

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Palm Projekt Invest OÜ**

registrikood: 11046206

tänavanimi, maja number: Tedre 14

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postisihthumber: 50404

maakond: Tartu maakond

telefon: 7993163

faks: 7993163

e-posti aadress: ppi@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Palm Projekt Invest OÜ on aastal 2004 asustatud perefirma, mille tegevusvaldkonda kuulub põhiliselt ehitusprojektide ja arengukavade koostamine ning väiksemate projektide juhtimine. Ettevõtte kontor asub Tartu linnas. Palm Projekt Invest OÜ osutab oma teenust Eesti Vabariigi piires. Ettevõttele võetud kohustused tehakse ära peamiselt sõlmitud töövõtulepingute alusel.

Aruandeaastal 2009 jätkas Palm Projekt Invest OÜ projekteerimistööde ja väiksemate objektide projektijuhtimiste alast tegevust. Kuna 2007 aastal jätkus ehitusturul projekteerimisalaste tööde nõudluse mõõdukas langus, siis langes ka Palm projekt Invest OÜ müügitulu võrreldes 2008 aastaga peaaegu poole võrra.

Aruandeaastal 2009 moodustas Palm Projekt Invest OÜ müügitulu 333400 krooni. Müügitulu kahanes võrreldes 2008. aastaga 44 %. Palm Projekt Invest OÜ kasumiks kujunes aruandeaastal 153510 krooni, mis on jäänud võõreldes 2008 aastaga samale tasemele.

Majandusaastal olulisi sündmusi ei toimunud, mis võiks mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi. Aruandeaastal alalisi töötajaid tööle ei võetud. Tööd tehti ära töötajatega, kellega olid sõlmitud töövõtulepingud. Kuna ettevõtte on väike ja kujunemisjärgus, siis piirkondlikus sotsiaalses tegevuses oleme olnud suhteliselt tagasihoidlikud. Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad Eesti kroonides. Ettevõttel laene ei ole. Aruandeperioodil suuremaid investeeringuid ei teostatud.

Palm Projekt Invest OÜ aruandeperioodil töötas põhikohaga juhatuse liige (juhataja), kellele makstav tasu oli 69357 krooni ja sotsiaalmaksu kulu 22887 krooni.

Palm Projekt Invest OÜ põhieesmärgiks majandusaastal 2010 on jätkata projekteerimis- ja konsultatsioonialast tegevust perefirmana. Kui hanketingimused võimaldavad, siis osaleme väiksemamahulistel projekteerimistööde – ja konsultatsioonitegevuse hangetel. Infot hangete kohta hangitakse meedia ja interneti kaudu. Algaval majandusaastal on plaanis investeerida arvutitarkvara täiendamisse ja koolitusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Palm Projekt Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2009 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Palm Projekt Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Palm Projekt Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	453 496	285 845	
Nõuded ja ettemaksed	1 100	111 794	2, 3
Kokku käibevara	454 596	397 639	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	24 375	46 875	4
Kokku põhivara	24 375	46 875	
Kokku varad	478 971	444 514	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 218	25 603	5
Võlad ja ettemaksed	6 854	100 303	6
Kokku lühiajalised kohustused	9 072	125 906	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		2 219	5
Kokku pikaajalised kohustused		2 219	
Kokku kohustused	9 072	128 125	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 389	125 881	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 510	146 508	
Kokku omakapital	469 899	316 389	
Kokku kohustused ja omakapital	478 971	444 514	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	333 400	579 950	8
Muud äritulud	78	1	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 983	-1 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 358	-144 449	
Tööjõukulud	-92 244	-267 428	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 500	-22 500	
Muud ärikulud	-6	-312	
Ärikasum (-kahjum)	154 387	144 262	
Finantstulud ja -kulud	-877	2 246	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 510	146 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 510	146 508	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	154 387	144 262
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 500	22 500
Kokku korrigeerimised	22 500	22 500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	110 694	-94 159
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-93 449	33 645
Laekunud intressid	54	5 573
Makstud intressid	-53	-647
Kokku rahavood äritegevusest	194 133	111 174
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed		100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		100 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-25 603	-23 814
Makstud intressid	-879	-2 680
Makstud dividendid		-290 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 482	-316 494
Kokku rahavood	167 651	-105 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	285 845	391 165
Raha ja raha ekvivalentide muutus	167 651	-105 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	453 496	285 845

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	415 881	459 881
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			146 508	146 508
Makstud dividendid			-290 000	-290 000
31.12.2008	40 000	4 000	272 389	316 389
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			153 510	153 510
31.12.2009	40 000	4 000	425 899	469 899

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Palm Projekt Invest OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Palm Projekt Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ja esitusviise ei ole muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat, seadmed 3-10 aastat, sõidukid 3 - 4 aastat, muu inventar 2 - 3 aastat.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on maksatava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu		111 794
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 100	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 100	111 794

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		99	84
Käibemaks	1 100		21 207
Üksikisiku tulumaks		731	25 237
Sotsiaalmaks		2 046	46 936
Kohustuslik kogumispension			2 837
Töötuskindlustusmaksed			1 224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 100	2 876	97 525

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	90 000	20 400	110 400	110 400
Akumuleeritud kulum	-20 625	-20 400	-41 025	-41 025
Jääkmaksumus	69 375		69 375	69 375
Amortisatsioonikulu	-22 500		-22 500	-22 500
31.12.2008				
Soetusmaksumus	90 000	20 400	110 400	110 400
Akumuleeritud kulum	-43 125	-20 400	-63 525	-63 525
Jääkmaksumus	46 875		46 875	46 875
Amortisatsioonikulu	-22 500		-22 500	-22 500
31.12.2009				
Soetusmaksumus	90 000		90 000	90 000
Akumuleeritud kulum	-65 625		-65 625	-65 625
Jääkmaksumus	24 375		24 375	24 375

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	2 218	2 218		
Kapitalirendikohustused kokku	2 218	2 218		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	25 603	23 385	2 218	
Kapitalirendikohustused kokku	25 603	23 385	2 218	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	24 375	24 375
31.12.2008	46 875	46 875

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 200	
Võlad töövõtjatele	848	848
Maksuvõlad	2 876	97 525
Muud võlad	1 930	1 930
Kokku võlad ja ettemaksed	6 854	100 303

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	333 400	579 950
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	333 400	579 950
Kokku müügitulu	333 400	579 950
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Inseneritegevused ja nendega seotud tehniline nõustamine	333 400	579 950
Kokku müügitulu	333 400	579 950

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	69 357	200 752
Sotsiaalmaksud	22 887	66 676
Kokku tööjõukulud	92 244	267 428

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	69 357	61 259

Aruande digitaalallkirjad

Palm Projekt Invest OÜ (registrikood: 11046206) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KÄRSIN	Juhatuse liige	06.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 510
Kokku	425 899
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000
Palm Projekt Invest OÜ Reg. kood 11046206 OSANIKU OTSUS Tartus, 04.05.2010. Dividendide väljamaks Võttes aluseks 2009.a. koostatud majandusaasta aastaaruande ja dividendide jaotamise otsuse OTSUSTAN: 1. Maksta Ülle Kärsinile, isikukood 46206066522, välja dividendid summas 300 000 krooni. Ülle Kärsin Osanik	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	333400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kärsin	46206066522	Tedre 14, Tartu linn, Tartu maakond, 50404, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ppi@hot.ee
Faks	+372 7993163
Telefon	+372 7993163