

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Projector OÜ

registrikood: 11045626

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Viru väljak 2

postisihthnumber: 10111

telefon: +370 68376840

e-posti aadress: toomas@projector.ee

veebilehe aadress: <https://projector.ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10
Lisa 4 Üldhalduskulud	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21

Tegevusaruanne

Projector OÜ kuulub juhtivate tehniliste nõustajate hulka Baltimaade ärikinnisvara turul. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insenertehniline nõustamine. Ettevõtte klientideks olid majandusaastal kohalikud ja rahvusvahelised ärikliendid.

Ettevõtte käive on viimastel aastatel püsinud stabiilne.

Projector OÜ konsolideeritud müügitulu 2023. aastal 662 368 (2022.a.: 821 309) eurot, millest üle poole moodustas Leedu ja Läti teenuste käive. Ettevõtte kasum oli 2023. aastal 23 742 (2022.a.: 7 144) eurot.

Projector teostas erinevaid ehitustehnilisi konsultatsioone ja ehituse omanikujärelevalve teenuseid, projekteerimis- ja ehitustööde korraldamist ning juhtimist ja tehnilisi auditeid ning ärikinnisvara objektide seisukorra hinnanguid.

Projector OÜ tütarfirma UAB Projector tegutseb Leedu Vabariigis ning tema tütarfirma SIA Projector tegutseb Läti Vabariigis. Mõlemad ettevõtted on näidanud arengut kohalikel ärikinnisvara turgudel.

Vajalikke erialaseid ja tugiteenuseid osteti sisse alltöövõtjatelt ja koostööpartneritelt.

Lõppenud majandusaastal õnnestus ettevõttel keerulistes tingimustes kasumisse jääda. Järgmise majandusaasta eesmärk on jätkata stabiilselt teenuste osutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	662 368	821 309	2
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-271 057	-165 878	3
Brutokasum (-kahjum)	391 311	655 431	
Üldhalduskulud	-359 127	-639 750	4
Muud äritulud	3 256	2 459	
Ärikasum (kahjum)	35 440	18 140	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 638	-893	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 802	17 247	
Tulumaks	-10 060	-10 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 742	7 144	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	23 742	7 144	

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 007	57 634	
Nõuded ja ettemaksed	94 017	126 706	7
Kokku käibevarad	137 024	184 340	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	306	17 799	10
Kokku põhivarad	306	17 799	
Kokku varad	137 330	202 139	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	26 712	11
Võlad ja ettemaksed	67 274	160 249	12
Kokku lühiajalised kohustised	67 274	186 961	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	5 222	11
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 222	
Kokku kohustised	67 274	192 183	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 502	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 742	7 144	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	70 056	9 956	
Kokku omakapital	70 056	9 956	
Kokku kohustised ja omakapital	137 330	202 139	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	35 440	18 140
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 074	4 790
Kokku korrigeerimised	3 074	4 790
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	32 688	-52 538
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-92 358	63 341
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 822	-9 971
Kokku rahavood äritegevusest	-27 978	23 762
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	10 970	10 958
Laekunud intressid	0	2
Muud laekumised investeerimistegevusest	36 358	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	47 328	10 960
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	20 000
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 935	-18 190
Makstud intressid	-637	-562
Makstud dividendid	0	-15 411
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-1 180	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-225	-150
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 977	-14 313
Kokku rahavood	-14 627	20 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 634	37 225
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 627	20 409
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 007	57 634

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	22 688	25 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 144	7 144
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-22 688	-22 688
31.12.2022	2 556	256	7 144	9 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	23 742	23 742
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	36 358	36 358
31.12.2023	2 556	256	67 244	70 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Projector OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Projector OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Projector OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid ning kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende väärtus on väiksem

kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

""üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

""finantskulud" - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;

""finantskulud" - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Üldine kehtiv maksumäär on 20/80 (2017: 20/80) väljamakstud netodividendide, kuid 2019. aastal makstud dividendid maksustatakse 1/3 2018. aasta dividendidest 14/86-ga ja ülejäänud osa 20/80-ga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Leedus kehtis 2019. aastal väikeettevõtetele vähendatud tulumaksumäär 5% (2018: vähendatud tulumaksumäär 5%).

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi bilansipäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurus tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulumaksuvarad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 243	372 127
Leedu	454 785	328 317
Läti	104 340	120 865
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	662 368	821 309
Kokku müügitulu	662 368	821 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121 Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	662 368	821 309
Kokku müügitulu	662 368	821 309

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Alltöövõtutööd	271 057	165 878
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	271 057	165 878

Lisa 4 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üür ja rent	28 847	33 678	
Mitmesugused bürookulud	17 375	21 715	
Lähetuskulud	5 464	5 175	
Koolituskulud	758	0	
Tööjõukulud	243 019	472 730	5
Amortisatsioonikulu	3 074	4 790	
Kulud transpordile	31 878	85 934	
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	28 712	15 728	
Kokku üldhalduskulud	359 127	639 750	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	225 182	323 867
Sotsiaalmaksud	17 837	148 863
Kokku tööjõukulud	243 019	472 730
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	13
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	2

Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud ja -kulud	-1 638	-893
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 638	-893

Lisa 7 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	87 699	87 699	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	87 699	87 699	0	0	
Ettemaksed	3 793	3 793	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 793	3 793	0	0	
Deposiidid	2 525	2 525	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 017	94 017	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	115 545	115 545	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	115 545	115 545	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70	70	0	0	8
Ettemaksed	5 806	5 806	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 806	5 806	0	0	
Deposiidid	5 285	5 285	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	126 706	126 706	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	6 164	70	11 433
Käibemaks	0	4 322	0	12 478
Üksikisiku tulumaks	0	143	0	7 230
Sotsiaalmaks	0	169	0	10 603
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	247
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	559
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	45	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10 843	70	42 550

Lisa 9 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
302698585	Projector UAB	Leedu	Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	31.12.2023
Projector UAB	3 186	3 186
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 186	3 186

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	31 277	14 936	915	47 128	4 471	51 599
Akumuleeritud kulum	-19 007	-11 089	-915	-31 011	-4 004	-35 015
Jääkmaksumus	12 270	3 847	0	16 117	467	16 584
Ostud ja parendused	16 963	0	0	16 963	0	16 963
Muud ostud ja parendused	16 963	0	0	16 963	0	16 963
Amortisatsioonikulu	-2 160	-2 163	0	-4 323	-467	-4 790
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 958	0	0	-10 958	0	-10 958
31.12.2022						
Soetusmaksumus	48 240	14 936	915	64 091	4 471	68 562
Akumuleeritud kulum	-32 125	-13 252	-915	-46 292	-4 471	-50 763
Jääkmaksumus	16 115	1 684	0	17 799	0	17 799
Amortisatsioonikulu	-1 696	-1 378	0	-3 074	0	-3 074
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 419	0	0	-14 419	0	-14 419
31.12.2023						
Soetusmaksumus	48 240	14 936	915	64 091	4 471	68 562
Akumuleeritud kulum	-48 240	-14 630	-915	-63 785	-4 471	-68 256
Jääkmaksumus	0	306	0	306	0	306

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Newsec Advisers EE OÜ	20 000	20 000			5,00%	EUR	31.12.2023	14
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000						
Kapitalirendikohustised kokku	11 934	6 712	5 222	0				
Laenukohustised kokku	31 934	26 712	5 222	0				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	32 287	32 287	0	0	
Võlad töövõtjatele	11 229	11 229	0	0	
Võlad seotud osapooltele	653	653	0	0	14
Maksuvõlad	10 843	10 843	0	0	8
Muud võlad	12 262	12 262	0	0	
Dividendivõlad	7 277	7 277	0	0	14
Muud viitvõlad	4 985	4 985	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 274	67 274	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	36 351	36 351	0	0	
Võlad töövõtjatele	51 287	51 287	0	0	
Maksuvõlad	42 550	42 550	0	0	8
Muud võlad	30 061	30 061	0	0	
Intressivõlad	181	181	0	0	14
Dividendivõlad	7 277	7 277	0	0	14
Muud viitvõlad	22 603	22 603	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	160 249	160 249	0	0	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556

Seisuga 31.12.2023.a. koosneb Projector OÜ ettevõtte osakapital ühe eurose nimiväärtusega 2556 osast. Põhikirja kohaselt on osakapitali minimaalseks ja maksimaalseks suuruseks lubatud vastavalt 2500 ja 10 000 eurot.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Newsec Property Management Estonia AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 694
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	1 694
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	20 000
Kokku laenukohustised	0	20 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 713	8 520
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	653	25 010
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	235
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 564	2 113
Kokku võlad ja ettemaksed	7 930	35 878

