

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing PT Consols

registrikood: 11047625

tänavanimi: A. Weizenbergi tn

maja number: 17

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10150

telefon: +372 5131442

e-posti aadress: tiipedaja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ PT Consols põhitegevusaladeks on konsultatsioonide andmine ja finantsnõustamine.

2021. aastal jätkas OÜ PT Consols konsultatsiooniteenuse pakkumisega piiratud mahus. 2021. aasta äritegevust ning finantstulemusi mõjutas negatiivselt COVID pandeemia globaalne levik, mis ei võimaldanud ettevõtetel seatud eesmärgi realiseerida.

Pandeemia taandudes ning majanduskeskkonna taastudes plaanib ettevõtte aastal 2022 jätkata konsultatsiooniteenuse ning seminari- ja turismiteenuse arendamist. Lisaks on plaanis laiendada ettevõtte teenuste valikut tagamaks ettevõttele stabiilsemat tulubaasi.

Aruandeaastal investeeriti põhivaradesse 168 086 eurot ja kinnisvarainvesteeringutesse 600 595 eurot. Järgmisel aruandeaastal on plaanis investeerida põhivarasse suurusjärgus 200 tuhat eurot.

2021. a maist oli juhatuses kolm liiget. Alates veebruarist 2022 on juhatuses kaks liiget.

31. detsember 2021 seisuga oli OÜ PT Consols bilansimaht 2 482 363 eurot (31.12.2020: 2 308 551 eurot), käive 40 012 eurot (2020: 15 600 eurot) ja aruandeaasta kahjum 66 537 eurot (2020: 2 830 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	202 378	789 809	
Finantsinvesteeringud	344 706	303 082	2
Nõuded ja ettemaksed	42 364	43 596	
Nõuded ostjate vastu	18 400	2 600	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 382	2 902	10
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 408	32 842	3
Muud nõuded	0	3 834	
Ettemaksed	1 174	1 418	
Kokku käibevarad	589 448	1 136 487	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	278 275	215 566	4
Nõuded ja ettemaksed	45 601	44 866	
Nõuded seotud osapoolte vastu	45 601	44 866	10
Kinnisvarainvesteeringud	600 595	0	5
Materiaalsed põhivarad	968 444	911 632	6
Kokku põhivarad	1 892 915	1 172 064	
Kokku varad	2 482 363	2 308 551	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	220 000	0	10
Võlad ja ettemaksed	22 206	189 357	
Võlad tarnijatele	13 034	1 586	
Maksuvõlad	61	61	3
Muud võlad	9 111	187 710	
Sihtfinantseerimine	0	132 772	
Kokku lühiajalised kohustised	242 206	322 129	
Kokku kohustised	242 206	322 129	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	51 120	51 120	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 255 318	1 932 216	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 537	2 830	
Kokku omakapital	2 240 157	1 986 422	
Kokku kohustised ja omakapital	2 482 363	2 308 551	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	40 012	15 600	8
Muud äritulud	4	132 773	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-12 154	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 515	-18 380	
Tööjõukulud	0	-7 894	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-111 275	-135 921	5,6
Muud ärikulud	-3 281	-46	
Ärikasum (kahjum)	-136 055	-26 022	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	71 879	48 121	
Intressitulud	410	5 992	
Intressikulud	-7 111	0	
Muud finantstulud ja -kulud	4 340	-25 261	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-66 537	2 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 537	2 830	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PT Consols OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub PT Consols OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Bilansi koostamisel on lähtutud detailsest alaliigendustega bilansiskeemist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse õiglases väärtuses. Nende finantsinvesteeringute väärtus hinnatakse ümber igal bilansipäeval ning väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid vara väärtuse languse osas. Juhul, kui investeeringu väärtus on langenud, kajastatakse allahindlus kasumiaruandes kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud. Kui varem kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt rühmitatakse ümber materiaalseks põhivaraks, on objekti uueks tuletatud soetusmaksumuseks tema õiglane väärtus ümberklassifitseerimise kuupäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut

analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone	25 aastat
Rajatised	16,7 aastat
Arvutid	3 aastat
Transpordivahendid	3 aastat
Muud materiaalsed põhivarad	4-7 aastat
Muud masinad ja seadmed	3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustisena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest, mis kajastatakse tuluna kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks;
- b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusvaarselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud valjamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmäär (14/86) tuleb kasutada dividendimaksele, mis ei ületa kolmel eelneval majandusaastal maksustatud keskmist jaotatud kasumit.

Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%.

Tulumaks kuulub kinnipidamisele nii residendist kui ka mitteresidendist füüsilisele isikule tehtud dividendi väljamakset.

