

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kohtla Grupp

registrikood: 11049386

tänava/talu nimi, Järveküla tee 62
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 30322

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu Kohtla Grupp põhitegevusalad on :

ehitus- ja remonditööd, kinnisvaraarendus.

Osaühingu Kohtla Grupp põhitegevusalad on kinnisvaraarendus. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, konsultatsiooniteenused.

2021 aastal oli Osaühingu Kohtla Grupp müügitulu 49 104 eurot.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2021 a. oli 0 eurot.

Keskmine töötajate arv 2021 a. oli 0 ning nende palkade kogusumma oli 0 eurot.

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 051	1 982
Nõuded ja ettemaksed	6 841	3 101
Nõuded ostjate vastu	6 841	3 101
Kokku varud	669	669
Müügiks ostetud kaubad	669	669
Kokku käibevarad	10 561	5 752
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	497 647	497 647
Kokku põhivarad	497 647	497 647
Kokku varad	508 208	503 399
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	19 159	13 979
Võlad ja ettemaksed	48 536	51 673
Võlad tarnijatele	35 374	33 697
Muud võlad	13 162	17 976
Kokku lühiajalised kohustised	67 695	65 652
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	197 866	219 788
Võlad ja ettemaksed	2 574	1 280
Muud saadud ettemaksed	2 574	1 280
Kokku pikaajalised kohustised	200 440	221 068
Kokku kohustised	268 135	286 720
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	212	212
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 911	200 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 394	13 685
Kokku omakapital	240 073	216 679
Kokku kohustised ja omakapital	508 208	503 399

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	49 104	46 539	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 145	-27 253	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 347	-1 069	
Ärikasum (kahjum)	27 612	18 217	
Intressikulud	-4 218	-4 532	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 394	13 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 394	13 685	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kohtla Grupp liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 104	46 539
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 104	46 539
Kokku müügitulu	49 104	46 539
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	49 104	46 539
Kokku müügitulu	49 104	46 539

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

OÜ Kohtla Grupp (registrikood: 11049386) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	22.08.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 394
Kokku	237 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 305
Kokku	237 305

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 394
Kokku	237 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	237 305
Kokku	237 305

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	49104	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Agrages Trade	10717749		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee