

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Kohtla Grupp

registrikood: 11049386

tänava/talu nimi, Järveküla tee 62
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 30322

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu Kohtla Grupp põhitegevusalad on :

ehitus- ja remonditööd, kinnisvaraarendus.

Osaühingu Kohtla Grupp põhitegevusalad on kinnisvaraarendus. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, konsultatsiooniteenused.

2018 aastal oli Osaühingu Kohtla Grupp müügitulu 42 662 eurot.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2018 a. oli 0 eurot.

Keskmine töötajate arv 2018 a. oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 eurot.

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	475	4 621
Nõuded ja ettemaksed	3 602	7 421
Nõuded ostjate vastu	3 602	7 421
Kokku varud	9 569	9 569
Müügiks ostetud kaubad	9 569	9 569
Kokku käibevarad	13 646	21 611
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	497 647	287 647
Kokku põhivarad	497 647	287 647
Kokku varad	511 293	309 258
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	18 407	1 875
Võlad ja ettemaksed	75 724	91 769
Võlad tarnijatele	36 058	43 393
Muud võlad	39 666	48 376
Kokku lühiajalised kohustised	94 131	93 644
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	241 337	58 141
Võlad ja ettemaksed	910	510
Muud saadud ettemaksed	910	510
Kokku pikaajalised kohustised	242 247	58 651
Kokku kohustised	336 378	152 295
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	212	212
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 195	120 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 952	34 032
Kokku omakapital	174 915	156 963
Kokku kohustised ja omakapital	511 293	309 258

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	42 662	40 776
Mitmesugused tegevuskulud	-20 520	-6 701
Ärikasum (kahjum)	22 142	34 075
Intressikulud	-4 190	-277
Muud finantstulud ja -kulud	0	234
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 952	34 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 952	34 032

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kohtla Grupp liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 662	40 776
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 662	40 776
Kokku müügitulu	42 662	40 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	42 662	40 776
Kokku müügitulu	42 662	40 776

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2019

OÜ Kohtla Grupp (registrikood: 11049386) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	05.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 952
Kokku	172 147
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 147
Kokku	172 147

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 952
Kokku	172 147
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 147
Kokku	172 147

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42662	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Agrages Trade	10717749		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee