kuulub kümme mööbli müügisalongi – neli Eestis, üks Lätis, üks Leedus ja neli Ukrainas. Mööbli jaemüügiga tegelemiseks on loodud Skano Furniture Factory OÜ 100% osalusega tütaräriühing – Skano Furniture OÜ. Lätis, Leedus ja Ukrainas tegutsevad 100% Skano Furniture OÜ-le kuuluvad tütarettevõtted SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina.

Aruandeaastal kasvas Skano Furniture nime all tegutseva jaekaubandusele keskendunud tütarettevõtete käive 1%. 2013. aastal kahanes käive vastavalt 1%.

Investeeringud

2014. aastal moodustasid investeeringud põhivarasse kokku 0,6 mln eurot. 2013 aastal olid investeeringud kokku 0,4 mln eurot.

Prognoos ja areng

SKANO FIBREBOARD. Ootame müügi jäämist samale tasemele või vähest langemist 2015. aasta esimesel poolaastal. Ukraina konflikti edasine eskaleerumine mõjub negatiivselt puitkiudplaadi müügile meie põhiturgudel Venemaal ja Ida-Euroopas. Olenemata geopoliitilistest arengutest tegeleme aktiivselt uutele eksporditurgudele sisenemisega.

Lisaks tooteportfelli parandamisele on juhtkonna prioriteet endiselt suunatud tootmisprotsessi energiaefektiivsuse parandamisele, kuhu on suunatud 2015. aasta investeeringute ja parenduste programm. Kuigi juba 2014. aastal saavutati tootmise omahinnas oluline edasimineku võrreldes varasemaga, prognoosime ka 2015. aastaks kõrgemat tootmisefektiivsust võrrelduna 2014. aastaga. Efektiivsuse tõus saavutatakse eelkõige väiksema energiakulu ning tehnoloogiliste parenduste tõttu vähenenud praaktoodangu ning tootmisseisakute osakaalu näol.

SKANO FURNITURE MÖÖBLIVABRIK. 2015. aasta esimesel poolaastal prognoosime märkimisväärselt väiksemat müügimahtu võrrelduna 2014. aastaga tulenevalt üldisest halvenenud majanduskeskkonnast lähiturgudel. Soomes avaldab mõju jätkuvalt nõrk konjunktuur, Venemaal on müügi vähenemine põhjustatud eelkõige nõrgast valuutast ning prognoositavast laiapõhjalisest majanduslangusest ning madalamast tarbijakindlusest.

Uute turgude müük ei ületa 2015. aasta esimesel poolel põhiturgudelt tekkinud mahajäämust. 2015. aastal on eesmärk uute turgude müügiga osaliselt katta müügi vähenemine meie tänastel põhiturgudel Soomes ja Venemaal. Lisaks uute turgude müügimahu kasvatamisele, mis on olnud juhtkonna prioriteet, tegeleme veel olemasolevate tootesarjade värskendamise, uute tootesarjade väljatöötamisega ja alternatiivsete müügikanalite arendamisega.

SKANO FURNITURE JAEMÜÜK. 2015. aasta esimesel poolaastal prognoosime jaemüügi käivet tõenäoliselt natuke madalamal tasemel võrrelduna 2014. aasta esimese poolaastaga ja seda eeskätt tulenevalt olukorrast Ida-Ukrainas.

Jaemüügivõrgu suuremat laienemist Baltikumis lähiajal plaanis ei ole, kuid sobivate tingimuste korral oleme valmis avama mõne uue kaupluse.

Personal

Kontserni 2014. aasta keskmine töötajate arv oli 348 (2013: 353). 2014. aasta lõpuks töötas kontsernis 339 inimest (2013: 354). Kontserni personali koosseisu kuulus aruandeaasta lõpuga 248 töölisi ning 91 spetsialisti ja juhtivtöötajat (2013 vastavalt 261 ja 93). Kontserni töötajate keskmine vanus oli 44,2 aastat (2013. aastal 43,3 aastat).

Kontserni töötajatele arvestati 2014. aastal töö- ja puhkustasusid koos kõigi maksudega summas 4,89 mln eurot (2013. aastal 4,76 mln eurot). Võrreldes eelmise aruandeaastaga kasvasid kontserni palgakulud 2,5%. 2014. aastal arvestati kontserni ettevõtete juhatuse liikmetele töötasu koos kõigi maksudega 266 tuhat eurot (2013. aastal 338 tuhat eurot). Nõukogu liikmetele 2014. ja 2013. aastal tasu ei makstud.

AS Trigon Property Development

Ärivaldkondade ülevaade

AS Trigon Property Development tegeleb kinnisvaraarendusega.

Majandustegevuse ülevaade

Müügitulu ja majandustulemus

AS Trigon Property Development müügitulu oli 2014. aastal 3 tuhat eurot ja 2013. aastal 12 tuhat eurot.

AS Trigon Property Development 2014. aasta kasumiks kujunes 252 tuhat eurot. Võrdluseks saadi 2013. aastal 9 tuhat eurot kahjumit. AS Trigon Property Development kasumit on Trigon Wood OÜ majandusaasta aruandes korrigeeritud, kuna Trigon Wood OÜ kajastab kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, kuid AS Trigon Property Development õiglasest väärtuses.

Bilanss

AS Trigon Property Development koguvarade maht oli seisuga 31.12.2014 2 588 tuhat eurot (31.12.2013: 2 332 tuhat eurot). Ettevõtte kohustused olid seisuga 31.12.2014 163 tuhat eurot (31.12.2013: 160 tuhat eurot).

Investeeringud

31.12.2014 seisuga omas AS Trigon Property Development ühte arendusprojekti, milleks on 33,26 hektari suurune maa-ala Pärnu linnas, Eestis. Alale on plaanis arendada kommertsinnisvara. Kuni arendustegevuse alguseni antakse kinnisvara rendile kolmandatele isikutele. Kontsernil on plaanis müüa mõned kinnistud finantseerimaks arendustegevust. 2013. aastal müüdi 2 hektari suurune kinnistu aadressil Kase 18, Pärnu. AS Trigon Property Development kaalub äritegevuse laiendamist ning analüüsib erinevaid uute projektide omandamise võimalusi.

