

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 277

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	194 277	40 120	37 760	253 910



Kingu Agro Osaühing 2009 majandusaasta aruanne

Tegevjuhtkonna allkirjad 2009.aasta majandusaasta aruandele

Hella Pähkel juhatuse liige 2010a.

Hella Pähkel 01. aprill

Urmas Pähkel juhatuse liige 2010.a.

Urmas Pähkel 01.04.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KINGU AGRO Osaühing

registrikood: 11048470

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Papiaru küla

vald: Sömeru vald

postisihtnumber: 44305

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 55666111

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

St. Paul

Sisukord**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Sisukord	1
Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14



Tegevusaruanne

Aastal 2009 jätkas Kingu Agro Osühing teravilja- ja õlitaimeseemnete kasvatusega. Setleks kasutati omanik Toomas Pähkli omanduses olevaid kinnistuid ja nendel olevaid maid.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas Osühingu müügitulu 2897469 krooni vähenedes võrreldes eelmise aastaga 20,6 %. Vähenemine toimus põllumajandussaaduste madala saagi ja hindade languse arvel.

Toetusi saadi 762752 krooni.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 9966 kroonise kasumiga, mis oli võrreldes 2008. aastaga oli 163689 krooni väiksem.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	2897469	3647964
Käibe kasv %	-20,6	28,7
Puhaskasum	9966	173655
Kasumi kasv %	-94,3	-87,9
Puhasrentaablus %	3,4	4,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,68	1,33
ROA %	4,7	5,9
ROE %	8,0	11,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2009 - \text{puhaskasum } 2008) / \text{puhaskasum } 2008 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varud kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Aastal 2009 investeeriti materiaalseks põhivaradesse 20000 krooni.

2008. aastal esitatud investeeringutoetuse taotluse alusel laekus toetuse 256000 krooni.

Eesmärgid

Aastal 2010 jätkab Kingu Agro Osühing sama tegevustega. Kavatsetakse soetada kaasajast põllumajandustehnikat.

Tööjõud

Osühingu töötas üks täistöökohaga töötaja. Töid teostasid juhatusel liikmed ja omanik. Töötasudeks arvestati 120000 krooni.

Juhatusel liikmetele töötasu ja muid hüvitisi ei makstud, lahkumisel kompensatsioon ja hüvitisi ettenähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kingu Agro Osaühing juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kingu Agro OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Osaühing on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	572 095	978 819	2
Nõuded ja ettemaksed	193 876	89 708	3
Varud	148 500		5
Kokku käibevara	914 471	1 068 527	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	20 000	20 000	4
Materiaalne põhivara	1 167 619	1 853 255	6
Kokku põhivara	1 187 619	1 873 255	
Kokku varad	2 102 090	2 941 782	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	340 537	367 132	7,8
Võlad ja ettemaksed	202 174	434 700	9
Kokku lühiajalised kohustused	542 711	801 832	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	319 200	659 737	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	319 200	659 737	
Kokku kohustused	861 911	1 461 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000	
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 213	1 240 558	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966	173 655	
Kokku omakapital	1 240 179	1 480 213	
Kokku kohustused ja omakapital	2 102 090	2 941 782	



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	2 897 469	3 647 964	10
Muud äritulud	762 752	726 589	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	10 500	-75 000	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 729 814	-2 830 997	12
Mitmesugused tegevuskulud	-164 921	-144 693	13
Tööjõukulud	-160 650	-159 960	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-449 636	-634 755	6
Muud ärikulud		-17 000	
Ärikasum (-kahjum)	165 700	512 148	
Finantstulud ja -kulud	-89 278	-205 582	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 422	306 566	
Tulumaks	-66 456	-132 911	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966	173 655	



Rahavoogude aruanne

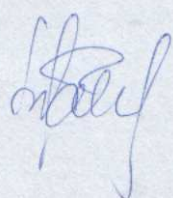
(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	165 700	512 148	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	449 636	634 755	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-4 000	
Kokku korrigeerimised	449 636	630 755	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 616	-88 178	
Varude muutus	-148 500	150 424	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-162 863	194 630	
Makstud intressid	-89 805	-207 409	
Makstud ettevõtte tulumaks	-93 171	-70 443	
Kokku rahavood äritegevusest	89 381	1 121 927	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 000	-655 000	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		20 000	6
Antud laenud	-15 000		
Laekunud intressid	527	1 827	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 473	-633 173	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		300 000	
Saadud laenude tagasimaksed		-300 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-367 132	-1 225 724	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	256 000	1 307 520	6
Makstud dividendid	-350 500	-265 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-461 632	-183 204	
Kokku rahavood	-406 724	305 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	978 819	673 269	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-406 724	305 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	572 095	978 819	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	60 000	6 000	1 740 558	1 806 558
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			173 655	173 655
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2008	60 000	6 000	1 414 213	1 480 213
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			9 966	9 966
Makstud dividendid			-250 000	-250 000
31.12.2009	60 000	6 000	1 174 179	1 240 179



