

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Benny Farm

registrikood: 11045690

tänava/talu nimi, Priidu talu

maja ja korteri number:

küla: Päkste küla

vald: Haaslava vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62102

telefon: +372 5022345

e-posti aadress: ria999@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles 2015 aastal kinnisvara üürimise ja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 169	2 054
Nõuded ja ettemaksed	334	78
Varud	3 613	748
Bioloogilised varad	7 272	26 826
Kokku käibevara	13 388	29 706
Põhivara		
Materiaalne põhivara	91 289	98 141
Bioloogilised varad	2 965	2 965
Kokku põhivara	94 254	101 106
Kokku varad	107 642	130 812
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	102 890	105 041
Võlad ja ettemaksed	269	584
Kokku lühiajalised kohustused	103 159	105 625
Kokku kohustused	103 159	105 625
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 631	1 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 704	21 432
Kokku omakapital	4 483	25 187
Kokku kohustused ja omakapital	107 642	130 812

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	5 490	5 417
Muud äritulud	92	43 575
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 689	-12 700
Mitmesugused tegevuskulud	-2 745	-7 775
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 852	-6 852
Kokku ärikasum (-kahjum)	-20 704	21 665
Muud finantstulud ja -kulud	0	-233
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 704	21 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 704	21 432

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-20 704	21 665
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 852	6 852
Muud korrigeerimised	16 689	-29 176
Kokku korrigeerimised	23 541	-22 324
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 168	4 226
Varude muutus	-3 471	-1 700
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-269	-390
Kokku rahavood äritegevusest	2 265	1 477
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	700	1 090
Saadud laenude tagasimaksed	-2 850	-3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 150	-1 910
Kokku rahavood	115	-433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 054	2 487
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115	-433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 169	2 054

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	1 199	3 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)		21 432	21 432
31.12.2014	2 556	22 631	25 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-20 704	-20 704
31.12.2015	2 556	1 927	4 483

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Benny Farm 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna

Samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 169	2 054

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14	14
Ostjatelt laekumata arved	14	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	320	320
Kokku nõuded ja ettemaksed	334	334
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	-29	-29
Ostjatelt laekumata arved	-29	-29
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	107	107
Kokku nõuded ja ettemaksed	78	78

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	320	107
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	320	107

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
seotud osapooled	102 890	102 890		
Lühiajalised laenud kokku	102 890	102 890		
Laenukohustused kokku	102 890	102 890		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
seotud osapooled	105 041	105 041		
Lühiajalised laenud kokku	105 041	105 041		
Laenukohustused kokku	105 041	105 041		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	269	269
Kokku võlad ja ettemaksed	269	269

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	584	584
Kokku võlad ja ettemaksed	584	584

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Taani	290	3 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 200	2 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 490	5 417
Kokku müügitulu	5 490	5 417
Müügitulu tegevusalade lõikes		
nahkade müük	290	2 417
üüritulu	5 200	3 000
Kokku müügitulu	5 490	5 417

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 890	105 041

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Osaühing Benny Farm (registrikood: 11045690) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIA VÄRSI	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 704
Kokku	1 927

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 704
Kokku	1 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5200	94.72%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ria Värsi	46304262746		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022345
E-posti aadress	ria999@hotmail.ee