Personal

AS-is Trigon Property Development ei töötanud seisuga 31.12.2014 ühtegi inimest (31.12.2013: 1 inimene). Tööjõukulud kokku olid 2014. aastal 10 tuhat eurot ja 2013. aastal 17 tuhat eurot.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss

tuh €	Lisad	31.12.2014	31.12.2013
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		577	366
Nõuded ja ettemaksed	2	1 349	1 369
Varud	3	2 962	2 974
KÄIBEVARA KOKKU		4 889	4 709
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	4	2 757	2 738
Materiaalne põhivara	5	8 267	9 505
Immateriaalne põhivara	6	29	26
PÕHIVARA KOKKU		11 053	12 269
AKTIVA KOKKU		15 942	16 978
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	7	4 743	4 644
Võlad ja ettemaksed	9	2 302	2 338
Lühiajalised eraldised	11	15	14
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		7 060	6 996
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	7	3 563	3 426
Pikaajalised eraldised	11	223	230
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 786	3 655
KOHUSTUSED KOKKU		10 846	10 652
OMAKAPITAL			
Mittekontrolliv osapool		3 056	3 552
Osakapital nimiväärtuses	12	229	229
Kohustuslik reservkapital		19	19
Muud reservid	12	2 980	2 790
Ümberhindluse kursivahed		-16	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-271	292
Aruandeaasta kahjum		-901	-563
KOKKU OMAKAPITAL		5 096	6 327
PASSIVA KOKKU		15 942	16 978

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-34 on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osaks.

Konsolideeritud kasumiaruanne

<i>tuh €</i>	Lisad	2014	2013
Müügitulu	13, 14	20 333	19 198
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15	-17 666	-16 222
Brutokasum		2 668	2 976
Turustuskulud	16	-3 077	-2 612
Üldhalduskulud	17	-670	-809
Muud äritulud	19	376	110
Muud ärikulud	20	-238	-144
Äriksaum		-941	-479
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	7	-455	-368
Kasum valuutakursi muutustest		1	1
Muud finantstulud ja -kulud		0	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-454	-367
Kahjum (kasum) enne tulumaksustamist		-1 395	-846
Tulumaks	12	-1	-6
Aruandeaasta puhaskahjum (-kasum)		-1 396	-852
s.h. Emaettevõtja osanike osa kahjumist		-901	-563

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-34 on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osaks.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

<i>tuh €</i>	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Valuutakursi- muutuste reserv	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku enamusosalusele kuuluv osa omakapitalist	Vähemusosa	Kokku
Saldo 31.12.2012	229	19	2 665	-22	292	3 183	3 841	7 024
Valuutakursimuutuste mõju konsolideerimisel	0	0	0	29	0	29	0	29
Muude reservide sissemaksmine	0	0	125	0	0	125	0	125
2013. aasta puhaskahjum	0	0	0	0	-563	-563	-289	-852
Saldo 31.12.2013	229	19	2 790	7	-271	2 774	3 552	6 326
Valuutakursimuutuste mõju konsolideerimisel	0	0	0	-23	0	-23	0	-23
Muude reservide sissemaksmine	0	0	190	0	0	190	0	190
2014. aasta puhaskahjum	0	0	0	0	-901	-901	-496	-1 397
Saldo 31.12.2014	229	19	2 980	-16	-1 172	2 040	3 056	5 096

Täiendav informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Aastaruande lisad lehekülgedel 12-34 on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaruande lahutamatuks osaks.

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

tuh €	Lisad	2014	2013
Rahavood äritegevusest			
Kahjum enne tulumaksu		-1 395	-846
Korrigeerimised:			
Kulum	5, 6	971	905
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu		6	3
Kasum põhivara müügist		0	-4
Kahjum põhivara allahindlust		925	0
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	2
Kahjum nõuete väärtuse langusest		0	-1
Mitterahalised tehingud: tütarettevõtete soetamine		0	40
ümberklassifitseerimine		0	-214
tühistamine	4	-316	-40
Kasum kinnisvarainvesteeringu müügist		0	0
Mitterahalised tehingud		-271	0
Intressikulu		450	368
Muutused käibekapitalis			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	20	426
Varude muutus	3	12	329
muutus	9	-69	321
Põhitegevuse genereeritud raha		333	1 289
Intressimaksud		-424	-358
Makstud tulumaks		-1	-6
Rahavood äritegevusest kokku		-92	925
Rahavood investeerimistegevusest			
Äriüksuse ost	4	0	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	5, 6	-660	-404
Tütarettevõtte soetamine		265	-5
Kinnisvara investeeringu soetamine		-4	-10
Kinnisvarainvesteeringu müük		300	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-99	-419
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muude reservide emiteerimisest laekunud	12	190	125
Arvelduskrediidi kasutamise muutus		125	0
Faktooringu kasutamise muutus		285	0
Saadud laenu	7	0	0
Saadud laenude tagasimaksmine	7	-150	-482
Kapitalirendi maksed	7	-24	-29
Aktsiakapitali vähendamine	12	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		426	-386
RAHAVOOD KOKKU		235	120
Valuutakursside muutus konsolideerimisel		-24	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		366	248
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		577	366
Raha ja raha ekvivalentide muutus		211	118

Aastaaruande lisad lehekülgedel 12-34 on käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osaks.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Trigon Wood konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Trigon Wood konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Venemaa ja Ukraina kriisi mõjud

Majanduskeskkond Venemaal

Vene Föderatsioonil võib täheldada teatud arengumajanduse tunnuseid. Majandus on eriti tundlik nafta ja gaasi hindadele. Õigus-, maksu- ja regulatiivne reeglistik on pidevas arengus ning on pidevas muutuses ning allutatud erinevatele tõlgendustele. 2014. aasta jooksul mõjutas Venemaa majandust negatiivselt naftahinna langus, poliitilised pinged regioonides ning ka rahvusvahelised sanktsioonid teatud Vene ettevõtete ja eraisikute vastu. Selle tagajärjel 2014. aastal:

- Vene keskpanga rubla kurss kõikus vahemikus 32,7292 kuni 56,2584 USD suhtes;
- keskpanga refinantseerimise aastane intressimäär tõusis 5,5%-lt 17,0%-ni, sealhulgas 16. detsembril tõusis aastane intressimäär 12,0%-lt 17,0%-ni;
- Vene RTS börsi indeks oli vahemikus 1 445 kuni 791;
- oli ettevõtetele piiratud juurdepääs rahvusvahelistele finantsturgude kapitalile; ning
- kapitali väljavool riigist suurenes võrreldes eelmiste aastatega.

Finantsturg on volatiilne ning sellele on iseloomulikud sagedased ja olulised hinnamuutused ning kauplemise hinnavahemikud on suured. Peale 31. detsembrist 2014:

- on mõned reitinguagentuurid alandanud krediidireitingut väljavaatega, et reitingut võidakse alandada veelgi; ning
- pankade laenamise aktiivsus on vähenenud, kuivõrd pangad hindavad ümber oma klientide ärimudeleid ning nende suutlikkust toime tulla suurenenud laenamisega ja kursimuutustega.

Nimetatud sündmused võivad omada olulist mõju Kontserni tuleviku tegevustele ning finantsseisundile, kuid nende võimalikku mõju on raske hinnata. Kontsernil ei ole otsest äritegevust (st tütarettevõtteid) Venemaal, kuid Kontsern on kaudselt seotud Venemaa majanduskeskkonnaga - Kontserni ostjad võivad samuti kahjustatud olla ebasoodsast finants- ja majanduskeskkonnast, mis võib omakorda mõjutada nende võimet tasuda oma võlgasid, ning tulenevalt Kontserni ekspordist Venemaale (2014. aasta müügitulust 23,8% oli seotud Venemaa ettevõtetega).