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	20 000	0	20 000	181
Kokku laenukohustised	0	20 000	0	20 000	181

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	20 000	0	20 000	0	204
Kokku laenukohustised	20 000	0	20 000	0	204

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	51 000	0
Kokku müüdid	51 000	0

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	5 550	9 250
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	27 150	0
Kokku ostetud	32 700	9 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	24 706	79 800

Kohustis tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanike ning nende valitseva mõju all olevate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2023 puudus (2022.a. 235 eurot, majanduskulude võlg).

Kohustis olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2023 koosneb dividendi võlast summas 3 564 (2022.a. 2 113) eurot.

Kohustis teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2023 koosneb ostetud teenuste võlast summas 653 (2022.a. 24 829) eurot. Muud kohustised teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate ees seisuga 31.12.2023 puudusid (2022.a. 181 eurot, intressi võlg ja 20 000 eurot laenukohustis).

Kohustis emaeetvõtja ees seisuga 31.12.2023 koosneb dividendi võlast summas 3 713 (2022.a. 3 713 dividendi võlg, 4 807 eurot ostetud teenuste võlg).

Nõue teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu seisuga 31.12.2023 puudus (2022.a. 1 694 eurot müüdud teenuste võlg).

2023. aastal emaeetvõtjalt ostetud teenuste summa 5 550 (2022.a. 9 250) eurot koosneb raamatupidamisteenuse kulust.

2023. aastal teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt ostetud teenuste summa 27 150 (2022.a. puudus) eurot koosneb projektijuhtimise kulust.

2023. aastal teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele müüdud teenuste summa 51 000 (2022.a. puudus) eurot koosneb projekti järelevalve teenuse tulust.

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	103 243	373 627
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-56 721	-14 095
Brutokasum (-kahjum)	46 522	359 532
Üldhalduskulud	-81 456	-397 480
Muud äritulud	3 133	2 459
Muud ärikulud	-271	-617
Kokku ärikasum (-kahjum)	-32 072	-36 106
Intressikulud	-1 944	-1 435
Muud finantstulud ja -kulud	59 421	9 900
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 405	-27 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 405	-27 641

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 564	11 599
Nõuded ja ettemaksed	15 919	58 563
Kokku käibevarad	30 483	70 162
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 186	3 186
Materiaalsed põhivarad	0	16 115
Kokku põhivarad	3 186	19 301
Kokku varad	33 669	89 463
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	41 000
Võlad ja ettemaksed	23 811	95 146
Kokku lühiajalised kohustised	23 811	136 146
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	5 222
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 222
Kokku kohustised	23 811	141 368
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 359	-27 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 405	-27 641
Kokku omakapital	9 858	-51 905
Kokku kohustised ja omakapital	33 669	89 463

Lisa 17 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-32 072	-36 106
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 696	3 227
Kokku korrigeerimised	1 696	3 227
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	25 466	-13 609
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-60 219	23 806
Kokku rahavood äritegevusest	-65 129	-22 682
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	10 970	10 958
Laekunud intressid	0	2
Laekunud dividendid	76 598	15 411
Muud laekumised investeerimistegevusest	36 358	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	123 926	26 371
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	49 700
Saadud laenude tagasimaksed	-61 000	-11 700
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 934	-18 190
Makstud intressid	-637	-563
Makstud dividendid	0	-15 411
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 261	-150
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-55 832	3 686
Kokku rahavood	2 965	7 375
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 599	4 224
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 965	7 375
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 564	11 599

Lisa 18 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	256	-27 078	-24 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-27 641	-27 641
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-22 688	-22 688
Muud muutused omakapitalis	0	0	22 690	22 690
31.12.2022	2 556	256	-54 717	-51 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	25 405	25 405
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	36 358	36 358
31.12.2023	2 556	256	7 046	9 858

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

Projector OÜ (registrikood: 11045626) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS HEIN	Juhatuse liige	20.06.2024
Resolutsioon:	Aruanne kinnitatud	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 742
Kokku	67 244
Jaotamine	
Dividendideks	7 046
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 198
Kokku	67 244

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	103243	100.00%	Jah