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kingu Agro Osaühing raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20 % sidusettevõtte osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõttesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna nende õiglast väärtust ei ole aktiivse turu puudumise tõttu võimalik usaldusväärselt määrata.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Valmistoodang on võetud arvele õiglasel väärtusel. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika Lineaarne 30 %
Masinad ja seadmed Lineaarne 10-25 %
Tootmiseseadmed ja transpordivahendid Lineaarne 10-25 %
Ehitised ja rajatised Lineaarne 2 %

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Kingu Agro OÜ omanikuga seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapoolena ning aruandeperioodi jooksul toimunud tehingud on kirjeldatud majandusaasta aruande vastavas lisas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	10 290	116 553
Arvelduskontod	561 805	862 266
Kokku raha	572 095	978 819

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	121 324	89 708
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57 552	
Muud lühiajalised nõuded	15 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	193 876	89 708

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Osaühing Kingu Küla	Eesti	kinnisvara arendus ja müük	50	50

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Tooraine ja materjal	82 500
Valmistoodang	10 500
Müügiks ostetud kaubad	55 500
Kokku varud	148 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	3 489 817	3 489 817
Akumuleeritud kulum	-333 287	-333 287
Jääkmaksumus	3 156 530	3 156 530
Ostud ja parendused	655 000	655 000
Amortisatsioonikulu	-634 755	-634 755
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 307 520	-1 307 520

Müügid	-16 000	-16 000
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 777 297	2 777 297
Akumuleeritud kulum	-924 042	-924 042
Jääkmaksumus	1 853 255	1 853 255
Ostud ja parendused	20 000	20 000
Amortisatsioonikulu	-449 636	-449 636
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-256 000	-256 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 541 297	2 541 297
Akumuleeritud kulum	-1 373 678	-1 373 678
Jääkmaksumus	1 167 619	1 167 619

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		20 000
Kokku		20 000

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
kapitalirent	659 737	340 537	319 200		
Kapitalirendikohustused kokku	659 737	340 537	319 200		7

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
kapitalirent	1 026 869	367 132	659 737		
Kapitalirendikohustused kokku	1 026 869	367 132	659 737		7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2009			966 693			966 693
31.12.2008			1 036 319			1 036 319

Lisa 8 Laenukohustused (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	659 737	340 537	319 200		7
Laenukohustused kokku	659 737	340 537	319 200		7

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 026 869	367 132	659 737		7
Laenukohustused kokku	1 026 869	367 132	659 737		7

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 537	67 126
Võlad töövõtjatele	10 000	10 000
Maksuvõlad	20 384	60 106
Muud võlad	170 253	297 468
Kokku võlad ja ettemaksed	202 174	434 700

Kirje "Muud võlad" sisaldab maksmata dividende ja maksmata dividendide potentsiaalset maksukohustust.

Lisa 10 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 897 469	3 647 964
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 897 469	3 647 964
Kokku müügitulu	2 897 469	3 647 964
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
teravilja- ja õlitaime seemnete kasvatus	2 545 681	3 516 944
taimekasvatuse abitegevused	49 160	131 020

ostukaupade müük	302 628	
Kokku müügitulu	2 897 469	3 647 964

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		20 000
Tulu sihtfinantseerimisest	762 752	706 589
Kokku muud äritulud	762 752	726 589

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 759 675	2 099 509
Energia	360 315	430 703
Kütus	360 315	430 703
teenused	609 824	300 785
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 729 814	2 830 997

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Maarent	91 629	89 401
Mitmesugused bürookulud	41 978	33 586
Kindlustused	30 417	20 955
Muud	897	751
Kokku mitmesugused tegevuskulud	164 921	144 693

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	120 000	120 000
Sotsiaalmaksud	39 600	39 600
Töötuskindlustus	1 050	360
Kokku tööjõukulud	160 650	159 960
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

Aruande elektroonilised kinnitused

KINGU AGRO Osaühing (registrikood: 11048470) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aire Tafenau	Sisestaja	03.04.2010
Resolutsioon:	Aire Tafenau	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966
Kokku	1 174 179
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	874 179
Kokku	1 174 179

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 164 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966
Kokku	1 174 179
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	874 179
Kokku	1 174 179

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2545681	87.86%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	302628	10.44%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	49160	1.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Pähkel	34912275217	Eesti	60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	konsulent@ot.ee
Mobiiltelefon	+372 55567321
Mobiiltelefon	+372 55666111
Telefon	+372 44210