

Viru Maakohus
registriosakond

05. 11. 2007

SISSE TULNUD
nr. ...36617.....

OÜ BILDING SVS

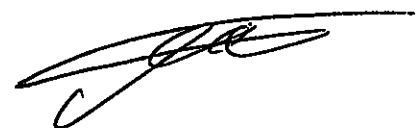
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2006.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2006.a.

Ärinimi:	BILDING SVS OÜ
Aadress:	Kesk 10, Sillamäe 40232
Äriregistrikood:	11047513
Telefon:	39 25163
E-meil	Bilding@hotmail.ee
Põhitegevusala	Hulgimüük
Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele	1. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek 2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raha.....	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 4 Maksud ja maksuviivised.....	9-10
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 7 Varud.....	10
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud.....	10
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 19 Müügitulu.....	12
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	12
Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. majandusaasta aruandele.....	13
Majanduaasta kasumijaotuse ettepanek.....	14
Osanike nimekiri.....	15



TEGEVUSARUANNE

OÜ BILDING SVS tegevuse algus on juuni 2004.a

Põhitegevuseks OÜ BILDING SVS 2006.a on tööriistade müük.

Kokku netokäive koostas 216601 krooni.

Kokku nettokäive osutatakse Eestis.

a) OÜ BILDING SVS müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	216601	224932
Kokku	216601	224932

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
metallitooted	0	182453
Muud tooted	216601	0
Teenused	0	32979
Hoone	0	9500
Kokku	216601	224932

2007.a kavandatakse realiseerimine netokäive suurendamist ca 20%.

2006.a OÜ BILDING SVS tegi kinnisvarainvesteeringud (ühekorruseline varjend, mis asub aadressil Sillamäe linn Tervise tänav 6) soetusmaksumusega 60000 krooni tootmisetegevuse jaoks.

08.12.2006. maa erastamis ehitise all summas 20959,57 krooni.

OÜ BILDING SVS on üks osanik Vladimir Jasnjuk (isikukood 36004072224, aadress Puškini 12-17, Narva), kelle osakapital on 40000 krooni.

2006.a majandusaasta aruanne kajastatakse omaniku nõudest loobumine OÜ BILDING SVS kasuks summas 34572 krooni.

Deebitorivõlgnevus on realne. Võlgnevus tarnijatele on reaalne ja iga tarnija puhul kirjalikult kinnitatud. Maksuvõlgnevus on reaalne.

Ettevõtte finantspõhinäitajad	2006.a	2005.a
Üldine kasvutoovus, %	18,90	-38,04
Müügitulu kasv	-3,70	85,63
Jooksva likviidsuse hinnad, %	55,33	42,05
Omakapitali kasvutempo, %	75,00	-276,00
Omakapitali kasutuse tulukus, %	300,04	-156,82

Finantsnäitajate arvestamise metoodika:

Üldine kasvutoovus = puhas kasum/müügitulu x 100%

Müügitulu kasv = 2006.a. müügitulu - 2005.a. müügitulu / 2005.a. müügitulu x 100%

Jooksva likviidsuse hinnad = käibevara/lühiajalised kohustused

Omakapitali kasvutempo = 2006.a. omakapital - 2005.a. / 2005.a. omakapital x 100% - 100

Omakapitali kasutuse tulukus = puhas kasum/omakapital x 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ BILDING SVS 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ BILDING SVS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Vladimir Jasnjuk
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



Sergei Kornev
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)



Sergei Boaga
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

Sillamäe, 30.juuni 2007

Bilanss

(eesti kroonides)

		31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
AKTIVA (VARAD)				
Käibevara				
	Raha	974	7035	Lisa 1
	Lühiajalised finantsinvesteeringud			
	Nõuded ja ettemaksud			
	Nõuded ostjate vastu	74282	5060	Lisa 3
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	329	1532	Lisa 4
	Kokku	74611	6592	Lisa 3,4
	Varud			
	Tooraine ja materjal	29657	29657	Lisa 7
	Müügiks ostetud kaubad		5142	Lisa 7
	Kokku	29657	34799	Lisa 7
	Käibevara kokku	105242	48426	
Põhivara				
	Materiaalne põhivara			
	Maa			
	Ehitised (jääkmaksumuses)	60000		Lisa 9,10
	Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)			
	Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	11316	12157	Lisa 10
	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed			
	Kokku	71316	12157	Lisa 9,10
	Põhivara kokku	71316	12157	
	AKTIVA (VARAD) KOKKU	176558	60583	