Majanduskeskkond Ukrainas

2013. aastal ning 2014. aasta alguses ilmnes poliitiline ebastabiilsus: toimusid protestid Ukraina valitsuse vastu. 2014. aasta jaanuaris kinnitas president peaministri ja valitsuse tagasiastumise. Pärast seda peatas Venemaa valitsus toetuse Ukraina valitsusele. Märtsis 2014 Krimmis toimunud mitmed sündmused viisid Krimmi Vabariigi ühendamisele Venemaaga.

Need sündmused on oluliselt mõjutanud riigi finantsseisundit, finantsturgude volatiilsust ning 2014. aasta jaanuaris-veebruaries devalveeriti Ukraina grivna maailma suurimate valuutade suhtes.

Suuremad reitinguagentuurid langetasid Ukraina riigi võlakirjade reitingut, lisades selle negatiivse väljavaate. Lisaks muudele meetmetele, kehtestas Ukraina Keskpank pankadele teatud piirangud klientide maksete arveldamisel ning välisvaluuta ostudele pankadevahelisel turul.

Peamiselt on poliitiline- ja majandussituatsioon halvenenud Ida-Ukrainas, kus eelkõige Donetsk ja Luganski regioonides toimuvad relvastatud kokkupõrked. Kontsernil ei ole äritegevust nendes piirkondades.

Ülalnimetatud ning ka muudel mõjuritel võib olla mõju Kontserni tegevusele ning finantspositsioonile, mida ei ole võimalik täpselt prognoosida. Kontsernil on 31.12.2014 seisuga Ukraina tütaretevõttes varasid summas 154 tuhat eurot ning 2014. aasta konsolideeritud müügitulust moodustas tütaretevõtte 2% (summas 405 tuhat eurot), mistõttu juhtkonna hinnangul Kontserni avatus Ukrainast tulenevatele negatiivsetele mõjuritele ei ole eeldatavalt oluline.

Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad:

- OÜ Trigon Wood ning tema tütaretevõtjad AS Skano Group ja AS Trigon Property Development;
- AS Skano Group tütaretevõtjad OÜ Skano Fibreboard, OÜ Skano Furniture Factory, OÜ Skano Furniture, OÜ Isotex ja Skano Furniture OÜ tütaretevõtted SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina ja OÜ Skano Fibreboard tütaretevõtte Suomen Tuulileijona OY;
- AS Trigon Property Development tütaretevõtja OÜ VN Niidu Kinnisvara;

Tütaretevõtjad on kajastatud konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna. Konsolideerimisel on elimineeritud kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid. Realiseerimata kahjumid on samuti elimineeritud, kuid neid arvestatakse üleantud vara allahindluse indikaatorina. Kõik kontserni kuuluvad ettevõtted kasutavad ühesuguseid arvestuspõhimõtteid.

Mittekontrolliva osana näidatakse konsolideeritud kasumiaruandes kontserni tütaretevõtete kontsernivälistele aktsionäridele või osanikele kuuluvat osa tütaretevõtte puhaskasumist (kahjumist). Mittekontrolliva osana konsolideeritud bilansis näidatakse omakapitali koosseisus eraldi real kontserniettevõtete kontserniväliste aktsionäride või osanike osa tütaretevõtete omakapitalist.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütaretevõtjatesse soetusmaksumuses.

Tütaretevõtjad

Tütaretevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütaretevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütaretevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütaretevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütaretevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest. Seda osa soetusmaksumusest, mille võrra soetusmaksumus ületab omandaja osa eristatavate netovarade õiglast väärtust kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui soetusmaksumus on väiksem omandaja osa soetatud netovara õiglasest väärtusest, kajastatakse tekkinud vahe koheselt kasumiaruandes.

Välisvaluuta

Arvestus ja esitusvaluuta

2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Välisvaluutapõhised tehingud

Välisvaluutatehingud on teisendatud eurodesse tehingupäeva kursi alusel. Bilansipäeva seisuga välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Kõik valuutakursside ümberarvestustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Välisriikides asuvate tütarettevõtete aruanded

Välismaiste majandusüksuste, kelle arvestusvaluuta erineb Kontserni esitusvaluutadest, majandustulemuse finantsnäitajate konverteerimine esitusvaluutadesse toimub järgnevalt:

- varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursi alusel, välja arvatud põhivarad, mis on hinnatud eurodesse soetuspäeval kehtinud valuutakursi alusel.
- tulud ja kulud konverteeritakse kasutades aasta keskmist valuutakurssi (välja arvatud juhul, kui antud keskmist ei saa lugeda tehingupäevadel valitsevate määrade kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks, millisel juhul tulud ja kulud konverteeritakse tehingu toimumise kuupäevadel);
- ümberhindluse vahe kajastatakse omakapitalis eraldi kirjel „Realiseerimata kursivahed”.

Ükski kontserni kuuluvatest tütarettevõtjatest ei tegutse hüperinflatiivses majanduskeskkonnas.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediite) ning soetushetkel kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest jagatakse finantsvarad järgmistesse kategooriatesse:

- õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- nõuded ja laenud;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud; ning
- müügiotel finantsvarad.

Õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest (ei sisalda tehingukulusid). Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse antud kategooria finantsvarasid nende õiglasest väärtusest ja õiglase väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse perioodi kasumiaruandes. Õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse määramisel on aluseks nende noteeritud turuhind bilansipäeval.

Ettevõtte ei ole liigitanud ühtegi finantsvara lunastustähtajani hoitavaks investeeringuks, õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande kajastatavaks finantsvaraks ega müügiotel finantsvaraks.

Nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on hinnatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, otsestest ja kaudsetest tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjalide maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka tootmisega otseselt seotud püsi- ja muutuvaid üldkulutusi, mis jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varude arvestamisel kasutatakse Kontsernis kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Neto realiseerimisväärtus on toodete hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel Müüdüd toodete kulud.

