

Viru Maakohus
registriosakond

n 7. 07. 2006

OÜ MLXX INVEST

SISSE TULNUD
nr.3.02.24/1

2005 MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

MAJANDUSAASTA: 01.01.2005 – 31.12.2005

REGISTRIKOOD: 11048139

JURIIDILINE AADRESS: VESKI 7-58
Rakvere
Eesti Vabariik

TELEFON: 5544348

Ettevõtte põhitegevusalad on järgmised:

- Turismindus ja reisiteenused
- Kinnisvara arendus



SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
KASUMIARUANNE.....	
BILANSS.....	
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	
Lisa 2 Müügitulu.....	
Lisa 11 Omakapital.....	
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega.....	
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Osaühingu tegevuse eesmärk on turisminduse ja reisiteenuste pakkumine, kinnisvara arendus ning juhtimisteenuse osutamine.

Käive

2005.a. oli ettevõtte käive 199000 krooni.

Töötajad

Ettevõttes ei ole mitte ühtegi palgalist töötajat.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Klaus', is centered on the page.

Leht 1 2005

Müügitulu 199000
Kokku 199000

Ärikulud

Muud tegevuskulud 21754
Kokku ärikulud 21754
Ärikasum (-kahjum) 177246

Finantstulud ja -kulud
Muud finantstulud ja -kulud 39435
Kokku finantstulud ja -kulud 39435

Kasum (-kahjum) majandustegevusest 216682

Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist 216682

Puhaskasum (kahjum) 216682



Leht 1

	31.12.2005	01.01.2005	Muutus
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod kokku	31 212	158 166	- 126 954
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	7 550	3 150	4 400
Nõuded ostjate vastu kokku	7 550	3 150	4 400
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	750 000	790 000	-40 000
Mitmesugused nõuded kokku	750 000	790 000	-40 000
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid	37 930	6 011	31 919
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud) kokku	37 930	6 011	31 919
KOKKU KÄIBEVARA	826 692	957 327	- 130 635
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud			
Kinnisvarainvesteeringud	500 000	250 000	250 000
Kinnisvarainvesteeringud kokku	500 000	250 000	250 000
KOKKU PÕHIVARA	500 000	250 000	250 000
AKTIVA KOKKU	1 326 692	1 207 327	119 365
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	826 725	927 025	- 100 300
Võlakohustused kokku	826 725	927 025	- 100 300
Võlad tarnijatele			
Võlad tarnijatele	2 983		2 983
Võlad tarnijatele kokku	2 983		2 983
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	829 708	927 025	-97 317
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses kokku	250 000	250 000	
Kohustuslik reservkapital kokku	1 500		1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) kokku	28 802		28 802
Aruandeaasta kasum (kahjum) kokku	216 682	30 302	186 380
KOKKU OMAKAPITAL	496 984	280 302	216 682
PASSIVA KOKKU	1 326 692	1 207 327	119 365



RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisad	2005.a.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum		216682
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-36319
Kokku rahavood äritegevusest		180363
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud		40000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		40000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		-100300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-100300
Rahavood kokku		120063
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		158166
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-126954
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		31212
Raha ja selle ekvivalent		
	31.12.2005	
Raha ja pangakontod bilansis		31212
Raha ja selle ekvivalent kokku		31212



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osa- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
SALDO 01.01.2005	250000	1500	28802	280302
Aruandeaasta puhaskasum			216682	216682
SALDO 31.12.2005	250000	1500	245484	496984



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ MLXX Invest 2005. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ MLXX Invest 2005. Aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused**Välisvaluutas fikseeritud tehingud**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ostjate vastu

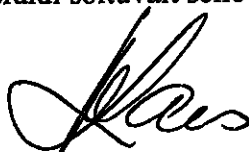
Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.



Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	5%
Masinad ja seadmed	10%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade:	
Kaupluste sisustus	15%
Elektroonika ja seadmed	20%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendida kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. Rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid.
2. Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.



Lisa 2 Müügitulu

Kogu OÜ MLXX Invest 2004.a. müügitulu toimus Eestis.

Geograafiline piirkond	Tegevusala	2005.a.
Eesti	reisiteenused ja juhtimisteenus	199900

Kokku	199900
--------------	---------------

Lisa 11 Omakapital

	Osa- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
SALDO 01.01.2005	250000	1500	28802	280302
Aruandeaasta puhaskasum			216682	216682
SALDO 31.12.2005	250000	1500	245484	496984

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõttel on tehtud tehinguid seotud osapooltega. Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, nende lähikondlasi ja omanikega seotud teisi ettevõtteid. 2005. majandusaastal maksti seotud isikutele laenu tagasi summas 100300 krooni ja saadi seotud isikutelt laenu tagasi summas 40000 krooni.

Seotud isik	Lühiajalise kohustuse saldo:	31.12.2005
Mare Laeks		826725

Seotud isik	Nõuded seotud isikute vastu:	31.12.2005
APM Inter		560000
Laeks Kaubandus OÜ		190000



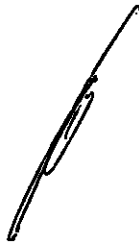
**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruandele ja kinnitame, et OÜ MLXX Invest raamatupidamise aastaaruanne:

- 1) kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt
- 2) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga
- 3) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuseliige
(Mare Laeks)



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

2005.a. aruandeaasta kasum	216682 krooni
Maksta dividendideks	0 krooni
Kohustusliku reservi moodustamine	11000 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	234484 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ MLXX Invest 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 26. juunil 2006
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26. juunil 2006):



Juhatuse liige
(Mare Laeks)

OÜ MLXX Invest

Majandusaasta aruanne 2005

Osanike nimekiri

Seisuga 26.06.2006

Osaühingul on 1 osa nimiväärtusega 250000 krooni, osakapital nimiväärtuses on 250000 krooni.

Osanik	Sünniaeg	Elukoht	Osa suurus
Mare Laeks	17.07.1957	Veski 7-58 Rakvere 44310	250000.-
Osakapital kokku			250000.-



Juhatuseliige
(Mare Laeks)