

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sri Invest Osühing

registrikood: 11049707

tänavatalu nimi: Astri 2-8

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

postisihthumber: 44305

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 5342 5005

e-posti aadress: merlesoidla@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2010 aastal oli Sri Invest OÜ müügitulu 54 627 krooni, mis on tuntavalt vähem kui 2009 aastal. Väiksem müügitulu on põhjendatud RMK koostöö projekti lõppemisega ning mõningate haljastusobjektide ära jäämine.

Suurima osa 2010a. ettevõtte tulust moodustasid haljastusteenused, mis on 81,47% kogu käibest ja ülejäänud 18,53% tulust moodustas kinnivara renditeenused.

2010 aastal investeeriti kuni 40 000 krooni eest põhivarasse, et luua ettevõttele uus lisa tegevusala.

Sri Invest OÜ kuulus 2010-aastal ainuosanikule. Lisaks on palgatud projekti juht, kes koordineerib tööde korraldust ettevõttes.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Sri Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt haljastusteenuste osutamine ning kinnisvara haldamisega seotud teenuste pakkumine ning lisa teenuse väljaarendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Sri Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	71 986	145 187	2
Nõuded ja ettemaksed	5 117		
Kokku käibevara	77 103	145 187	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	128 108	121 033	3
Kokku põhivara	128 108	121 033	
Kokku varad	205 211	266 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		5 026	
Võlad ja ettemaksed		-1 463	
Kokku lühiajalised kohustused		3 563	
Kokku kohustused		3 563	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 657	166 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 446	51 934	
Kokku omakapital	205 211	262 657	
Kokku kohustused ja omakapital	205 211	266 220	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	54 627	207 726	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-43 742	-60 940	
Brutokasum (-kahjum)	10 885	146 786	
Turustuskulud	-38 159	-44 610	
Üldhalduskulud	-30 196	-49 052	
Muud ärikulud		-300	
Äriksam (-kahjum)	-57 470	52 824	
Finantstulud ja -kulud	24	-890	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57 446	51 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 446	51 934	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-57 470	52 824
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 824	37 993
Kokku korrigeerimised	37 824	37 993
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 117	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 453	-6 663
Laekunud intressid		94
Makstud intressid		-984
Kokku rahavood äritegevusest	-23 310	83 264
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 889	-51 362
Laekunud intressid	24	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 865	-51 362
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 026	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 026	
Kokku rahavood	-73 201	31 902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 187	113 285
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-73 201	31 902
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 986	145 187

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	166 722	210 722
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			51 935	51 935
31.12.2009	40 000	4 000	218 657	262 657
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-57 446	-57 446
31.12.2010	40 000	4 000	161 211	205 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sri Invest OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamis seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandusaasta algus on 1.jaanuar ja lõpp 31. detsember.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassasa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on kajastatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse bilansis need varad, mille soetusmaksumus ületab 1000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad töönormid:

- seadmed ja inventaar 25% või 20% aastas

Materiaalse põhivaraobjektspetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooninorm

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st

müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu

laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	25 126	76 545
Arvelduskontod	46 860	68 642
Kokku raha	71 986	145 187

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus		165 027
Akumuleeritud kulum		-57 363
Jääkmaksumus	107 664	107 664
Ostud ja parendused	45 814	45 814
Amortisatsioonikulu	-32 445	-32 445
31.12.2009		
Jääkmaksumus	121 033	121 033
Ostud ja parendused	44 899	44 899
Amortisatsioonikulu	-37 824	-37 824
31.12.2010		
Soetusmaksumus	165 932	165 932
Akumuleeritud kulum	-37 824	-37 824
Jääkmaksumus	128 108	128 108

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 627	207 726
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	54 627	207 726
Kokku müügitulu	54 627	207 726
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
71122	0	98 156
68201	10 120	56 820
81301	44 507	50 850
43331	0	
konsultatsioon	0	1 900
Kokku müügitulu	54 627	207 726

Lisa 5 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. Jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisearvestuse eurodesse ning võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15.6466 EEK/EUR

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	6 000	15 869
Sotsiaalmaksud	4 560	6 753
Kokku tööjõukulud	10 560	22 622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Sri Invest Osaühing (registrikood: 11049707) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE SOIDLA	Juhatuse liige	12.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 446
Kokku	161 211
Jaotamine	
Kokku	
Sri Invest OÜ Juhatus teeb ettepaneku: 2010a. kahjum 57 446 krooni katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt arvelt.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	218 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 446
Kokku	161 211
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	161 211
Kokku	161 211

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	44507	81.47%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10120	18.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Soidla	36512275220	Eesti	20000 EEK
Merle Soidla	46505085249		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53425005
E-posti aadress	merlesoidla@gmail.com