

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28.05.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE 150481688

clg

aruandeaasta algus:	01. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2007

ärinimi või sihtasutuse nimi:	OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik
registrikood:	11045603

aadress:	Kuldre side 66504 Võrumaa
telefon:	5045066
e-posti aadress:	info@nõiariik.ee
veebilehe aadress:	www.nõiariik.ee

põhitegevusala:	Turism
tegevjuht:	Aivo Värton

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Omakapital.....	12
Lisa 6. Müügitulu	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	13
Lisa 8. Sihtfinantseerimine.....	13
OSANIKE NIMEKIRI	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
JUHATUSE ALLKIRI 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16

TEGEVUSARUANNE

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariigi põhitegevusalaks on turism. Põhiliselt osutatakse majutus- ja konverentsiteenuseid. 2007 aastal saadi EAS toetus parklale ja puurkaevu ehitamiseks. 2008. aastal alustatakse vanasse hoonesse liikluslinnaku ehitamist.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 5 inimest.

Palgakulu 313 668 krooni

Sotsiaalmaksud 96 605 krooni

Töötuskindlustus 878 krooni.

Tööjõukulu kokku 411 151 krooni

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aastaaruande koostamispäeva vahelisel perioodil.

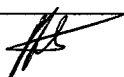
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



.....
Aivo Värton
Juhatuse esimees
25. märts 2008



Juhatuse liige.....

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	532 963	383 001
Ettemaksed tarnijatele	3	0	108 000
Nõuded ostjate vastu	3	228 479	124 725
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	48 697	19
Muud nõuded	3	2 667	0
Varud		0	7 966
Käibevara kokku		812 806	623 711
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	747 226	188 046
Põhivara kokku		747 226	188 046
VARAD KOKKU		1 560 032	811 757
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	406 900
Võlad tarnijatele		34 720	58 082
Võlad töövõtjatele		65 272	24 038
Maksuvõlad		26 357	22 270
Lühiajalised kohustused kokku		126 349	511 290
KOHUSTUSED KOKKU		126 349	511 290
Omakapital			
Osakapital	5	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	3 993
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		256 467	75 883
Aruandeaasta kasum		1 133 216	180 591
OMAKAPITAL KOKKU		1 433 683	300 467
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 560 032	811 757

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	2 949 536	950 133
Muud äritulud	6	0	125
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-692 181	-307 467
Mitmesugused tegevuskulud		-638 435	-226 349
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-313 668	-149 246
Sotsiaalmaks		-97 483	-46 544
Tööjõu kulud kokku		-411 151	-195 790
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-75 483	-40 193
Ärikasum		1 132 286	180 459
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		930	132
Finantstulud ja -kulud kokku		930	132
Aruandeaasta puhaskasum		1 133 216	180 591

Rahavoogude aruanne (kaudmeetodil, alustades ärikasumist)
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 132 286	180 459
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	75 483	40 193
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-47 099	-205 024
Varude muutus		7 966	4 471
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		21 959	88 125
Kokku rahavood äritegevusest		1 190 595	108 224
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-1 085 613	-54 551
Saadud intressid		930	132
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 084 683	-54 419
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	299 924
Saadud laenude tagasimaksed		-406 900	0
EAS toetus	8	450 950	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		44 050	299 924
Rahavood kokku		149 962	353 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		149 962	353 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		532 963	383 001

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	3 216	76 660	119 876
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	777	-777	0
2006. a. puhaskasum			180 591	180 591
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	3 993	256 474	300 467
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		7	-7	0
2007. a. puhaskasum			1 133 216	1 133 216
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	1 389 683	1 433 683

Vastavalt OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-5% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 10-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiste kajastamisel on kasutatud netomeetodit. Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	55 082	37 362
Pangakontod	477 881	345 639
Raha kokku	532 963	383 001

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	228 479	124 725
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	228 479	124 725
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 697	19
Muud nõuded	2 667	0
Ettemaksed tarnijatele	0	108 000
Nõuded ja ettemaksed kokku	279 843	232 744

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	48 697	0	0	18 039
Üksikisiku tulumaks	0	4 863	0	128
Sotsiaalmaks	0	20 762	0	4 088
Kohustuslik kogumispension	0	382	19	0
Töötuskindlustusmaks	0	350	0	15
Kokku	48 697	26 357	19	22 270

Lisa 5. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (krooni)	40 000	40 000
Raha kokku	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 1 389 683 (31.detsember 2006: 256 474-7) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega

tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 1 020 274 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 369 409 krooni. Seisuga 31. detsember 2006 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 184 130 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 72 337 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik sai 2007. aastal müügitulu konverentsiteenustelt summas 2 949 536 krooni. 2006. aastal osutati konverentsiteenuseid 950 133 krooni eest, muud äritulud olid 125 krooni. Müük toimus Eestis.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	0	15 195	176 104	191 299
Akumuleeritud kulum	0	-232	-17379	-17 611
Jääkmaksumus	0	14 963	158 725	173 688
2006. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	0	5 865	48 686	54 551
Amortisatsioonikulu	0	-4 018	-36 175	-40 193
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	21 060	224 790	245 850
Akumuleeritud kulum	0	-4 250	-53 554	-57 804
Jääkmaksumus	0	16 810	171 236	188 046
2007. a toimunud muutused				
Ostud perioodi jooksul	901 950	61 306	122 357	1 085 613
EAS toetus	-450 950	0	0	-450 950
Amortisatsioonikulu	-6 599	-7 278	-61606	-75 483
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	451 000	82 366	347 147	880 513
Akumuleeritud kulum	-6 599	-11 528	-115 160	-133 287
Jääkmaksumus	444 401	70 838	231 987	747 226

Lisa 8. Sihtfinantseerimine

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik sai sihtfinantseerimise korras 2007. aastal 450 950 krooni EAS toetust.

OSANIKE NIMEKIRI

Aivo Värton

Isikukood: 37103316510

Elukoht: Kuldre side 66509 VÕRUMAA

Osa suurus: 40 000 krooni

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik juhatus otsustas kanda 2007. aasta puhaskasumi summas 1 133 216 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

JUHATUSE ALLKIRI 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Uhtjärve Ürgoru Nõiariik on koostanud 2007. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25. märtsil 2008

Nimi	Ametinimetus	Kuupäev	Allkiri
Aivo Värton	Juhataja	25. märts 2008	