

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing VAHI Investeeringud

registrikood: 11045715

tänavanimi, maja ja korteri number: Vilmsi 29-24

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10126

telefon: +372 6882924

e-posti aadress: mart.altvee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Äriühing registreeriti septembris 2004. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on valdusfirmade tegevus ja investeeringute juhtimine.

2013. aastal tegutses ettevõtte oma põhitegevusalal. Samuti jätkatakse põhitegevusalast tegevust 2014. aastal.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, kellele 2013. aastal tasu ei makstud. Erisoodustusi ei võimaldatud. Liikme lahkumisel või tagasikutsumisel hüvitiste maksmist ette nähtud ei ole.

2013. aastal palgatööjõudu ei kasutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 413	7 150	
Nõuded ja ettemaksed	1 174	7 690	2
Kokku käibevara	19 587	14 840	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 275	12 435	4
Finantsinvesteeringud	1 784	1 784	
Nõuded ja ettemaksed	166 452	160 303	2
Materiaalne põhivara	2 822	3 815	
Kokku põhivara	183 333	178 337	
Kokku varad	202 920	193 177	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	143 298	5
Võlad ja ettemaksed	442	0	
Kokku lühiajalised kohustused	442	143 298	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	137 508	0	
Kokku pikaajalised kohustused	137 508	0	
Kokku kohustused	137 950	143 298	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 067	37 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 091	9 996	
Kokku omakapital	64 970	49 879	
Kokku kohustused ja omakapital	202 920	193 177	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	13 018	7 400	6
Muud äritulud	10	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-695	-998	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-993	-993	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 340	5 409	
Intressikulud	-25	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3 776	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 091	5 409	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 091	5 409	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 340	5 409
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	993	993
Kokku korrigeerimised	993	993
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 082	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	442	0
Kokku rahavood äritegevusest	11 693	6 402
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-1 170
Antud laenude tagasimaksed	1 034	0
Laekunud intressid	4 326	5 175
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 360	4 005
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 275	0
Saadud laenude tagasimaksed	-9 065	-3 536
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 790	-3 536
Kokku rahavood	11 263	6 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 150	279
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 263	6 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 413	7 150

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	37 071	39 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 996	9 996
31.12.2012	2 556	256	47 067	49 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 091	15 091
31.12.2013	2 556	256	62 158	64 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vahi Investeeringud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumi kirjendamiseks on kasutatud skeemi nr. 1.

Majandusaasta aruanne ja aruande lisad on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara väärtuse langusele. Juhul kui ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test. Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina. Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalise investeeringuna kajastatakse osalusi sidus- ja tütarettevõtetes, mida ei kavatseta realiseerida järgneva 12 kuu jooksul.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks (tütarettevõtteks) loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab üle 20%(50%) sidusettevõtte aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust- ja finantspoliitikat.

Kasutatakse kapitaliosaluse meetodit: investeering võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeerimisobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeerimisobjekti kahjumis ületab investeerimisobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse viimast nullini.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara kasulik eluiga määratakse vastavalt tema seisukorrale soetamisel.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimisel varana. Kulud, mis ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuludes nende tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapool on osaühingu juhatus ning tema abikaasa/elukaaslane, otse- või külgsuunas sugulased ning nendega seotud ettevõtted, samuti samasse kontserni kuuluv isik.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	528	528			
Ostjatelt laekumata arved	528	528			
Muud nõuded	166 452		166 452		
Laenunõuded	160 439		160 439		
Intressinõuded	6 013		6 013		
Ettemaksed	646	646			
Tulevaste perioodide kulud	646	646			
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 626	1 174	166 452		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91	91			3
Muud nõuded	167 902	7 599	160 303		
Laenunõuded	161 473	1 170	160 303		
Intressinõuded	6 429	6 429			
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 993	7 690	160 303		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	371	
Ettemaksukonto jääk		91
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	371	91

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11982733	Tartu Print Holding OÜ	Eesti	EMTAK 64201	50	50

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	136 508		136 508	
Laen juriidiliselt isikult	1 000		1 000	
Pikaajalised laenud kokku	137 508		137 508	
Laenukohustused kokku	137 508		137 508	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	143 298	143 298		
Lühiajalised laenud kokku	143 298	143 298		
Laenukohustused kokku	143 298	143 298		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 018	7 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 018	7 400
Kokku müügitulu	13 018	7 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduauto rent	8 147	7 400
Nõustamisteenus	4 871	0
Kokku müügitulu	13 018	7 400

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		137 508		143 298
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 146		167 902	

2013	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 431	6 790	1 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2014

Osaühing VAHI Investeeringud (registrikood: 11045715) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART ALTVEE	Juhatuse liige	28.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 091
Kokku	62 158
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 158
Kokku	62 158

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 091
Kokku	62 158

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	4871	37.42%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	8147	62.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Altvee	37012075217		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6882924
E-posti aadress	mart.altvee@gmail.com