

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Biore Tervisestudio OÜ

registrikood: 11048139

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Haljala vald, Eisma küla,
Laine vkt 4

postisihthnumber: 45411

telefon: +372 5544348

e-posti aadress: info@biore.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ MLXX Invest põhitegevusalaks 2023.a. oli looduslike tervisetoodete ja ortopeediliste jalanõude müük ning kinnisvara rendile andmine.

OÜ MLXX Invest põhitegevus toimus Eestis.

2023.aastal moodustas OÜ MLXX Invest müügitulu 159 353.- eurot, mis on 93,11% 2022.aasta käibest.

OÜ MLXX Invest 2023.a. majandusaasta lõppes kahjumiga -30 971.- eurot.

2023.aastal töötas ettevõttes 2 osalise tööajaga inimest, kelle palgakulu oli 18 477.-eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Järgmisel majandusaastal on plaanis suurendada käivet, kindlustada oma koht turul ning pakkuda klientidele jätkuvalt kvaliteetset teenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 850	1 832
Finantsinvesteeringud	21 625	29 340
Nõuded ja ettemaksed	2 632	2 153
Varud	49 924	54 267
Kokku käibevarad	76 031	87 592
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	36 952	55 406
Materiaalsed põhivarad	17 198	24 206
Kokku põhivarad	54 150	79 612
Kokku varad	130 181	167 204
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 300
Võlad ja ettemaksed	8 720	12 472
Kokku lühiajalised kohustised	8 720	14 772
Kokku kohustised	8 720	14 772
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 977	15 977
Kohustuslik reservkapital	1 598	1 598
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 857	143 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 971	-8 621
Kokku omakapital	121 461	152 432
Kokku kohustised ja omakapital	130 181	167 204

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	159 353	171 141
Muud äritulud	17 368	25
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 329	-129 116
Mitmesugused tegevuskulud	-32 179	-29 180
Tööjõukulud	-18 477	-14 977
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 008	-6 064
Muud ärikulud	0	-450
Ärikasum (kahjum)	-12 272	-8 621
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-18 714	0
Intressitulud	15	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 971	-8 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 971	-8 621

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MLXX Invest 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Koostatud raamatupidamise aastaaruandes on tõepäraselt esitatud osaühingu vara, kohustused ja omakapital ning majandustegevuse tulemus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogselt materiaalsele põhivarale, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi

finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	1 060	1 080
Sularaha kassa	790	752
Kokku raha	1 850	1 832

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		406		653
Üksikisiku tulumaks				8
Sotsiaalmaks		455		409
Kohustuslik kogumispension		25		21
Töötuskindlustusmaksed		59		51
Ettemaksukonto jääk	56		33	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56	945	33	1 142

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	55 406	55 406
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	55 406	55 406
31.12.2022		
Soetusmaksumus	55 406	55 406
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	55 406	55 406
Müügid	-18 454	-18 454
31.12.2023		
Soetusmaksumus	36 952	36 952
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	36 952	36 952

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	24 690	9 468	34 158	3 766	37 924
Akumuleeritud kulum	-4 115	-7 311	-11 426	-3 766	-15 192
Jääkmaksumus	20 575	2 157	22 732	0	22 732
Ostud ja parendused		7 538	7 538		7 538
Muud ostud ja parendused		7 538	7 538		7 538
Amortisatsioonikulu	-4 938	-1 126	-6 064		-6 064
31.12.2022					
Soetusmaksumus	24 690	17 006	41 696	3 766	45 462
Akumuleeritud kulum	-9 053	-8 437	-17 490	-3 766	-21 256
Jääkmaksumus	15 637	8 569	24 206	0	24 206
Amortisatsioonikulu	-4 938	-2 070	-7 008		-7 008
31.12.2023					
Soetusmaksumus	24 690	17 006	41 696	3 766	45 462
Akumuleeritud kulum	-13 991	-10 507	-24 498	-3 766	-28 264
Jääkmaksumus	10 699	6 499	17 198	0	17 198

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
ML Hobune	2 300	2 300			2%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	2 300	2 300					
Laenukohustised kokku	2 300	2 300					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 786	5 786
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	945	945
Muud võlad	789	789
Muud viitvõlad	789	789
Kokku võlad ja ettemaksed	8 720	8 720
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 180	9 180
Võlad töövõtjatele	1 041	1 041
Maksuvõlad	1 142	1 142
Muud võlad	1 109	1 109
Muud viitvõlad	1 109	1 109
Kokku võlad ja ettemaksed	12 472	12 472

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 579	12 622
Sotsiaalmaksud	2 898	2 355
Töötuskindlustusmaks		
Kokku tööjõukulud	18 477	14 977
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Biore Tervisestudio OÜ (registrikood: 11048139) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARE UUE	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 971
Kokku	103 886
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	103 886
Kokku	103 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	4791	79226	49.72%	Jah
Muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47291	70200	44.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9927	6.23%	Ei