

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ RAADIMÕISA GAAS

**registrikood:** 11046399

**postiaadress:** Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tähe tn 129b  
**postisihthnumber:** 50113

**telefon:** +372 5159457

**e-posti aadress:** raadigaas@raadigaas.ee

**veebilehe aadress:** www.raadigaas.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 5 Kapitalirent                         | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 10 |
| Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 11 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 14 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 15 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Raadimõisa Gaas põhitegevusaladeks on välis-ja sisegaasitorustike projekteerimine ja ehitus või selle korraldamine; gaasitrasside ja –seadmete hooldus, remont ning gaasikütuse müük magistraalvõrkude kaudu.

### Tulud, kulud, kasum ja investeeringud

2023. aastal oli OÜ Raadimõisa Gaas müügitulu 2 116 159 eurot. Müügitulust moodustas 99,8 % tulu gaasi müügist ja 0,2 % muu müügitulu. OÜ Raadimõisa Gaas lõpetas majandusaasta 43 948 eurose kahjumiga. Müügitulu vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga 1 697 309 euro võrra ja puhaskasum vähenes 114 483 euro võrra. 2023. a soetati uusi põhivarasid kokku 1 581 euro eest.

Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2023      | 2022      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 2 116 159 | 3 813 468 |
| Brutokasum                           | 196 081   | 295 730   |
| Brutokasumi määr %                   | 9,27 %    | 7,75 %    |
| Ärikasum                             | -43 084   | 71 099    |
| Puhaskasum                           | -43 948   | 70 535    |
| Puhasrentaablus                      | -2,08 %   | 1,85 %    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,58      | 1,26      |
| ROA                                  | -2,39 %   | 3,23 %    |

#### Suhtarvude arvutamise metoodika:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \* 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

### Personal

Majandusaastal koosnes ettevõtte juhatus kahest liikmest, kellest ühele maksti aruandeaastal töötasu. Juhatuse liikme töötasu oli aruandeaastal kokku 28 800 eurot. Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt kaks töötajat, kelle palgakulu oli kokku 43 422 eurot.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Raadimõisa Gaas põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata gaasivõrgustiku väljaehitamist ning ettevõtte müügitulu ning puhaskasumi suurendamist.

Priit Sonn

Juhatuse liige

Tartu, 19. juuni 2024. a

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 197 484          | 155 183          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 404 109          | 709 315          | 3       |
| Varud                                        | 5 640            | 2 450            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>607 233</b>   | <b>866 948</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 410            | 210              | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 226 444        | 1 316 696        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 227 854</b> | <b>1 316 906</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 835 087</b> | <b>2 183 854</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 2 741            | 2 552            | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 381 800          | 684 175          | 6,7     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>384 541</b>   | <b>686 727</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 9 353            | 11 986           | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>9 353</b>     | <b>11 986</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>393 894</b>   | <b>698 713</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 63 912           | 63 912           | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 391            | 6 391            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 414 838        | 1 344 303        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -43 948          | 70 535           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 441 193</b> | <b>1 485 141</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 835 087</b> | <b>2 183 854</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 116 159      | 3 813 468     | 10      |
| Muud äritulud                               | 1 336          | 515           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 920 078     | -3 517 738    | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -90 551        | -55 862       | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -58 099        | -76 963       | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -91 833        | -92 052       | 4       |
| Muud ärikulud                               | -18            | -269          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-43 084</b> | <b>71 099</b> |         |
| Intressitulud                               | 1              | 0             |         |
| Intressikulud                               | -865           | -564          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-43 948</b> | <b>70 535</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-43 948</b> | <b>70 535</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Raadimõisa Gaas 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Raadimõisa Gaas kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte- tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 320 eurot

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised                 | 30             |
| Masinad ja seadmed       | 5-10           |
| Muu materiaalne põhivara | 5              |

#### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingu toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Ettevõtte maksimaalne tulumaksukohustus on avalikustatud aruande lisades.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Raadimõisa Gaas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet;
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 1 979          | 2 000          |
| Arvelduskontod    | 195 505        | 153 183        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>197 484</b> | <b>155 183</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 403 968        | 403 968                          | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 403 968        | 403 968                          | 0                   |
| Muud nõuded                       | 1              | 1                                | 0                   |
| Intressinõuded                    | 1              | 1                                | 0                   |
| Ettemaksed                        | 1 550          | 140                              | 1 410               |
| Tulevaste perioodide kulud        | 140            | 140                              | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed           | 1 410          | 0                                | 1 410               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>405 519</b> | <b>404 109</b>                   | <b>1 410</b>        |
|                                   |                |                                  |                     |
|                                   | 31.12.2022     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 708 794        | 708 794                          | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 708 794        | 708 794                          | 0                   |
| Muud nõuded                       | 0              | 0                                | 0                   |
| Intressinõuded                    | 0              | 0                                | 0                   |
| Ettemaksed                        | 731            | 521                              | 210                 |
| Tulevaste perioodide kulud        | 521            | 521                              | 0                   |
| Muud makstud ettemaksed           | 210            | 0                                | 210                 |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>709 525</b> | <b>709 315</b>                   | <b>210</b>          |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |           |                    |                         |                    |                             |            | Kokku     |
|---------------------|-----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|-----------|
|                     | Ehitised  |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed |           |
|                     |           | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |            |           |
| 31.12.2021          |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 1 921 885 | 19 990             | 228 685                 | 248 675            | 6 353                       | 0          | 2 176 913 |
| Akumuleeritud kulum | -714 683  | -1 999             | -48 026                 | -50 025            | -4 577                      | 0          | -769 285  |
| Jääkmaksumus        | 1 207 202 | 17 991             | 180 659                 | 198 650            | 1 776                       | 0          | 1 407 628 |
|                     |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused | 0         | 0                  | 0                       | 0                  | 870                         | 500        | 1 370     |
| Amortisatsioonikulu | -64 038   | -3 998             | -23 170                 | -27 168            | -846                        | 0          | -92 052   |
| Muud muutused       | 0         | 0                  | 0                       | 0                  | -250                        | 0          | -250      |
|                     |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| 31.12.2022          |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 1 921 885 | 19 990             | 228 685                 | 248 675            | 6 386                       | 500        | 2 177 446 |
| Akumuleeritud kulum | -778 721  | -5 997             | -71 196                 | -77 193            | -4 836                      | 0          | -860 750  |
| Jääkmaksumus        | 1 143 164 | 13 993             | 157 489                 | 171 482            | 1 550                       | 500        | 1 316 696 |
|                     |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Ostud ja parendused | 0         | 0                  | 0                       | 0                  | 0                           | 1 581      | 1 581     |
| Amortisatsioonikulu | -64 038   | -3 998             | -23 170                 | -27 168            | -627                        | 0          | -91 833   |
|                     |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| 31.12.2023          |           |                    |                         |                    |                             |            |           |
| Soetusmaksumus      | 1 921 885 | 19 990             | 228 685                 | 248 675            | 6 386                       | 2 081      | 2 179 027 |
| Akumuleeritud kulum | -842 759  | -9 995             | -94 366                 | -104 361           | -5 463                      | 0          | -952 583  |
| Jääkmaksumus        | 1 079 126 | 9 995              | 134 319                 | 144 314            | 923                         | 2 081      | 1 226 444 |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2023    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                       |             |             |
| Kapitalirent                         | 12 094        | 2 741                             | 9 353               | 6 kuu Euribor + 3,4 % | EUR         | 15.07.2026  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>12 094</b> | <b>2 741</b>                      | <b>9 353</b>        |                       |             |             |

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                       |             |             |
| Kapitalirent                         | 14 538     | 2 552                             | 11 986              | 6 kuu Euribor + 3,4 % | EUR         | 15.07.2026  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 14 538     | 2 552                             | 11 986              |                       |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |               |
|------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                          | 31.12.2023   | 31.12.2022    |
| Masinad ja seadmed                       | 9 995        | 13 993        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>9 995</b> | <b>13 993</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 342 307        | 342 307        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 309          | 6 309          |         |
| Maksuvõlad                       | 29 443         | 29 443         | 7       |
| Saadud ettemaksed                | 3 741          | 3 741          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>381 800</b> | <b>381 800</b> |         |

