

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2012
aruandeaasta lõpp:	31.12.2012
ärinimi:	Osaühing Magrey
registrikood:	11051396
tänava nimi, maja ja korteri number:	Tartu mnt 18-21
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	10115
telefon:	+372 55 551 194
e-posti aadress:	sepos@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Osakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2012. aastal oli Magrey OÜ põhitegevuseks: äri- ja investeerimisalased konsultatsioonid.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Magrey OÜ müügitulu 26 584 euri, kasvades eelmise aastaga võrreldes 1,31 korda. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. Magrey OÜ müügitulust moodustas 2012. aastal 17% Eestisse, 4% Austraaliasse ja 67% Belgiasse jms. Kauba- ja teenuste kulud olid 10 004 euri ja tegevuskulud 23 557 euri, kasvades eelmise aastaga võrreldes vastavalt 5,98 korda ja 1,31 korda.

2012. aastal ettevõtte soetas uut põhivara summas 3 950 euri ja valmistas ise uut põhivara summas 42 100 euri. Põhivara amortisatsiooni arvestas 2 252 euri. Magrey OÜ ärikasumiks kujunes 29 605 euri, mis on eelmisest aastast 8,93 korda suurem.

Personal

2012 aastal ettevõttes Magrey OÜ töötajaid ei olnud. Juhatusel maksti tasusid summas 3 471 euri.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Magrey OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olla edasi jätkuvalt tegutsev, suurendada eksportmüükide arvu ning investeeritavate varade mahtu ja tootlust.

Tallinn, 26.05.2013

Andres Seeman juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Magrey OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Magrey OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Magrey OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 26.05.2013

Andres Seeman juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 709	30 017	2
Nõuded ja ettemaksed	108 477	106 928	3
Kokku käibevara	125 186	136 945	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	31 609	31 609	5
Materiaalne põhivara	3 620	0	6
Immateriaalne põhivara	68 016	27 838	7
Kokku põhivara	103 245	59 447	
Kokku varad	228 431	196 392	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	102 259	102 784	8
Võlad ja ettemaksed	103 840	88 437	9
Kokku lühiajalised kohustused	206 099	191 221	
Kokku kohustused	206 099	191 221	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Registreerimata osakapital	1	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 359	18 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 160	-16 526	
Kokku omakapital	22 332	5 171	
Kokku kohustused ja omakapital	228 431	196 392	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	26 584	20 292	11
Muud äritulud	42 306	4 392	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 004	-1 674	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 557	-17 921	
Tööjõukulud	-3 471	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 252	-1 590	6,7
Muud ärikulud	-1	-183	
Ärikasum (kahjum)	29 605	3 316	
Finantstulud ja -kulud	-12 445	-19 842	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 160	-16 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 160	-16 526	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 605	3 316	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 252	1 590	6,7
Muud korrigeerimised	-42 100	0	7
Kokku korrigeerimised	-39 848	1 590	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 886	-5 137	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 477	-620	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 834	-851	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 950	-2 390	6,7
Antud laenude tagasimaksed	2	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 948	-2 390	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	4 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-526	-3 475	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-526	525	
Kokku rahavood	-13 308	-2 716	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 017	32 733	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 308	-2 716	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 709	30 017	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	256	18 885	21 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-16 526	-16 526
31.12.2011	2 556	0	256	2 359	5 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	17 160	17 160
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	1	0	0	1
31.12.2012	2 556	1	256	19 519	22 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Magrey OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Magrey OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, va lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõude ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1597,79 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1597,79

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Seadmed	6
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 12,50-33%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud

summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	16 284	30 015
Arvelduskontod	425	2
Kokku raha	16 709	30 017

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 167	6 167			
Ostjatelt laekumata arved	6 167	6 167			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	124	124			4
Muud nõuded	102 169	102 169			
Laenuõuded	83 957	83 957			
Intressinõuded	18 212	18 212			
Ettemaksed	17	17			
Tulevaste perioodide kulud	17	17			
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 477	108 477			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 981	8 981			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	189	189			4
Muud nõuded	97 735	97 735			
Laenuõuded	83 959	83 959			
Intressinõuded	13 776	13 776			
Ettemaksed	23	23			
Tulevaste perioodide kulud	23	23			
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 928	106 928			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	124	0	189	0
Üksikisiku tulumaks	0	59	0	0
Sotsiaalmaks	0	191	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	124	262	189	0