Seotud osapooled

PT Consols OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
Soetamine	505 336	505 336
Müük müügihinnas või lunastamine	-249 228	-249 228
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	48 121	48 121
Muud	-1 147	-1 147
31.12.2020	303 082	303 082
Kajastatud õiglasel väärtuses	303 082	303 082
Soetamine	1 862 362	1 862 362
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 869 291	-1 869 291
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	48 553	48 553
31.12.2021	344 706	344 706

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 512	0	273	0
Erisoodustuse tulumaks	0	23	0	23
Sotsiaalmaks	0	38	0	38
Ettemaksukonto jääk	18 896		32 569	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 408	61	32 842	61

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2019	83 542	58 144	141 686
Soetamine	51 094	22 786	73 880
31.12.2020	134 636	80 930	215 566
Kajastatud õiglases väärtuses	0	80 930	80 930
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	134 636	0	134 636
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2020	134 636	80 930	215 566
Soetamine	20 000	23 155	43 155
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-51 094	70 648	19 554
31.12.2021	103 542	174 733	278 275
Kajastatud õiglases väärtuses	0	174 733	174 733
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	103 542	0	103 542

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	600 595	600 595
31.12.2021		
Soetusmaksumus	600 595	600 595
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	600 595	600 595

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2019									
Soetusmaksumus	27 695	1 078 808	3 100	2 712	172 663	178 475	182 033		1 467 011
Akumuleeritud kulum		-229 098	-1 548	-2 712	-46 060	-50 320	-149 556		-428 974
Jääkmaksumus	27 695	849 710	1 552	0	126 603	128 155	32 477		1 038 037
Ostud ja parendused	0	621	0	1 174	6 550	7 724	1 171		9 516
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		621							621
Muud ostud ja parendused			0	1 174	6 550	7 724	1 171		8 895
Amortisatsioonikulu		-59 937	-1 032	-789	-57 856	-59 677	-16 307		-135 921
Ümberliigitamised	0	0	0	1 813	-1 813	0	0		
Muud ümberliigitamised	0	0	0	1 813	-1 813	0	0		
31.12.2020									
Soetusmaksumus	27 695	1 079 429	3 100	5 751	177 348	186 199	183 204		1 476 527
Akumuleeritud kulum	0	-289 035	-2 580	-3 553	-103 864	-109 997	-165 863		-564 895
Jääkmaksumus	27 695	790 394	520	2 198	73 484	76 202	17 341		911 632
Ostud ja parendused	0	30 189	0	0	10 564	10 564	8 727	118 606	168 086
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		30 189							30 189
Muud ostud ja parendused			0	0	10 564	10 564	8 727	118 606	137 897
Amortisatsioonikulu		-46 077	-520	-1 020	-59 513	-61 053	-4 145	0	-111 275
Muud muutused	0	0	0		0		1	0	1
31.12.2021									
Soetusmaksumus	27 695	1 109 618	3 100	5 751	187 912	196 763	191 931	118 606	1 644 613
Akumuleeritud kulum	0	-335 112	-3 100	-4 573	-163 377	-171 050	-170 007		-676 169
Jääkmaksumus	27 695	774 506	0	1 178	24 535	25 713	21 924	118 606	968 444

Ettevõtte maa on koormatud hüpoteegiga summas 90 000 eurot panga kasuks.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 751 025	1 548 037
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	437 756	387 009
Kokku tingimuslikud kohustised	2 188 781	1 935 046

Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 012	0
Saksamaa	22 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 012	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	15 600
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	15 600
Kokku müügitulu	40 012	15 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenus	35 709	15 600
Muu teenus	303	0
Eluaseme üür	4 000	0
Kokku müügitulu	40 012	15 600

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	-5 913
Sotsiaalmaksud	0	-1 981
Kokku tööjõukulud	0	-7 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 382	2 902
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 382	2 902
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 000	0
Kokku laenukohustised	220 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 111	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 111	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 601	44 866
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 601	44 866

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	270 000	50 000	220 000	7 111
Kokku laenukohustised	270 000	50 000	220 000	7 111

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	2 160

Juriidilisest isikust seotud isikute laenukooste bilansiline väärtus seisuga 31.12.2021 on 27 001 eurot (2020:26 633 eurot). Intressinõuded seisuga 31.12.2021 18 601 eurot (2020:18 233 eurot).

Laenu lõpptähtaeg 31.12.2026 (summa 34 854 eurot) ja 31.01.2030 (summa 10 748 eurot).

OÜ PT Consols on andnud MTÜ-le Eisma Sadam laene summas 650 782 eurot. 31.12.2021.a seisuga arvestades varasemaid ümberhindlusi ning kogunenud intresse on vara väärtus raamatupidamises 38 561 eurot.

Laenukohustus summas 220 000 seotud isikule on eurodes, intressimääraga 5% aastas ja tagastamise tähtajaga 15.11.2022.

Aruandeaastal ostu- ja müügitehinguid seotud osapooltega ei toimunud. Juhtkonna liikmele aruandeaastal muid olulisi soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.11.2023

Osaühing PT Consols (registrikood: 11047625) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIU EINPALU	Juhatuse liige	08.11.2023
TIIU PEDAJA	Juhatuse liige	06.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing PT Consols osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing PT Consols raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing PT Consols finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anneli Marjapuu

Vandeaudiitori number 510

PKF Estonia Osaühing

Auditoorteevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

08.11.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing PT Consols (registrikood: 11047625) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI MARJAPUU	Vandeaudiitor	08.11.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 255 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 537
Kokku	2 188 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	35709	89.25%	Jah
Külaliskorter	55204	4303	10.75%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5131442
E-posti aadress	tiipedaja@gmail.com