Kinnisvara arenduse eesmärgil tehtud kulutused kajastatakse bilansireal Varud sõltuvalt valmidusastmest kas lõpetamata toodanguna või valmistoodanguna. Kui kinnisvara arendust finantseeritakse laenuga, kajastatakse alates 01.01.2013 laenukulud perioodi kasumiaruandes intressikuluna. Valminud kinnisvaraobjekti müüakse kas ositi (eramute, korterite, büroopindade vms kaubana) või tervikuna. Müügitulu kajastatakse kui tulu kaupade müügist. Kinnisvara müügil sõlmitakse võõrandaja ja omandaja vahel notariaalselt tõestatud kokkulepe kinnisomandi üleandmiseks ning tehakse sellekohane kanne kinnistusraamatusse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kontserni kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 2,5-15% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-----------------------|---------|
| - Hooned ja rajatised | 2,5-15% |
| - Masinad ja seadmed | 10-25% |
| - Transpordivahendid | 10-20% |

- Muu inventar ja sisseseade 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised tulevased rahavood nende nüüdisväärtuseni kasutades maksueelset diskontomäära, mis peegeldab nii raha väärtuse muutust ajas kui ka varaga seonduvaid riske. Kui vara iseseisvalt ei genereeri rahavoogu, leitakse kaetav väärtus raha teeniva üksuse kohta, mille koosseisu nimetatud vara kuulub.

Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse, kui vara või selle raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vastava vara kaetava väärtuse. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast (2,5-5 aastat). Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Kasutusrent ja kapitalirent

Renditehingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille tingimuste kohaselt lähevad rentnikule üle kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved, on loetud kapitalirenditehinguteks. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna ja tuluna.

Rahavood

Äritegevusega seotud rahavoogude kajastamisel on rakendatud kaudset meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus ning mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukulud, mis on otseselt seotud põhivaraobjekti soetamise või ehitamisega, kapitaliseeritakse põhivara soetusmaksumuse osana. Ülejäänud laenukulud kajastatakse perioodi kuludena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Eraldise suurenemine aja möödudes kajastatakse intressikuluna.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aruande lisades tingimuslike kohustustena.

Töövõimetushüvitiste eraldis

Seadusest tulenevalt hüvitab tööandja töötajatele tööõnnetuse tulemusena tekkinud püsivad kahjud, mis on tekkinud töötajale kontsernis töötamise perioodil. Töötajale makstava hüvitise

suurus sõltub vigastuse astmest, vigastuse eelsest palgatasemest ja pensioniastmest. Hüvitise suurus ei sõltu töötaja tööstaazist. Hüvitise maksmise kohustus tekib kontsernile momendist, mil töötaja töövõime kaotuse aste määratakse.

Töövõimetushüvitiste eraldist kajastatakse bilansis diskonteeritud nüüdisväärtuses. Kohustuse hindamiseks on juhtkond kasutanud eeldusi demograafiliste muutujatele (nagu näiteks suremus) ja finantsiliste muutujatele (nagu näiteks diskontomäär ja tulevikus saadavad tulud).

Kohustuse diskontomäär on määratud turuintressi alusel, mis valitseb bilansipäeval kõrgekvaliteediliste ettevõtete võlakirjade suhtes, mis on sarnases valuutas ja sarnase tähtajaga nagu töösuhte lõppemise järgsete hüvitistega seotud kohustused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt (kuni 01.01.2015 21/79 väljamakstavalt netosummalt). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks teistes riikides

Vastavalt asukohariigi tulumaksuseadusele maksustatakse Soomes, Lätis, Leedus ja Ukrainas ettevõtte kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega. Tulenevalt maksuseadusest tekivad ajutised erinevused maksuarvestuse ja finantsraamatupidamise varade ja kohustuste väärtuste vahel, mistõttu võib tekkida edasilükkunud tulumaksukohustus ja -vara. Seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2013 ei ole tekkinud tütarettevõtetes edasilükkunud tulumaksukohustust. Juhtkonna hinnangul ei ole tekkinud tulumaksuvara realiseerumine usaldusväärselt hinnatav, mistõttu vastavat vara ei kajastata finantsseisundi aruandes. Seisuga 31.12.2014 on bilansiväliselt kajastatud kasutamata tulumaksuvara 14 tuhat eurot.

Tulumaksumäärad	2014	2013
Läti	15%	15%
Leedu	15%	15%
Ukraina	18%	19%
Soome	20%	24,5%

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised

omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Kasutusrendilepingute alusel saadud renditulu kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi vältel lineaarselt.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva 12.06.2015 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Mittekorrigeeriva iseloomuga sündmused ning sündmused, mis omavad olulist mõju järgmise finantsaasta tulemusele, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse õiglasel väärtuses siis, kui eksisteerib piisav kindlus, et kontsern vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Kulude sihtfinantseerimine kajastatakse kasumiaruandes tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring). Juhul kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st nõude tagatisel võetud laenu), mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogselt muudele laenukohustustele. Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise krediidiriski maandamise eesmärgil. Kontsern kasutab valdavalt regressiõiguseta faktooringut.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

<i>tuh €</i>	31.12.2014	31.12.2013
Nõuded ostjate vastu	987	956
Muud nõuded	83	65
Ettemakstud käibemaks	253	313
Ettemaksed teenuste eest	26	35
Kokku	1 349	1 369

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel Muud äritulud (lisa 19) ja Muud ärikulud (lisa 20).

Lisa 3 Varud

<i>tuh €</i>	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	645	914
Lõpetamata toodang - tootmislik	495	586
Valmistoodang	1 495	1 231
Ostetud kaubad	192	196
Kaubad teel	232	104
Ettemaksed tarnijatele	39	29
Varude väärtuse allahindlus	-136	-86
Kokku	2 962	2 974

2014 aastal kanti maha materjale soetusmaksumuses 6 tuhat eurot (2013: 10 tuhat eurot). 2014 aastal kanti maha valmistoodangut soetusmaksumuses 19 tuhat eurot (2013: 11 tuhat eurot).

Varud on panditud ning moodustavad osa kommerts pandist (lisa 7).

Varud - kinnisvaraarendus

Hooned ja maa (ca 14 000 m²), mis moodustavad osa kinnistust Pärnu linnas Rääma 31 ja mille arendamiseks oli sõlmitud arendusleping, on arendustegevuse puudumise tõttu ümberklassifitseeritud kinnisvarainvesteeringuks.

Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus 31.12.2012	214
Täiendavad investeeringud 2013	0
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks 2013	-214
Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus 31.12.2013	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

<i>tuh €</i>	
Soetusmaksumus 31.12.2013	2 739
Akumuleeritud kulum 31.12.2013	-1
Jääkmaksumus 31.12.2013	2 738
Soetatud 2014	3
Müük 2014	-300
Varasema allahindluse tühistamine	316
Kulum 2014	-1
Soetusmaksumus 31.12.2014	2 758
Akumuleeritud kulum 31.12.2014	-1
Jääkmaksumus 31.12.2014	2 757

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa aruandeaastal oli 50 tuhat eurot (2013: 31 tuhat eurot). Kinnisvarainvesteeringutelt saadav renditulu on toodud lisas 8 ja 13.

