

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Absolut Ehitus

registrikood: 11050509

tänava/talu nimi, Raua tn 32-22

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10152

telefon: +372 56505195

e-posti aadress: sekretar@pallet.ee, raamatupidaja@pallet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Muud võlad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus Absolut Ehitus OÜ tegeleb kaubaaluste hulgimüügi ja kinnisvara rent.

Tulud, kulud ja kasum 2015. aastal moodustas Absolut Ehitus OÜ müügitulu 596595 eur. Absolut Ehitus OÜ müügitulust moodustas 0.6% eksport ja 99.4% müük Eestisse.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, rootsi kroonides ja norra kroonides, mistõttu valuutakursi risk on suhteliselt kõrge.

Investeeringud Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 0 eur.

Personal Absolut Ehitus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 17 töötajat. 2015. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 145194eur.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks Absolut Ehitus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt äritegevuse efektiivsuse suurendamine ja töötajate koolitamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 833	20 425	
Nõuded ja ettemaksed	64 920	190 143	2
Varud	407 847	603 402	3
Kokku käibevara	483 600	813 970	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	718 528	740 877	5
Kokku põhivara	718 528	740 877	
Kokku varad	1 202 128	1 554 847	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	35 700	112 998	6
Võlad ja ettemaksed	14 975	121 945	7
Kokku lühiajalised kohustused	50 675	234 943	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	780 456	888 521	6
Kokku pikaajalised kohustused	780 456	888 521	
Kokku kohustused	831 131	1 123 464	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428 571	408 159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 386	20 412	
Kokku omakapital	370 997	431 383	
Kokku kohustused ja omakapital	1 202 128	1 554 847	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	596 595	3 415 898	11
Muud äritulud	85 794	6 667	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-444 327	-2 694 908	12
Mitmesugused tegevuskulud	-80 727	-204 918	13
Tööjõukulud	-145 194	-400 883	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63 287	-63 945	
Muud ärikulud	-249	-23 127	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-51 395	34 784	
Intressikulud	-8 991	-12 496	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1 876	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-60 386	20 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 386	20 412	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-51 395	34 784
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63 287	63 945
Kokku korrigeerimised	63 287	63 945
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	125 223	98 304
Varude muutus	195 555	-201 870
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-106 970	-587 587
Makstud intressid	-8 991	-12 496
Kokku rahavood äritegevusest	216 709	-604 920
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-40 938	-70 972
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-40 938	-70 972
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	659 445
Saadud laenude tagasimaksed	-185 363	-24 224
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-185 363	635 221
Kokku rahavood	-9 592	-40 671
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 425	60 824
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 592	-40 671
Valuutakursside muutuste mõju	0	272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 833	20 425

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	408 159	410 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 412	20 412
31.12.2014	2 556	256	428 571	431 383
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 386	-60 386
31.12.2015	2 556	256	368 185	370 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standardile, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Lähtetud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõutest, mis on kohustuslikud aastaaruannete koostamisele.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustuste kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmisehinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 783	60 783
Ostjatelt laekumata arved	60 783	60 783
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 771	3 771
Ettemaksed	366	366
Tulevaste perioodide kulud	366	366
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 920	64 920
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	178 650	178 650
Ostjatelt laekumata arved	178 650	178 650
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180	180
Ettemaksed	11 313	11 313
Tulevaste perioodide kulud	1 313	1 313
Muud makstud ettemaksed	10 000	10 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	190 143	190 143

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	0	109 950
Müügiks ostetud kaubad	407 847	493 452
Kokku varud	407 847	603 402

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		64		
Käibemaks		491		10 987
Üksikisiku tulumaks		180		6 320
Erisoodustuse tulumaks				76
Sotsiaalmaks		517		14 715
Kohustuslik kogumispension		21		608
Töötuskindlustusmaksed		27		1 197
Ettemaksukonto jääk	3 771		180	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 771	1 300	180	33 903

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013									
Soetusmaksumus	608 613		51 511	11 807	63 318	65 642	60 973	60 973	798 546
Akumuleeritud kulum			-47 769	-4 643	-52 412	-12 284			-64 696
Jääkmaksumus	608 613		3 742	7 164	10 906	53 358	60 973	60 973	733 850
Ostud ja parendused		60 352				10 621			70 973
Amortisatsioonikulu		-39 632	-8 096	-10 275	-18 371	-5 942			-63 945
Ümberklassifitseerimised		60 973	5 945	26 232	32 177	-32 177	-60 973	-60 973	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		60 973					-60 973	-60 973	
Muud ümberklassifitseerimised			5 945	26 232	32 177	-32 177			0
Muud muutused	-274 692	274 692				-1			-1
31.12.2014									
Soetusmaksumus	333 921	396 017	57 456	38 039	95 495	44 085	0	0	869 518
Akumuleeritud kulum		-39 632	-55 865	-14 918	-70 783	-18 226			-128 641
Jääkmaksumus	333 921	356 385	1 591	23 121	24 712	25 859	0	0	740 877
Ostud ja parendused							40 938	40 938	40 938
Muud ostud ja parendused							40 938	40 938	40 938
Amortisatsioonikulu		-43 984	-1 591	-10 273	-11 864	-7 439			-63 287
31.12.2015									
Soetusmaksumus	333 921	396 017	57 456	38 039	95 495	44 085	40 938	40 938	910 456
Akumuleeritud kulum		-83 616	-57 456	-25 191	-82 647	-25 665			-191 928
Jääkmaksumus	333 921	312 401	0	12 848	12 848	18 420	40 938	40 938	718 528

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen	229 075	35 700	193 375		3.807	EUR	04.05.2017
Pikaajalised laenud kokku	229 075	35 700	193 375				
Pikaajalised võlakirjad							
laen	587 081		50 000	537 081	3.8	EUR	31.12.2021
Pikaajalised võlakirjad kokku	587 081		50 000	537 081			
Laenukohustused kokku	816 156	35 700	243 375	537 081			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
pangalaen	40 000	40 000			3.943		30.04.2015
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000					
Pikaajalised laenud							
pangalaen 1	37 298	37 298			4.588		30.11.2015
pangalaen 2	264 775	35 700	229 075		3.807		04.05.2017
laen	659 446		50 000	609 446	3.8		31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	961 519	72 998	279 075	609 446			
Laenukohustused kokku	1 001 519	112 998	279 075	609 446			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Maa	333 920	333 920
Ehitised	274 693	274 693
Kokku	608 613	608 613

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 302	3 302
Võlad töövõtjatele	1 035	1 035
Maksuvõlad	1 300	1 300
Muud võlad	9 338	9 338
Muud viitvõlad	9 338	9 338
Kokku võlad ja ettemaksed	14 975	14 975
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 368	57 368
Võlad töövõtjatele	17 578	17 578
Maksuvõlad	33 903	33 903
Muud võlad	13 096	13 096
Intressivõlad	2 148	2 148
Muud viitvõlad	10 948	10 948
Kokku võlad ja ettemaksed	121 945	121 945

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Hankijad	3 302	57 368
Kokku võlad tarnijatele	3 302	57 368

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	9 338	9 338
Kokku muud võlad	9 338	9 338
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Intressivõlad	2 148	2 148
Muud viitvõlad	10 948	10 948
Kokku muud võlad	13 096	13 096

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	592 925	34 055
Soome	3 670	3 381 843
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	596 595	3 415 898
Kokku müügitulu	596 595	3 415 898
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaubaaluste müük	596 595	3 415 898
Kokku müügitulu	596 595	3 415 898

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	0	430 608
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	444 327	2 264 300
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	444 327	2 694 908

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	0	1 117
Energia	30 611	63 592
Elektrienergia	9 142	12 449
Kütus	21 469	51 143
Mitmesugused bürookulud	25	2 523
Lähetuskulud	720	155
Veoteenused	1 770	27 829
Muud	47 601	109 702
Kokku mitmesugused tegevuskulud	80 727	204 918

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	108 470	299 773
Sotsiaalmaksud	36 724	101 110
Kokku tööjõukulud	145 194	400 883
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	50

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	587 081	661 594

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

2015.aastaruande koostamisel bilansipäevajärgseid olulisi sündmusi polnud.

30.06.2016

KINNITUS

Juhatuse liige, Marianna Kaasik, allkirjastab majandusaastaruannet ja kinnitab aruande koostamise lõpetamise kuupäevaks 30.06.2016.



M.Kaasik

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 386
Kokku	368 185
Jaotamine	
Kokku	368 185

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	428 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-60 386
Kokku	368 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	596595	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marianna Kaasik	46811070283	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56505195
E-posti aadress	sekretar@pallet.ee
E-posti aadress	raamatupidaja@pallet.ee