		31.12.2006	31.12.2005	Lisa nr.
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
	Laenukohustused			
	Lühiajalised laenud ja võlakirjad	977	3273	Lisa 5,6,15,16
	Kokku	977	3273	
	Võlad ja ettemaksed			
	Võlad tarnijatele	172993	54535	
	Võlad töövõtjatele	10439	33892	
	Maksuvõlad	5790	23453	Lisa 4
	Kokku	189222	111880	
	Lühiajalised kohustused kokku	190199	115153	
KOHUSTUSED KOKKU				
Omakapital				
	Aksiakapital või osakapital	40000	40000	
	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-94570	-8996	
	Aruandeaasta kasum (kahjum)	40929	-85574	
	OMAKAPITAL KOKKU	-13641	-54570	
	PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	176558	60583	



Juhatuse liige

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

		2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Müügitulu		216601	224932	Lisa 19
Muud äritulud				
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus				
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel				
Kaubad, toore, materjal ja teenused		194530	112295	Lisa 22
Muud tegevuskulud		6834	31315	
Tööjõu kulud		0	161081	
a) palgakulu		0	120139	
b) sotsiaalmaksud		0	40338	
c) pensionikulu		0	604	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		840	4663	Lisa 10
Muud ärikulud		13397		
Ärikasum (-kahjum)		9363	-84422	
Finantstulud ja -kulud				
a) finantstulud ja -kulud investeeringuult tütarettevõtetesse				
b) finantstulud ja -kulud investeeringuult sidusettevõtetesse				
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt				
d) intressikulud		-2313	848	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest				
f) muud finantstulud ja -kulud		34572	-300	
Kokku finantstulud ja -kulud		32259	-1148	
Kasum (kahjum) majandustegevusest		41622	-85570	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		41622		
Tulumaks		691	4	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		40929	-85574	



Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

		2006. a.	2005. a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest				
	Ärikasum	40929	-85574	
	<u>Korrigeerimised:</u>			
	Põhivara kulum ja väärtuse langus	840	4663	Lisa 10
	Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		424	Lisa 10
	Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-68019	-5262	
	Varude muutus	5142	-4626	
	Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	77342	69675	
	Makstud intressid	-2313	-14	
	Makstud ettevõtte tulumaks	-691	-4	
	Kokku rahavood äritegevusest	53230	-16786	
Rahavood investeerimistegevusest				
	Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-60000	-7742	Lisa 10
	Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		9500	Lisa 10
	Tütarettevõtete soetus			
	Tütarettevõtete müük			
	Sidusettevõtete soetus			
	Sidusettevõtete müük			
	Muude finantsinvesteeringute soetus			
	Muude finantsinvesteeringute müük			
	Antud laenud			
	Antud laenude tagasimaksed			
	Saadud intressid		-1148	
	Saadud dividendid			
	Kokku rahavood investeerimistegevusest	-60000	610	
Rahavood finantseerimistegevusest				
	Saadud laenud	9980	3273	
	Laenude tagasimaksed	-9271	-2311	
	Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed			
	Aktsiate emiteerimine			
	Omaaktsiate tagasiostmine		0	
	Makstud dividendid			
	Kokku rahavood finantseerimistegevusest	709	962	
	Rahavood kokku	-6061	-15214	
	Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7035	22249	
	Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6061	-15214	
	Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)			
	Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	974	7035	



Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne (konsolideerimata aruandes)
(eesti kroonides)

	Aktisia- kapital	Aazio	Omaaktsia d	Kohustuslik reservkapi-tal	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2004			40000		-8996	31004
Aruandeperioodi puhaskasum					-85574	-85574
Makstud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktsiakapital						
Tühistatud omaaktsiad						
Tagasiostetud omaaktsiad						
31.12.2005			40000		-94570	-54570
Aruandeperioodi puhaskasum					40929	40929
Makstud dividendid						
Reservkapitali suurendamine						
Emiteeritud aktsiakapital						
Tühistatud omaaktsiad						
Tagasiostetud omaaktsiad						
31.12.2006			40000		-53641	-13641



Raamatupidamise aastaaruande lisad

OÜ BILDING SVS 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ BILDING SVS kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	966	2484
Pangakontod	8	4551
Kokku	974	7035

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	73669	4447
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	613	613
Nõuded ostjate vastu kokku	74282	5060

Lisa 4 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks				
Ettevõtte tulumaksu viivis				
Käibemaks		5788		5732
Käibemaksu viivis				431
Kinnipeetud tulumaks		2		1246
Kinnipeetud tulumaksu				217

 Juhatuses liige

viivis				
Sotsiaalmaks				16151
Sotsiaalmaksu viivis				863
Töötuskindlustusmaks				324
Töötuskindlustusmaksu viivis				19
Kogumispensionimaks				
Kogumispensionimaksu viivis				2
Maamaks				
Kokku		5790		23453

Lisa 7 Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.
Varude arvestamisel kasutatakse otse meetodit.

	2006	2005
Tooraine ja materjal	29657	29657
Valmistoodang		
Müügiks ostetud kaubad	0	5142
Kokku	29657	34799

Kohustuste tagatiseks varud ei ole panditud.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist

Seisuga 31.12.2005	0
- soetusmaksumus	
- akumuleeritud kulum	
- jääkmaksumus	
Saldo perioodi alguses	0
Ostud ja parendused perioodi jooksul	60000
Lisandumised äriühenduste kaudu	
Kasumid / kahjumid ümberhindlustest	
Müügid	
Ümberklassifitseerimised	
Muud muutused	
Saldo perioodi lõpus	60000



Juhatuses liige

Lisa 10 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2%
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-50%

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	KOKKU
Seisuga 31.12.2005						
- soetusmaksumus		0		14328		14328
- akumulieeritud kulum				2171		2171
- jääkmaksumus				12157		12157
Ostud 2006.a. jooksul		60000				60000
Parendused 2006.a. jooksul						
Kapitaliseeritud laenukulutuste summa						
Amortisatsioonikulu		0		841		841
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-5554		-5554
Varasemate allahindluste tühistamised						
Ümberhindlused vastavalt §33						
Müük						
Ümberklassifitseerimised				5554		5554
Muud muutused						
Seisuga 31.12.2006						
- soetusmaksumus		60000		14328		74328
- akumulieeritud kulum				3012		3012
- jääkmaksumus		60000		10316		71316

Lisa 19 Müügitulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

c) OÜ BILDING SVS müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	216601	224932
Kokku	216601	224932

d) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
metallitooted	0	182453
Muud tooted	216601	0
Teenused	0	32979
Hoone	0	9500
Kokku	216601	224932

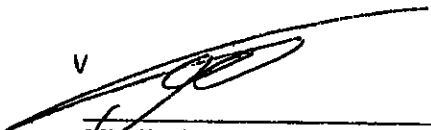
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	0	2902
Kaubad müügiks	194530	109393
Elekter ja küte		
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar		0
Alltöövõtutööd		
Muud teenused		
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	194530	112295

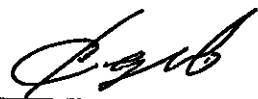


Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

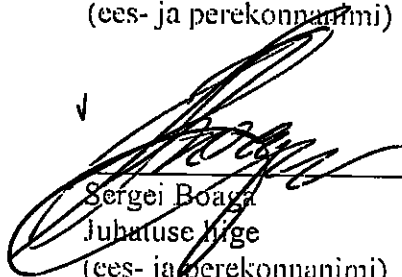
✓


Vladimir Jasnjuk
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

✓


Sergei Kornev
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

✓


Sergei Boaga
Juhatuse liige
(ees- ja perekonnanimi)

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ BILDING SVS juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide kahjum: -94570 krooni

▪ 2006.a. aruandeaasta kasum 40929 krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist 40929 krooni

2006.a jaotamata kasum summas 40929 krooni kavandatakse investeeringute jaoks 2007.a

Juhatuse liige



30.05.2007



Juhatuse liige

Osanike nimekiri

Osanike nimed	Aadress	Isikukood	Osa väärtus
Vladimir Jasnjuk	Puškini 12-17, Narva	360040722224	40000 krooni


Juhatuse liige