  

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 639 183        | 639 183        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 517          | 7 517          |         |
| Maksuvõlad                       | 35 564         | 35 564         | 7       |
| Saadud ettemaksed                | 1 911          | 1 911          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>684 175</b> | <b>684 175</b> |         |

## Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 4 381         | 8 094         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 372         | 2 332         |
| Sotsiaalmaks                                  | 2 301         | 3 921         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 34            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 168           | 285           |
| Aktiisimaks                                   | 21 221        | 20 898        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>29 443</b> | <b>35 564</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 63 912     | 63 912     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 096 712        | 1 131 870        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 274 178          | 282 968          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 370 890</b> | <b>1 414 838</b> |

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Emaettevõtte pangalaenu tagatiseks on esimese järjekorra kommertsipant Raadimõisa Gaas OÜ vallasvarale pandisummas 1 300 000 eurot.

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 116 159        | 3 813 468        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 116 159</b> | <b>3 813 468</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 116 159</b> | <b>3 813 468</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Gaasi müük magistraalvõrkude kaudu          | 2 112 489        | 3 809 218        |
| Muude kaupade ja teenuste müük              | 3 670            | 4 250            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 116 159</b> | <b>3 813 468</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 914 730        | 3 510 439        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 5 348            | 7 299            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 920 078</b> | <b>3 517 738</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Üür ja rent                               | 2 957         | 4 277         |         |
| <b>Energia</b>                            | <b>1 297</b>  | <b>1 946</b>  |         |
| Elektrienergia                            | 1 297         | 1 946         |         |
| Veevarustusteenused                       | 428           | 397           |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 2 783         | 3 296         |         |
| Lähetuskulud                              | 0             | 127           |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 285           | 260           |         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 2             | 209           |         |
| Ostetud teenused                          | 40 481        | 36 884        |         |
| Juhtimisteenus                            | 35 000        | 0             | 14      |
| Muud                                      | 7 318         | 8 466         |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>90 551</b> | <b>55 862</b> |         |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 43 422        | 57 582        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 14 677        | 19 381        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>58 099</b> | <b>76 963</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 3             |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Energate OÜ    |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                     | 31.12.2023 | 31.12.2022     |
|----------------------------------|------------|----------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>       |            |                |
| Emaettevõtja                     | 0          | 589 978        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>589 978</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2023         |               | 2022             |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|------------------|--------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad       | Teenused      | Kaubad           | Teenused     |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 3 916        | 35 000        | 3 250 835        | 0            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 0             | 0                | 1 050        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>3 916</b> | <b>35 000</b> | <b>3 250 835</b> | <b>1 050</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 28 800      | 43 205      |

Emaettevõtte pangalaenu tagatiseks on esimese järjekorra kommertsant Raadimõisa Gaas OÜ vallasvarale pandisummas 1 300 000 eurot.

Kehtivate juhatuse liikmete lepingu lõpetamisel ei ole juhatuse liikmetele ettenähtud hüvitisi ega kompensatsioone.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2024

OÜ RAADIMÕISA GAAS (registrikood: 11046399) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PRIIT SONN         | Juhatuse liige     | 27.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ RAADIMÕISA GAAS osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ RAADIMÕISA GAAS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ RAADIMÕISA GAAS finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembi Uett

Vandeaudiitori number 556

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Ahtri 4, 10151 Tallinn

27.06.2024

# Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ RAADIMÕISA GAAS (registrikood: 11046399) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| LEMBI UETT         | Vandeaudiitor      | 27.06.2024           |

# Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 414 838  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -43 948    |
| Kokku                                                                  | 1 370 890  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 370 890  |
| Kokku                                                                  | 1 370 890  |

2023. aasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

# Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 414 838  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -43 948    |
| Kokku                                                                  | 1 370 890  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 370 890  |
| Kokku                                                                  | 1 370 890  |

2023. aasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu | 35221      | 2112489         | 99.83%      | Jah            |