2014. aastal tühistati kinnisvarainvesteeringute varasemaid allahindlusi summas 316 tuhat eurot (2013: 40 tuhat eurot). 2014. aastal hinnati kinnisvarainvesteeringud sõltumatu kvalifitseeritud hindaja NEWSEC VALUATIONS EE poolt kasutades võrreldavate tehingute meetodit. Võrdluse aluseks võeti Pärnu linnas asuvate kommerts kinnisvaraga toimunud tehingute hinnad. Võrreldavate tehingute hinnad jäid vahemikku 10-14,2 EUR/m² sõltuvalt asukohast ja infrastruktuuri olemasolust. Baseerudes võrreldavatele tehingutele on hindaja hinnanud kinnistute müügihinnaks 11,3 EUR/m². Selleks, et hinnata kinnistu nüüdsväärtust seisuga 31.12.2014 on hindaja hinnanud kruntide müügiperioodiks 4 aastat ja kasutanud diskontomäära 18,53%.

Laenude tagatiseks seatud varade bilansiline väärtus seisuga 31.12.2014 on 2 757 tuhat eurot (31.12.2013: 2 738 tuhat eurot) (lisa 7).

Lisa 5 Materiaalne põhivara

tuh €	Maa	Ehitised ja rajatised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus						
31.12.2013	226	3 773	10 287	63	116	14 465
Akumuleeritud kulum						
31.12.2013	0	-1 244	-3 678	-38	0	-4 960
Jääkmaksumus						
31.12.2013	226	2 529	6 609	25	116	9 505
Ümberklassifitseerimine	0	25	251	0	-276	0
Soetatud	0	0	188	16	443	647
Mahakantud	0	0	-115	-6	0	-121
Mahakantud						
akumuleeritud kulum	0	0	115	6	0	121
Allahinnatud	0	-87	-838	0	0	-925
Arvestatud kulum	0	-211	-737	-12	0	-960
Soetusmaksumus						
31.12.2014	226	4 835	10 611	79	283	16 034
Akumuleeritud kulum						
31.12.2014	0	-2 579	-5 138	-50	0	-7 767
Jääkmaksumus						
31.12.2014	226	2 256	5 473	29	283	8 267

*Seisuga 31.12.2014 on siduvaid kohustusi materiaalse põhivara soetamisel 22 tuhat eurot (31.12.2013 6 tuhat eurot).

Täielikult amortiseeritud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2014 oli 6 752 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2013 6 318 tuhat eurot.

Hüpoteegina tagatiseks seatud põhivarade bilansiline väärtus 31.12.2014 on 2 482 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2013 on 2 755 tuhat eurot. Ülejäänud põhivarad moodustavad osa kommertspandist vt. ka lisa 7.

Masinate ja seadmete hulgas on kajastatud varad, mida kontsern rendib kapitalirendi tingimustel, seisuga 31.12.2014 jääkmaksumuses 54 tuhat eurot (seisuga 31.12.2013 jääkmaksumuses 71 tuhat eurot).

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

tuh €	
Soetusmaksumus 31.12.2013	184
Akumuleeritud kulum 31.12.2013	-158
Jääkmaksumus 31.12.2013	26
Soetatud 2014	13
Arvestatud kulum 2014	-10
Soetusmaksumus 31.12.2014	197
Akumuleeritud kulum 31.12.2014	-168
Jääkmaksumus 31.12.2014	29

Immateriaalse põhivarana on kajastatud arvutitarkvara, mida ei saa otseselt siduda riistvaraga. Immateriaalne põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja vara järelejäänud kasulik eluiga on 5 aastat.

Lisa 7 Võlakohustused

Informatsioon võlakohustuste kohta seisuga 31.12.2014:

		Maksetähtaeg		
		Kuni 12		
tuh €	Kokku	kuud	1-2 aastat	3-5 aastat
<i>Pangalaenud:</i>				
Pikaajaline laen - euribor + 4,55%	4 313	750	3 563	0
Pikaajaline laen - euribor + 6,5%	2 700	2 700	0	0
Maa järelmaks - fikseeritud intress 2 503 eurot aastas	13	13	0	0
Kapitalirent 4,65%	14	14	0	0
Arvelduskrediit 5%	981	981	0	0
Faktooring euribor + 3,5%	285	285	0	0
KOKKU	8 306	4 743	3 563	0

Informatsioon võlakohustuste kohta seisuga 31.12.2013:

		Maksetähtaeg		
tuh €	Kokku	Kuni 12 kuud	1-2 aastat	3-5 aastat
<i>Pangalaenud:</i>				
4 967 000 EUR - euribor+3,75%	4 438	1 039	3 399	0
2 700 000 EUR - euribor +4,5%	2 700	2 700	0	0
Maa järelmaks - fikseeritud intress 2 503 eurot aastas	38	25	13	0
Kapitalirent 4,65%	38	24	14	0
Arvelduskrediit 4%	856	856	0	0
KOKKU	8 070	4 644	3 426	0

Kontserni emaettevõtte OÜ Trigon Wood pangalaen (2 700 000 EUR) on võetud AS Skano Group aktsiate ostmise eesmärgil ning tagatiseks on AS Skano Group ja AS Trigon Property Development aktsiad bilansilise maksumusega emaettevõtja eraldiseisvas aruandes vastavalt 2 064 tuhat eurot ja 1 445 tuhat eurot (vt. lisa 22). Pangalaenu tagasimakse lõpptähtaeg oli 31.12.2014, kuid käesoleva aruande koostamise hetkeks on pangalaenu pikendatud kuni 2020. aastani.

Pangalaenu lepingu tingimuste kohaselt kohustub OÜ Trigon Wood kasutama tütarettevõtjast saadud dividende laenu tagasimaksiks ja muud maksed osanikele tuleb eelnevalt pangaga kooskõlastada (lisa 12).

Seisuga 31.12.2014 on Kontserni emaettevõtte rikkunud pikaajalise laenu lepingus sätestatud tingimusi, mistõttu bilansipäeval on laenuandjal õigus laen koheselt tagasi kutsuda, seetõttu on pikaajaline laen kajastatud lühiajalise kohustusena. Käesoleva aastaaruande koostamise hetkeks on kontsern saanud Swedbank pangalt kinnituse, et pank ei kasuta oma õigust laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda ning pikendati ka laenulepingu tähtaega.

Seisuga 31.12.2014 on Kontserni tütarettevõtte rikkunud pikaajalise laenu lepingus sätestatud tingimusi. Laenulepingutes on seatud eritingimused, mille järgi tütarettevõtja laenu suhe 12 kuu baasil võib olla maksimaalselt 5, finantsnäitaja DSCR suhe peab olema vähemalt 1,4 ja maksimaalne investeringute limiit aastas on 300 tuhat eurot. Laenuandjalt saadi nõusolek investeringute limiidi suurendamiseks kuni 700 tuhat eurot, mistõttu aruandeperioodi jooksul ei olnud lepinguliste eritingimustega vastuolu. Bilansipäeva seisuga oleks võinud tekkida konflikt laenu/EBITDA ja DSCR näitajate osas, kuid enne bilansipäeva lepidi laenuandjaga ette kokku, et selle eritingimuse mittevastavus aasta lõpus ei kvalifitseeru laenulepingu rikkumiseks ja sellest tulenevalt loetakse 31.12.2014 kontserni finantsnäitajad laenulepingute tingimistega kooskõlas olevateks.