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
175158887	IMOTI24 EOOD	Bulgaaria	kinnisvaraportaali, internet, kinnisvara	100	100
175220097	BROKERS24 EOOD	Bulgaaria	varahaldusfirma, kinnisvara vahendus, ost-müük	100	100
11497185	Ekspertide portaali OÜ	Eesti	Andmetöötlus, veebihosting	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
IMOTI24 EOOD	27 775	27 775
BROKERS24 EOOD	2 556	2 556
Ekspertide portaali OÜ	1 278	1 278
Kokku	31 609	31 609

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
IMOTI24 EOOD	100	20.09.2006	27 775
BROKERS24 EOOD	100	15.12.2006	2 556
Ekspertide portaali OÜ	20	25.06.2008	1 278

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	3 950	3 950	3 950
Amortisatsioonikulu	-330	-330	-330
31.12.2012			
Soetusmaksumus	3 950	3 950	3 950
Akumuleeritud kulum	-330	-330	-330
Jääkmaksumus	3 620	3 620	3 620

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	31 808	31 808
Akumuleeritud kulum	-4 771	-4 771
Jääkmaksumus	27 037	27 037
Ostud ja parendused	2 391	2 391
Amortisatsioonikulu	-1 590	-1 590
31.12.2011		
Soetusmaksumus	34 199	34 199
Akumuleeritud kulum	-6 361	-6 361
Jääkmaksumus	27 838	27 838
Ostud ja parendused	42 100	42 100
Amortisatsioonikulu	-1 922	-1 922
31.12.2012		
Soetusmaksumus	76 299	76 299
Akumuleeritud kulum	-8 283	-8 283
Jääkmaksumus	68 016	68 016

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	102 259	102 259			24	EUR	16.10.2008
Lühiajalised laenud kokku	102 259	102 259					
Laenukohustused kokku	102 259	102 259					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	102 784	102 784			24	EUR	16.10.2008
Lühiajalised laenud kokku	102 784	102 784					
Laenukohustused kokku	102 784	102 784					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	698	698			
Maksuvõlad	262	262			4
Muud võlad	102 880	102 880			
Intressivõlad	102 626	102 626			
Muud viitvõlad	254	254			
Saadud ettemaksed	0	0			
Muud saadud ettemaksed	0	0			
Kokku võlad ja ettemaksed	103 840	103 840			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 179	2 179			
Maksuvõlad	0	0			
Muud võlad	85 788	85 788			
Intressivõlad	85 788	85 788			
Saadud ettemaksed	470	470			
Muud saadud ettemaksed	470	470			
Kokku võlad ja ettemaksed	88 437	88 437			

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 19 519 EURi (eelmisel aastal 2 359 EURi). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 099 EURi (eelmisel aastal 495 EURi), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 15 420 EURi (eelmisel aastal 1 864 EURi).

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 472	5 121
Bulgaaria	0	35
Belgia	18 299	14 670
Ungari	1 862	0
Suurbritannia	500	0
Küpros	148	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 281	19 826
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Austraalia	1 075	466
Ameerika Ühendriigid	228	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 303	466
Kokku müügitulu	26 584	20 292
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finants ja investeerimis alane nõustamine (66191)	22 116	20 292
Kolimisteenused (49421)	4 468	0
Kokku müügitulu	26 584	20 292

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 610	0
Sotsiaalmaksud	861	0
Kokku tööjõukulud	3 471	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 471	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2013

Osaühing Magrey (registrikood: 11051396) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SEEMAN	Juhatuse liige	12.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 160
Kokku	19 519
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 519
Kokku	19 519

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 160
Kokku	19 519
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 519
Kokku	19 519

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	22116	83.19%	Jah
Kolimisteenused	49421	4468	16.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Seeman	37610132779	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55551194
E-posti aadress	andresseeman@gmail.com
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee