

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01 jaanuar 2005
aruandeaasta lõpp: 31 detsember 2005

ärinimi või sihtasutuse nimi: Muiraug Grupp AS

registrikood: 11047542

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Sepa 15

küla/alev/alevik/linn: Narva

vald:

postisihtnumber: 20306

maakond: Ida-Virumaa

telefon: 35 75023

faks: -

e-posti aadress: -

veebilehe aadress: -

põhitegevusala: Varade ostu, müügi, väljaüürimise rentimise ja hindamise
vahendamine (v.a litsentseeritud alad), raamatupidamisteenused.

Viru Maakohus
registriosakond

10. 07. 2006

SISSE TULNUD
nr.

HELEN ADAMA
registrisekretär

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Aktsiakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Kinnisvarainvesteeringud.....	9
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.....	9
Lisa 4. Aktsiakapital.....	10
Lisa 5. Müügitulu	10
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12
Audiitori järeldusotsus.....	13

Tegevusaruanne

Muiraug Grupp AS alustas oma majandustegevust 21.04. 2004 aastal. Muiraug Grupp AS põhitegevusala on pindade rendile andmine. Muiraug Grupp AS plaanides on kinnisvara rendile andmine, aadressil Sepa 15.

Muiraug Grupp AS 2005.a puhaskasum moodustas 148977 krooni.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 1, tasu üldsumma 10733 krooni (koos sotsiaalmaksuga).
Juhatuse liige sai tasu 122 360 krooni (koos sotsiaalmaksuga).

Irina Müller
Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4-13 toodud Muiraug Grupp AS raamatupidamise aastaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
- Raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Muiraug Grupp AS finantseisendit, majandustulemust ja rahavoogusid,
- Muiraug Grupp AS on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaruande koostamispäeva 31.03.2006 vahemikul.

Irina Müller

juhatuse esimees



Bilanss

kroonides

AKTIVA		31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	3	76 025
Nõuded ja ettemaksed			5 000
Nõuded ostjate vastu		28 983	5 000
Ettemaksed teenuste eest		12 375	4 828
KÄIBEVARA KOKKU		41 361	85 849
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 2	970 200	990 000
Materiaalne põhivara	Lisa 3		
Ehitised			
Masinad ja seadmed		189 703	
PÕHIVARA KOKKU		1 159 903	990 000
AKTIVA KOKKU		1 201 264	1 075 849
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Tagatiseta võlakohustused		28 400	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tanijatele		2 683	318
Maksuvõlad		17 690	16 308
Võlad töövõtjatele			
Muud viitvõlad		1 351	12 063
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		50 124	28 687
KOHUSTUSED KOKKU		50 124	28 687
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nominaalväärtuses	Lisa 4	500 000	500 000
Ülekurss		500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital			
Eelmiste perioodide jäotamata kasum (-kahjum)		2 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		148 977	47 163
KOKKU OMAKAPITAL		1 151 140	1 047 163
PASSIVA KOKKU		1 201 264	1 075 849



Kasumiaruanne skeem 1

Kroonides

		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 5	372 080	156 500
ÄRITULUD KOKKU		372 080	156 500
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 607	
Mitmesugused tegevuskulud		44 874	28 847
Tööjõukulud		133 133	70 490
s.h. A.Palgakulu		100 070	53 000
B.Sotsiaalmaksud		33 024	17 490
C.Töötuskindlustusmaksud			
Kulum	Lisa 3	26 867	10 000
põhivara kulum ja väärtuse langus		7 067	0
Muud ärikulud		442	0
ÄRIKULUD KOKKU		208 923	109 337
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		163 157	47 163
Finantstulud ja -kulud		30	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		163 187	47 163
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		163 187	47 163
Tulumaks		14 210	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		148 977	47 163

Aktsiakapitali muutuse aruanne

Kroonides

	Aktsia- kapital	Ülekurs	Ümber- hindluse reserv	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 28.06.2004	500 000	500 000	0	0	0	0	1 000 000
Eelmise perioodi kasum					0	0	
Reservi suurendamine							
2004.a. kasum						47 163	
Seisuga 31.12.04	500 000	500 000	0	0	0	47 163	1 047 163
Eelmise perioodi kasum					47 163		
Reservkapitali moodustamine							
Dividendid					-45 000		
2005.a. kasum						148 977	
Seisuga 31.12.05	500 000	500 000	0	0	2 163	148 977	1 151 140

Rahavoogude aruanne

	Kroonides	
	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	148 977	47 163
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja allahindlus	Lisa 3 26 867	10 000
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	175 844	57 163
Nõuded ostjate vastu	-23 983	-5 000
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-7 547	-4 824
Võlgnevus tarnijatele (+/-)	2 365	318
Mitmesugused võlad (+/-)	17 690	12 063
Maksuvõlad (+/-)	1 379	16 306
Rahavookogude muutused käibekapitali muutustest	-10 096	18 863
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	165 748	76 025
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Investeeringud	-196 770	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-196 770	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendid	-45 000	0
Laenude tagasimaksed		
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-45 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-76 022	76 025
RAHA ALGJÄÄK	76 025	0
RAHA LÖPPJÄÄK	3	76 025



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	3	76025
Valuutakontod pangas	0	0
Kokku	3	76025

Lisa 2. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2004	990 000
Ostud ja parendused perioodi jooksul	
Ümberklassifitseerimised	
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	19 800
Saldo 31.12.2005	970 200

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0
Soetamine		196 770	196 770
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks			
Soetusmaksumus 31.12.2005		196 770	196 770
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		7 067	7 067
Ümberklassifits. kinnisv.investeeringuks			
Akumuleeritud kulum 31.12.2005		7 067	7 067
Jääkmaksumus 31.12.2005		189 703	189 703

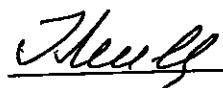


Lisa 4. Aktsiakapital

Nimetus	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital (kroonides)	500 000	1 000 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	500	500
Aktsiate arv (tk)	1 000	1 000

Lisa 5. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2005		2004	
Teenused	192080	52%	51500	33%
Rent	180000	48%	105000	67%
Kokku	372080	100%	156500	100%
Müügitulu riikide lõikes:	2005		2004	
Eesti	372080	100%	156500	100%



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

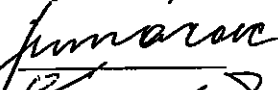
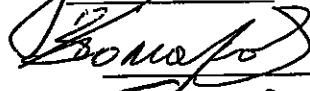
Muiraug Grupp AS juhatuse ettepanek aktsionäride üldkoosolekule

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	2163	krooni
2005a. aruandeaasta jaotamata kasumisse	148977	krooni
Dividendideks	140 000	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	148977	krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Muiraug Grupp AS juhatus on koostanud 2005. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande mis on kinnitatud "31" mai 2006 üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse .

Muiraug Grupp AS nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heakskiitnud.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Irina Müller	juhatuse liige		<u>31.05.06</u>
Viktoria Šumarova	nõukogu liige		<u>31.05.06</u>
Valeri Komarov	nõukogu liige		<u>31.05.06</u>
Andrei Tshuhljajev	nõukogu liige		<u>31.05.06</u>

Muiraug Grupp AS väljavõte osanike nimekirjast

Narva linn. Eesti Vabariik

31.05.2006

Registreeritud Lääne-Viru Maakohtu Registriosakonnas
28.04.2004 registrikoodi 11047542 all asukohaga
Sepa 15, Narva linn Ida-Virumaa 20306

Irina Müller, 45504183722, on 500 (viiesaja) 1000 (ühe tuhande) krooni suuruse
nimiväärtusega lihtaktsiate omanik, see on 100 protsenti.

Väljavõte on õige!

Irina Müller
Juhatuse liige



Tel: +372 356 0971

+372 337 1309

Fax: +372 356 0974

+372 332 5877

e-mail: aleksei@bkr.ee

maic@bkr.ee

www.bkr.ee

www.bkr.com

Reg. kood: 11145894

Audiitori järeldusotsus AS Muiraug Grupp aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Muiraug Grupp (edaspidi "ettevõtte") 31.12.2005. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud ceskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritatataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 148977 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005. 1201264 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2005. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Lisamata märkust meie arvamusele juhime tähelepanu, et ettevõtte 2005 aasta majandusaasta aruanne ei sisalda olulist informatsiooni aktsiaseltsile kuluva kinnisvara kohta. Vastavalt Ida-Viru Maakohtu kinnistusosakonna andmetele (registrios nr. 572009) ettevõttele kuuluv kinnistu asukohaga Sepa 15 Narva on kooramatud hüpoteegiga summas viissada tuhat krooni intressimääraga kaheksateist (18)% aastas ja kõrvalnõuete suurusega ükssada kakskümmend viis tuhat krooni AS Hansapank (reg. kood 10060701, Tallinn) kasuks.

Narva, 31. mai 2006.a.

Aleksei Titov
Vannutatud audiitor