Kontserni laenud on tagatud alljärgnevalt:

- Kommertspant käibevaradele kogusummas 3 000 tuhat eurot;
- hüpoteek summas 395 tuhat eurot kinnisvarainvesteeringule bilansilise maksumusega 2 350 tuhat eurot;

- hüpoteek koos kõrvalnõuetega kogusummas 11 222 tuhat eurot.

Info pangalaenude tagatiseks seatud varade bilansilise maksumuse kohta on avalikustatud lisades 3, 4 ja 5.

Lisa 8 Kasutusrent

2014. aastal on kasutusrendimakseid kuludena kajastatud summas 338 tuhat eurot ning 2013. aastal summas 360 tuhat eurot.

2014. aastal saadi kasutusrenditulu 3 tuhat (2013: 12 tuhat) eurot, mis koosnes maa rendist (lisa 4, 13).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

tuh €	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	1 094	945
Võlad töövõtjatele	317	312
Maksuvõlad (lisa 10)	415	345
Intressivõlad	96	69
Saadud ettemaksed	240	497
Muud võlad	140	170
Kokku	2 302	2 338

Lisa 10 Maksuvõlad

tuh €	31.12.2014	31.12.2013
Üksikisiku tulumaks	93	101
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	185	205
Kogumispensioni makse	11	7
Käibemaks	115	10
Muud maksud	11	22
Kokku	415	345

Täiendav informatsioon lisades 2 ja 9.

Lisa 11 Eraldised

tuh €

Saldo 31.12.2012	248
sh lühiajaline osa	12
sh pikaajaline osa	236
Muutused 2013:	
Eraldise kasutamine	-25
Eraldise suurendamine	9
Intressikulu	12
Saldo 31.12.2013	244
sh lühiajaline osa	14
sh pikaajaline osa	230
Muutused 2014:	
Eraldise kasutamine	-27
Eraldise suurendamine	10
Intressikulu	11
Saldo 31.12.2014	238
sh lühiajaline osa	15
sh pikaajaline osa	223

Eraldised seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2013 on moodustatud Skano Group AS endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüviste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvist saavate isikute arvust, tööväime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta.

Lisa 12 Omakapital

tuh €

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	229	229
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	5	5
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	61	61
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	3	3
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	29	29
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	9	9
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	1	1
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	25	25
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	27	27
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtused	69	69
Muud reservid	2 980	2 790

Seisuga 31. detsember 2014 ja 31. detsember 2013 on ettevõttel 9 osa ning osakapitali suurus on 229 tuhat eurot.

Muude reservide all seisuga 31. detsember 2014 summas 2 980 tuhat eurot ja 31. detsember 2013 summas 2 790 tuhat eurot on kajastatud osanike allutatud laen, mis on antud OÜ Trigon Wood operatiivtegevuseks. Allutatud laen on kajastatud omakapitalis, kuna laenul puudub intress, see on antud proportsionaalselt osalusega ning vastastikusel kokkuleppel on võimalik laenu tähtaega pikendada (vt. ka lisa 21). 2014. aastal tehti osanike poolt muudesse reservidesse sissemaksed summas 190 tuhat eurot (2013:125 tuhat eurot).

2014. ja 2013. aastal dividende ei makstud.

Kontserni jaotamata kahjum seisuga 31. detsember 2014 ulatus 1 172 tuhande euroni (31. detsember 2013: 271 tuhat eurot), mistõttu ei ole võimalik ka dividende välja maksta.

Väljamaksed osanikele on allutatud Kontserni võlakohustusele Swedbanki ees, vt. lisa 7.

Lisa 13 Müügitulu tegevusalade lõikes

<i>tuh €</i>	2014	2013
Mööblidivisjoni müügitulu	7 232	7 849
Ehitusmaterjalide divisjoni müügitulu	13 098	11 337
Renditulu (lisa 4, 13)	3	12
KOKKU	20 333	19 198

Lisa 14 Müügitulu turgude lõikes

<i>tuh €</i>	2014	2013
Soome	7 512	5 687
Venemaa	4 845	5 714
Eesti	3 020	2 949
Inglismaa	1 182	1 196
Läti	660	581
Ukraina	554	744
Rootsi	536	505
Leedu	440	438
Lõuna-Aafrika	246	19
Holland	189	390
Taiwan	177	23
Saksamaa	113	215
Araabia	112	58
Kasahstan	99	171
Prantsusmaa	96	29
Jaapan	71	104
Austraalia	61	5
Saudi-Araabia	52	0
Valgevene	51	32
Teised riigid	48	244
Taani	44	55
Singapur	42	0
Malaisia	35	0
Ungari	33	32
Norra	32	0
Omaan	27	0
Iisrael	24	7
Kuveit	19	0
Küpros	13	0
KOKKU	20 333	19 198

Lisa 15 Müüdnud toodangu kulu

<i>tuh €</i>	2014	2013
Tooraine ja põhimaterjal	7 098	6 588
Tööjõukulud (lisa 18)	3 665	3 575
Elekter ja soojusenergia	4 344	4 255
Kulum	887	883
Ostetud kaubad	163	139
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-200	4
Muud kulud	784	778
Kahjum põhivara allahindlusest	925	0
Kokku	17 666	16 222

Lisa 16 Turustuskulud

<i>tuh €</i>	2014	2013
Transport	1 200	880
Tööjõukulud (lisa 18)	800	673
Reklaamikulud	222	159
Agenditasud	169	274
Rendikulud	241	255
Muud kulud	445	371
Kokku	3 077	2 612

Lisa 17 Üldhalduskulud

<i>tuh €</i>	2014	2013
Tööjõukulud (lisa 18)	426	528
Ostetud teenused	153	187
Muud kulud	59	52
Kantseleikulud	32	42
Kokku	670	809

Lisa 18 Personalikulud

<i>tuh €</i>	2014	2013
Töötasud	3 355	3 271
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	1 199	1 174
Puhkusetasu reservi eraldised	297	282
Töötajatele tehtud erisoodustused	40	48
Kokku (lisa 15, 16, 17)	4 891	4 775

Lisa 19 Muud äritulud

<i>tuh €</i>	2014	2013
Saadud eksporditoetus	44	59
Muud tulud (lisa 2)	16	11
Kinnisvarainvesteeringu varasema allahindluse tühistamine (lisa 4)	316	40
Kokku	376	110

Lisa 20 Muud ärikulud

<i>tuh €</i>	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	57	5
Nõuete kaetava väärtuse langusest tulenev allahindlus (lisa 2)	6	3
Muud kulud	23	21
Lepingutasud	59	58
Reklamatsioonid	93	21
Kahjum põhivara müügist, mahakandm.	0	2
Kindlustusjuhtumi kahjum	0	34
Kokku	238	144

Lisa 21 Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Osanikud (lisa 12), nende omanikud ning nende kontrolli all olevad ettevõtted;
- OÜ Trigon Wood kontserni juhtkond ja juhatus ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse liikmed;

OÜ Trigon Wood suuremad osanikud: AS Trigon Capital (30,13%), Veikko Laine Oy (26,49%), Hermitage Eesti OÜ (12,64%), Thominvest Oy (11,94%) ja SEB Soome kliendid (10,96%).

<i>tuh €</i>	2014	2013
<i>Tehingud omanikega:</i>		
Muudesse reservidesse raha laekumine	190	125
Kohustused majandusaasta lõpus	2 980	2 790

Juhatus liikmetele ei ole 2014.a. ega 2013. a. tasusid makstud. Juhatuse liikmetele ei ole potentsiaalseid kohustusi.

Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid ei ole 2014. ega 2013. aastal alla hinnatud.

Lisa 22 Tütarettevõtjad

2014. aastal omas OÜ Trigon Wood osalust tütarettevõtjates AS Skano Group, kellele omakorda kuuluvad Group tütarettevõtted OÜ Skano Fireboard, OÜ Skano Furniture Factory, OÜ Skano Furniture, OÜ Isotex ja Skano Furniture OÜ tütarettevõtted SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina ja Skano Fibreboard OÜ tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY ning AS Trigon Property Development, kellele omakorda kuulub OÜ VN Niidu Kinnisvara.

tuh €	Trigon Property Development AS	Skano Group AS
Asukoht	Eesti	Eesti
Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus	Mööbli ja pehmete puitkiudplaatide tootmine
Osaluse % 31.12.2013	59,62	59,62
Osalus tütarettevõtjate omakapitalis 31.12.2013*	1 295	4 057
Osaluste bilansilised väärtused 31.12.2013 (Lisa 25)	1 295	2 064
Osaluse % 31.12.2014	59,62	59,62
Osalus tütarettevõtjate omakapitalis 31.12.2014*	1 445	3 160
Osaluste bilansilised väärtused 31.12.2014 (Lisa 25)	1 445	2 064

* Tütarettevõtjate puhul on näidatud osalus eraldiseisvate aruannete omakapitalist, st vastavalt tütarettevõtjate arvestuspõhimõtetele. Trigon Property Development AS kajastab kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel.

Trigon Woodi OÜ tütarettevõtjate aktsiad on panditud võlakohustuste tagatiseks, vt. lisa 7.

OÜ Trigon Woodi tütarettevõtja AS Trigon Property Development omab osalusi järgmistes ettevõtetes.

	VN Niidu Kinnisvara
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Kinnisvara arendus
Osaluse %	100

OÜ Trigon Woodi tütarettevõtja Skano Group AS omab osalusi järgmistes ettevõtetes.

	Skano Furniture Factory OÜ	Skano Fireboard OÜ	Skano Furniture OÜ	Isotex OÜ	Skano SIA	Skano LT UAB	Skano Ukraina TOV
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	Läti	Leedu	Ukraina
	Mööbli	Mööbli	Mööbli	Tegevus	Mööbli	Mööbli	Mööbli
Põhitegevusala	jaemüük	jaemüük	jaemüük	puudub	jaemüük	jaemüük	jaemüük
Osaluse %	100	100	100	100	100	100	100

30.06.2014 sõlmiti Skano Fibreboard OÜ ning Suomen Kuitulevy OY (SKOY) vahel ostu-müügi leping SKOY Soomes asuva tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY (STOY) omandamiseks. Ostu-müügilepingus sätestati ostuhinnana Suomen Tuulileijona OY 30.06.2014 netovarade väärtus ehk 68 tuhat eurot. Tehing lõpetati ning Skano Fibreboard OÜ saavutas kontrolli STOY üle 10.07.2014. Ostuanalüüs on läbi viidud STOY 30.06.2014 finantsseisu baasil ning on hinnatud, kas vahepealsel perioodil kuni kontrolli saamiseni toimus olulisi tehinguid, millest tulenevalt on ostuanalüüsis vaja teostada korrigeerimisi.

Kuna STOY olulised varad ja kohustused olid lühiajalised, siis nende varade ja kohustuste õiglasel väärtusel olid ligilähedased bilansiliste väärtustega. Ostuanalüüsi käigus ei tuvastatud olulisi täiendavaid varasid ega kohustusi.

Omandamisel üleantud tasu	<i>tuh €</i>
Tehingu toimumisel tasutud ostuhind	68
Kokku omandatud osaluse soetamismaksumus	68
Omandatud eristatavad varad	1 480
Raha ja raha ekvivalendid	333
Nõuded ja ettemaksed	1 125
Varud	17
Immateriaalne põhivara	5
Omandatud eristatavad kohustused	1 412
Võlakohustused	772
Võlad ja ettemaksed	640
Netovara õiglases väärtuses	68

Omandatud äriüksuse tulude summa konsolideeritud kasumiaruandes moodustas perioodil 01. juuli 2014 - 31. detsember 2014 2 214 tuhat eurot ning kahjum 41 tuhat eurot. Juhul kui tütar oleks soetatud 1.1.2014, siis oleks Kontserni konsolideeritud müügitulu olnud 3 512 tuhande euro võrra suurem ning kahjum 27 tuhande euro võrra väiksem.

Lisa 23 Tingimuslikud kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Kontserni juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

Lisa 24 Kontserni majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2014 ületasid Kontserni lühiajalised kohustused käibevara 2 171 tuhande euro võrra. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital Kontsernile majandusraskusi 2015. aastal, kuna aastaaruande koostamise hetkeks on Swedbank laenuleping (lisa7) pikendanud kuni 2020. aastani.

Lisa 25 Bilansipäevajärgsed sündmused

Skano Group AS erakorralisel aktsionäride üldkoosolekul 06.01.2015 otsustati nõukogu liikme vahetus ning aktsiaoptsioonide tingimuste kinnitamine. Üldkoosolekul otsustati kutsuda nõukogu liikme ametikohalt tagasi Heiti Riisberg alates üldkoosoleku otsuse tegemisest seoses tagasiastumispalve esitamisega. Lisaks otsustati, et Skano Group AS'il on õigus väljastada enne 31.03.2015 kokku kuni 450 000 aktsiaoptsiooni. Iga aktsiaoptsioon annab õigustatud subjektile õiguse osta 1 Skano Group AS aktsia ning ühe aktsiaoptsiooni kasutamise hinnaks on 1,1 eurot. Aktsiaoptsiooni õigustatud subjektile on õigus väljastatud optsiooni kasutada alates 37st kalendrikuust pärast optsiooni väljastamist. Õigustatud subjekt kaotab õiguse kasutada aktsiaoptsiooni juhul, kui ta lahkub Skano Group AS-i juhatusest omal initsiatiivil enne 37ndat kalendrikuud pärast optsiooni väljastamist või kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 12 kuu jooksul peale optsiooni väljastamist. Õigustatud subjektile on õigus kasutada aktsiaoptsiooni 1/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse 13-24 kuu jooksul peale optsiooni väljastamist ning 2/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse 25-36 kuu jooksul peale optsiooni väljastamist. Aktsiaoptsiooni õigustatud subjektile ei ole õigust temale

väljastatud aktsiaoptioone võõrandada. Optiooni õigustatud subjektid on Skano Group AS juhatuse liikmed ning kogu optiooniprogrammi lõpptähtjaks on 31.12.2018.

Lisa 26 Täiendav avalikustatav informatsioon Grupi emaettevõtja kohta

Emaettevõtte kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud eraldiseisvad põhjaruanded, mille avalikustamine konsolideeritud aastaaruande lisades on nõutud EV raamatupidamise seadusega. Emaettevõtte konsolideerimata aruannete koostamisel on kasutatud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütarettevõtetesse (lisa 22), mis on kajastatud soetusmaksumuses (millest on maha arvatud vajaduse korral vara väärtuse langusest tekkinud allahindlused).

Emaettevõtja konsolideerimata finantsseisundi aruanne

tuh €	Lisa	31.12.2014	31.12.2013
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		1	10
Antud laenud		125	97
Intressinõuded		20	17
Muud nõuded		24	0
KÄIBEVARA KOKKU		170	124
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	22	3 364	3 359
PÕHIVARA KOKKU		3 364	3 359
AKTIVA KOKKU		3 534	3 483
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		2 700	2 700
Võlad ja ettemaksed		98	75
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 798	2 775
KOHUSTUSED KOKKU		2 798	2 775
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		229	229
Muud reservid		2 980	2 790
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum		-2 305	-2 169
Aruandeaasta kahjum		-168	-142
KOKKU OMAKAPITAL		736	708
PASSIVA KOKKU		3 534	3 483

Emaettevõtja konsolideerimata koondkasumiaruanne

<i>tuh €</i>	2014	2013
Üldhalduskulud	-5	-10
Ärikahjum	-5	-10
Finantstulud ja -kulud		
Kasum/kahjum tütaretevõtja väärtuse muutusest	0	-5
Intressitulud	8	5
Intressikulud	-171	-132
Finantstulud ja -kulud kokku	-163	-132
Kahjum enne tulumaksustamist	-168	-142
Aruandeaasta puhaskahjum	-168	-142

Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne

<i>tuh €</i>	Osakapital	Muud reservid	Akumu- leerunud kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2012	229	2 665	-2 169	725
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 364
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 761
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012				3 122
Muude reservide suurendamine	0	125	0	125
Aruandeaasta puhaskahjum	0	0	-142	-142
Saldo 31.12.2013	229	2 790	-2 311	708
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 359
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 352
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013				2 701
Muude reservide suurendamine	0	190	0	190
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-168	-168
Saldo 31.12.2014	229	2 980	-2 479	730
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 509
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 606
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014				1 827

Emaettevõtja rahavoogude aruanne

<i>tuh €</i>	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Kahjum enne tulumaksu	-168	-142
Korrigeerimised:		
Intressitulu	-8	-5
Kasum/kahjum tütarettevõtja ümberhindlusest	0	5
Intressikulu	171	132
Muutused käibekapitalis		
Käibevarade muutus	-24	0
Lühiajaliste kohustuste muutus	-3	1
Põhitegevuse genereeritud raha	-32	-9
Intresside laekumine	5	0
Intressimaksed	-145	-125
Rahavood äritegevusest kokku	-172	-134
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-109	-44
Antud laenude tagasimaksed	82	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-27	-44
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muude reservide laekumine	190	125
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	190	125
RAHAVOOD KOKKU	-9	-53
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10	63
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	10
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9	-53

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Trigon Wood osanikele

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Trigon Wood ja selle tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2014, konsolideeritud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhatus kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Trigon Wood ja selle tütarettevõtete finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning nende sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Asjaolu rõhutamise

Juhime tähelepanu asjaolule, et OÜ Trigon Wood konsolideeritud käibekapital on 31. detsembri 2014 seisuga negatiivne. Juhtkond on avalikustanud oma tegevusplaani käibekapitali puudujäägi taastamiseks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisas 24. Nimetatud asjaolu rõhutamise ei kujuta endast märkust meie arvamuse osas.

AS PricewaterhouseCoopers

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ago Vilu'.

Ago Vilu
Vandeaudiitor, litsents nr 325

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Verner Uibo'.

Verner Uibo
Vandeaudiitor, litsents nr 568

12. juuni 2015

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

Osaühing Trigon Wood juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2014. aasta puhaskahjum summas 901 tuhat eurot tulevaste perioodide jaotamata kasumist.

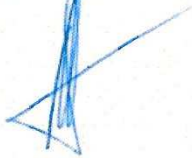
Juhatuse allkirjad 2014. aasta konsolideeritud majandusaasta aruandele

OÜ Trigon Wood juhatus on koostanud 2014. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust.



Juhatuse liige:

Joakim Johan Helenius



Juhatuse liige:

Ülo Adamson

12.06.2015

Osanike nimekiri

Osanik	Aadress	Osa suurus €	Osalus
AS TRIGON CAPITAL	VIRU VÄLJAK 2, TALLINN 10111, Eesti	69 024	30,13%
VEIKKO LAINE OY	HERMANNIN RANTATIE 22, HELSINKI 00580, Soome	60 684	26,49%
HERMITAGE EESTI OÜ	VIRU VÄLJAK 2, METRO PLAZA 5. KORRUS, TALLINN 10111, Eesti	28 968	12,64%
THOMINVEST OY	P.O.Box 132, HELSINKI FIN-00211, Soome	27 354	11,94%
Skandinaviska Enskilda Banken Finnish Clients	SEB Merchant Banking Securities Services, Stockholm SE-10640, Rootsi	25 116	10,96%
OÜ Invenio	Lembitu 6-23, Tallinn 10114, Eesti	9 420	4,11%
OÜ Vilgan Konsultatsioonid	Kelgumäe 31-1, Rae Vald, Peetri küla, 75301 Eesti	4 560	1,99%
JOAKIM JOHAN HELENIUS	Kohtu 5-2, Tallinn 10130, Eesti	2 898	1,26%
Risto Kääpä	Särkiniemenkatu 1A, Helsinki 00210, Soome	1 074	0,47%
		229 098	100%

OÜ Trigon Wood konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	Käive
7010	Peakontorite tegevus	0 eurot
	Kokku käive	0 eurot

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6679200
Faks	+372 6679201
E-posti aadress	kertu@trigoncapital.com